



Turun Lentokerho ry:n Oripään lentokentän jakeluaseman ympäristölupa

D/38/11.01.00.01/2025

Tekninen lautakunta **10 §**

Valmistelija:

Jukka Reko, ympäristöpäällikkö

Luvan hakija

Turun Lentokerho ry
Kerosiinintie 77
20360 Turku

Laitos/toiminta ja sen sijainti

Oripään lentokentän jakeluasema
Hirvikoskentie 300
32500 Oripää
Kiinteistö: Kenttä-Pruukka RN:o 561-404-4-34

Luvan hakemisen peruste

Turun Lentokerho ry hakee ympäristölupaa lentokentän jakeluasemalle.

Ympäristönsuojelulain 28 § 2. mom. ja liitteen 2 perusteella jakeluasematoimintaan pohjavesialueilla tarvitaan ympäristölupa.

Lupaviranomaisen toimivalta

Pohjavesialueelle sijoittuvan toiminnan ympäristöluvan käsittelee ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 2 §:n 2. mom. perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, joka Oripäessä on tekninen lautakunta.

Asian vireilletulo

Hakemus on jätetty Oripään tekniselle lautakunnalle 30.8.2024

Toimintaa koskevat luvat, sopimukset ja kaavoitustilanne

Suunnitellulla jakeluasema-alueella toimii Turun Lentokerho ry:n lentokenttä, jolla on voimassa oleva ympäristölupa. Ympäristölupaan sisältyi aiemmin myös vanhan käytöstä poistetun jakeluaseman ympäristölupa. Vanhan jakeluaseman osalta lentokentän ympäristölupa on rautettu.

Lentokenttäalueella ei ole yleis- eikä asemakaavaa. Maakuntakaavaan lentokenttä on merkitty. Lentokenttäalue on Suomen valtion omistuksessa, jota Turun Lentokerho ry vuokrasopimuksen perusteella hallitsee.

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Jakeluasema sijoittuu kiinteistölle Kenttä-Pruukka RN:o 561-404-4-34 ja osoitteeseen Hirvikoskentie 300 Oripää. Aurajoen ja Niinijoen/Loimijoen/Kokemäenjoen valuma-alueen raja menee lentokentän pohjois-eteläsuunnassa olevan kiitoradan kohdalla. Jakeluasema sijoittuu em. kiitoradan länsipuolelle, jolloin jakeluaseman paikka sijoittuu Aurajoen yläosan valuma-alueelle N:o 28.003. Asema sijaitsee Oripäänkankaan 1E-luokan pohjavesialueella. Aseman lähellä on lentokenttätoimintoja tukevien rakennusten lisäksi tilapäisessä majoituskäytössä olevia pieniä rakennuksia. Muutoin lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin kilometrin päässä jakeluasemasta. Kangastuvan liikunta- ja ulkoilualueelle on suunnitellulta jakeluasemalta matkaa noin kilometri. Oripään taajama, terveysasema ja koulu sijaitsevat noin 2,5-3,5 km:n etäisyydellä ja leirintäalue noin 4,5 km:n etäisyydellä asemasta. Lähin luonnonsuojelukohde on soidensuojeluohjelmaan sisältyvä



Myllylähde (nro SSO020074) joka sijaitsee noin 3,7 km jakeluasemalta luoteeseen.

Hakemuksen mukaiset pohjavesiolosuhteet

Oripään kunnan ja Loimaan kaupungin alueella sijaitseva Oripäänkankaan pohjavesialue on luokiteltu vedenhankintaa varten tärkeäksi pohjavesialueeksi, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (luokka 1E). Ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmän tietojen mukaan pohjavesialueen kokonaispinta-ala on 31,25 km², muodostumisalueen pinta-ala 22,19 km² ja arvio muodostuvan pohjaveden määrästä on 20000 m³/d.

Pohjavesitietojärjestelmässä esitetyn pohjavesialueen hydrogeologisen kuvauksen mukaan Oripäänkankaan pohjoisosassa on syntynyt syvään kallioperän ruhjeeseen ja ruhjevyöhykkeen kautta on ilmeisesti yhteys pohjoispuolella sijaitsevalle Virttaankankaalle. Hiekka- ja sorakerrokset ovat paksuja. Suurin osa muodostuvasta pohjavedestä purkautuu Myllylähteestä, osa muista läheteistä tai tihkumalla reuna-alueilta. Oripää-Loimaa-maantien tienoilla kalliit saattavat katkaista osittain yhteyden alueen eteläosaan. Maantien eteläpuolinen osa muodostaa yhtenäisen pohjavesialueen, ja alue ulottuu Isolähteelle saakka, joka on pääpurkautumiskohta. Maa-aines on hyvin vettä johtavaa hiekkaa ja soraa ja kerrokset ovat paikoin paksuja, itäpuoliskolla keskimäärin paksumpia kuin länsipuoliskolla. Pohjaveden päävirtaussuunta on luoteesta kaakkoon.

Pohjavesialueella on useita vedenottamoita. Lähimpänä Oripään lentokenttää sijaitsevat Oripään kunnan Pruukan ottamo ja Turun Seudun Veden ottamo kentän luoteispuolella. Päävirtaussuunnassa kauempana kentän eteläpuolella sijaitsee Pihlavan vedenottamo.

Oripään lentokenttä sijaitsee Oripää-Loimaa-maantien (seututie 210) pohjoispuolella. Ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmässä on esitetty pinnankorkeustuloksia Oripäänkankaalla sijaitseville pohjavesiputkille. Tarkasteluun valittiin yhdeksän lentokentän ympäristössä sijaitsevaa pohjavesiputkea, joilta oli pinnankorkeustuloksia vuosilta 2018-2023.

Pinnankorkeustulokset vastaavat pääosin tietoa pohjaveden päävirtaussuunnasta luoteesta kaakkoon. Tarkasteltaessa minimi-, maksimi- ja keskiarvoja voidaan todeta tarkastelualueen pohjoisosan pisteillä (keskiarvot 81,32-81,60) vedenpinnan olevan selvästi korkeammalla kuin tarkastelualueen eteläosan pisteillä (keskiarvot 79,20-81,48). Maantien 210 lähetyillä sijaitsevassa pohjavesiputkessa vedenpinta on eri tasossa kuin muissa havaintoputkissa. Vedenpinta on keskimäärin yli 10 metriä korkeammalla ja pinnankorkeuden vaihteluväli on suurempi. Tulosten perusteella putki ei vaikuta olevan samassa muodostumassa kuin muut putket. Maanpinnan korkeus aseman kohdalla on noin 101 m. Noin 1,5 metrin kaivuusyvyys huomioiden pohjaveteen jää em. pohjaveden pinnan tasot huomioiden matkaa vielä noin 18 metriä.

Pohjavedenkorkeustietoja ei yhtä putkea lukuun ottamatta ole saatavilla aivan lentokentän lähetyiltä eikä pohjaveden virtaussuunnasta Oripään lentokentän alueella ole varmuutta. Ramboll Finland Oy:n laatimassa Ylitalo Oy:n Kauppapuutarhan lämpölaitoksen ympäristölupahakemuksessa esitetään pohjaveden virtaavan lentokentän länsipuolella pohjoiseen kohti Turun Seudun Veden ja Oripään kunnan vedenottamoita, ja puutarhan alueella tai sen eteläpuolella sijaitsevan kalliokynnyksen eteläpuolella kohti etelää. Loimaan ja Oripään pohjavesialueiden suojelusuunnitelmassa sekä Pöytyän, Auran, Marttilan ja Koski TL:n pohjavesialueiden suojelusuunnitelmassa esitetään harjumuodostumassa olevan kaksi pohjaveden päävirtaussuuntaa, Sulajoen alueelle asti luoteesta kaakkoon ja Sulajoen alueen kaakkoispuolella kaakosta luoteeseen. Sulajoki sijaitsee Pihlavan ottamolta kaakkoon. Oripää-Loimaa -tien kohdalla kallion kerrotaan katkaisevan ainakin osittain harjuytimen hydraulisen yhteyden ja alueella toimivan osittaisen pohjavedenjakajan. Sulajoen alueelle kerrotaan kuitenkin virtaavan vettä luoteesta aina Virttaankankaalta saakka. Virttaankangas sijaitsee Oripäänkankaan pohjoispuolella.

Pohjavedenlaatua tarkasteltiin ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmässä olleiden kolmen



Oripään lentokentän läheisyydessä sijaitsevan pohjavesiputken vedenlaatutulosten osalta. Useimmilla lähistöllä sijaitsevista putkista oli vain pinnankorkeustietoja. Kahdesta putkesta vedenlaatutulokset ovat vuodelta 2023 ja yhdestä tulokset ovat vuosilta 2010 ja 2012.

Vuosina 2010 ja 2012 tutkitussa putkessa vesi oli happipitoista (5,1-6,4 mg/l), emäksistä (pH 8-8,2) ja sameaa (7,6-67 FNU). Nitraattipitoisuus oli korkea (78-133 mg/l) ja ylitti pohjaveden ympäristölaatunormin (50 mg/l, VNa 1040/2006). Nitraattityyppinä ilmaistuna pitoisuus oli 17000-30000 µg/l. Myös kloridipitoisuus (22-33 mg/l) ylitti vuoden 2012 havaintokerralla pohjaveden ympäristölaatunormin (25 mg/l). Vuonna 2010 analysoitiin mineraaliöljy eikä sitä todettu (<50 µg/l). Vuonna 2012 todettiin styreeniä 0,22 µg/l. Tuloksista ei käy ilmi, tutkittiinko muita VOC-yhdisteitä.

Vuonna 2023 tutkitussa toisessa putkessa vedessä oli happea, vaikka pitoisuus olikin melko pieni (3,2 mg/l). Vesi oli sameaa (15 FNU) ja rauta- ja mangaanipitoista (Fe: 1600 µg/l, Mn: 350 µg/l). Vesi oli hieman hapanta (pH 6,8). Bakteereja ei todettu, ei myöskään tutkittuja VOC-yhdisteitä. Kloridipitoisuus (3,4 mg/l) ja nitraattityyppipitoisuus (40 µg/l) olivat pieniä. Toisen v. 2023 tutkitun putken vesi oli happipitoista (7,5 mg/l) ja emäksistä (pH 7,9). Vesi oli lievästi sameaa (2,4 FNU). Raudan ja mangaanin pitoisuudet jäivät alle määrittärajien eikä bakteereja todettu. Kloridipitoisuus (17 mg/l) oli pohjaveden ympäristölaatunormia pienempi. Nitraattityyppiä todettiin 1400 µg/l. Tutkittuja VOC-yhdisteitä ei todettu.

Turun Seudun Vesi Oy:n Oripään vedenoton vuoden 2023 veloitettarkkailuraportissa todetaan tuotantokaivon vedenlaatu hyväksi ja että sekä talousveden laatuvaatimukset (STM 1352/2015) että asetuksen 341/2009 normit täyttyivät. Vuoden 2023 havaintokerroilla (2 kpl) kloridipitoisuus oli 2,3-5,2 mg/l ja pH 8,3. Raudan ja mangaanin pitoisuudet jäivät alle määrittärajien. Happi- ja nitraattityyppipitoisuus sekä torjunta-aineet määritettiin vuonna 2023 kerran. Vesi oli happipitoista (8,0 mg/l) ja nitraattityyppin pitoisuus jäi alle määrittärajan (<250 µg/l). Torjunta-aineista todettiin 2,4-dikloorifenolia 0,012 µg/l. Bakteereja ei todettu.

Laitoksen toiminta ja rakenteet

Oripään lentokentällä on toiminut vuoteen 2023 asti jakeluasema, jonka rakenteet ja toiminta eivät täyttäneet nykyisen lainsäädännön vaatimuksia. Lentokentän ympäristölupa vanhan jakeluaseman osalta on rauetettu. Ympäristölupaa haetaan nyt kokonaan uuden jakeluaseman rakentamiseen eri paikkaan, kuin missä aiempi jakeluasema sijaitsi.

Lentokoneiden polttoainehuolto Oripään lentokentällä on varsin pienimuotoista ja tarkoin hallittua jo ilmailumääräystenkin takia. Vuotuinen läpimeno on arvoitu noin 10 tn/vuosi, kun tavallisella jakeluasemalla se on helposti 1000 tn/vuosi. Säiliöautotoimitusten määräksi arvioidaan noin 10 kertaa vuodessa kesäkautena, jolloin kaikki turvajärjestelmät toimivat. Rakenteet tehdään BAT-tekniikalla ja noudattaen kaksoispidätyksen tekniikkaa.

Tarkoitus on rakentaa iso, tiivistetty tankkauslaatta, joka viemäroidään kunnan viemäriin erotinkaivojen kautta. Rakenteet tehdään mahdollisimman vähän maan stabiliteettia ja pohjaveden muodostumista häiritsemättä. Tankkaus-/ purkulaatalle asennetaan alle 10 kuution kolmilaatuinen kaksivaippainen polttoainesäiliö, jonka päätyyn integroidaan kaikki laitteet. Näin kaksoispidätyksen tekniikka toteutuu ja kaikki konstruktiot tehdään paremmin kuin standardin SFS3352 vaatimukset, välttämällä ko. standardissa olevat puutteet ja korjaten vaatimuksissa olevat virheellisyudet.

Erityiset varotoimenpiteet, jotka spesifisesti tullaan tekemään Oripään lentokentän jakeluaseman yhteydessä:

- Iso tiivis (15x18m) yhdistetty tankkaus-/purkulaatta, kaadolla hiekanerotuskaivon
- Laatta viemäroity I-luokan öljynerottimen ja sulkunäytteenottoaivon kautta kunnan viemäriin.
- Viemäriin alkuosa ja öljynerotin kaksoisvaipparakenteisina
- Öljynerottimen anturin hälytys johdetaan valvottuun puhelimeen periaatteella 24/7/360.
- Laatan alla 2 mm HDPE-kalvo varmistamassa tankkauslaatan ja sen reunojen roiskeet



viemärijärjestelmään.

- Aseman alle ei asenneta nk. huokosilmaputkia. On havaittu, että niiden kautta on saastunut muutamia jakeluasemia, kun sade-, sulamisvesien ja höyryjen mukana on kulkeutunut hiilivetyjä laatan alapuolisiin rakenteisiin. Tämä auttaa niin ikään häiritsemästä maaperän stabiilisuutta.
- Laatalle asennetaan 9,9 nettotilavuuksinen kaksoisvaippasäiliö. Säiliön välitilan tiiveyden monitorointi hoidetaan paineilman avulla.
- Säiliö suojataan tukevilla ajoesteillä.
- Pumput asennetaan säiliön yläosaan, jolloin varmistutaan mahdollisista lappoilmiöistä, vaikkakin imulinjaan asennetaan laponestoventtiilit ja kaikki yhteen asennetaan vain pinnan yläpuolelle.
- Bensaosastot varustetaan liekinestimillä ja höyryjen talteenotto liittimillä
- Kaikkiin säiliöosastoihin asennetaan itsediagnostoivat termiset ylitäytönestimet.
- Kaikki täyttöliittimet asennetaan tiiviisiin laatikoihin täyttötapahtumien turvaamiseksi.
- Tankkaustapahtumat rajoitetaan sekä määrä- että aikarajoilla
- Kaikki tankkaus- ja täyttölaitteet sijoitetaan erilliseen lukittuun kaappiin
- Letkut, liittimet, tankkauspistoolit ja koko tekniikka on uusinta ja turvallisinta länsimaista tekniikkaa ja niiltä vaaditaan CE-hyväksyntä. Jakeluletkuihin asennetaan letkurikkoventtiilit.
- Kaikki laitteet ja sähkötyöt tehdään tiukimpien ATEX- ja räjähdysvaarallisten tilojen määräysten mukaan.
- Maanrakennusurakoitsijaksi valitaan vain ÖBA- hyväksynnän omaava yritys, jolla on olemassa olevat laadunvarmistusmenetelmät
- Aseman öljyvähinkojen torjuntaan kiinnitetään erityistä huomiota oikein välinein, opastuksin ja koulutetun käyttäjäryhmän avulla.
- Jakelupisteeseen tulee hyvä alkusammutus- ja öljyvähinkojen torjuntakalusto, varautuminen 200 litran vuotoon.
- Aseman henkilökunta ja käyttäjät koulutetaan aseman turvalliseen käyttöön.
- Asemalla selkeät huolto- ja kunnossapito-ohjelmat, seuranta sekä dokumentointi

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Päästöjen laatu ja määrä vesistöön

Toiminnasta johdetaan hiekan-, öljyn- ja bensiinierottimien kautta hulevesiä viemäriin, jonka kautta vedet johdetaan Oripään kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon. Hulevesiviemäriin johdettavan veden laatua ja määrää ei ole hakemuksessa esitetty eikä arvioitu.

Päästöt ilmaan

Asemalla on ns. 1-vaiheen bensiinihöyryjen talteenotto, jolla vähennetään ilmaan aiheutuvia haihtuvien orgaanisten yhdisteiden (VOC) päästöjä silloin, kun säiliöauto tuo bensiiniä asemalle. VOC-päästöjen absoluuttista määrää ei hakemuksessa ole esitetty eikä arvioitu.

Päästöt maaperään, vesistöön ja viemäriin

Hakemuksen mukaan jakeluasemalta ei normaalitilanteissa kulkeudu päästöjä maaperään, vesistöön eikä viemäriin. 1-luokan öljynerottimen anturin hälytykset on liitetty ympärivuorokautiseen valvontaan. Asemalla on sulkuventtiilikaivo hulevesille. Mittarikentälle rakennetaan katos, johon satavat vedet johdetaan laatan ulkopuolelle. Aseman em. rakenteellisilla ja toiminnallisilla ratkaisuilla päästöt estetään.

Melu ja värinä

Jakeluasematoiminta ei aiheuta melua eikä värinää.

Jätteet ja jätehuolto

Öljynerottimen sisältö toimitetaan käsiteltäväksi laitokseen, jolla on siihen lupa.

Toiminnan vaikutukset ympäristöön ja ympäristöriskit

Vaikutukset ympäristöön

Hakemuksen mukaan asemalla on helppo tehdä polttoainetäyttöjä. Roiskeet ja polttoainehöyryt



aiempaan tilanteeseen verrattuna vähenevät ja vaaralliset ja riskialttiit kanisteri- tai jerrykannutankkaukset poistuvat. Myös lentoturvallisuus paranee kontrolloidun polttoainejakelun ja varastohallinnan ansiosta.

Ympäristöriskit

Merkittävimmät riskit polttoaineen jakelupisteessä ovat laitteiston toiminnasta tai inhimillisestä toiminnasta johtuvat polttoainevuodot ympäristöön sekä tulipaloriski. Aseman käyttäjät ohjeistetaan aseman käytöstä ja asemalla olevien öljyntorjuntavarusteiden käytöstä. Säiliöautotoimituksien opastus tehdään yhteistyössä öljy-yhtiön kanssa. Kaikkiin vuototapauksiin varaudutaan 24/7 valvotulla kaksoispidätyksen tekniikalla ja valvotulla kunnossapidolla. Toimintoja säätää vielä lisäksi ilmailumääräykset.

Vuototilanteista johtuvat ympäristöriskit minimoidaan käyttämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa, jatkuvalla valvonnalla (niin elektroninen kuin silmämääräinen valvonta) ja laitteiston kunnossapito-ohjelman mukaisesti. Tankkaukset tehdään tiiviillä alustalla (betonilaatta), jonka tiiveys kaksinkertaisesti varmistettu ja kaikki alustan vedet ja mahdolliset vuodot siirtyvät kunnan viemärintäjäjärjestelmään. Modernin käyttölaitteiston ja polttoaineiden varastointisäiliöiden sekä ennalta ehkäisevien toimien ja riskienhallintajärjestelmän perusteella ympäristöriskit ja toiminnan onnettomuusalttius arvioidaan vähäiseksi.

Ympäristölupahakemuksessa on esitetty jakeluaseman toiminta ja huolto-ohje, johon sisältyy rakenteiden ja laitteistojen yksityiskohtien määräaikaista tarkastukset sekä toimintaohjeet hälytystapauksissa.

Toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Hakemuksen mukaan polttoainemäärien käyttöä tarkkaillaan ja kaikki toimitettu polttoaine mitataan ja laskutetaan edelleen. Asemalla ei ole nk. isännöintä riskialtista polttoainetta ja peräkärry- sekä "kanisteritankkaukset" kielletään. Säiliömääriä tarkkaillaan automaattisella pinnamittauslaitteistolla. Jakelupisteen polttoainemääriä tarkkaillaan jatkuvatoimisella pinnanmittauksella. Myyntiä verrataan toimitettuihin määriin ja säiliömääriin.

Öljynerotuksessa ja säiliön välitilassa on jatkuvatoiminen vuodontarkkailujärjestelmä. Mahdollisia päästöjä maaperään tarkkaillaan jatkuvasti myös tankkaustapahtumien ja laitteiston kunnossapidon yhteydessä. Aseman alueelle asennetaan kaksi pohjaveden tarkkailuputkea, joista otetaan säännöllisesti näytteitä mahdollisten öljyhiilivety- ja VOC-päästöjen toteamiseksi.

Ympäristölupahakemuksessa on esitetty jakeluaseman toiminta ja huolto-ohjelma, johon sisältyy aseman rakenteiden ja laitteistojen yksityiskohtien määräaikaista eri huoltokohteiden tarkastukset sekä toimintaohjeet hälytystapauksissa.

Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on kuulutettu 5.9.-11.10.2024. Hakemuksen vireilläolosta ja kuulutusajasta on tiedotettu lähialueen kiinteistöjen haltijoille kirjeellä. Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja terveysnsuojeluviranomaiselta on 4.9.2024 pyydetty lausunnot hakemuksesta. Tietoa kuulutuksesta ei ole julkaistu sanomalehdessä, koska julkaisemisen on katsottu laitoksen toiminnan luonne ja etäisyyden asutuksesta olevan sellainen, että ilmoitusta ei ole katsottu tarpeelliseksi.

Lausunnot

Koska toiminta sijoittuu pohjavesialueelle, on hakemuksesta on pyydetty Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunto. Lausunnoissaan ELY-keskus kertoo hankkeen taustoja sekä tietoja Oripäänkankaan pohjavesialueesta ja esittää lausuntonaan seuraavaa:

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualue katsoo, että hakemukselle



voidaan myöntää ympäristölupa huomioiden jakeluaseman liittyminen kiinteästi Oripäänkankaan lentopaikan toimintaan ja lentopaikan toiminnan edellyttämä polttoaineiden käyttö. Oripäänkankaan lentopaikan sijainti pohjavesialueen keskellä edellyttää, että myös toiminnan polttonesteiden jakelu tehdään pohjavesialueella eikä jakeluaseman toimintaa ole mahdollista järjestää pohjavesialueen ulkopuolella. Ympäristöluvanvarainen jakeluasema vähentää ympäristöriskiä, joka aiheutuisi tilapäisistä lentokoneiden tankkausjärjestelyistä muulla tavoin. Toiminnassa esitetyt pohjaveden suojausrakenteet ovat riittäviä estämään maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Toiminnassa on asianmukaisesti huomioitu pohjavesialueelle sijoittuvan toiminnan erityiset vaatimukset maaperän ja pohjaveden teknisistä ja toiminnallisista suojausrakenteista.

Hakemuksessa ei ole esitetty tarkempia tietoja lentokentän ja jakelupaikan pohjavesiolosuhteista, pohjavedenpinnan korkeuksista tai virtaussuunnista. Hakemusta tulee tältä osin täydentää. Rakenteiden perustamisen osalta on huomioitava, että rakenteiden ja pohjavedenpinnan päälle tulee jäädä riittävä suojakerros.

ELY-keskus huomauttaa, että pohjaveden laadun tarkkailussa tulee huomioida öljyhiilivetyjen lisäksi bensiinin lisäaineet, mikäli lisäaineita sisältäviä polttoaineita alueella käytetään ja varastoidaan. Tarkkailuputket tulee sijoittaa välittömästi jakeluaseman eteläpuolelle ja luoteis-/pohjoispuolelle. Tarkkailua varten asennettavien pohjaveden havaintoputkien putkikortit tulee lähettää tiedoksi Varsinais-Suomen ELY-keskukseen. Pohjavesitarkkailun tulokset tulee raportoida vuosiyhteenvetona vuosittain kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lisäksi Varsinais-Suomen ELY-keskukselle.

Toiminnanharjoittajan tulee viedä tulokset myös ympäristöhallinnon sähköiseen pohjavesitietojärjestelmään, mistä toiminnanharjoittajan on suositeltavaa sopia analysoivan laboratorion kanssa jo ennen näytteenoton aloittamista. Pohjavesitarkkailu tulisi aloittaa jo ennen jakeluaseman rakentamista, jotta myös rakentamisen vaikutuksia pohjaveteen voidaan seurata. Vanhan jakeluaseman rakenteet tulee poistaa sekä maaperän ja pohjaveden tila ja kunnostustarve tulee selvittää. Selvityksen perusteella alueen maaperä ja pohjavesiä on tarvittaessa kunnostettava.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunnossa todetaan, että toiminnanharjoittajan on terveydensuojelulain mukaisesti toimintansa terveyshaittaa aiheuttavat riskit ja seurattava niihin vaikuttavia tekijöitä. Toimintaa on harjoitettava siten, että elinympäristön terveellisyyttä, kuten pohjaveden laatu, edistetään ja terveyshaittojen syntyminen estyy. Lupaa myönnettäessä on varmistuttava vaikutusten seurannan riittävydestä, varautumisesta häiriötilanteisiin ja velvoitettava toiminnanharjoittaja raportoidaan toiminnastaan riittävällä tarkkuudella. Valvonta- ja seurantatoimenpiteet tulee varmentaa suunnitelmallisesti. On suositeltavaa varautua häiriötilanteisiin harjoituksilla.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia ja mielipiteitä ei esitetty.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijaa on kuultu lausunnoista. Hakija on ilmoittanut vastineenaan mm. seuraavaa: Pohjavesiä muodostaviin kerroksiin ei kosketa. Rakentamisen kaivuun syvyys on noin 60-70 cm ja siksi ei mm. ylimääräisiä putkia (huokosilmaputket) aseman alle rakenneta. Kaivojen kohdalla on pakko käydä n. 120-150 cm syvyydessä. Hyvissä ajoin ennen rakentamista tehdään pohjavesien tarkkailukaivot ja niistä otetaan näytteet. Näin selviää nykyisen pohjaveden laatu, tarkka korkeus ja varmistuu myös virtauksen suunta. Suojaavan välikerroksen paksuus selviää lopullisesti silloin, mutta on jo nyt arvioitavissa esitetyistä dokumenteista. Käytetyissä polttoaineissa MPÖ ja pienkonebensa ei ole varsinaisia lisäaineita. Lentobensa 100LL sisältää tetraetyyli lyijyä. Lyijyn näytteenotto lisätään näytteenottoon, kuten myös lämpötila, haju ja ulkonäkö.

Tarkastukset ja neuvottelut

Jakeluaseman suunnitellulla paikalla ei ole ollut tarvetta tehdä tarkastusta, koska asema on vielä



rakentamatta, paikka on tunnettu ja siellä on tehty olemassa olevan lentokentän suunnitelmallisia tarkastuksia.

Ehdotus

Oripään teknisen lautakunnan valmistelija on tarkastanut Turun Lentokerho ry:n jakeluasematoimintaa koskevan lupahakemuksen. Tekninen lautakunta myöntää ympäristöluvan jakeluasematoimintaan kiinteistölle Kenttä-Pruukka RN:o 561-404-4-34, osoitteeseen Hirvikoskentie 300 hakemuksen mukaisesti ellei lupamääräyksissä toisin määrätä. Lisäksi on noudatettava, mitä mm. asetuksessa 314/2020, KTM:n päätöksessä 415/1998 ja standardissa SFS 3352 (kpl 16.5) määrätään, ellei niihin ole hyväksytyt poikkeuksia tässä päätöksessä.

Lupamääräykset

Yleiset määräykset

- 1) Turun Lentokerho ry:n on ilmoitettava ennen jakeluaseman toiminnan alkamista jakeluaseman tehtävään koulutetun vastaavan hoitajan nimi ja yhteystiedot Oripään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vastaavan hoitajan vaihtuessa uuden vastaavan hoitajan tiedot on ilmoitettava viipymättä.
- 2) Jakeluaseman rakentamisen aloittamisajankohdasta on hyvissä ajoin etukäteen ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.
- 3) Toimintaa on harjoitettava niin, että siitä ei aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille eikä maaperän, pohja- eikä pintaveden pilaantumisaavaa.
- 4) Jätevesien käsittelyyn ja jätehuoltoon liittyvistä sekä terveys- tai ympäristöhaittaa tai -vaaraa aiheuttavista poikkeustilanteista on viipymättä ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle
- 5) Turun Lentokerho ry:n on huolehdittava jakeluaseman ja sen ympäristön siisteydestä ja estettävä toiminnasta aiheutuva roskaantuminen. Jakeluasemalle on sijoitettava säännöllisen tyhjennyksen piirissä oleva sekajäteastia.

Rakentamisen tarkastukset

- 6) HDPE-kalvon asentamisen jälkeen ennen sen peittämistä on pyydettyä ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastusta.
- 7) Ennen kaksoisvaipparakenteella asennettujen viemärien, öljynerottimen ja sulkuventtiilikaivon peittämistä on pyydettyä ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastusta.
- 8) Jakeluaseman rakentaminen ilman jakeluasemastandardin mukaisia huokosilmaputkia hyväksytään.
- 9) Jakeluaseman valmistuttua ennen sen käyttöönottoa Turun Lentokerho ry:n tulee pyytää ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastusta, jossa Turun Lentokerho ry:n edustaja on mukana.

Pohjaveden tarkkailu

- 10) Pohjaveden laatua tulee tarkkailla laitoksen läheisyydessä. Turun Lentokerho ry:n on asennettava jakeluaseman läheisyyteen aseman eteläpuolelle ja luoteis-/pohjoispuolelle kaksi pohjaveden havaintoputkea hyvissä ajoin ennen jakeluaseman rakentamisen aloittamista. Havaintoputkien tarkasta paikasta on ennen rakentamista keskusteltava ympäristönsuojelun viranhaltijan kanssa
- 11) Pohjaveden havaintoputkien putkikortit on lähetettävä tiedoksi Oripään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskukseen.
- 12) Pohjavesitarkkailun tulokset tulee raportoida vuosiyhteenvetona vuosittain kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lisäksi Varsinais-Suomen ELY-keskukselle. Toiminnanharjoittajan tulee viedä tulokset myös ympäristöhallinnon sähköiseen pohjavesitietojärjestelmään, mistä toiminnanharjoittajan on sovittava analysoivan laboratorion kanssa jo ennen näytteenoton aloittamista.
- 13) Pohjavesinäytteistä tutkitaan öljyhiilivedyt, lyijy, lämpötila, pH, haju ja ulkonäkö. Muutkin bensiinin lisäaineet on tutkittava, jos niitä käytetään. Näytteet on otettava ensimmäisen kerran ennen aseman rakentamisen aloittamista ja tämän jälkeen joka kalenterivuosi. Myös pohjaveden pinnan korkeus on vuosittain mitattava ja raportoitava.



Muut määräykset

14) Laitetilan katoksen sadevedet on johdettava jakelualueen ulkopuolelle

15) Jakeluaseman toimintaohjeita on täydennettävä laatimalla erillinen poikkeuksellisten tilanteiden toimintasuunnitelma, joka toimitetaan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen jakeluaseman toiminnan aloittamista. Toimintasuunnitelmaan luetellaan mahdolliset poikkeus-, ilkivalta- ja häiriötilanteet, niiden toimintaohjeet ja toteutettavat poikkeustilanteiden harjoitukset. Lisäksi muut mahdolliset polttoainevuototilanteet ja hälytysten toimintaohjeet on huomioitava.

16) Jakeluaseman käyttäjiä on ohjeistettava riittävästi esim. opastetauluin ja koulutuksin jakeluaseman käytössä sekä poikkeus- ja vahinkotilanteiden havainnoinnissa polttonesteen maaperään ja pohjaveteen joutumisen ehkäisemiseksi

17) Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehitymisestä ja varauduttava laitoksen toimintaan soveltuvan tekniikan käyttöönottoon. Uuden tekniikan käyttöönottoa voidaan vaatia, jos siten voidaan olennaisesti vähentää ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta ja siitä ei aiheudu kohtuuttomia kustannuksia.

18) Toiminnan muuttuessa, keskeytyessä tai päättyessä tai toiminnanharjoittajan vaihtuessa on siitä etukäteen ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnan päättyessä on viranomaiselle etukäteen toimitettava suunnitelma jakeluaseman rakenteiden poistamisesta sekä maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantumisen selvittämisestä.

Ratkaisun perustelut

Turun Lentokerho ry:n jakeluaseman rakenteiden ja toiminnan katsotaan täyttävän ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaiset ympäristöluvan myöntämisen edellytykset. Lupamääräysten perustelut ovat seuraavat:

- Vastaavaa hoitajaa koskevalla lupamääräyksellä varmistetaan viranomaisen sujuva tiedonsaanti sekä seurannan ja tarkkailun toimivuus yhteydenpidon näkökulmasta. Lupamääräys on annettu ympäristönsuojelulain (YSL) 5 §:n toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuuden vastuun perusteella. (Lupamääräys 1)
- Jakeluaseman aloittamisajankohdan ilmoittamista koskeva määräys on annettu, jotta viranomainen voi varautua lupamääräysten mukaisiin tarkastukseen ja on selvillä hankkeen etenemisestä, jotta viranomainen voi huolehtia YSL:n 22 §:n mukaisesta valvontavelvollisuudesta (2).
- Pilaantumisvaaran aiheuttamiskielto ja ympäristöhaittaa tai -vaaraa aiheuttavan tapahtuman ilmoittamisvelvollisuus on annettu YSL:n 7, 16, 17 ja 52 §:n nojalla ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi (3 ja 4).
- Roskaantumisen ehkäisemistä ja jätehuoltoa koskevat määräykset on annettu YSL:n 58 §:n nojalla asianmukaisen jätehuollon järjestämiseksi (5).
- Rakenteiden tarkastamista koskevilla määräyksillä (6-7, 9) varmistetaan oikeista maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemistä koskevista toimista, YSL 52 §, ja VNA (314/2020) 5 §:n mukaisista jakeluaseman teknisten rakenteiden riittävydestä.
- Perustellusta syystä huokosilmaputkien asentamatta jättäminen voidaan hyväksyä YSL:n 52 §:n nojalla ympäristön pilaantumisvaaran ehkäisemiseksi (8).
- Pohjaveden tarkkailua koskevat määräykset on annettu YSL 62 §:n perusteella toiminnasta aiheutuvien vaikutusten arvioimiseksi (10-13).
- Pilaantumattoman sadeveden johtaminen erottimiin ja viemäriverkostoon ei ole tarkoituksenmukaista. Määräys (14) on annettu VNA 314/2020 § 8 perusteella
- Ympäristölupahakemuksessa ei ole esitetty riittävää VNA (314/2020) 13 §:n mukaista poikkeuksellisten tilanteiden toimintasuunnitelmaa. Vaikka hakemuksen liitteessä on esitetty toiminta-ohjeita vuoto- ja hälytystilanteissa, on laajempi toimintasuunnitelma, jossa otetaan poikkeukselliset tilanteet laajemmin huomioon, laadittava (15).
- Jakeluaseman käyttäjien ohjeistuksella (16) varmistetaan huolellisesta aseman käyttämisestä, ympäristövahinkojen ehkäisemisestä sekä oikeanlaisesta toiminnasta poikkeustilanteissa. Määräys 16 perustuu YSL:n 52 §:ään ja VNA (314/2020) 13 §:ään.
- Lupamääräyksellä 17 veloitetaan toiminnanharjoittaja noudattamaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) ja ympäristön kannalta parhaan käytännön (BEP) periaatteita. Lupamääräyksellä veloitetaan toiminnanharjoittaja myös jatkossa ottamaan uutta käyttökelpoista tekniikkaa



soveltuvin osin käyttöön, mikäli siten voidaan olennaisesti vähentää päästöjä ilman kohtuuttomia kustannuksia. (YSL 52 §, 53 §)

- Jakeluaseman lopettamistoimia koskevat määräykset on annettu VNA (314/2020) 18 §:n perusteella (18).

Yksilöityihin vaatimuksiin vastaaminen

Lausunnoissa esitetyt seikat on otettu huomioon edellä lupamääräyksissä mainituilla tavoilla

Luvan voimassaolo ja lupamääräysten tarkistaminen

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi.

Jos asetuksella annetaan tämän päätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Sovelletut oikeusohjeet

Em. lainkohtien lisäksi ympäristöluvan käsittelyssä on sovellettu seuraavia lainkohtia:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 28 §, 30 §, 34 §, 42§, 43 §, 44 §, 48 §, 49 §, 83 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §, 3 §, 4 §, 7 §, 11 §, 12 §, 13 §, 14 §
VNA jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista 314/2020 5-7 §, 9 §, 11 §, 14-15 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ympäristölupahakemuksen käsittelystä peritään käsittelymaksua 2.550 euroa. Maksu perustuu kunnan hyväksymään taksaan. Maksuohjeet lähetetään erikseen.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Tämä lupapäätös lähetetään hakijalle ja Varsinais-Suomen ELY-keskukseen.

Muutoksenhaku

Tästä päätöksestä voi valittaa osoittamalla valitus Vaasan hallinto-oikeuteen. Tarkemmat valitusohjeet on liitteenä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.