

**Insteam Oy**

[info@insteam.fi](mailto:info@insteam.fi)

www.insteam.fi p. 0207 341 810

**Todistus numero**

2803640

**Pvm**

11.11.2024



## NESTEKAASULAITOKSEN MÄÄRÄAIKAISTARKASTUS

### Omistaja

Oksasen Puutarha Oy (1070403-6)  
Joeneräntie 224  
21330 Paattinen

### Haltija

Oksasen Puutarha Oy (1070403-6)  
Huovintie 50  
32500 Oripää

### Käytönvalvoja nestekaasu

Juha Oksanen  
[juha.oksanen@oksasenuutarha.fi](mailto:juha.oksanen@oksasenuutarha.fi)  
+358 050 566 1033  
Nestekaasun käytönvalvojan pätevyys

### Varavalvoja nestekaasu

Ismo Poso  
[ismo.poso@oksasenuutarha.fi](mailto:ismo.poso@oksasenuutarha.fi)  
+358 0400 570 181  
Nestekaasun käytönvalvojan pätevyys

### Käytönvalvoja painelaite

Juha-Pekka Väihkönen  
+358 050 4321955  
Riittävä asiantuntemus

### Varavalvoja painelaite

Ville Oksanen  
+358  
Riittävä asiantuntemus

### Kemikaalien käytönvalvoja

Ville Oksanen

### Perustamislupa

8.3.2002 173/342/2002

### Kemikaalit kohteessa

Nestekaasu	12,5
Muut kemikaalit	3 t (kevyt polttoöljy)

### Tarkastustulos

Hyväksytty

### Tarkastus

4.11.2024

### Seuraava tarkastus

29.3.2028

### Tarkastaja

Turku, 11.11.2024

Antti Saari



Rev 6

Muutoksen haku: Jos olet tyytymätön Insteamin tarkastuspäätökseen, voit hakea siihen oikaisua täyttämällä lomakkeen osoitteessa [www.insteam.fi/yhteydenotto/muutoksenhaku-tarkastuspaatokseen](http://www.insteam.fi/yhteydenotto/muutoksenhaku-tarkastuspaatokseen).



## NESTEKAASULAITOKSEN MÄÄRÄAIKAISTARKASTUS

### Sovellettavat säädökset

Kemikaaliturvallisuuslaki (390/2005).

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta (685/2015).

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja varastoinnin turvallisuusvaatimuksista (856/2012 luku 6).

Valtioneuvoston asetus nestekaasulaitosten turvallisuusvaatimuksista (858/2012)  
Painelaitelaki (1144/2016)

### Tarkastuksen avaus ja läsnäolijat

Nimi	Asema	Yritys
Antti Saari	Tarkastaja	Insteam Oy
Juha-Pekka Väihkönen	Kunnossapitojohtaja	Oksasen puutarha Oy
Janne Pesonen	Huoltopäällikkö	Teboil Oy
Juha Vuorinen	Palotarkastaja	VS- pelastuslaitos

<input checked="" type="checkbox"/>	Säädösvaatimusten tunnistaminen
<input checked="" type="checkbox"/>	Johdon ja henkilöstön sitoutuminen
<input checked="" type="checkbox"/>	Tekninen toteutus ja perustamislupaehdot
<input checked="" type="checkbox"/>	Riskien hallinta ja muutosten arviointi
<input checked="" type="checkbox"/>	Poikkeamatilanteiden hallinta
<input checked="" type="checkbox"/>	Ohjeistus ja koulutus

### Lisätietoja

## 1. Kohteen esittely

Kotimainen salaattien ja yrttien kasvatukseen erikoistunut toimija.

## 2. Edellisen tarkastuksen ajankohta

**Päivämäärä** 29.3.2021

### Tarkastuksen poikkeamat

1. Tehtävä nestekaasun vaarojen arviointi ja siirtymäsäännöstaulukko 4.7.2021 mennessä.  
-> Vaarojen arviointi ja siirtymäsäännöstaulukko toimitettu 22.02.2021 ja poikkeama korjattu.
2. Harjoiteltava sisäistä pelastussuunnitelmaa (seuraavaan tarkastukseen mennessä)  
-> Pidetty pvm. 30.10.2024.

## 3. Säädosvaatimusten tunnistaminen

Tarkastuskohde	Nimi, versio	Asiakirja pvm.	Asiakirja, huomiot
Räjähdyssuojaasiakirja	Räjähdyssuojausasiakirja nestekaasulaitokselle	25.10.2024	Kunnossa, ei huomautettavaa
Sisäinen pelastussuunnitelma	Pelastussuunnitelman Oripään yksikkö	28.10.2024	Kunnossa, ei huomautettavaa
Palotarkastuspöytäkirja	Yleinen palotarkastus	13.7.2022	

#### 4. Nestekaasulaitoksen tekninen toteutus ja perustamislupaehdojen toteutuminen

##### Lisätietoja

Nestekaasua käytetään lämmitys sekä hiilidioksin tuotantoon. Teboil omistaa varastosäiliön sekä höyrystimen, toiminanharjoittaja putkistot ja toimilaitteet.

##### NK-säiliön sijoitus

##### Maapeitteinen

##### Tarkastuskohde

NK-säiliön upotustarkastus	Kyllä	Asiakirja, huomiot
Rekisteröityjen painelaitteiden määräaikaistarkastus pöytäkirjat	Kyllä	Asiakirja, huomiot A-39403 pvm. 09.09.2021
Korjaus / muutostyöt	Ei	Asiakirja, huomiot
Sopimus huolto- ja kunnossapitotöistä	Kyllä	Asiakirja, huomiot Suullinen, teknoteam tarvittaessa
Muutostyötarkastukset	Ei	Asiakirja, huomiot
Kunto- ja turvallisuustarkastusohjelma	Kyllä	Asiakirja, huomiot Teboil Oy:n ohjelma
Sopimus tarkastusvälien pidentämisestä	Kyllä	Asiakirja, huomiot Teboil Oy
Nestekaasulaitteiston vuosihuoltosuunnitelma	Kyllä	Asiakirja, huomiot Teboil Oy, teknoteam Oy
Vuosihuoltojen ja kunnossapitotöiden kirjaus	Kyllä	Asiakirja, huomiot Toiminnanohjausjärjestelmä Spotilla- ohjelmisto
Sähkölaitteistojen määräaikaistarkastuksen pöytäkirja	Kyllä	Asiakirja, huomiot LK- Sähkö Oy, pvm. 21.12.2023
Kaasuilmamaisimien kalibrointipöytäkirja	Ei	Asiakirja, huomiot
Vesivalelulaitteistojen koestukset	Ei	Asiakirja, huomiot

## 5. Johdon ja henkilöstön sitoutuminen

Yrityksen turvallisuusvastaava

Juha-Pekka Väihkönen

### Tarkastuskohde

Yrityksen toimintajärjestelmä  
Sertifioitu laatuajestelmä  
Yrityksen työturvallisuusohjeet

Tarkastettu Asiakirja, huomiot

X	
X	
X	

## 6. Riskien ja muutosten hallinta

Laitoksen käyttöönotto	Ennen 1.1.2013	
Nestekaasuun liittyvä vaarojen arviointi (siirtymäsäännös 1.1.2016 mennessä)	Kyllä	Asiakirja, huomiot
		Päivitetty Pvm. 28.10.2024
Suurin tunnistettu nestekaasuriski	Kyllä	Asiakirja, huomiot
		Täyttötilanne, putkirikko
Nestekaasun leviämismallinnus	Ei	Asiakirja, huomiot

Kemikaalien käyttöön liittyvät riskit ja niiden hallinta

Polttoöjyä varastoituna 3000l farmisäiliöön.

Lupapäätöksen ehdot sekä käsitellyt muutokset

--

## 7. Ohjeistus ja koulutus

Käyttö- ja huolto- ohjeet	Kyllä	Asiakirja, huomiot
Nestekaasusäiliön täyttöä koekeva ohjeistus	Kyllä	Asiakirja, huomiot
ATEX- tiloissa työskentelyn ohje	Kyllä	Asiakirja, huomiot
Tulityöohjeistus	Kyllä	Asiakirja, huomiot
Nestekaasuun liittyvä koulutus henkilöstölle	Kyllä	Asiakirja, huomiot Pidetty, pvm 01.11.2024
Räjähdyssuojausasiakirjaan liittyvä koulutus	Kyllä	Asiakirja, huomiot Pidetty, pvm 01.11.2024
Sisäiseen pelastussuunnitelmaan liittyvä koulutus	Kyllä	Asiakirja, huomiot Pidetty, pvm 01.11.2024
Lista koulutuksen saaneista henkilöistä	Kyllä	Asiakirja, huomiot

## 8. Poikkeamatilanteiden hallinta

Onko nestekaasun vaaroista informoitu muita lähialueen yrityksiä?	Ei	Asiakirja, huomiot
Onko sisäistä pelastussuunnitelmaa harjoiteltu sisäisesti ja /tai yhdessä pelastusviranomaisen kanssa?	Kyllä	Asiakirja, huomiot Sisäisesti, oma henkilöstö
Kirjataan läheltäpiti tilanteet	Kyllä	Asiakirja, huomiot
Kemikaalien käyttöä koskeva ohjeistus	Ei	Asiakirja, huomiot
Kemikaaleihin liittyvä koulutus	Ei	Asiakirja, huomiot

## 9. Tarkastuspäätös ja huomiot

### **Kenttäkierros, havainnot ja puutteet**

---

Kenttäkierros:

1. Haalistuneiden kylttien uusiminen  
-> seuraavaan tarkastukseen mennessä.
2. Varoventtiilien ulospuhalluspäiden läheisyyteen lisätään seinään  
Ex- kyltti. -> Seuraavaan tarkastukseen mennessä.