

MAA-AINESLUVAN JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981, ympäristönsuojelulaki 527/2014)

Viranomaisen merkinnät

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on



uusi lupahakemus



jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

Suunniteltu Sikakivi II -ottamisalue sijaitsee Oripään kunnan Oripään kylässä Oripäänkankaan harjualueella. Ottamisalue sijaitsee Lappi – Loimaa maantien (mt 210) eteläpuolella noin neljän kilometrin etäisyydellä Oripään keskustasta.

Sikakivi II hanke on aikaisemman Sikakivi -hankkeen louhinnan jatko itään. Aikaisemman toiminnan tapaan louhinnasta saatava louhe murskataan tilalla Asemamäki II ja käytetään kyseisellä tilalla tapahtuvan välivarastoinnin jälkeen pääasiassa asfalttimassan valmistukseen kyseiselle kiintöistölle sijoitetulla asfalttiasemalla.

Suunniteltu toiminta sijoittuu vedenhankintaa varten tärkeälle 1E-luokan Oripäänkankaan pohjavesialueelle (pohjavesialue 0256151). Suunnitelmaa laadittaessa on kiinnitetty erityistä huomiota pohjaveden suojeluun.

Aikaisemmassa louhoksessa on havaittu huuhkajan reviiri. Huuhkajan suojelu on otettu tässä suunnitelmassa huomioon erikseen asiantuntijan laatiman suunnitelman pohjalta.

Suunnitellussa toiminnassa kymmenen vuoden aikana louhitaan kalliota noin 607 000 m³ ktr 5,23 ha:n suuruiselta louhinta-alueelta. Lisäksi alueella voidaan vastaanottaa muualta tuotua puhdasta louhetta enintään 9 000 t vuodessa. Louhe murskataan eri murskelajitteiksi ja käytetään pääasiassa asfalttimassan valmistukseen.

Louhintaa ja murskausta tehdään enintään 2,5 kuukautta kalenterivuodessa yhdessä tai kahdessa toimintajaksossa 1.3.–15.6. ja 15.8.–15.10. arkipäivisin maanantaista perjantaihin. Kevään toimintajakso on vuosittainen mutta syksyn toimintajakso toteutetaan vain tarvittaessa. Eri työvaiheille on tässä hakemuksessa esitetty työaikarajoitukset.

Nykyiseen ottamistoimintaan liittyy vesien tarkkailu, jota on tarkoitus jatkaa suunnitellussa toiminnassa nykyisen kaltaisesti laajennettuna uusiin asennettuihin kalliopohjavesiputkiin.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi



Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Lupa- ja valvontavirasto on myöntänyt alueelle lainvoimaisen vesiluvan. Lupaharkinnassa luvan myöntämisedellytyksiä on tarkasteltu laajasti. Suunniteltu toiminta on aikaisemman toiminnan jatkamista. Ottamissuunnitelmassa ottamisen edellytyksiä on tarkasteltu eikä ole havaittu luvan myöntämistä estäviä tekijöitä.

2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Super Asfaltti Oy	Y-tunnus 0837555-2
Postiosoite Korvantie 11, 32500 Oripää	
Sähköpostiosoite timo.maki@)superasfaltti.fi	Puhelinnumero 0400 486 290

3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Timo Mäki	Postiosoite Korvantie 11, 32500 Oripää
Sähköpostiosoite timo.maki@)superasfaltti.fi	Puhelinnumero 0400 486 290
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Verkkolaskuosoite : 003708375552 Operaattori: Apex Messaging Oy Välittäjän tunnus: 003723327487	

4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Oripään kunta	Toiminta-alueen nimi Sikakivi II
Kiinteistötunnus/-tunnukset 561-404-6-192, 561-404-6-164, 561-404-6-188	Tilan nimi/nimet Sikakivi, Sikakivi, Asemamäki II
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6754915 itäkoordinaatti 269916	
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta toiminta-alueeseen Hakija omistaa kaikki kyseiset kiinteistöt. Hakija on hankkinut hiljattain omistukseensa myös kiinteistön 561-404-6-164. On mahdollista että omistajuuden muutos ei näy vielä virallisissa rekistereissä.	
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☒ Tiedot esitetään erillisellä liitelomakkeella 6010c	
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä M, pv ☒ Yleiskaava, kaavamerkintä M, pv ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella? ☒ kyllä ☐ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus Oripäänkankaan pohjavesialue 0256151
Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei	

5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m³) 607 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m³) keskimäärin 60 700	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 7,20
Alin ottamistaso (m, N2000-korkeusjärjestelmä) +85,80 (+85,50 N60)	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto aika) +82,75 (82.44 N60), kalliopohjavesiputki PF1, 13.3.2015	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000)

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m³)
Kalliokiviaines	noin 574 000

Sora ja hiekka	
Moreeni	noin 33 000 (pintamaat)
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	lähes 100 %
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	Mursketta myydään myös ostajan määrittämään käyttötarkoitukseen vähäisiä määriä.
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) 39 600 euroa (tarkemmin suunnitelmaselostus, laskentaperuste Ympäristöministeriön julkaisu 2023:30)	
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) Kaivannaisjätettä ei synny. Kaikki louhe murskataan ja pintamaat käytetään maisemointiin.	
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

6.1 Perustiedot	
Kivenmurskaamon tyyppi	Murskaimen käyttövoima
☐ kiinteä ☒ siirrettävä	☐ dieselmoottori ☒ sähkömoottori
Kivenmurskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti	6754630
itäkoordinaatti	269152
Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista	
Louhinta ja murskaus teetetään urakkatyönä. Urakoitsijan kalustoa ei voida yksilöidä ennakoon. Murskauslaitos ja murskeen välivarastot sijoitetaan tukitoimintojen alueelle samalle kiinteistölle asfalttiaseman kanssa.	

6.2 Häiriölle alttiit kohteet			
Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkäät kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta			
Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö	Käinäntie 141. Ympäristön häiriintyvät kohteet on esitetty suunnitelmaselostuksessa..	louhinnan etelärajasta 300 m, murskauslaitoksesta 980 m	
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			

Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue			
Pohjavedenottamo			
Talousvesikaivo			
Vesistö			
Natura 2000 -alue			
Muu luonnonsuojelukohde			
Muu häiriölle altis kohde			

6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät

	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä	132	150
Murskattava aines	132	150

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi

Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)	
	Keskiarvo	Maksimi
Eri murskelajitteet	132	150

Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta

Murskeen varastokasat sijoitetaan tukitoimintojen alueelle vuosittain samaan paikkaan. Louhetta välivarastoidaan lounhoksessa enintään yhden kuukauden ajan. .

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.5 Toiminta-ajat

Murskauskaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)

Louhintaa ja murskausta enintään työpäivisin vuosina 2027 - 2037 enintään 2,5 kuukautta kalenterivuodessa yhdessä tai kahdessa toimintajaksoissa 1.3.–15.6. ja 15.8.–15.10. arkipäivisin maanantaista perjantaihin. Kevään louhinta- ja murskausjakso on pääasiallinen toimintajakso, joka toistuu vuosittain. Syksyn toimintajakso toteutetaan vain tarvittaessa, mikäli asfalttimas-san kysyntä kesän aikana on ylittänyt ennalta arvioidun.

Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus	50	ma-pe	7.00-22.00	
Poraus	50	ma-pe	7.00-21.00	
Rikotus	50	ma-pe	8.00-18.00	
Räjäytys		ma-pe	10.00-16.00	turvallisuusmääräysten mukaisesti
Kuormaus ja kuljetus	50	ma-pe	6,00-22.00	

Muu, mikä?				
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa				

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö			
Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m ³ /v)	Maksimikulutus (t tai m ³ /v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu: kevyt polttoöljy	27,3 t/v(työkoneet)	31,1 t/v (työkoneet)	Nykyinen, esitetty ottamissuunnitelmassa
Öljyt	vähäinen	vähäinen	Nykyinen, esitetty ottamissuunnitelmassa
Voiteluaineet	1,2 m3/v	1,5 m3/v	Nykyinen, esitetty ottamissuunnitelmassa
Räjähdysaineet, laatu:	52 t/v	60 t/v	Ei varastoida ottamisalueella
Pölynsidonta-aineet, laatu: vesi			Laskeutusallas tai alueen ulkopuolella
Muu, mikä?			
Tiedot vedenotosta ja -käytöstä Murskauksessa ja toiminta-alueilla käytetään vettä pölynsidontaan. Kasteluvesi otetaan joko vanhasta louhoksesta, alueen orsivesilammikoista tai laskeutusaltaasta sen valmistuttua.			
Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v)	Sähkö hankitaan ☐ verkosta ☒ aggregaattista		
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä
☐ Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä? ☐ Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen		
Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	Murskaus, ottamisalue, polttomoottorit	1,4
Typen oksidit (NOx)	Työkoneiden polttomoottorit	1,82
Rikkidioksidi (SO ₂)	Työkoneiden polttomoottorit	214 kg/v
Hiilidioksidi (CO ₂)	Työkoneiden polttomoottorit	193
Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi Työkoneiden polttomoottorien valmistajien käyttämät valmistusajankohdan mukaiset päästöjen rajoitustoimenpiteet. Normaalin rikkipitoisuuden omaavan kevyen polttoöljyn käyttäminen.		
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi			
Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
Murskaus	alle 85 dB(A)/25 m	☐	Laitoksen katteet, rajoitetut työajat
Rikotus		☒	Rajoitetut työajat, sijoitus
Työkoneet		☐	Rajoitetut työajat, koneiden valmistajien äänenvaimentimet
		☐	
Toimet melun vähentämiseksi Työajat, rikotuksen sijainti joiinkin suuntiin louhosseinämän suojassa, murskausmelun esteeksi muodostuu toiminnan edetessä varastokasoja. Häiriintyviin kohteisiin on pitkät etäisyydet..			
Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on ☐ mitattu, ajankohta: → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi ☐ arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
Värinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi Pitkien etäisyyksien johdosta louhintatärinän rajoittaminen ei ole tarpeen. Louhintatärinää mitataan lähimmässä kohteessa. Tarvittaessa louhinnassa käytetään hidastettua nallitusta.			
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet
Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-alueella)
Hulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytysallas, pintavesien johtaminen)
Jätevesien käsittely
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely			
Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Yhdyskuntajäte sosiaalitaloista	vähäinen	Ei käsittelyä tai hyödyntämistä	
Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta			
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk) Toiminnassa alueen ulkopuolelle kuljetetaan vain vähäinen määrä murskeena myytävää mursketta. Määrää ei voi ennalta arvioida.
Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista
Kuvaus teiden päällystämistä ja pölyntorjuntakeinoista
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön
Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen
Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön
Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön
Vaikutukset ilmanlaatuun
Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen
Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) ☐ Tehty, päivämäärä: ☐ Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta
☐ YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu
Päästö- ja vaikutustarkkailu
Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus
Raportointi ja tarkkailuohjelmat
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämis- päivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa			
Maa-aineslupa			
Vesilain mukainen lupa	20.3.2026	Lupa- ja valvontavirasto	☐
Rakennuslupa			☐
Poikkeamispäätös			☐
Toimenpidelupa			☐
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			☐
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			☐
b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			☐
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			☐
d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			☐
Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			☐
b) ympäristöluvasta			☐
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			☐
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			☐
Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita? ☒ Ei ☐ Kyllä, mitä?			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☐ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☐ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☐ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☐ Ottamissuunnitelma
- ☐ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☐ Yleiskartta
- ☐ Sijaintikartta
- ☐ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☐ Suunnitelmakartta
- ☐ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☒ Muu, mikä? Lupahakemuksen liitteenä on hankkeen suunnitelma-asiakirjat

13. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Oripää 21.8.2026

Super Asfaltti Oy
Timo Mäki
toimitusjohtaja