

SISÄLLYSLUETTELO**Tekninen lautakunta pöytäkirja 29.4.2021 18:00**

| | |
|---|---|
| §44 Rudus Oy: Maa-ainesten ottolupa/Santamäki ja Soranummi II sekä lupa aloittaa toiminta muutoksen hausta huolimatta | 1 |
|---|---|



Rudus Oy: Maa-ainesten ottolupa/Santamäki ja Soranummi II sekä lupa aloittaa toiminta muutoksen hausta huolimatta

D/104/00.02.02/2021

Tekninen lautakunta 44 §

Valmistelija:

Johanna Thessler, ympäristöylitarkastaja

HAKIJA

Rudus Oy, PL 42, 00381 Helsinki

OTTOALUE

Ottoalue sijaitsee Oripään kunnan Oripään kylässä tiloilla Santamäki 561-404-8-48 ja Soranummi II 561-404-8-59. Tilan Santamäki pinta-ala on 12,02 ha ja tilan Soranummi II 3,00 ha eli yhteensä 15,02 ha. Ottamisalueen (kaivualueen) pinta-ala noin 13,5 ha. Hakijalla on sopimuksin hankittu oikeus hakea maa-aineksen ottamislupaa ja ottaa maa-aineksia kyseisiltä tiloilta. Maa-aineksen ottoalue sijoittuu kokonaisuudessaan Oripäänkankaalle. Alueelta on aikaisemminkin otettu soraa ja hiekkaa. Alueen pintamaat ja puusto on poistettu aikaisemman ottamistoiminnan aikana ja koko suunnittelualue on nykyisin puutonta soranottoaluetta. Suunnittelualueen eteläpuolella alue jatkuu metsäisenä ja vähän matkan päässä on maa-aineksen ottoalueita, pohjoispuolella on Oripään kunnan virkistysalue, itäpuolella metsä- ja suoalueita ja länsiosastaan alue rajoittuu teollisuusalueeseen.

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Huovintien (nro 12585) itäpuolella noin 2,5 km etäisyydellä Oripään keskustasta. Lähimmät asuinrakennukset ovat luoteessa noin 600 metrin päässä ottoalueesta. Ottoalueen lähialueilla on runsaasti teollista toimintaa kuten kasvihuoneita, hake- ja puuvarasto sekä asfalttiasema.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslain 4 §:n mukaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamiseen poiskuljetettavaksi tai paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi on oltava lupa.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-aineksen ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, joka Oripään kunnassa on tekninen lautakunta.

ASIAN VIREILLETULO

Maa-aineslupahakemus maa-ainestenottosuunnitelmiseen on jätetty tekniselle lautakunnalle 15.2.2021.

OTTOALUEEN KAAVOITUS, RAJOITUKSET JA VANHAT LUVAT

Alueella on voimassa Loimaan seudun, Turun seudun kehyskuntien, Turunmaan ja Vakka-Suomen maakuntakaava, joka on saanut lainvoiman 31.10.2014. Ottoalue sijaitsee Oripäänkankaan alueella, joka on yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeä pohjavesialue (pv). Alue sijoittuu maakuntakaavassa M-alueelle (maa- ja metsätalousvaltainen alue). Ottamisalueen pohjoispuolella on merkintä V, joka tarkoittaa seudullisesti tärkeää virkistysaluetta. Ottamisalueella ei ole muita asiaan vaikuttavia merkintöjä. Alueella ei ole voimassa muita kaavoja eikä siellä ole toimenpidekieltoa tai erityisiä rajoituksia.

Rudus Oy:llä on ollut alueella voimassa vielä edellinen Oripään teknisen lautakunnan 8.3.2017



myöntämä maa-ainestenottolupa 19.4.2021 asti. Toimintaa koskee myös Oripään teknisen lautakunnan 13.8.2013 myöntämä ympäristölupa, joka on voimassa toistaiseksi.

OTTOSUUNNITELMA/ASIASELOSTUS

Rudus Oy hakee lupaa hiekan ja soran ottamiseksi. Ottamisalueen pinta-ala on 13,5 ha ja otettavan aineksen määrä 150 000 m³. Lupa-ajaksi haetaan 6 vuotta, jolloin vuotuinen otto on keskimäärin n. 25 000 m³. Lisäksi haetaan maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kiinteistöjen Santamäki ja Soranummi II alueella on edellisten lupakausien luvista jäänyt vielä hyödyntämättä noin 150 000 m³ maa-aineksia. Toiminnan loppuun saattamiseksi alueelle haetaan vielä uutta lupaa. Alueen puusto ja pintamaat on pääasiassa poistettu ottamistoiminnan alussa.

Lupapäätöksen mukainen kaivualueen raja tarkistetaan ja rajat merkitään tarvittaessa maastoon ennen uuden luvan mukaisen toiminnan aloittamista. Toiminnassa toteutetaan seuraavia periaatteita:

- Kaivun aikaisista jyrkistä luiskista varoitetaan kilvillä, lippusiimalla tai muilla **selvästi havaittavilla merkeillä**
- Pölysidonnassa tai muussa toiminnassa ei käytetä suolaa tai muita pohjavedelle **haitallisia aineita**
- Polttoainesäiliöt ovat kaksivaippaisia ja varustettu ylitäytönestimillä.
- Ottamisalueella ei varastoida voiteluaineita tai kiviaineksen poiskuljetukseen **käytettävien kuorma-autojen polttoaineita**
- Työkoneita tai kuljetuskalustoa ei huolleta tai pestä ottamisalueella eikä käytettävissä koneissa ja laitteissa saa olla öljy- tai polttoainevuotoja
- Alueelle ei säilytetä jätteitä eikä romuja. Toiminnassa kertyvät jätteet kuljetetaan pois ottamisalueelta asianmukaiseen käsittelyyn
- Paikalle varataan riittävästi imeytysmateriaalia kuten esimerkiksi turveta **mahdollisten öljy- tai polttoainevuotojen varalle**
- Ottotoiminnan päätyttyä tankkauspaikka puretaan ja mahdollisesti likaantunut **maa-aines viedään alueelta pois asianmukaisesti käsiteltäväksi**
- Koneiden ja laitteiden käytössä noudatetaan erityistä varovaisuutta, jotta öljyä ja muita likaavia aineita ei pääse maaperään ja pohjavedeen.

Suunnittelualue sijaitsee vedenhankinnan kannalta tarkeällä Oripäänkankaan (nro 0256151) 1-luokan pohjavesialueella. Maa-aineksen ottamistoiminta on suunniteltu ulotettavaksi tasoon +84,00...+86,00. Tällöin pohjaveden pinnan yläpuolelle jää riittävä 4 metrin paksuinen suojakerros. Ottamissyvyys ulotetaan ottoalueen länsi- ja eteläosassa tasoon +84 ja ottoalueen pohjois- ja itä osassa tasoon +86. Mikäli suunnittelualueen pohjavesitarkkailu osoittaa pohjaveden korkeusaseman muuttuvan ottoalueen länsi- ja eteläosassa tasosta +80 tai ottoalueen pohjois- ja itä osassa tasosta +82, muutetaan ottamistoiminnan pohjatasoa vielä ottamattomalla alueella siten, että vähintään 4 metrin paksuinen suojaava maakerros säilyy. Mikäli kaivutoiminnan yhteydessä paljastuu tiiviitä vettä pidättäviä kerroksia, keskeytetään kaivutoiminta lisäselvitysten ja suunnitelmatar kennusten tekemisen ajaksi. Mikäli ottamisalueella tulee kallio vastaan ennen suunniteltua pohjan tasoa, alueen kaivu toteutetaan suunniteltua suppeampana.

Varastokasat sijoittuvat käytössä olevan kaivukohdan läheisyyteen turhien siirtokuljetusten välttämiseksi. Varastoalueiden sijainti muuttuu toiminnan etenemisen myötä. Alueella on siirrettävä seulontalaitos kiviaineksen jatkojalostusta varten. Toiminnan aikana seulontalaitoksen paikka on pääkaivurintauksen ja varastoalueiden välittömässä läheisyydessä. Seulontalaitos sijoitetaan montun pohjalle, jolloin olemassa olevat rintaukset estävät melun ja pölyn leviämistä ympäristöön. Kerralla varastoidaan polttoainetta työkoneita varten enintään 5 000 l. Varastosäiliö on varustettu ylitäytönestimillä ja kaksoisvaipalla. Alueelle sijoitetaan siirrettävä murskauslaitos kiviaineksen



jatkopaljostusta varten tarpeen mukaan. Alueella on toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa murskaukselle.

Liikennöinti tapahtuu Norsitien ja Loimaantien kautta Huovintielle (tie nro 12585) ja edelleen Yläneen ja Loimaan suuntaan seututie 210:lle tai Huittisen ja Turun suuntaan kantatie 41:lle. Ottoalueen sisäinen liikenne järjestetään kaivutoiminnan mukaisesti kulloinkin tarkoituksenmukaisimmalla tavalla. Arvioiduilla tuotantomäärillä (25 000 m³/a) laskettuna alueen kiviaineksen myynnin aiheuttama liikennemäärä on vuodessa keskimäärin 5...10 kuljetusta vuorokaudessa (200 d/a).

Maisemointi

Alue on ottotoiminnan loppumisen jälkeen tarkoitus palauttaa suurimmaksi osaksi metsätalouskäyttöön. Ensin alue siistitään ja tarpeettomat rakennelmat puretaan. Jälkihoitotoimenpiteitä kuten luiskaloivennuksia ja maaston muotoilua tehdään toiminnan aikana mahdollisimman nopeasti ottamistoiminnan eteneminen ja työtekniiset seikat huomioon ottaen. Jälkihoidettava alue muotoillaan mahdollisimman hyvin ympäristöön mukautuvaksi. Ajotiet ja muut tiivistyneet alueet muokataan ja muotoillaan. Luiskat loivennetaan tai täytetään, luiskien taitekohdat pyöristetään sekä luiskat muotoillaan maaston muotoja mukaillen kaltevuuteen 1:2, 1:3 tai loivemmaksi. Tarvittaessa alueelta saatavia hienoja maa-aineksia ja pintamaita voidaan käyttää kuopan pohjalla pienten maisemaa elävöittävien mäkien ja kumpujen rakentamiseen.

Jälkihoidon yhteydessä ja mahdollisuuksien mukaan jo toiminnan aikana muotoillut luiskat ja pohjataso verhoillaan varastoidun pintamaan ja hienon hiekan seoksesta tehdyllä uudella kasvukerroksella. Tarvittaessa alueelle tuodaan lisäverhoilumateriaalina käytettävää, tarkoitukseen soveltuvaa pintamaata, jonka puhtaus varmistetaan lähtöpaikan maankäytön perusteella ja tarvittaessa analysein. Kasvukerroksen paksuus on vähintään 0,1... 0,2 m. Kasvukerros pyritään rakentamaan ympäröivän alueen olosuhteita mukailevaksi, jolloin luodaan edellytykset luontaiselle kasvilajien leviämiseksi ja uusiutumiselle. Alueelle istutetaan puita ympäröivän metsämaan mukaisesti. Istutukset tehdään muotoilun ja maannoskerroksen perustamisen jälkeen seuraavana kasvukautena, jolloin muotoillut alueet ovat tiivistyneet lopulliseen muotoonsa ja taimien juuristolla on paremmat mahdollisuudet selvitä seuraavasta talvesta. Humuskerroksen ja kasvillisuuden kehitystä seurataan ja huonosti metsittyneitä alueita korjataan tarvittaessa uusintaistutuksilla tai siemenkylvöillä. Metsittämisessä käytetään sekapuustoa siten, että pääpuulajina on mänty. Normaalmetsityksen taimitarve on n. 2 500 kpl/ha.

Alueen pohjoisosan luiskaan on osittain tarkoitus toteuttaa ns. paahdeympäristö. Tällä osalla luiskausta suoritetaan kaltevuuteen 1:2. Paahdealueelle ei levitetä pintamaata tai muuta kasvualustaa, sillä luontainen paahdelajisto suosii paljasta kivennäismaata. Maa möyhennetään niiltä osin kuin se on tiivistynyt. Alue jätetään hiekkapintaiseksi ja sinne kylvetään paahteisuutta suosivia lajeja. Vähintään 30 % alasta jätetään kylvämättä, jotta ympäristön luontainen lajisto saa myös itsestään leviää alueelle. Paahdealueiden perustaminen on osa Rudus LUMO-ohjelmaa, jossa yhtenä osana ympäristövastuullista toimintaa huomioidaan aiempaa paremmin luonnon monimuotoisuuden turvaaminen ja lisääminen kiviainesalueilla. Tavoitteena on, että alue on luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaampi toiminnan päättyessä kuin sen alkaessa. Koko maan laajuudella kyseiset harjumetsien valorinteet on luokiteltu vaarantuneiksi ja Etelä-Suomessa jopa erittäin uhanalaisiksi.

Tarkkailu

Kaivualue merkitään maastoon ja korkeustasoja merkitään kaivun edetessä tarvittavassa laajuudessa. Vuosittain otetun maa-aineksen määrä ilmoitetaan suoraan NOTTO - rekisteriin. Alueen pohjavettä on tarkoitus tarkkailla Rudus Oy:n toimesta kaivualueella ja sen ympäristössä sijaitsevista havaintopisteistä aikaisemman luvan mukaisen tarkkailusuunnitelman mukaisesti. Havaintoputkien kuntoa havainnoidaan mittauskerroilla ja tarvittaessa putket huuhdellaan ja korjataan. Suoritetut toimenpiteet ja muut merkittävät poikkeamat ja muutokset kirjataan raportteihin. Lisäksi

havainnoidaan ottoalueella ja sen ympäristössä tapahtuvaa toimintaa, joka saattaa vaikuttaa pohjaveden pinnan korkeuteen tai pohjaveden laatuun. Mittaustulokset toimitetaan Oripään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain. Mikäli pohjaveden pinnankorkeudessa tai laadussa tapahtuu oleellisia muutoksia, ilmoitetaan siitä välittömästi ympäristöviranomaisille. Toiminnan aiheuttamaa melua ja pölyä tarkkaillaan aistinvaraisesti

KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA

Maa-ainelain 5 a §:n mukaan jätehuoltosuunnitelma on tehtävä, jos aineiden ottamisessa tai niiden varastoinnissa tai jalostamisessa syntyy ympäristönsuojelulain 45a §:n 1 momentissa tarkoitettua kaivannaisjätettä. Maa-ainesten ottamisen yhteydessä syntyviä kaivannaisjätteitä voivat olla esimerkiksi kaivualueiden pintamaat, sivukivet, selkeytys- ja pesulietealaiden lietteet, kivituhka ja vastaavat ainekset, jos niitä ei käytetä tai voida käyttää hyödyksi jokseenkin välittömästi ja suunnitelmallisesti esimerkiksi rakentamisessa tai ottamisalueiden jälkihoidossa.

Maa-ainestenottosuunnitelman yhteydessä on esitetty kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelma, jonka mukaan maa-ainestenoton yhteydessä syntyy kaivannaisjätteiksi luokiteltavista jätteistä ainoastaan pintamaita. Puusto ja kannot on poistettu jo edellisen lupakauden aikana. Alueen itäosassa arvioidaan olevan poistettavia pintamaita vielä noin 5 000 m³. Alueelta kaiken kaikkiaan kuorittujen pintamaiden määräksi arvioidaan n. 30 000 m³. Jäljellä oleva pintamaat kuoritaan ja varastoidaan lyhytaikaisesti kuopan reunoille. Kaikki pintamaat hyödynnetään välittömästi maisemoinnissa ottotoiminnan edetessä. Syntyvät kaivannaisjätteet ovat ns. ei-pysyviä kaivannaisjätteitä. Pintamaiden lyhytaikaisilla varastokasoilla ei ole haitallisia ympäristövaikutuksia.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Kuuleminen ja tiedottaminen

Kuulutus maa-aineslupahakemuksesta on ollut Oripään kunnan nettisivuilla 19.2.-29.3.2021. Naapurikiinteistön omistajille on lisäksi lähetetty tiedoksianto maa-ainestenottolupahakemuksesta. Sanomalehdessä asiasta ei ole tiedotettu, sillä hankkeella ei ole huomattavaa vaikutusta laajalle alueelle eikä lukuisten henkilöiden oloihin. (MAL 13 §)

Muistutuksia tai mielipiteitä ei ole jätetty.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty Varsinais-Suomen Ely-keskuksen lausunto, sillä alue on pohjavesialuetta.

Varsinais-Suomen Ely-keskus antoi asiassa seuraavan lausunnon:

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualue katsoo, että laaja-alainen soranottotoiminta Oripäänkankaan pohjavesialueella ja Pihlavan pohjavedenottamon suoja-alueella aiheuttaa alueen pohjavesiolosuhteille likaantumisriskin, joka on otettava huomioon aluetta koskevien maa-aineslupahakemusten käsittelyssä ja ottamistoiminnassa. Lupaharkinnan yhteydessä tulisi ottaa huomioon ainakin seuraavaa:

- Lupakäsittelyn yhteydessä tulee varmistua, että hakemukseen sisältyy ottamisalueen rajat selkeästi osoittava suunnitelmakartta. Lausuntopyyntöön kohteena olevista asiakirjoista em. kartta puuttuu.
- Ottamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, ettei maa- tai kallioperään tai pinta- tai pohjavesiin pääse ympäristölle haitallisia aineita. Öljytuotteiden varastoinnin ja käsittelyn osalta on ottamissuunnitelman lisäksi noudatettava vedenottamon suoja-alueääräyksiä.
- Mahdollisia orsivettä pidättäviä tiiviitä välikerroksia ei saa puhkaista.

- Tulokset (pinnankorkeus ja laatu) raportoidaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat - vastuualueelle (kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi) sekä sähköisesti ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään.

Toiminnanharjoittajan tulee sopia sähköisestä tiedonsiirrosta laboratorion kanssa. Ympäristöhallinnon tietojärjestelmässä havaintoputken SANTA tunnuksiksi on merkitty SM1.

- Maa-ainesten ottamisalueen maisemointi tulee toteuttaa vaiheittain ottamisen etenemisen mukaan. Suunniteltu paahderinne on mahdollista toteuttaa alueen pohjoisluiskaan. Muilta osin alueen maisemointi tulee lupamääräyksin edellyttää tekemään seuraavasti: Alue siistitään, muotoillaan ja luiskat loivennetaan maa- ainessuunnitelman mukaisesti. Tiivistyneet alueet, kuten toiminnassa käytetyt liikennöinti- ja varastointialueet möyhennetään ja pehmennetään pohjaveden muodostumisolosuhteiden ja kasvillisuuden kasvuolosuhteiden parantamiseksi. Alueen epäsopiva käyttö estetään. Karkea pohjasora peitetään noin 20 - 30 cm:n paksuisella hiekkakerroksella. Hiekkaisen maan pintaosaan sekoitetaan noin 10 - 20 cm vahvuinen kerros humusta, joka voi olla joko alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen tutkitusti soveltuvaa humusta, kuten maatumutta turvetta. Kasvualustalle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasveja tai nurmikkoa. Puustoksi istutetaan sekametsää.

Tarkastukset

Alueella on suoritettu 26.10.2020 vuosittainen maa-ainestarkastus, jossa olivat läsnä Lotta Kölli ja Jouni Koistinen Rudus Oy:ltä sekä ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler.

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää Rudus Oy:lle maa-ainesten ottoluvan Oripään kunnan Oripään kylään tiloille Santamäki 561-404-8-48 ja Soranummi II 561-404-8-59. Ottotoimintaa on harjoitettava hakemuksen ja otossuunnitelman mukaisesti, ellei seuraavissa lupamääräyksissä toisin määrätä. Lisäksi myönnetään lupa toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Lupamääräykset

1. Maa-aineksia saa ottaa ottamissuunnitelman mukaiselta alueelta yhteensä hakemuksen mukaisen määrän 150 000 m³. Maa-aineksia saa ottaa ottamissuunnitelman mukaan pohjatasoon +84...+86. Maa-aineksia voidaan ottaa kuitenkin enintään niin, että pohjavedenpinnan päälle jää vähintään neljän metrin suojakerros maa-ainesta. Alin ottotaso tulee merkitä mittapaaluun tai muuhun pysyvään merkkiin selvästi havaittavalla tavalla valvonnan helpottamiseksi.
2. Niille rajoille, joissa ottoalue rajoittuu sellaisiin kiinteistöihin, joilla ei ole maa-ainestenottoa, jätetään kiinteistöjen rajalle vähintään 5 m leveä suojavyöhyke, josta maa-aineksia ei oteta. Ottoalue tulee merkitä maastoon.
3. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on paikalla pidettävä alkutarkastus. Luvanhaltijan on otettava yhteyttä valvontaviranomaiseen alkutarkastusajan sopimiseksi. Ottoalue on merkittävä maastoon ennen alkutarkastusta. Myös ottoluvan mukainen vakuus on toimitettava tekniselle lautakunnalle ennen ottotoiminnan aloittamista.
4. Orsivettä pidättäviä tiiviitä välikerroksia ei saa puhkaista. Mikäli kaivun yhteydessä havaitaan orsivettä tai orsivettä pidättäviä tiiviitä välikerroksia, kaivu on viipymättä keskeytettävä ja otettava yhteys valvontaviranomaiseen jatkotoimenpiteistä sopimiseksi.
5. Ottamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, että maa- tai kallioperään tai pohja- tai pintavesiin ei pääse öljytuotteita tai muita ympäristölle haitallisia aineita. Ottamisalueella ei saa säilyttää romuja eikä jätteitä eikä huoltaa koneita. Kerralla voidaan alueella varastoida polttoainetta työkoneita varten enintään 5 000 l. Varastosäiliö on varustettava ylitäytönestimillä ja kaksoisvaipalla. Koneiden ja laitteiden säilytyspaikat on suojattava

- asianmukaisesti tiiviillä alustalla ympäristölle aiheutuvan pilaantumisriskin välttämiseksi.
6. Mikäli maahan joutuu öljyä tai muuta ympäristölle vaarallista ainetta on siitä välittömästi ilmoitettava maa-ainesten oton valvontaviranomaiselle ja mahdollisesti saastunut maa on kuljetettava viipymättä pois alueelta jätehuollon valvontaviranomaisen osoittamaan paikkaan.
 7. Pohjaveden pinnan korkeus on mitattava neljästi vuodessa kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa). Tarkkailun avulla on varmistuttava siitä, että pohjaveden pinnan päälle jää vähintään 4 - 5 metrin paksuinen suojakerros maa-ainesta. Suunniteltua alinta ottotasoa on nostettava, mikäli tarkkailun tulokset sitä vaativat.
 8. Pohjaveden laatu alueella tulee määrittää kerran vuodessa alueella sijaitsevasta havaintoputkesta (HP SANTA). Vedestä tulee analysoida lämpötila, haju, sameus, väri, pH, happi, KMnO₄-luku, hiilidioksidi, sähkönjohtavuus, rauta, mangaani, sulfaatti, typpiyhdisteet, kloridi, kovuus, alkaliniteetti, polttoainehiilivedyt, mineraaliöljyt sekä koliformiset- ja E. coli -bakteerit. Näytteenotossa tulee käyttää sertifioitua ulkopuolista näytteenottajaa ja näytteet tulee analysoida akkreditoidussa laboratorioissa.
 9. Ottamistoimintaa tulee harjoittaa niin, että sen aiheuttamat ympäristöhaitat kuten pöly- ja meluhaitat ovat mahdollisimman pieniä. Tarvittaessa pölyämistä tulee estää kastelemalla varastokasoja tai kulkuväyliä. Melua on tarpeen vaatiessa ehkäistävä melusteihin tai koteloinnein.
 10. Jäljellä olevaa pintamaata tulee poistaa mahdollisimman vähän kerrallaan työn edistymisen mukaan ja ainoastaan siitä osasta, jossa kaivu on käynnissä. Suositeltava pintamaiden varastointiaika on alle kolme vuotta, koska orgaaninen aines hajoaa nopeasti varastoitaessa.
 11. Maisemointiin on ryhdyttävä välittömästi niiltä osin, joista ottotoimintaa ei enää harjoiteta. Maisemointia on myös koko ajan suoritettava vaiheittain ottamistoiminnan edistymisen mukaan. Maisemointi on suoritettava loppuun välittömästi ottotoiminnan loputtua ja viimeistään ottoluvan voimassaoloaikana lukuun ottamatta istutusten loppuun saattamista.
 12. Maisemoinnin yhteydessä alue muotoillaan ja vähintään 10 cm:n humusta sisältävä pintakerros on levitettävä ottoalueelle vaiheittain ottamistoiminnan edistymisen mukaan. Pintamaaksi ei saa tuoda maa-ainesta, joka sisältää ympäristölle tai pohjavedelle haitallisia aineita eikä aluetta voi käyttää ylijäämämaiden läjitysalueena. Ottamisalueen luiskiin tai pohjalle ei saa haudata orgaanista ainesta sisältävää materiaalia Luiskat on metsitettävältä alueen osalta muotoiltava kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Paahdeympäristössä luiskat loivennetaan kaltevuuteen 1:2. Tiivistyneet alueet, kuten toiminnassa käytetyt liikennöinti- ja varastoalueet möyhennetään ja pehmennetään pohjaveden muodostumisolosuhteiden ja kasvillisuuden kasvuolosuhteiden parantamiseksi. Alueelle on istutettava ottamissuunnitelman mukaisesti puita ottamistoiminnan loputtua, jollei alueelle ole luontaisesti muodostunut taimikkoa.
 13. Luvan saajan on noudatettava ottamissuunnitelmaan sisältyvää kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa. Alueella on ottamissuunnitelman lisäksi noudatettava vedenottamon suoja-alue määräyksiä sekä ympäristöluvan määräyksiä.
 14. Luvanhaltijan on pidettävä kirjaa otetun maa-aineksen määrästä ja laadusta. Tiedot on raportoitava lupaviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä. Raportointiin käytetään valtion sähköistä järjestelmää.
 15. Pohjavesitarkkailun tulokset (pinnankorkeus ja laatu) raportoidaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueelle (kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi).
 16. Maa-ainestuluvan haltijan on ilmoitettava ottamisen päättymisestä valvontaviranomaiselle. Kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, on alueella toimitettava lopputarkastus.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-ainestuluvain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen

rajoitusten kanssa. Maa-aineslain 3 §:n mukaan aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turomeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen.

Lupa toiminnan aloittamiselle muutoksen hausta huolimatta myönnetään, koska kyseessä on olemassa oleva maa-ainesten ottoalue, jolle haetaan jatkoaikaa ottotoiminnan ja maisemoinnin loppuunsaattamiselle. Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Lupamääräysten perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan maa-ainesten ottoluvassa on annettava määräyksiä siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi. Määräyksiä on annettava ottamisalueen rajauksesta, kaivausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnista sekä alueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen. Lisäksi määräyksiä voidaan antaa myös ottamiseen liittyvistä laitteista ja liikenteen järjestämisestä sekä ajasta, jonka kuluessa tämän pykälän nojalla määrätty toimenpiteet on suoritettava sekä muista hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi ja rajoittamiseksi tarpeellisista toimenpiteistä.

Lupamääräysten 7 ja 8 perusteluna todetaan, että maa-ainestenoton on todettu lisäävän pohjaveden laadun ja pinnankorkeuden vaihteluja sekä lisäävän likaantumiskä. Riski pohjavedelle lisääntyy, kun ottamisalueiden osuus pohjaveden muodostumisalueiden pinta-alasta kasvaa.

Lupamääräyksiä 10 ja 11 perusteluina todetaan, että soranoton pohjavesivaikutuksista tehtyjen tutkimusten perusteella on todettu, että pintamaan poisto laajalta alueelta useiden vuosien ajaksi saattaa aiheuttaa haittaa alueen pohjaveden käyttökelpoisuudelle. Soranoton haitalliset vaikutukset lisääntyvät, kun soranottoalueiden pinta-ala kasvaa. Vedenottamoiden tai tutkittujen vedenottoaikkojen kaukosuojavyöhykkeillä jälkihoitamattomien soranottoalueiden yhteispinta-ala ei saisi olla alueen maaperä- ja pohjavesiolosuhteet huomioon ottaen yli 10 - 20 % kaukosuojavyöhykkeen pinta-alasta. Oripäänkankaan pohjavesialueella ja Pihlavan vedenottamon suoja-alueella soranottoalueiden osuus on merkittävä. Tämän vuoksi on tärkeää, että maisemointi ja pohjavettä suojaavan aluskasvillisuuden ja maannoskerrosten muodostumisen nopeuttamiseen tähtäävä jälkihoito suoritetaan mahdollisimman hyvin ja nopeasti.

Lupamääräyksen 12 perusteluina todetaan, että alueelta kuoritut pintamaat eivät yksinään välttämättä riitä asianmukaiseen maisemointiin, koska pitkään jatkuneessa soranotossa pintamaiden hyödyntämiskelpoisuus heikkenee ja maisemointiin soveltuvaa pintamaakerrosta voidaan joutua rakentamaan alueelta kuorittujen pintamaiden lisäksi muusta tarkoitukseen soveltuvasta materiaalista, kuten vähän ravinteita sisältävästä turpeen ja hiekan seoksesta. Lisäksi luonnonsiemennys ei välttämättä ole riittävä maisemointitoimenpide, jos maisemointia ei ole toteutettu vaiheittain ottamisen etenemisen mukaan jo luvan voimassaolon aikana.

Maa-aineslain 23a§:n mukaan maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu.

Valtioneuvoston asetuksen maa-ainesten ottamisesta 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamisen päätyttyä luvan haltijan on ilmoitettava ottamisen päättymisestä valvontaviranomaiselle lopputarkastuksen suorittamista varten.

VAKUUS

Hakijan on ennen tämän luvan mukaisen ottotoiminnan aloittamista annettava Oripään tekniselle lautakunnalle lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus. Vakuuden määrä pitää olla 81 000 € ja sen pitää olla voimassa 1.7.2028 asti.

LUVAN VOIMASSAOLO

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi ja enintään kymmeneksi vuodeksi. Tämä maa-ainestenottolupa on voimassa hakemuksen mukaisesti 6 v eli 1.7.2027 saakka.

LUPAMAKSU

Luvan saaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain 23 §:n nojalla lupaviranomaiselle lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta lupamaksun. Oripään maa-ainestaksan mukainen lupamaksu on tässä tapauksessa 2240 €.

Lisäksi luvanhaltijan on suoritettava ottamistoiminnan valvonnasta vuosittain taksan mukainen valvontamaksu. Maksu määräytyy lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesmäärän mukaan.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Tämä lupapäätös lähetetään hakijalle sekä Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus päätöksestä lähetetään myös maa-aineslain 19 §:n 2 momentissa mainituille sekä julkaistaan kunnan ilmoitustaululla.

MUUTOKSEN HAKU

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusohjeet ovat liitteenä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.