

Kokousaika	26.11.2020 kello 18.00 – 21.25
Kokouspaikka	Kangastupa

## Läsnä

Auramaa Ville  
 Kankare Tarmo  
 Kiertonen Sanna, varapuheenjohtaja  
 Koivusaari Mia  
 Lintumaa Anne  
 Pajula Tapio, puheenjohtaja  
 Prusila Nina  
~~Salama Maarit~~, varajäsen Kyllikki Kalsi  
 Suisto Marko

Vuorinen Aki, esittelijä  
 Mäkipää Minna, pöytäkirjanpitäjä  
~~Tolppanen Timo, kunnanjohtaja~~  
 Kössi Päivi, kunnanhallituksen puheenjohtaja  
 Nieminen Mika, kunnanhallituksen edustaja  
 Thessler Johanna, ympäristöylitarkastaja, poistui klo 18.18

Puheenjohtaja	Tapio Pajula	
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	
Asiat	pykälät 65 - 79	sivut 90 - 115
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Tapio Pajula puheenjohtaja	Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäessä 27.11.2020	
	Tarmo Kankare	Sanna Kiertonen
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäessä 1.12.2020	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekn.ltk. § 65 Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

**Ehdotus:** Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös:** Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Tekn.ltk. § 66

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat.

**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tarmo Kankare ja Sanna Kiertonen

**Poikkeamishakemukset ympäristönsuojelumääräyksistä**

Tekn. Itk. § 67

Valmistelija: vs. Ympäristötarkastaja Reetta Hulmi

Käsiteltävänä on yksi poikkeamishakemus Oripään ympäristönsuojelumääräysten 4 §:stä, jonka mukaan 1- ja 2-luokan pohjavesialueilla puhdistetut jätevedet on johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle. Poikkeamispäätös on esityslistan liitteenä.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää poikkeamishakemuksista liitteiden mukaisesti.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätiedot:

vs. ympäristötarkastaja Reetta Hulmi, puh 044 720 3594,  
reetta.hulmi@sakyla.fi

## Ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan siirto

Tekn.ltk. § 49  
22.8.2019

Valmistelija: Jukka Reko, ympäristöpäällikkö

Kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain 7 §:n mukaan kunnanvaltuusto voi antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle oikeuden siirtää toimivaltaansa edelleen alaiselleen viranhaltijalle. Oripään hallintosäännön 26 §:n kohdassa 28, kunnanvaltuusto on antanut tekniselle lautakunnalle toimivallan siirtää ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaa viranhaltijoille.

Oripään ympäristönsuojelun viranhaltijatehtävistä vastaa sopimuksen perusteella Säskylän kunnan Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston viranhaltijat, joille toimivalta voidaan siirtää.

### Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että ympäristöasioissa viranhaltijoiden toimivaltaa siirretään Säskylän kunnan Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston viranhaltijoille seuraavasti:

### Ympäristöpäällikkö

- 1) Tekee YSL:n 122 §:n mukaisia ilmoituksia koskevan päätöksen melua ja tärinää aiheuttavan tilapäisen toiminnan osalta
- 2) Tekee YSL:n 122 §:n mukaisia ilmoituksia koskevan päätöksen poikkeuksellisten tilanteiden osalta kiireellisissä tapauksissa
- 3) Ympäristöpäälliköllä on YSL:n 172 §:n, jätelain 122–123 §:n, vesilain 14:3 §:n ja maa-aineslain 14 §:n mukainen tiedonsaanti-, tarkastus- ja muu oikeus
- 4) Antaa YSL:n 182 §:n mukaisen viranhaltijan väliaikaisen määräyksen tai päätöksen
- 5) Antaa kiireellisissä tapauksissa vesilain 14:2 §:n mukaisen kehotuksen lopettaa säännösten tai määräysten vastainen menettely
- 6) Voi teknisen lautakunnan ohella tehdä YSL:n 188 §:n, vesilain 14:2 §:n, jätelain 136 §:n ja maa-aineslain 18 §:n mukaisen ilmoituksen poliisille rikosasiassa sekä panna vireille vesilain 14:2 §:n mukaisen hallintopakkoasian lupaviranomaisessa.
- 7) Voi kiireellisessä tapauksessa käyttää YSL:n 191 §:n ja vesilain 15:2 §:n mukaista valvontaviranomaisen tai kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valitusoikeutta sekä antaa lausunnon valituksista
- 8) Voi kiireellisessä tapauksessa antaa jätelain 126 §:n mukaisen kiellon tai määräyksen
- 9) Päättää maa-aineslain 15 §:n mukaisesta ottamisen keskeyttämisestä kiireellisessä tapauksessa
- 10) Käsittelee maastoliikennelain 30 §:n 2 mom. mukaisen yksittäisen tapahtuman järjestämistä koskevan lupahakemuksen
- 11) Käsittelee vesiliikennelain 21 §:n 2 mom. mukaisen yksittäisen tapahtuman järjestämistä koskevan lupahakemuksen

- 12) Määrää toimivaltaansa kuuluvan lupa-, ilmoitus- tai muun asian yhteydessä tehtävän päätöksen maksun ja tarkastuksen maksun taksan mukaisesti.

### **Ympäristöylitarkastaja**

- 1) Ympäristöylitarkastajalla on YSL:n 172 §:n, jätelain 122–123 §:n, vesilain 14:3 §:n ja maa-aineslain 14 §:n mukainen tiedonsaanti-, tarkastus- ja muu oikeus
- 2) Ilmoittaa jätehuoltorekisteriin merkitsemisestä jätelain 100 §:n 3. mom. mukaisesti ja määrää rekisteröintiä koskevasta maksusta
- 3) Määrää maa-aineslain 23 §:n ja MRL:n 145 §:n mukaisen maa-ainesten oton valvonnan valvontamaksun hyväksytyt taksan mukaisena.
- 4) Määrää toimivaltaansa kuuluvan lupa-, ilmoitus- tai muun asian yhteydessä tehtävän päätöksen maksun ja tarkastuksen maksun taksan mukaisesti.

### **Ympäristötarkastaja (4033)**

- 1) Ympäristötarkastajalla on YSL:n 172 §:n, jätelain 122–123 §:n, vesilain 14:3 §:n ja maa-aineslain 14 §:n mukainen tiedonsaanti-, tarkastus- ja muu oikeus
- 2) Määrää toimivaltaansa kuuluvan lupa-, ilmoitus- tai muun asian yhteydessä tehtävän päätöksen maksun ja tarkastuksen maksun taksan mukaisesti.

### **Ympäristötarkastaja (3324)**

- 1) Ympäristötarkastajalla on YSL:n 172 §:n, jätelain 122-123 §:n, vesilain 14:3 §:n ja maa-aineslain 14 §:n mukainen tiedonsaanti-, tarkastus- ja muu oikeus
- 2) Määrää toimivaltaansa kuuluvan lupa-, ilmoitus- tai muun asian yhteydessä tehtävän päätöksen maksun ja tarkastuksen maksun taksan mukaisesti.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

#### **Lisätietoja:**

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310  
Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Tekn.ltk. § 49  
17.9.2020

Valmistelija: Jukka Reko, ympäristöpäällikkö

Ympäristönsuojelumääräysten hyväksymisen jälkeen on tarkoituksenmukaista siirtää ympäristönsuojelumääräysten poikkeamistoimivaltaa joissakin asioissa

viranhaltijan ratkaistavaksi. Päätösehdotuksessa lisätään ympäristöpäällikön toimivaltaan jätevesiasioita koskevaa poikkeamistoimivaltaa, jotta asiakaspalvelussa voidaan toimia nopeammin ja joustavammin.

**Ehdotus:** Lisätään seuraavat kohdat ympäristöpäällikön toimivaltaan:

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisen toimivalta

13) Myöntää ympäristönsuojelumääräysten 4 §:n mukaisen poikkeuksen velvollisuudesta rakentaa umpisäiliö eräillä ranta-alueilla

14) Myöntää ympäristönsuojelumääräysten 4 §:n mukaisen poikkeuksen velvollisuudesta noudattaa jätevesilaitteiden sijoittamista ja suojaetäisyyksiä koskevia määräyksiä

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 044 3302492

Tekn.ltk. § 68 Valmistelija: Jukka Reko, ympäristöpäällikkö

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisen toimivaltaa on tarpeen siirtää viranhaltijalle lisää, sillä monen vaikutuksiltaan pienehköistä poikkeamisista päättäminen olisi nopeampaa asiakkaan kannalta, kun ei tarvitsisi odottaa lautakunnan kokousta. Erilaiset rakennus- ja muut hankkeet pääsisivät näin etenemään nopeammin. Oripään ympäristönsuojelumääräyksissä on poikkeamiselle asetettu erityisiä ohjeita neljässä kohdassa. Em. kohdat koskevat jätevesien käsittelyä sekä lietalannan ja virtsan levittämiskieltoa. Muistakin ympäristönsuojelumääräysten kohdista voidaan poikkeus myöntää 26 §:n perusteella siinä mainituin edellytyksin. Ympäristönsuojelumääräykset on nähtävänä Oripään kunnan www-sivuilla kohdassa Asukkaalle > Ympäristönsuojelu.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta poistaa Ympäristöpäällikön toimivallasta kohdan 14 ja muuttaa kohdan 13) kuulumaan seuraavasti: Myöntää ympäristönsuojelumääräysten mukaiset poikkeukset

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 044 3302492

## Kevään 2020 ympäristökatselmus

Tekn.ltk. § 4  
6.2.2020

Valmistelija: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler

Oripään tekninen lautakunta on aikaisemmin ilmaissut voimakkaan tahtotilan ns. ympäristökatselmuksen järjestämisen puolesta Oripään kunnassa keväällä 2020. Ympäristökatselmuksessa on tarkoituksena kiertää tutustumassa erilaisiin siivousta tai korjausta vaativiin kohteisiin, joita kuntalaiset ovat viranhaltijoille ilmoittaneet tai jotka ovat muissa yhteyksissä tulleet vuoden aikana esiin. Katselmus on tarkoituksenmukaista suorittaa keväällä lumien sulamisen jälkeen, mutta ennen kuin kasvillisuus peittää näkyvyyden. Paras ajankohta on vuodesta riippuen maaliskuun lopusta toukokuun puoleen väliin.

### Ehdotus:

Oripään tekninen lautakunta päättää, että keväällä 2020 järjestetään koko kunnan alueella ympäristökatselmus. Ympäristökierroksen aiheet ovat rakennusvalvontaviranomaisen toimialaan liittyvät huonokuntoiset rakennukset ja ympäristönsuojelutyöhön kuuluvat roskaantumistapaukset. Rakennustarkastaja ja ympäristöylitarkastaja kokoavat ennen katselmusta kohdelistan. Kierroksella kirjataan ylös huomioita ja mietitään, onko ilmoitettuihin epäkohtiin aihetta puuttua ja jos on niin millä tavalla. Tulokset esitetään lautakunnalle seuraavassa kokouksessa ja lautakunta tekee päätökset tarpeellisista toimenpiteistä. Loppuvuodesta lautakunnalle esitellään yhteenveto siitä, mitä toimenpiteitä on tehty ja miten asiat ovat edistyneet.

Katselmukseen osallistuu ympäristöylitarkastajan ja rakennustarkastajan lisäksi 2-3 lautakunnan jäsentä. Tarkka päivämäärä sovitaan osallistujien kesken myöhemmin kevään edistymisen mukaan. Ympäristökatselmuksen järjestämisestä tiedotetaan kunnan nettisivuilla, jotta kuntalaiset voivat ilmoittaa havaitsemiaan korjausta/siivousta vaativia kohteita katselmuksessa kierrettäväksi. Tekninen lautakunta valitsee edustajat katselmusryhmään. Lisäksi kirjataan lautakunnan jäsenten esittämiä kohteita, joita kierroksen aikana olisi hyvä käydä katsomassa.

### Päätös:

Lautakunta päättää että katselmukseen osallistuu ympäristöylitarkastajan ja rakennustarkastajan lisäksi rakennusmestari, Nina Prusila, Marko Suisto ja varalle Miia Koivusaari. Katselmukseen osallistujat sopivat päivän keskenään. Asiasta ilmoitetaan kunnan nettisivuilla ja Facebookissa.

Lisätietoja:

Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423

Tekn.ltk. § 19  
19.3.2020

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Ympäristökatselmuksen ajankohdaksi on sovittu 22.4.2020 ja lähtö klo 10.00 Oripään kunnanvirastolta. Katselmusta varten on tilattu taksikuljetus.

Ympäristökatselmuksesta on tiedotettu sovitusti 13.2.2020 ja muutamia tarkastuskohteita on tuotu ilmi.

**Ehdotus:** Lautakunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Tekn.ltk. § 25  
28.5.2020

Oripään ympäristökatselmus pidettiin 22.4.2020. Katselmuksessa olivat läsnä lautakunnan jäsenet Nina Prusila ja Marko Suisto sekä lautakunnan puheenjohtaja Tapio Pajula ja viranhaltijat Aki Vuorinen, Jussi Lehto ja Johanna Thessler. Katselmuskierroksen aikana kirjattiin ylös 12 kohdetta. Huonokuntoisten rakennusten korjauskehotuksia kirjattiin kuusi ja siivouskehotuksia ja muita ympäristönsuojelun vastuualueelle kuuluvia tehtäviä myös kuusi.

Katselmuksesta laadittu muistio on liitteenä.

**Ehdotus:** Oripään tekninen lautakunta päättää merkitä tehdyn ympäristökatselmuksen tiedokseen. Viranhaltijat suorittavat ympäristökatselmusmuistion mukaiset toimenpiteet. Ympäristötarkastajat huolehtivat roskaantumiseen ja ulkovarastointiin liittyvistä toimenpiteistä ja rakennustarkastaja huonokuntoisiin rakennuksiin liittyvistä asioista. Vuoden viimeisessä kokouksessa lautakunnalle esitetään yhteenveto kehotusten ja yhteydenottojen tuloksista.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423  
[johanna.thessler@sakyla.fi](mailto:johanna.thessler@sakyla.fi),  
johtava rakennustarkastaja Jussi Lehto p. 050 590 6720 [jussi.lehto@poytya.fi](mailto:jussi.lehto@poytya.fi)

Tekn.ltk. § 69

Valmistelija: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler

Viranhaltijat ovat tehneet katselmusmuistiossa edellytetyt toimenpiteet kesän ja syksyn aikana. Yhteenveto tehdyistä toimenpiteistä ja niiden tuloksista on esityslistan liitteenä.

**Ehdotus:** Oripään tekninen lautakunta merkitsee ympäristökatselmuksen yhteenvedon tiedokseen. Viranhaltijat jatkavat keskeneräisten tapausten hoitamista.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin



Lisätietoja: ympäristötarkastaja Sari Koivusaari p. 0503809103, sari.koivusaari@sakyla.fi,  
ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423,  
[johanna.thessler@sakyla.fi](mailto:johanna.thessler@sakyla.fi),  
johtava rakennustarkastaja Jussi Lehto p. 050 590 6720, jussi.lehto@poytya.fi

**Pöytäkirjamerkintä:** Johanna Thessler poistui asian käsittelyn jälkeen klo 18.18

## Talousarvio 2021 ja suunnitelmavuodet 2022–2023

Khall 128 §/19.10.2020 Valmistelija: kunnanjohtaja Timo Tolppanen

Kuntalain 110 §:n mukaan:

"Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota."

Alustavassa talousarviossa toimintakulut ovat 9.657.500 € ja toimintatuotot 1.387.000 €. Verotulot ovat arviolta 4.852.000 €. Tilikauden ylijäämä poistojen jälkeen on 278.203 €.

Sivistyslautakunta käsittelee talousarviota vuodelle 2021 keskiviikkona 14.10.2020 ja sosiaalilautakunta 15.10.2020. Tekninen lautakunta käsittelee talousarviota 2021 ja investointisuunnitelmaa 15.10.2020 kokouksessa. Kunnan investoinnit painottuvat vuonna 2021 vuokra-asuntojen saneerauksessa ja Krapurannan painevesiviemärin rakentamisessa. Vanhan Osuusliikkeen, eli kauppakeskuksen alueen suunnittelu ja kiinteistöjen purkua toteutetaan vuonna 2021 ja 2022.

Kunnanhallitus antaa talousarvioehdotuksen valtuustolle viimeistään 7.12.2020 ja valtuustolle esitetään talousarvio viimeistään 17.12.2020 kokoukseen.

Investointisuunnitelma on esityslistan liitteenä ja taloudenraamit lautakuntatasolla.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan taloudenraamit, joiden pohjalta jatketaan talousarvion laatimista.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 157 §/16.11.2020 Valmistelija: kunnanjohtaja Timo Tolppanen

Lautakunnille asetettiin talousarvion 2021 laadintaa varten raami, jonka lähtökohdiana on talousarvio 2020 ja nollabudjetti johtuen kunnan taseen alijäämästä.

Sivistyslautakunta	TA 2021
Toimintatulot	115.750, -2,4 %
Toimintamenot	2.354.560, -0,2 %
Toimintakate	2.238.810, -0,1 %

Sosiaalilautakunta:	TA 2021
Toimintatulot	516.300, +3,2 %
Toimintamenot	5.769.830, -1,4 %
Toimintakate	5.253.530, -1,8 %

Tekninen lautakunta	TA 2021
Toimintatulot	741.030, -1,8 %
Toimintamenot	1.029.910, -0,2 %
Toimintakate	288.880, +2,5 %

Kunnanhallitus	TA 2021
Toimintatulot	20.800, -5,5 %
Toimintamenot	481.430, 15,2 %
Toimintakate	460.630, 16,3 %

Toimialapäälliköt on kutsuttu kunnanhallituksen kokoukseen esittelemään talousarviota.

Talousarviokirja toimitetaan jälkilähetystenä.

Talousarviota käsitellään seuraavan kerran 7.12.2020.

**Ehdotus:** Kunnanhallitus merkitsee talousarvion tilanteen tiedokseen.

**Muutettu ehdotus:** Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Kunnanhallitus merkitsee talousarvion tilanteen tiedokseen ja investointiosaa palautetaan tekniselle lautakunnalle uudelleen valmisteluun.

**Päätös:** Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Tekn. ltk. § 70

Valmistelija: Rakennusmestari Aki Vuorinen

Kunnanvirasto

Investointiosan talonrakennuksen kohtaan kunnanvirasto on tehty muutos. Kunnanviraston purkamiselle ehdotetut määrärahat on poistettu ja myöhemmin toteutettavaksi varaukseksi merkitään 188 500 €.

Kyseinen määräraha pitää sisällään aiemmin arvioidut kustannukset:

- alapohjan siivoamiselle 55 000 €
- lattiapinnoitteiden uusimiselle 41 500 €
- ikkunoitten vaihto 80 000 €
- hajautetun ilmanvaihdon teko 30 000 €

Lattiapinnoitteiden uusimisen määräraha on 50 % ja hajautetun ilmanvaihdon 33 % rakennustoimikunnan muistiossa 6.3.2020 esitetyistä kustannusarvioista, johtuen Tekn.ltk. § 58/15.10.2020 hyväksymän saneeraussuunnitelman toteuttamisesta.

Krapurannan haara siirtoviemäriin

Krapurannan haaran jätevesiviemäriin osalta on kunnanvaltuusto hyväksynyt kvalt 65 §/11.12.2017 30 000 € määrärahan. Määrarahasta on suunnitteluun käytetty 17.11.2020 mennessä 10 661,19 €. Suunnittelun kokonaisuuden hinta-arvio suunnittelijalta on 175 000 €. Tällä hetkellä vaikuttaa siltä, ettei suunnitelmaa tulisi rakentamaan tässä laajuudessa, mutta määrärahaa anotaan silti koko suunnitelmalle. Jätevesi haara on maantieteellisesti helposti rakennettavissa ja tukee niin kuntalaisia kuin alueen yrityksiäkin.

Viemärihaaran suurin hyötyjä ja käyttäjä tulee olemaan SF-Caravan Loimaan seutu ry:n ylläpitämä Krapurannan leirintäalue. Leirintäalueella järjestetään erilaisia tapahtumia erityisesti kesäaikaan, joilla on merkittävä vaikutus myös kunnan mainontaan, muun muassa vuosittaiset haitaritreffit. Jätevesihaaraan on lisäksi liittymässä tämänhetkisten tietojen mukaan viisi muuta kiinteistöä.

Liittymismaksuja kiinteistöiltä ollaan saamassa arviolta noin 17 700 €, jätevesistä vuosittain perittävän maksu riippuu SF-Caravan Loimaan kanssa tehtävästä sopimuksesta, jonka perustana on mitattava jätevesi. Lisäksi ainakin yksi kiinteistö on osoittanut kiinnostusta liittyä samalla käyttöveden piiriin.

Vesihuoltolaki velvoittaa turvaamaan asutuksen vesihuoltoon sekä, jollei toisin säädetä, asutukseen vesihuollon kannalta rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan vesihuoltoon. sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin

moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärointi.

Kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti vesihuoltolain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, laitoksille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien sekä muiden kuntien kanssa sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun.

Jos suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat, kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään toimenpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi, vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesihuollon palvelun saatavuuden turvaamiseksi.

Vesihuoltolaki (9.2.2001/11, 1§, 2§, 5§, 6§)

- Ehdotus:** Tekninen lautakunta hyväksyy muutetun talousarvion
- Asian käsittely:** Marko Suisto ehdotti että kunnanviraston määräraha poistetaan kohdasta myöhemmin, ehdotusta ei kannatettu.
- Muutettu ehdotus:** Krapurannan siirtoviemärin määräraha muutetaan 100 000 €, Koulukujan peruskorjaukseen lisätään 15 000 € vuosille 2021 ja 2022
- Päätös:** Muutettu ehdotus hyväksyttiin
- Lisätietoja:** Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

**Vuoden 2021 lämmitysöljyn hankinta**

Tekn.ltk. § 71

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Oripään kunta ja seurakunta on pyytänyt lämmitysöljytarjoukset vuodelle 2021.

Tarjouksia on pyydetty seuraavilta yrityksiltä:

Lämpöpuisto Oy  
Neste Markkinointi Oy  
Oy Teboil Ab  
St1 Lämpöpalvelu

Yhdistelmä tarjouksista esitetään kokouksessa.

**Ehdotus:**

Lautakunta päättää valita halvimman tarjouksen jättäneen Lämpöpuisto Oy:n lämmitys öljyn toimittajaksi vuodelle 2021.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

**Lisätietoja:**

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310  
Tekninen sihteeri Minna Mäkipää, 0500531863

## Korvausvaade asunnon vahingoittumisesta

Tekn. ltk. § 61 /  
15.10.2020

Valmistelija: Rakennusmestari Aki Vuorinen

Koulukuja 3 as 1 tehtyjen havaintojen perusteella voidaan entinen asukas velvoittaa huoneenvuokralain nojalla korvaamaan asunnossa ilmenneitä vikoja.

Keittiössä vuokralaisen asentama, tai asennuttama, pesukone on vuotanut lattialle. Tästä johtuvien vaurioiden laajuus ei ole kokonaan selvillä ja selviää purkutöiden edetessä.

Kylpyhuoneen lattialämmitys ei ole ollut päällä, eikä lattiakaivoa ole puhdistettu. Pesuhuone on yleisilmeeltään epäsiisti. Pesutilat ja niiden yhteydessä oleva tekninen tila on saneerattava.

Asunnon muita tiloja on saneerattava homekasvuston poistamiseksi. Vaikka homeutumisen syy on johdettavissa vuokralaisen toimiin, ilmanvaihdon puutteellisuudesta, ei voida varmasti sanoa, että vuokralaista olisi riittävästi ohjeistettu ilmanvaihtojärjestelmän toimivuuden varmistamiseksi.

Lain asuinhuoneiston vuokrauksesta (31.3.1995/481):

### 20 § Asuinhuoneiston kunto ja sen puutteellisuus

”Huoneiston on vuokrasuhteen alkaessa ja sen aikana oltava sellaisessa kunnossa kuin vuokralainen huoneiston iän, alueen huoneistokannan ja muut paikalliset olosuhteet huomioon ottaen kohtuudella voi vaatia, jollei muusta kunnosta ole sovittu. Sopia voidaan myös siitä, että vuokralainen huolehtii vuokrasuhteen johdosta vuokralaisen käytössä olevien tilojen ja laitteiden kunnossapidosta tai kiinteistölle kuuluvista velvoitteista.

Jos huoneisto ei vuokrasuhteen alkaessa ole vaadittavassa tai sovitussa kunnossa tai vuokrasuhteen aikana muusta syystä kuin vuokralaisen laiminlyönnin tai huolimattomuuden takia tulee puutteelliseen kuntoon ja vuokranantaja on vastuussa huoneiston kunnosta, vuokralaisella on oikeus purkaa vuokrasopimus, jos puutteellisuudella on olennainen merkitys eikä vuokranantaja kehotuksen saatuaan viivytyksettä tai sovitussa ajassa huolehdi puutteellisuuden poistamisesta taikka puutteellisuutta ei voida korjata. Jos vuokranantaja laiminlyö puutteellisuuden korjauksen, vuokralainen saa vuokrasopimuksen purkamisen sijasta korjata puutteellisuuden vuokranantajan kustannuksella paitsi, jos puutteellisuus johtuu rakennuksen keskeneräisyydestä tai viranomaisen on kieltänyt huoneiston käyttämisen. Vuokralaisen on huolehdittava siitä, että puutteellisuuden korjauksesta vuokranantajalle aiheutuvat kustannukset pysyvät kohtuullisina.

Jos huoneisto on vuokrasopimuksen ehdon mukaan vuokrattu siinä kunnossa, jossa se oli sopimusta tehtäessä, voi vuokralainen silti käyttää edellä tässä pykälässä säädettyä oikeuttaan, jos vuokralainen sopimuksen tehdessään ei tiennyt huoneistossa olevasta puutteellisuudesta eikä olisi **tavallista huolellisuutta käyttäen voinut havaita tai odottaa sitä huoneiston iän, alueen vastaavaan tarkoitukseen käytettyjen huoneistojen kunnan ja muut paikalliset olosuhteet huomioon ottaen.**”

#### 25 § Vuokralaisen vastuu asuinhuoneiston vahingoittumisesta

”**Vuokralaisen on hoidettava huoneistoa huolellisesti.** Vuokralainen ei ole vastuussa tavanomaisesta kulumisesta, joka aiheutuu huoneiston käyttämisestä vuokrasopimuksessa edellytetyyn tarkoitukseen, jos vuokranantaja on vastuussa huoneiston kunnosta ja kunnossapidosta.

**Vuokralainen on velvollinen korvaamaan vuokranantajalle vahingon, jonka vuokralainen tahallisesti taikka laiminlyönnillään tai muulla huolimattomuudellaan aiheuttaa huoneistolle.**

Vuokralainen on velvollinen korvaamaan vuokranantajalle myös vahingon, jonka huoneistossa vuokralaisen luvalla oleskeleva henkilö on tahallisesti taikka laiminlyönnillään tai muulla huolimattomuudellaan aiheuttanut huoneistolle. Vuokralainen ei kuitenkaan vastaa vahingosta, jonka aiheuttaa vuokranantajan toimesta taikka rakennuksen, huoneiston tai sen hallintaan oikeuttavien osakkeiden omistajan lukuun tehtävän työn suorittaja.”

#### 6 § Kohtuuttoman sopimusehdon ja vahingonkorvauksen sovittelu

”Jos vuokrasopimuksen ehdon soveltaminen olisi vuokrasuhteissa noudatettavan hyvän tavan vastaista tai muutoin kohtuutonta, ehtoa voidaan sovittaa tai jättää se huomioon ottamatta. Jos ehto on sellainen, ettei sopimuksen jääminen voimaan muilta osin muuttumattomana ole ehdon sovittelun vuoksi kohtuullista, sopimusta voidaan sovittaa muiltakin osin tai se voidaan määrätä raukeamaan.

Kuluttajan ja elinkeinonharjoittajan välisen huoneenvuokrasopimuksen sovitteluun sovelletaan, mitä kuluttajansuojalaissa (38/78) säädetään. Vuokran määrän sovitteluun sovelletaan kuitenkin, mitä tässä laissa säädetään.

Tämän lain nojalla suoritettavaa vahingonkorvausta voidaan sovittaa, jos se on kohtuuton ottaen huomioon vahingonkorvausvelvollisen sopijapuolen mahdollisuudet ennakoida ja estää vahingon syntyminen, osapuolten varallisuusolot sekä muut seikat.

Vahinkoa kärsivän sopijapuolen on ryhdyttävä kohtuullisiin toimenpiteisiin vahinkonsa rajoittamiseksi. Jos hän laiminlyö tämän, hän saa itse kärsiä vastaavan osan vahingosta.”



**Ehdotus:** Huoneiston Koulukuja 3 as 1 entinen vuokralainen velvoitetaan korvaamaan Oripään kunnalle laiminlyönnillään tai muulla huolimattomuudellaan aiheuttamansa vahingon asunnon keittiölle. Muiden tilojen saneerauksesta ei vuokralaiselta vaadita korvauksia, eikä hänelle myöskään myönnetä korvauksia menettämästään, tai hylkäämistään, omaisuudesta. Poikkeuksena aiemmin luvatut sohva ja vuode korvataan kuitteja vastaan, edellyttäen niiden vastaavan hintaluokaltaan hävitettyjä.

**Perustelut:** Kuten teknisen lautakunnan 20.8.2020 tekemän katselmuksen pöytäkirjasta voidaan todeta, ei vuokralainen ole huolehtinut asunnosta huoneenvuokralain edellyttämällä tavalla, joten vuokralainen on Lain asuinhuoneiston vuokrauksesta 1995/481 mukaisesti velvollinen korvaamaan edesauttamansa vahingon.

Kiinteistössä tehdyn kuntokartoituksen perusteella muovilattiamatot ovat käyttökänsä päässä, ja pesuhuoneissa on piilossa rakenteellinen vika, jonka johdosta lähes jokaisessa rivitalon huoneistossa on vakavuudeltaan eritasoinen vaurio. Tästä syystä korvauksia vaaditaan vain keittiön lattian osalta, jonka vaurio on vuokralaisen toimien aiheuttama.

Vaikka tilanne on asianosaisen kannalta hyvin valitettava, vastuunjako asunnon kunnosta kuuluu myös entiselle vuokralaiselle. Vuokralainen ei tietävästi ollut 5 vuoden vuokralla olon aikana tehnyt tekniseen toimeen ilmoitusta asunnon kuntoon tai puutteeseen liittyen, jonka perusteella olisi pitänyt Oripään kunnan vuokranantajana ryhtyä korjaustoimiin.

Oripään kunta ei ole toimittanut kirjallisia ohjeita huoneistojen teknisistä laitteista, tai muista vuokralaisen vastuulla olevista tehtävistä, vuokralaisille tietävästi koskaan. Se ei kuitenkaan sulje pois vuokralaisen vastuuta ilmoittaa vuokranantajalle Lain asuinhuoneiston vuokrauksesta 20 § mukaisesta puutteesta, tässä tapauksessa ilmanvaihdon puutteista, joka on johtanut huonekalujen ja huoneiston pintojen homehtumiseen. Tästä syystä ei korvauksia muista, kuin edellä mainituista huonekaluista myönnetä.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Tekn. ltk. § 72 Valmistelija: Rakennusmestari Aki Vuorinen

Huoneiston Koulukuja 3 as 1 entinen vuokralainen on lähettänyt tekniselle lautakunnalle oikaisuvaatimuksen teknisen lautakunnan 15.10.2020 kokouksessaan tekemän § 61:n mukaisesta korvausvaatimuksesta.

Oikaisuvaatimus on esityslistan liitteenä.

**Ehdotus:**

Oikaisuvaatimus hylätään ja huoneiston Koulukuja 3 as 1 entinen vuokralainen veloitetaan korvaamaan Oripään kunnalle laiminlyönnillään tai muulla huolimattomuudellaan aiheuttamansa vahingon asunnon keittiölle. Muiden tilojen saneerauksesta ei vuokralaiselta vaadita korvauksia, eikä hänelle myöskään myönnetä korvauksia menettämästään, tai hylkäämistään, omaisuudesta. Poikkeuksena aiemmin luvatut sohva ja vuode korvataan kuitteja vastaan, edellyttäen niiden vastaavan hintaluokaltaan hävitettyjä.

**Perustelut:**

Kuten teknisen lautakunnan 20.8.2020 tekemän katselmuksen pöytäkirjasta voidaan todeta, ei vuokralainen ole huolehtinut asunnosta huoneenvuokralain edellyttämällä tavalla, joten vuokralainen on Lain asuinhuoneiston vuokrauksesta 1995/481 mukaisesti velvollinen korvaamaan edesauttamansa vahingon.

Vuokra-asunnon pesutilojen lattialämmitys oli kytketty pois päältä, kuten myös lämmityspattereita, sekä ilmanvaihtoa ohjaava liesituuletin. Asunnon lämmitysjärjestelmän kytkeminen pois päältä on ollut asukkaalta tietoisesti tehty, jolloin tämä on edesauttanut asunnossa tapahtuneita sisäpuolisesta kosteudesta johtuvia vahinkoja, niin asunnolle kuin omaisuudelleen.

Ilmanvaihdon puutteisiin oli vuokranantajan toimesta puututtu kesällä 2019, jolloin raitisilmaventtiilit oli asennettu. Vuokralainen ei kuitenkaan ollut missään vaiheessa ilmoittanut vuokranantajalle, ettei ilma tiloissa vaihdu esimerkiksi pesutiloissa, jossa kostea ilma on jopa silminnähtävissä suihkun jälkeen. Myöskään mitään valituksia normaalia suuremmasta sisäilman kosteudesta tai hajuhaitoista ei ole ilmoitettu. Huomionarvoista on myös, että samassa rivitalossa olevissa muissa asunnoissa ei vastaavia ongelmia ole lainkaan, tai ne ovat huomattavasti pienemmät.

Vuokralaisen väite keittiön vesivahingon johtuneen häntä edeltäneen vuokralaisesta toimista ei voi pitää paikkansa, koska lattia olisi 5,5 vuoden aikana ehtinyt kuivumaan.

”Keittiön lattiaa tarkasteltiin pintakosteudenosoittimella, kohonnutta kosteutta havaittiin astianpesukoneen paikan alta, kosteuden sijainti ja vuotojäljet viittaavat siihen, että vesi on vuotanut astianpesukoneesta, vuotovesi on kastellun hieman myös taustan seinärakennetta. Keittiön näkyvillä olleista vesi- tai viemäriiliitoksista ei havaittu viitteitä vuodoista.”

(Suoraa kuntokartoitus raportti s.28)

Viittauksiin rakenteiden vaurioista, johtuen puutteellisesta sadevesien viemäroinnistä, ei ole olemassa näyttöä. Kuntokartoitusraportissa ei rakenneavauksista löytynyt runkorakenteen vaurioitumista.

”Valesokkelirakenteiden taustalta eristetilasta alajuoksun päältä mitattiin ilman kosteus ja lämpötila. Mittaustulosten perusteella eristeiden huokosilma

valesokkelirakenteiden taustalla sisälsi vähemmän kosteutta (g/m<sup>3</sup>) kuin sisä- tai ulkoilma. Tämä viittaa siihen, **ettei seinän alaosiin ole siirtynyt kosteutta ulkopuolelta.** Valesokkelirakenteen taustalla tarkastushetkellä vallinneessa lämpötilassa mitattu ilman suhteellinen kosteus 53,1...70,8 (<75 % RH) **ei mahdollista mikrobien haitallista kasvua.** Lisäksi rakenneavausten kautta mitattiin alaohjauspuun sekä runkotolppien kosteutta puunkosteusmittarilla. Puun kosteus antaa hetkellistä suhteellisen kosteuden mittausta paremman kuvan rakeenteen kosteusteknisestä toiminnasta pidemmältä ajalta, sillä puun kosteus tasaantuu hitaammin ympäristön kosteuden hetkellisiin muutoksiin. Alaohjauspuista sekä runkotolpista mitattu kosteus 10,9...12,9 paino-% on tasolla, (<18 paino-%) joka **ei mahdollista mikrobien haitallista kasvua.**”  
(Suoraa kuntokartoitus raportti s.11–12)

**Muutettu ehdotus:** Lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen. Keskustelun jälkeen lautakunta päätti ettei se vaadi asukkaalta vahingonkorvauksia, eikä myöskään korvaa hänelle aiemmin luvattuja korvauksia huonekaluista.

**Päätös:** Muutettu ehdotus hyväksyttiin

**Lisätietoja:** Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

---

## Sähkö ja LVI-teknisten töiden puitesopimusten optioiden käyttäminen

Tekn.ltk. § 73

Valmistelija: Rakennusmestari Aki Vuorinen

Puitesopimusten kohta 4. Sopimuskausi

*”Sopimukseen sisällytetään optio tilaajalle jatkaa sopimuskautta kahdella (2) yhden (1) vuoden mittaisella sopimuskaudella. Tilaaja tekee päätöksen option käyttämisestä kaksi (2) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Tilaajalla on oikeus harkintansa mukaan käyttää optio tai jättää se käyttämättä”*

Puitesopimuskausi on palveluntuottajien OK-LVI Service Oy:n, ja Tmi Manu Muhosen osalta kulunut moitteettomasti. Puitesopimuksen jatkaminen on täten tarkoituksenmukaista kummankin palveluntarjoajan kanssa.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää käyttää puitesopimusten optio-oikeutta OK-LVI Service Oy:n ja Tmi Manu Muhosen kanssa.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

**Koulun siivoajan työsuhteen vakinaistaminen**

Tekn. Itk. § 74

Valmistelija: Rakennusmestari Aki Vuorinen

Shevchenko Oksana on työskennellyt määräaikaisessa työsuhteessa 11.8.2020 lähtien ja määräaikaisuus loppuu 31.12.2020.

Koulussa tullaan tarvitsemaan jatkossakin täysaikainen siivoustyöntekijä ja kokemukset Shevchenkosta ovat olleet positiivisia. Hän on osoittanut työssään kiitettävää työmoraalia ja tehnyt työnsä kiitettävästi.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää muuttaa Oksana Shevchenkon määräaikaisen työsuhteen toistaiseksi voimassaolevaksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

## Nuorisotila NOSE

Tekn.ltk. § 37/15.10.2020 Valmistelija: Rakennusmestari Aki Vuorinen

Nuorisotila NOSEn uudet tilat entisissä kirjaston tiloissa ovat valmistumassa, kuten myös ”lehtisalin” muutos luokkatiloiksi. Tiloissa tehdään vielä viimeistelyjä ja kunnanviraston rakennustoimikunnan suosituksesta rakennetaan osastoiva väliseinä aulan ja rappukäytävän välille, mukailleen vuoden 1993 viraston peruskorjauksen lähtötilannetta.

Kun muutokset korjaukset on saatu selvitettyä, tullaan pyytämään terveystarkastajalta lausunto tiloista ennen käyttöönottoa.

**Ehdotus:** Oripään tekninen lautakunta päättää merkitä asian saadun tiedokseen.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

---

Tekn.ltk. § 59

Valmistelija: Rakennusmestari Aki Vuorinen

Nuorisotila NOSEn uudet tilat entisissä kirjaston tiloissa valmistuvat viikolla 42. Terveystarkastaja Anu Vuotila-Kokko tulee tekemään tarkastuksen 6kk:n sisällä toiminnan aloittamisesta. Tilan käyttöönotosta on hänelle tehtävä ilmoitus terveydensuojelulain 13 §:n mukaisesta toiminnasta. Nosen toiminnan aloittamiselle uusituissa tiloissa ei siten ole estettä terveystarkastajan mukaan.

**Ehdotus:** Oripään tekninen lautakunta päättää merkitä asian saadun tiedokseen.

**Muutettu ehdotus:** Tekninen lautakunta teettää sisäilmanlaaduntutkimukset tiloissa ennen niiden käyttöönottoa

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

---

Tekn. ltk. § 75

Valmistelija: Rakennusmestari Aki Vuorinen

Sisäilmanlaaduntutkimuksen tulokset esitellään kokouksessa.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta merkitsee saadut sisäilmanlaaduntutkimustulokset tiedokseen

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

**Koulukujan rivitalojen hulevesijärjestelmä**

Tekn.ltk. § 76

Valmistelija: Aki Vuorinen, Rakennusmestari

Koulukujan rivitalojen hulevesijärjestelmien ja sokkelin kuivatuksen ajanmukaistamisesta on lähetetty tarjouspyyntö 5 yritykselle, tarjousten jättöaika päättyi 20.11.2020 klo 14.00.

Määräaikaan mennessä annettiin 1 tarjous, tarjous esitellään kokouksessa

**Ehdotus:**

Lautakunta hyväksyy saadun tarjouksen

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

**Laomäentien putkisillan uusiminen**

Tekn.ltk. § 77

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Laomäentien putkisillan uusimisesta tehtiin kansallinen pienhankintailmoitus julkisten hankintojen ilmoituskanavaan [hankintailmoitukset.fi](http://hankintailmoitukset.fi). Tarjousten jättöaika päättyi 20.11.2020 klo 14.00.

Määräaikaan mennessä annettiin 19 tarjousta. Erittely tarjouksista liitteenä.

**Ehdotus:**

Lautakunta hyväksyy Maanrakennus J. Mäentausta Oy:n tarjouksen 68 500 € (alv 0 %).

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310



## Peräsuon yksityistien avustushakemus tien perusparannukseen

Khall 134 §  
4.11.2019

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Peräsuon yksityistie on toimittanut 28.10.2019 avustushakemuksen tien perusparannukseen. Tekninen lautakunta on osaltaan talousarvion käsitelty, talousarvioon ei varattu erillistä määrärahaa perusparannuksiin. Yksityistieavustusten perusteissa on sanottu että avustuksia voidaan: ”myöntää harkinnanvaraisesti ja käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.”

Peräsuon yksityistie on saanut ELY-keskukselta avustusta hankkeeseen 50 % hyväksytyistä kustannuksista, avustuspäätös liitteenä.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää tekniselle lautakunnalle, että käsittelee avustushakemuksen, kun perusparannuksen lopulliset kustannukset on selvillä ja ne on toimitettu tekniselle lautakunnalle.

### Pöytäkirjamerkintä:

Mika Nieminen poistui asian käsittelyn ajaksi.

### Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekn.ltk. § 78

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Peräsuon yksityistie on toimittanut selvityksen perusparannuksen lopullisista kustannuksista 142 098,21 € ja lopputarkastuspöytäkirjat 18.11.2020. Tiekuunta on kerännyt suurempia yksikkömaksuja ja ottanut lainaa perusparannushankkeeseen.

Kunnalla on käyttämättä avustusmäärärahoja 1230,57 € tältä vuodelta.

### Ehdotus:

1. Lautakunta päättää myöntää Peräsuon yksityistielle perusparannusavustusta vuonna 2020 määrärahan puitteissa 1230,57 €.
2. Lautakunta päättää lisätäkö talousarvioon määrärahaa yksityistieavustuksiin, niin että lisätty summa varataan vain perusparannuksiin.

### Päätös:

1. Lautakunta päättää myöntää avustuksen Peräsuontielle
2. Lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle että, lisätään 1500 € yksityistieavustuksiin, joka varataan perusparannuksiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää 0500 531863

**Ilmoitusasiat**

Tekn.ltk. § 79

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

**Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy**

- Testausseloste, talousvesitutkimus 1 kpl
- Kertaraportti, Turun seudun puhdistamo Oy:n Oripään pumppaamo 4 kpl
- Turun seudun puhdistamo Oy:n Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon viemäriverkoston tarkkailututkimus

**Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto**

- Tarkastusmuistio ympäristölupa 3 kpl, tarkastuskertomus 1 kpl, maainestenoton valvontapöytäkirja 9 kpl

**Ehdotus:**

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää 0500 531863