



KILPAILUKUTSU OPISKELIJOILLE 31.3.2021

Arvoisat Suomen arkkitehtikoulutuksesta vastaavat yliopistot

Pyydämme ystävällisesti välittämään tätä tietoa yliopistonne arkkitehtiopiskelijoille.

Oripään kunta on vuonna 2020 ostanut kunnassa sijaitsevan ns. vanhan osuusliikekiinteistön tilat. Kiinteistöjen hallinta siirtyi kunnalle 1.11.2020 alkaen. Kyseinen tila koostuu neljästä eri tontista ja sijaitsee Oripään kunnan keskeisellä paikalla. Oripään kunnanhallitus päätti 15.2.2021 § 20 julistaa avoimeksi ideakilpailun. Ideakilpailun tavoitteena on tuottaa toteuttamiskelpoisia ideoita Oripään kunnan keskustan toiminnalliseen kehittämiseen sekä liike- ja asuinrakentamisen korttelialueesta.

Oripään kunta päättää kilpailun tulosten perusteella mahdollisista jatkotoimenpiteistä. Hankkeenjatkosuunnittelu ja toteuttamismahdollisuudet tutkitaan erikseen kilpailun jälkeen. Kilpailu ei sido osapuolia hankkeen toteutukseen.

Tämän kutsun liitteenä on Oripään kunnan Teknisen lautakunnan hyväksymät kilpailusäännöt. Todettakoon, että mikäli vaadittu esitystapa tuottaa opiskelijalle hankaluuksia, niin asiassa pyydetään ottamaan yhteyttä Oripään rakennusmestari Aki Vuoriseen sähköpostilla (aki.vuorinen@oripaa.fi).

Kilpailukutsu tullaan julkistamaan myös Oripään kunnan www-sivuilla www.oripaa.fi

Tervetuloa mukaan ideakilpailuun!

Oripään kunta 31.3.2021

Aki Vuorinen

rakennusmestari

Timo Tolppanen

kunnanihohtaja



Arkkitehti kilpailun säännöt

D/10/00.02.01/2021

Tekninen lautakunta

30 §

Valmistelija: Vuorinen Aki

Teknisen lautakunnan tehtävä on hallintosäännön mukaisesti huolehtia kunnan kiinteistöjen ja alueiden rakentamisesta, kunnossapidosta ja käytöstä, joten arkkitehtikilpailun raamien määrittäminen on tehtävä teknisen lautakunnan arvoja ja päämääriä noudattaen.

Kunnanjohtaja ja rakennusmestari ovat luonnostelleet Khall 15.2.2021 § 20 mukaisen luonnoksen arkkitehtikilpailun säännöistä ja aikataulusta. Tämän luonnoksen pohjalta laadittakoon teknisen toimen täsmennyksillä kilpailun viralliset säännöt.

Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää arkkitehtikilpailun säännöt ja aikataulun hallitukselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Arkkitehtikilpailu

Oripään kunnan ideakilpailu arkkitehtikoulujen opiskelijoille

Valmistelijat: kunnanjohtaja Timo Tolppanen ja rakennusmestari Aki Vuorinen

Tavoite:

Kilpailun tavoitteena on tuottaa toteuttamiskelpoisia ideoita Oripään kunnan keskustan toiminnalliseen kehittämiseen ja asuinkerrostalon rakentamiseen, jossa olisi myös liikehuoneistoja.

Kilpailualue ja ympäristö

Kilpailualue sijaitsee vanhan liikekiinteistön alueella osoitteessa Turuntie 1, 32500 Oripää

Asemakaavassa kortteli 6/1

Korttelin pinta-ala on ~6 800m²

Rakennusoikeutta on ~2040 k-m²

Kilpailualueen rajaus

Kilpailussa on kaksi vaihtoehtoa, joihin molempiin pyydetään esitys.

Vaihtoehto 1. Purkaa kaikki kiinteistöt ja sekä suunnitella alue uudestaan

Vaihtoehto 2. Puretaan muut paitsi yksi vanha kiinteistö (keltainen rautakauppa) ja suunnitellaan ympäristö sen mukaisesti.

Osallistujat, aikataulu ja palkinnot

Kilpailuun voivat osallistua Suomen arkkitehtuurin yksiköiden opiskelijat ja kustakin arkkitehtikoulusta välillä 1.2-1.4.2021 valmistuneet arkkitehdit. Kilpailuehdotuksen voi laatia joko yksilö- tai ryhmätyönä. Kilpailukieli on suomi.

Kilpailussa jaetaan palkintoina yhteensä 2.000 € seuraavasti: 1. palkinto 1200€ 2. palkinto 500€ 3. palkinto 300€. Kilpailun palkinnot ovat veronalaista ansiotuloa saajalleen, jonka tulee itse ilmoittaa tulo verottajalle. Ryhmätyönä laaditussa palkitussa kilpailutyössä palkinto jaetaan ehdotuksen tekijöiden kesken.

Kilpailu käynnistyy 1.4.2021, kun kilpailusta ilmoitetaan paikallislehdissä ja kunnan nettisivuilla. Kilpailu päättyy 2.6.2021 klo 16.00. Kilpailun tulokset julkistetaan syyskuussa 2021 erikseen ilmoitettuna ajankohtana.

Kilpailun sääntöinä noudatetaan tätä kilpailuohjelmaa. Ohjelma-asiakirjat ovat tämä kilpailuohjelma sekä -asemapiirros-kilpailualueenrajaus (kilpailuohjelman liite) -suunnittelu alueella sijaisevien rakennusten piirustuksia (asemapiirros, pohjapiirroksia, julkisivut, leikkaukset, detaljit ym.) -valokuvia kohteesta.

Kilpailijat saavat halutessaan esittää kilpailua koskevia kirjallisia kysymyksiä ja saada siten mahdollisia lisäselvityksiä tai -tietoja. Kysymykset tulee lähettää sähköpostitse osoitteeseen: aki.vuorinen@oripaa.fi 10.4.2021 mennessä. Kysymykset ja vastaukset julkaistaan Oripään kunnan verkkosivuilla viimeistään 20.4.2021.

Aineisto

Tähän opiskelija ideakilpailuun jätettyjen kilpailutöiden ja kilpailun yhteydessä aikaansaatuisten aineistojen (aineistolla tarkoitetaan kilpailuun luovutettuja töitä, ideoita ja ehdotuksia) tekijänoikeudet säilyvät aineiston tekijällä, jolla on oikeus hyödyntää aineistoa muissa yhteyksissä parhaaksi katsomallaan tavalla. Aineiston tekijä myöntää tekijänoikeutensa perusteella Oripään kunnalle oikeuden hyödyntää aineistoa (mm julkaista suunnitelmia nettisivuilla, näyttelyissä ja eri julkaisuissa). Aineiston tekijällä on oikeus tulla hyvän tavan mukaisesti mainituksi aineiston käytön ja julkaisun yhteydessä. Kilpailuaineistoa ei palauteta.

Oripään kunta päättää kilpailun tulosten perusteella mahdollisista jatkotoimenpiteistä. Hankkeen jatkosuunnittelu ja toteuttamismahdollisuudet tutkitaan erikseen kilpailun jälkeen. Kilpailu ei sido osapuolia hankkeen toteutukseen.

Palkintolautakunnan kokoonpano:

Tekninen lautakunta
Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Rakennusmestari
Tekninen sihteeri
Kunnanjohtaja
Aluearkkitehti

Kilpailun yleiset ohjeet:

Kilpailutyössä pyritään luomaan toteuttamiskelpoinen ehdotus, jossa yhdistyvät innovatiiviset ja rohkeat julkisivu- ja parvekeratkaisut, tavoiteltu toiminnallisuus ja esteettömyys sekä arkkitehtonisesti laadukas ja kustannustehokas rakentaminen. Kilpailussa pyritään löytämään sekä kohde rakennuksen että koko pihapiirin laatua nostava ehdotus niin, että lopputuloksena on ympäristön viihtyisyyttä ja toiminnallisuutta parantava yhtenäinen kokonaisuus.

Piha-alueiden toiminnallisuutta ja viihtyisyyttä tulee tarkastella ja kehittää koko kilpailualueen osalta. Myös rakennuksen sisäänkäyntien, asuntojen ja muiden tilojen liittymistä piha-alueeseen tulee arvioida.

Ehdotuksia arvostellessaan palkintolautakunta kiinnittää erityisesti huomiota seuraaviin tekijöihin:

- 1) Arkkitehtoninen laatu sekä maaseudun ja kaupunkikuvan harmoninen ratkaisu
- 2) Toiminnalliset ratkaisut
- 3) Ehdotuksen rakenteellinen ja energiatekninen toimivuus

Palkintolautakunta kiinnittää arvostelussaan erityistä huomiota ehdotusten ideoihin sekä arkkitehtonisiin ja toiminnallisiin ansioihin.

Vaaditut asiakirjat:

Laadittujen ehdotusten tulee olla julkaisukelpoisen selkeitä ja yksiselitteisesti luettavissa. Suunnitelmat ja selostus esitetään enintään kuudella A3 -kokoisella arkilla. Kaikki piirustukset ja muut asiakirjat on varustettava nimimerkillä eikä niissä tule esiintyä tekijän/tekijöiden nimeä.

Kilpailuasiakirjojen tulee sisältää seuraavat piirustukset ja selosteet:

- 1) Selostus A4 koossa. Selostuksessa esitetään kilpailuehdotuksen ideat, periaatteet, toiminnalliset, arkkitehtoniset ja rakennustekniset perusratkaisut sekä laajuustiedot.

- 2) Asemapiirros koko kilpailualueesta 1:500...1:1000. Piirustuksessa esitetään kilpailualueella olevat rakennukset, mahdolliset laajennukset (esim. hissilaajennus), pihatilat ja toiminnot sekä kulkuväylät
- 3) Pohjapiirrokset 1:100. Olemassa olevat, purettavat ja uudet rakenteet on esitettävä havainnollisesti toisistaan erottuvina. Identtisten kerrosten osalta riittää yhden kerroksen esittäminen. Lisäkerrosten pohjat esitetään kokonaisuudessaan.
- 4) Julkisivut ja -leikkaukset 1:100. Mukaan tulee liittää suunnitteluratkaisun ja arvostelun kannalta tarpeelliset leikkaukset ja julkisivut. Julkisivupiirustuksien tulee olla värillisiä, varjostettuja, ja niistä on käytävä selville pintamateriaalit sekä korkeusasemamerkinnot.
- 5) Tekniset piirustukset 1:10 tai 1:20. Oleelliset rakenteelliset yksityiskohdat ja liittymädetaljit tulee esittää julkisivujen ja parvekkeiden muutos- ja korjausratkaisuista sekä lisäkerroksista. Mittakaava valittavissa siten, että ratkaisu on hyvin luettavissa.
- 6) Havainnekuvat. Ehdotuksesta tulee minimissään esittää kaksi havainne kuvaa, joissa esitetään kohteen molemmat pääjulkisivut. Kilpailija voi käyttää näkymien taustakuvina kilpailuaineistossa olevia valokuvia.
- 7) Muu ehdotuksen ratkaisuja havainnollistava kuvamateriaali. Suunnitteluratkaisusta riippuen kilpailijat voivat esittää esim. ehdotuksessaan käyttämiään rakenne- ja energiateknisiä innovaatioita tai arkkitehtonisia yksityiskohtia haluamallaan tavalla esim. rakenneleikkauksina, julkisivu otteina tai aksometrisina piirustuksina. Piirrosten mittakaava valitaan siten, että ehdotuksen tekninen ratkaisu selviää (esim. 1:50...1:10...1:5). Piirroksia täydennetään selventävin tekstein.
- 8) A3-kokoinen värillinen kopiosarjakoko kilpailumateriaalista A3-pienennökset toimitetaan muiden piirustusten yhteydessä nitomattomina, klemmarilla yhteen kiinnitettynä (niistä kopioidaan ns. tuomarisarjat). Pienennöksiin on merkittävä graafiset mittajanat.
- 9) Muistitikku, joka sisältää työn zip-tiedostona. Zip-tiedoston maksimikoko on 100 Mt. Tiedosto-nimenä tulee olla työn nimimerkki. Zip-tiedostoon tulee pakata planssien tiedostot koottuna yhdeksi PDF-tiedostoksi sekä lisäksi havainnekuvat erillisinä JPG-tiedostoina. Näidenkin tiedostojen nimien tulee alkaa työn nimimerkillä (esim.: nimimerkki_planssit jne.)

Kilpailuehdotusten toimitusosoite

Kilpailuaika päättyy 2.6.2021 klo 16.00. Kilpailuehdotukset on tuotava määräaikaan mennessä Oripään kunta, Koulutie 2, 32500 Oripää tai jätettävä postin kuljetettavaksi osoitteella: Oripään kunta, Tekninen toimi, rakennusmestari Aki Vuorinen "Ideakilpailu", Koulutie 2, 32500 Oripää. Postitus ajankohta on kiistatta käytävä ilmi postileimasta tai se on voitava muutoin tarvittaessa todistaa.