

Kokousaika	6.2.2020 kello 18.00 – 19.00
Kokouspaikka	Oripään kunnanvirasto

Läsnä

Auramaa Ville
 Kankare Tarmo
~~Kiertonen Sanna, varapuheenjohtaja, Taru Ojanperä varajäsen~~
 Koivusaari Mia
 Lintumaa Anne
 Pajula Tapio, puheenjohtaja
 Prusila Nina
 Salama Maarit
~~Suisto Marko~~

Vuorinen Aki, esittelijä
 Mäkipää Minna, pöytäkirjanpitäjä
 Thessler Johanna, ympäristöylitarkastaja poistui 18.25
~~Tolppanen Timo, kunnanjohtaja~~
 Kössi Päivi, kunnanhallituksen puheenjohtaja
 Nieminen Mika, kunnanhallituksen edustaja

Puheenjohtaja	Tapio Pajula	
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	
Asiat	pykälät 1 - 10	sivut 1 - 10
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Tapio Pajula puheenjohtaja	Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäessä 6.2.2020	
	Nina Prusila	Maarit Salama
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäessä 7.2.2020	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk. § 1 Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus: Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekn.ltk. § 2

Ehdotus: Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat (Prusila, Salama).

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Nina Prusila ja Maarit Salama

Maanrakennusliike Pauli Peiponen Oy:n maa-ainesten oton vakuuden hyväksyminen

Tekn.ltk. § 3

Valmistelija: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler

Maanrakennusliike Pauli Peiponen Oy:lle on 4.10.2018 myönnetty yhteislupa maa-ainesten ottoon ja kiviaineksen murskaukseen Oripään kunnan Oripään kylän kiinteistölle Pakkolunastettu alue 561-403-3-161. Lupapäätöksen mukaan hakijan on annettava Oripään kunnan maa-ainesten oton valvontaviranomaiselle lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus. Vakuuden suuruus on lupapäätöksen mukaan oltava 10 000 euroa ja sen on oltava voimassa 1.1.2025 asti.

Loimaan Osuuspankki on toimittanut Oripään tekniselle lautakunnalle Maanrakennusliike Pauli Peiponen Oy:n ottoluvan veloitteiden vakuudeksi 10 000 euron takauksen, jonka eräpäivä on 1.1.2025.

Ehdotus:

Oripään tekninen lautakunta hyväksyy Loimaan Osuuspankin toimittaman takauksen Maanrakennusliike Pauli Peiponen Oy:n maa-ainesten ottoluvan vakuudeksi. Vakuuden hyväksymisestä peritään Oripään maa-ainestaksan mukainen maksu 220 €.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423

Kevään 2020 ympäristökatselmus

Tekn.ltk. § 4

Valmistelija: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler

Oripään tekninen lautakunta on aikaisemmin ilmaissut voimakkaan tahtotilan ns. ympäristökatselmuksen järjestämisen puolesta Oripään kunnassa keväällä 2020. Ympäristökatselmuksessa on tarkoituksena kiertää tutustumassa erilaisiin siivousta tai korjausta vaativiin kohteisiin, joita kuntalaiset ovat viranhaltijoille ilmoittaneet tai jotka ovat muissa yhteyksissä tulleet vuoden aikana esiin. Katselmus on tarkoituksenmukaista suorittaa keväällä lumien sulamisen jälkeen, mutta ennen kuin kasvillisuus peittää näkyvyyden. Paras ajankohta on vuodesta riippuen maaliskuun lopusta toukokuun puoleen väliin.

Ehdotus:

Oripään tekninen lautakunta päättää, että keväällä 2020 järjestetään koko kunnan alueella ympäristökatselmus. Ympäristökierroksen aiheet ovat rakennusvalvontaviranomaisen toimialaan liittyvät huonokuntoiset rakennukset ja ympäristönsuojelutyöhön kuuluvat roskaantumistapaukset. Rakennustarkastaja ja ympäristöylitarkastaja kokoavat ennen katselmusta kohdelistan. Kierroksella kirjataan ylös huomioita ja mietitään, onko ilmoitettuihin epäkohtiin aihetta puuttua ja jos on niin millä tavalla. Tulokset esitetään lautakunnalle seuraavassa kokouksessa ja lautakunta tekee päätökset tarpeellisista toimenpiteistä. Loppuvuodesta lautakunnalle esitellään yhteenveto siitä, mitä toimenpiteitä on tehty ja miten asiat ovat edistyneet.

Katselmukseen osallistuu ympäristöylitarkastajan ja rakennustarkastajan lisäksi 2-3 lautakunnan jäsentä. Tarkka päivämäärä sovitaan osallistujien kesken myöhemmin kevään edistymisen mukaan. Ympäristökatselmuksen järjestämisestä tiedotetaan kunnan nettisivuilla, jotta kuntalaiset voivat ilmoittaa havaitsemiaan korjausta/siivousta vaativia kohteita katselmuksessa kierrettäväksi. Tekninen lautakunta valitsee edustajat katselmusryhmään. Lisäksi kirjataan lautakunnan jäsenten esittämiä kohteita, joita kierroksen aikana olisi hyvä käydä katsomassa.

Päätös:

Lautakunta päättää että katselmukseen osallistuu ympäristöylitarkastajan ja rakennustarkastajan lisäksi rakennusmestari, Nina Prusila, Marko Suisto ja varalle Miia Koivusaari. Katselmukseen osallistujat sopivat päivän keskenään. Asiasta ilmoitetaan kunnan nettisivuilla ja Facebookissa.

Lisätietoja:

Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423

Oripään ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2020

Tekn. Itk. § 5

Valmistelija: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler

Ympäristönsuojelulain 527/2014 § 167 mukaan valvontaviranomaisen on järjestettävä ympäristönsuojelulain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten valvonta niin, että se on laadukasta, säännöllistä ja tehokasta ja perustuu ympäristöriskien arviointiin. Ympäristönsuojeluviranomaisen on valvottava kunnan ympäristöluvan tai – ilmoituksen varaisia sekä rekisteröitäviä toimintoja säännöllisesti tehtävin määräaikaistarkastuksin. Tarkastuskohteet ja tarkastusten tiheys on määriteltävä ympäristöriskien arvioinnin perusteella. Valvonnan järjestämiseksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen **valvontasuunnitelma** (§ 168). Valvontasuunnitelma tarkistetaan säännöllisesti. Suunnitelma on tapana laatia neljän vuoden välein aina valtuustokausittain. Suunnitelmaa suppeampi **valvontaohjelma** laaditaan vuosittain ja sen tarkoituksena on ohjata vuoden aikana tapahtuvia määräaikaistarkastuksia sekä muuta säännöllistä valvontaa. Valvontaohjelmaan kirjataan tiedot valvottavista kohteista ja kyseessä olevan vuoden valvontatoimet. Valvontaohjelmaa pidetään jatkuvasti ajan tasalla ja myös sen toteutuminen arvioidaan vuosittain.

Oripään kunnassa ei ole kuluvalle valtuustokaudelle laadittua ympäristönsuojelulain mukaista valvontasuunnitelmaa. Valvontasuunnitelma on kuitenkin tarkoituksenmukaista laatia vasta vuodesta 2021 alkaen valtuustokauden mukaisesti. Oripään kuntaan on kuitenkin tätä ennen syytä laatia valvontaohjelma vuodelle 2020. Ohjelman tarkoitus on määritellä vuoden aikana tehtävää valvontatyötä.

Valvontaohjelma koostuu sanallisesta yhteenvedosta sekä neljästä taulukosta: taulukko vuoden aikana tarkastettavista laitoksista, valvottavista maa-ainesluvista sekä maa-ainestenottolupien vakuuksista. Valvontaohjelma on liitteenä.

- Ehdotus:** Oripään tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä olevan valvontaohjelman Oripään ympäristönsuojelun valvontaohjelmaksi vuodelle 2020.
- Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin
- Lisätietoja: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423
- Pöytäkirjamerkintä:** Johanna Thessler poistui asian käsittelyn jälkeen

Kustaantien paritalojen katot

Tekn.ltk. § 56
22.8.2019

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Tarjouspyynnöt on lähetetty 7 yritykselle, tarjousten jättöaika päättyy 22.8.

Määräaikaan mennessä annettiin yksi tarjous.

Ehdotus:

Lautakunta pyytää uudet tarjoukset maaliskuun 2020 kokoukseen mennessä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Tekn.ltk. § 6

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Uudet tarjouspyynnöt lähetettiin 11 yritykselle, tarjousten jättöaika päättyy 31.1.2020 klo 14.00

Määräaikaan mennessä annettiin 3 tarjousta. Tarjousten avauspöytäkirja liitteenä.

Ehdotus:

Hyväksytään Kattokeskus Varsinais-Suomi Oy:n tarjous.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Teknisen toimen käyttösuunnitelma ja teknisen toimen laskujen ja tositteiden hyväksyjät

Tekn.ltk. § 7

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.12.2019 hyväksynyt vuoden 2020 talousarvion.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy talousarvion mukaisen käyttösuunnitelman teknisen toimen käyttösuunnitelmaksi. Teknisen toimen laskujen ja tositteiden hyväksyjiksi lautakunta nimeää rakennusmestarin ja teknisen sihteerin, kummankin erikseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää, 0500531863

Rakennus-, LVI-tekniisten- ja sähkötöiden puitesopimukset 2020

Tekn.ltk. § 8

Valmistelija: Aki Vuorinen

Säästötyöryhmässä päätettyjen toimenpiteiden puitteissa on kunnassa suoritettavien kansalliset hankintailmoitukset alittavien teknisen toimen toimeksiantojen puitesopimuksista julkaistu julkinen hankintailmoitus.

Ilmoittaminen tehtiin hankintailmoitukset.fi portaalissa ja kunnan omilla internet sivuilla. Lisäksi erillinen muistutus hankinnasta lähetettiin kunnan kanssa yhteistyötä jo tehneille puitesopimusten toimialoja edustaville yrityksille.

Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 31.1.2020 klo. 14.00.

Määräaikaan mennessä tarjouksia tuli 8 kappaletta.

Ehdotus:

Tehdään puitesopimukset pisteytyksen mukaisesti valikoitujen yritysten kanssa.

Perustelut:

Määräaikaan mennessä tulleet tarjoukset täyttivät kaikki tarjouksille määritetyt vaatimukset ja tarjoukset pisteytettiin tarjouspyynnössä määritellyin tavoin.

Tekemällä ehdotetut puitesopimukset palveluntarjoajien kanssa, pystytään tarkemmin budjetoimaan teknisen toimen työkohteiden kustannukset ja toimitusvarmuus sovituille työsuoritteille.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Oripään enduroreitti

Tekn.ltk. § 98
(7.11.2013)

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Metsähallitus ja Turun Seudun Moottoriurheilijat ry ovat tehneet vuokrasopimuksen ajaksi 1.11.2013–31.10.2016 enduromoottoripyörien harjoittelureitistä.

Ehdotus:

Lautakunta myöntää Turun Seudun Moottoriurheilijat ry:lle maastoliikennelain 30 §:n mukaisen luvan harjoitusten toistuvaan ja pysyvään järjestämiseen liitteenä olevalle ajouralle. Lupa on voimassa 31.10.2016 asti.

Perustelut:

Harjoittelu radalla täyttää riittävät turvallisuuden vaatimukset eikä toiminnasta aiheudu kohtuutonta haittaa luonnolle tai muulle ympäristölle ja toimintaan on saatu maanomistajien luvat.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Tekn.ltk. § 9

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Metsähallitus ja Turun Seudun Moottoriurheilijat ry ovat jatkaneet enduromoottoripyörien harjoittelureitin vuokrasopimusta ja toimintaa alkuperäisen luvan määräajan jälkeen. Uutta lupaa ei epähuomiossa ole haettu, sillä toiminta on jatkunut moitteettomasti ja valituksia toiminnasta ei ole kuntaan tullut.

Ehdotus:

Lautakunta myöntää Turun Seudun Moottoriurheilijat ry:lle maastoliikennelain 30 §:n mukaisen jatkoluvan harjoitusten toistuvaan ja pysyvään järjestämiseen alkuperäisen luvan mukaisesti.

Lupa on voimassa toistaiseksi.

Muutettu ehdotus:

Asia menee uudelleen valmisteluun Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolle

Päätös:

Muutettu ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Ilmoitusasiat

Tekn.ltk. § 10

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Testausseloste, talousvesitutkimus
- Testausseloste, uimavesitutkimus
- Turun Seudun Puhdistamo Oy:n Oripään pumppaamo, kertaraportti 6 kpl
- Aurajoen tarkkailututkimukset syksyllä 2019

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- Jätehuoltorekisteristä poistaminen

Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto

- Siivouskehotus sekä selitys- ja vastinepyyntö roskaantuneen alueen siivoamista koskevassa asiassa, lähetetty asianosaiselle 27.1.2020

Turun Hallinto-oikeus

- Jätelain mukaista asiaa koskeva valitus

Toimintaloman kaava-alueen hoito-osuuskunta

- Toimintaloman vedenottamon pohjaveden tarkkailu 2019

Turku, kaupunkiympäristötoimiala, ympäristönsuojelu

- Tiedote – Savojärven säännöstelypadon muutossuunnittelu alkamassa
- Tiedote – Halisten kalatien muutossuunnittelu alkamassa

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää 0500 531863