

Kokousaika	28.11.2019 kello 18.00 – 19.20
Kokouspaikka	Oripään kunnanvirasto

Läsnä

Auramaa Ville
 Kankare Tarmo
~~Kiertonen Sanna, varapuheenjohtaja~~
 Koivusaari Mia
 Lintumaa Anne
 Pajula Tapio, puheenjohtaja
 Prusila Nina
 Salama Maarit
 Suisto Marko

Vuorinen Aki, esittelijä
 Mäkipää Minna, pöytäkirjanpitäjä
 Thessler Johanna, ympäristöylitarkastaja, poistui 18.50
 Kössi Päivi, kunnanhallituksen puheenjohtaja
 Nieminen Mika, kunnanhallituksen edustaja, poistui 18.45

Puheenjohtaja	Tapio Pajula	
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	
Asiat	pykälät 71 - 86	sivut 87 - 109
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Tapio Pajula puheenjohtaja	Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäessä 28.11.2019	
	Mia Koivusaari	Anne Lintumaa
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäessä 29.11.2019	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk. § 71 Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus: Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekn.ltk. § 72

Ehdotus: Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat (Koivusaari, Lintumaa).

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mia Koivusaari ja Anne Lintumaa

Koiraharrastusalueen perustaminen

Tekn.ltk. § 64
10.10.2019

Valmistelija: Aki Vuorinen, Rakennusmestari

Asia esitellään kokouksessa.

Ehdotus:

Asianosaiset kutsutaan esittelemään toteutussuunnitelman koiraharrastusalueen toteuttamisesta seuraavaan teknisen lautakunnan kokoukseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Tekn.ltk. § 73

Valmistelija: Aki Vuorinen, Rakennusmestari

Asia esitellään kokouksessa Maire Järnströmin ja Katri Lähteen toimesta.

Ehdotus:

Lähdetään tutkimaan lentokentän maastoa koiraharrastajien kanssa

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Oripään kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Tekn.ltk. § 51
22.8.2019

Valmistelija: Jukka Reko, ympäristöpäällikkö

Ympäristönsuojelulakia (527/2014) sovelletaan lähtökohtaisesti kaikkeen toimintaan, jonka päästöistä aiheutuu tai saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista. Lakia sovelletaan myös toimintaan, jossa syntyy jätettä, sekä jätteen hyödyntämiseen tai käsittelyyn. Ympäristönsuojelulain lisäksi on muutakin lainsäädäntöä, joka koskee ympäristön pilaantumisen ehkäisemistä. Ympäristön pilaantumisen ehkäisemisestä on säädetty muun muassa terveydensuojelulaissa, maankäyttö- ja rakennuslaissa, kemikaalilaissa ja maanaineslaissa. Ympäristölupapäätöksissä voidaan ympäristönsuojelulain nojalla tarvittaessa antaa tiukempiakin ympäristön pilaantumista koskevia lupamääräyksiä, kuin asetusten yksityiskohdat edellyttävät.

Keskeinen asema ympäristönsuojelulain täytäntöönpanossa on ympäristönsuojelulain nojalla annettavilla asetuksilla ja valtioneuvoston päätöksillä. Lainsäädännön täydentämiseksi kunnilla on ympäristönsuojelulain 202 §:n nojalla mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain täytäntöönpanemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä, jotka koskevat muuta kuin ympäristönsuojelulain nojalla luvanvaraista, ilmoitusvelvollista, rekisteröitävää tai koeluonteista toimintaa taikka puolustusvoimien toimintaa. Ympäristönsuojelumääräykset hyväksyy lopullisesti kunnanvaltuusto jokaisen kunnan osalta erikseen.

Monissa kunnissa ja kaupungeissa on ympäristönsuojelumääräykset olleet voimassa jo 2010-luvun alkupuolelta lähtien. Oripään kunnassa kunnallisia ympäristönsuojelumääräyksiä ei vielä ole. Kuntien yhtenäisen toiminnan ja valvonnan helpottamisen kannalta Oripäänkin osalta olisi tarkoituksenmukaista päättää ympäristönsuojelumääräyksistä. Ympäristönsuojelumääräykset tarkentavat lainsäädännössä olevia määräyksiä ja helpottavat siten käytännön valvontatoimintaa. Myös ajankohtaisiin viemäriverkoston ulkopuolisten alueiden jätevesisäännöksiin voidaan ympäristönsuojelumääräyksillä antaa tarkennuksia mm. pohjavesialueiden ja jätevesien käsittelylaitteiden sijoittamisen osalta.

Oripään ympäristönsuojelumääräysten valmistelu on yhtenä tehtävänä kuntien välisen sopimuksen luettelossa, jossa on määritelty Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston viranhaltijoiden Oripäähän kohdistuvia tehtäviä. Kun virnahaltijatyönä laadittu ehdotus ympäristönsuojelumääräyksistä on valmis, käsitellään asia uudelleen teknisessä lautakunnassa, jonka jälkeen asiasta kuulutetaan ja kuulemisen jälkeen tehdään esitys Oripään kunnanhallituksen ja -valtuuston käsittelyä varten.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että viranhaltijat voivat aloittaa työn ympäristönsuojelumääräysten laatimiseksi Oripäähän. Kun ehdotus ympäristönsuojelumääräyksistä on valmis, tekninen lautakunta käsittelee asian. Sen jälkeen kunta kuulee ja tiedottaa asiasta ympäristönsuojelulain 203 §:n mukaisesti. Lautakunta käsittelee kuulemisaineiston ja tekee lopullisen ehdotuksen asiasta Oripään kunnanhallituksen ja -valtuuston päätöksentekoa varten.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 02 8328 322

Tekn.ltk. § 74

Valmistelija: Jukka Reko, ympäristöpäällikkö

Ympäristönsuojelumääräyksistä on laadittu ehdotus (esityslistan liite), josta voidaan tiedottaa ympäristönsuojelulain 203 §:n mukaisesti.

Lisätiedot: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 044 3302 492

Ehdotus: Tekninen lautakunta tiedottaa Oripään ympäristönsuojelumääräysten ehdotuksesta ja varaa asianosaisille mahdollisuuden tiedonsaantiin ja mielipiteen ilmaisuun kuuluttamalla asiasta siten, kuin kuuluttamisesta on erikseen päätetty. Lausunto ehdotuksesta pyydetään Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 02 8328 322

Farmimuna Oy:n jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan hakeminen

Tekn.ltk. § 75

Valmistelija: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Farmimuna Oy on Oripäässä osoitteessa Kulmalankuja 30 toimiva yritys, joka mm. jatkojalostaa ja pakkaa kananmunia. Yritykselle on äskettäin valmistunut jätevedenpuhdistamo, jonne yritykseltä saatujen tietojen mukaan johdetaan munapakkaamon ja munanjalostuslaitoksen vedet, pakkaamon, munanjalostuslaitoksen ja kanaloiden sosiaalityövedet, kolmen omakotitalon jätevedet sekä kokous- ja juhlarakennuksen jätevedet. Kanaloiden pesuvedet on uuden jätevedenpuhdistamon suunnitelmassa ilmoitettu johdettavaksi jätevedenpuhdistamolle. Yrityksen omistajien mukaan kanaloista tuleva vesi kuitenkin imeytetään lantalaan. Hulevedet on ohjattu puhdistamon ohi.

Puhdistamo on saatujen tietojen mukaan mitoitettu käsittelemään 20 m³ jätevettä vuorokaudessa, tasausvarastolla huippukuorma on 50 m³ vuorokaudessa. Puhdistamon toiminta perustuu biologisiin ja kemiallisiin prosesseihin ja suunnitelman mukaan se täyttää asetuksen 157/2017 tiukemmat puhdistusvaatimukset (90 % BOD, 85 % P, 40 % N). Puhdistamolla on 30m³ esikäsitteilyallas, jossa jätevedet sekoittuvat toisiinsa ja itse puhdistamoon saadaan johdettua tasalaatuisia jätevettä. Kananmunan jalostuslaitoksen hapanemäs pesuvesi kootaan suoraan puhdistamon ylijäämälietesäiliöön ja viedään kunnalliseen jätevedenpuhdistamoon muun ylijäämälietteen kanssa. Laitoksen rakennustyö on toteutettu Farmimuna Oy:n toimesta. Tarkastuksella Jukka Isotalolta saadun tiedon mukaan puhdistamolla voitaisiin puhdistaa 50 omakotitalon jätevedet. Isotalo on sittemmin puhelimesta ilmoittanut, että laitoksessa voitaisiin puhdistaa 500 omakotitalon jätevedet. Isotalon mukaan uudelle jätevedenpuhdistamolle ei ole haettu maankäyttö- ja rakennuslain mukaista lupaa Oripään rakennusvalvonnalta.

Käsittelylaitteistosta ja jatkossa puhdistamosta jätevesi johdetaan Haanojaan, josta Pyhäjärvi-Instituutti on ottanut vesinäytteitä v. 2012 lähtien. Haanojan typpi- ja fosforipitoisuudet ovat mittauksissa osoittautuneet huomattavan korkeiksi; kokonaistypen keskiarvo on 9679 µg/l ja kokonaisfosforin 1673 µg/l tarkasteluvälillä 2012–2018. Esimerkiksi toisessa Yläneenjokeen laskevassa ojassa, Liinojassa, jossa valuma-alue on kolme kertaa suurempi mutta peltovaltaisempi, on v. 2017 kiintoaine- ja typpipitoisuuksien keskiarvo ollut yli 2,5 kertaa pienempi kuin Haanojassa ja fosforipitoisuuden keskiarvo yli kahdeksan kertaa pienempi. Farmimuna Oy:n ja alueen muiden toimijoiden jätevedet ovat Haanojan ainoa sellainen kuormituslähde, josta näin merkittävä kuormitus voi olla peräisin. Vanhasta jätevesijärjestelmästä lähtevästä vedestä ei ole otettu näytteitä.

Haanojan kiintoaine- ja ravinnepitoisuuksien keskiarvot v. 2017

	Kiintoaine	Kok.N	Kok.P	PO4-P.L
Yläneenjoki	35,76	3125	224,06	95,75
Haanoja	67,31	7193,75	1308,13	822,06
Liinoja (vertailu)	25,24	2944,38	150,31	64,63

Haanoja laskee Yläneenjokeen Latvan kylässä noin 800 metrin päässä Farmimunan puhdistamolta. Haanojan virtaama on vesistömallin mukaan vuosina 2017–2018 ollut keskimäärin noin 20 litraa sekunnissa. Haanojan valuma-alue ojan ja Yläneenjoen yhtymäkohdassa on 9 % koko Yläneenjoen saman kohdan valuma-alueesta. Haanojan vuoden 2017 aiheuttama kuormitus vesistömallien mukaisilla virtaamilla Yläneenjoessa Alatalon yläpuolisessa näytepisteessä, joka sijaitsee noin 2 km Haanojan ja joen yhtymäkohdasta, on laskelmien mukaan seuraava:

Haanojan ja Liinojan kuormitus (%) Yläneenjoen kuormituksesta Alatalon kosteikon yläpuolella

	Kiintoaine	Kok.N	Kok.P	PO4-P.L
Yläneenjoki	100	100	100	100
Haanoja	16,85	20,6	52,25	76,84
Liinoja (vertailu)	6,32	8,43	6	6,04

Haanojan ja Yläneenjoen yhtymäkohdan sekä Alatalon kosteikon välissä ei ole merkittäviä oja, joista tulisi jokeen kuormitusta.

Farmimuna Oy:n ja samaan viemäriin yhdistettyjen muiden kuormituslähteiden jätevesistä Haanojaan tuleva kuormitus aiheutti v. 2017 em. perusteella yli puolet Yläneenjoen Latvassa kokonaisfosforikuormituksesta ja noin $\frac{3}{4}$ liukoisen fosforin kuormituksesta. Myös kiintoaine ja kokonaistypikuormitus olivat merkittävät. Mikrobiologista kuormitusta ei ole mitattu, mutta Farmimuna Oy on mahdollisesti aiheuttanut myös mikrobiologista kuormitusta, jolla voi olla terveydellisiä vaikutuksia joen käyttäjille. V. 2017 kiintoaineen ja ravinteiden määrän keskiarvo Yläneenjoessa oli seuraava:

Kiintoaine 0.4N	Kok.N	Kok.P	PO4-P.L
mg/l	µg/l	µg/l	µg/l
35,76	3125,00	224,06	95,75

Jätevesikuormituksesta voidaan katsoa aiheutuneen Yläneenjoen veden laadun pilaantumista, koska ravinnepitoisuudet ilman Farmimuna Oy:n jätevesikuormitusta olisivat selvästi pienemmät. Kuormituksen jatkuminen aiheuttaa myös pilaantumisen vaaraa mm. uuden jätevedenpuhdistamon häiriö- tai poikkeustilanteissa. Jätevedenpuhdistamon koko on sellainen, että vastaavanlaista toimintaa säädellään tavallisesti ympäristöluvituksella ja lupamääräyksillä. Em. perustein jätevedenpuhdistamon toiminnalle tulisi määrätä hakemaan ympäristölupa.

Ympäristöpäällikkö ja ympäristötarkastaja ovat tehneet Farmimuna Oy:n uudella jätevedenpuhdistamolla tarkastuksen 4.9.2019.

Farmimuna Oy:tä on kuultu edellä mainittujen kuormitus- ym. tietojen pohjalta ja pyydetty vastinetta siitä, että Oripään ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä yrityksen hakemaan jätevedenpuhdistamolle ympäristölupaa. Farmimuna Oy:ltä on saatu seuraavansisältöinen vastine:

”Jätevedenpuhdistamomme otetaan lähipäivinä käyttöön. Sen pitäisi täyttää selkeästi tilan ympäristöluvan vaatimukset. Mielestämme ei ole tarvetta hakea jätevedenpuhdistamolle erillistä ympäristölupaa, koska jäteveden puhdistaminen on jo määritelty ympäristöluvassa ja puhdistustulosta tullaan tutkimaan tutkimussuunnitelman mukaan ja nämä tulokset toimitetaan vuosittain AVI:lle normaalissa vuosi-ilmoituksessa.”

Farmimuna Oy:llä on valtion myöntämä ympäristölupa kananmunan tuotantoon. Sen sijaan kananmunien pakkaamiseen ja jalostukseen yrityksellä ei ole ympäristölupaa ja ne ovat toimintaa, johon ei lainsäädännön mukaan suoraan ole velvollisuuttakaan hakea ympäristölupaa. Suuri osa jätevesikuormituksesta on peräisin kananmunan pakkaus- ja jalostustoiminnasta ja sen jätevesien käsittelyyn ei ole annettu lupamääräyksiä. Varsinais-Suomen ELY-keskuksesta saadun tiedon mukaan kanaloiden sosiaalitulojen jätevesien käsittelylle on annettu määräyksiä kananmunantuotannon ympäristöluvassa. Farmimuna Oy on laiminlyönyt yrityksen kananmunantuotannon ympäristöluvassa annetut määräykset, jossa yritys on velvoitettu esittämään suunnitelma Oripään rakennusvalvonnalle siitä, miten yrityksen jätevesi käsitellään.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta määrää Farmimuna Oy:n hakemaan ympäristölupaa jätevedenpuhdistamolle Etelä-Suomen aluehallintovirastosta 1.3.2020 mennessä.

Perustelut:

Farmimuna Oy:n jätevesikuormituksesta on em. mittausten ja arvion perusteella aiheutunut ja voi jatkossakin aiheutua vesistön kemiallista ja mikrobiologista pilaantumista Yläneenjoessa. Toimintaa, josta voi aiheutua vesistön pilaantumista, ei voida hyväksyä maankäyttö- ja rakennuslain 126a §:n 1. kohdassa tarkoitettussa lupamenettelyssä. Jätevedenpuhdistamon

toiminnalle on annettava lupamääräykset, joilla varmistetaan puhdistamon asianmukainen toimivuus, käyttö, hoito ja valvonta. Farmimuna Oy:n jätevedenpuhdistamo on kokoluokaltaan sellainen, että vastaavien puhdistamojen toimintaa säädellään yleisesti ympäristöluvalla. Määräys on annettu, koska puhdistettujenkin jätevesien johtamisesta ilman lupamääräyksiä voi esim. poikkeustilanteissa aiheutua ympäristönsuojelulain 27 §:n 2. mom. kohdassa 1 tarkoitettua vesistön pilaantumista.

Luvan hakemisen neuvonta:

Ympäristöluvan hakemiseen liittyvissä asioissa hakijaa neuvoo luvan käsittelystä vastaava virasto Etelä-Suomen aluehallintovirasto.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 044 3302 492

Kankareen Paalutus Oy:n hakemus johtaa kuivatusvettä toisen ojaan

Tekn.ltk. § 76

Valmistelija: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Kankareen paalutus on hakenut lupaa johtaa kiinteistön Mäntykallio RN:o 561-404-1-175 kuivatusvettä kiinteistönsä kohdalla olevan seututien 210 ojaan. Oja on Valtion/ELY-keskuksen hallinnassa. ELY-keskus ei maanomistajana ole antanut hakijalle vesilain mukaista suostumusta johtaa vettä ko. ojaan, vaan on edellyttänyt ympäristönsuojeluviranomaisen päätöstä asiassa.

Kankareen paalutus Oy:n hakemuksen mukaan kiinteistön hulevedet kerätään piha-alueen kaivoihin, joista vesi johdetaan pumppaamon kautta hiekanerottimeen. Ennen ojaan johtamista vesi johdetaan vielä öljyerottimen ja näytteenottokaivon kautta. Mäntykallio-kiinteistö ja kuivatusveden johtamispaikka sijaitsevat pohjavesialueella. Purkupaikasta oja viettää länteen ja matkaa pohjavesialueen rajalle on noin 550 metriä.

Hakemuksesta on pyydetty vastinetta ELY-keskukselta. ELY-keskuksen Kalle Peltosen sähköpostitse antaman ilmoituksen mukaan mm. ”tieviranomainen ei anna lupaa laskea jätevesiä maanteiden sivuojiin. Ympäristöviranomainen arvioi asian ja tekee päätöksen siitä, että ovatko piha-alueelta tulevat hulevedet sellaisia vesiä, joita voidaan ohjata maantien sivuojaan.”

Ehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää Kankareen paalutus Oy:lle oikeuden johtaa kiinteistön Mäntykallio RN:o 561-404-1-175 kuivatusvettä esitetyn suunnitelman (Länsi-Tamur, LVI 19010 201) mukaisesti kiinteistöllä Lappi-Loimaa seututie RN:o 561-895-0-210 olevaan ojaan.

Samalla ympäristölautakunta kehottaa, että öljynerotinta ja hiekanerotinta on tarkkailtava säännöllisesti ja erottimet on tarpeen mukaan tyhjennettävä. Öljynerottimen sisältö on kuljetettava asianmukaisen jätteen käsittelyä koskevan luvan omaavalle vaarallisen jätteen käsittelijälle, mikäli erottimeen kertyy öljyä.

Tämän päätöksen käsittelystä peritään hakijalta taksan mukaista maksua 795 euroa.

Perustelut:

Hakemuksen mukaan kyse on puhtaasta hulevedestä, jota ei luokitella ympäristönsuojelulain 154 §:n tarkoittamaksi jätevedeksi. Hakija on kuitenkin suunnitelmassa esittänyt, että pumpattu hulevesi käsitellään vielä hiekan- ja öljynerottimessa varmuuden vuoksi ennen ojaan johtamista. Em. perustein tekninen lautakunta arvioi, että hulevesi voidaan johtaa toisen maalla olevaan ojaan esitetyllä tavalla. Oikeus veden johtamiseen on myönnetty vesilain 5:9 §:n nojalla. Erottimien tarkkailua, tyhjennystä ja jätehuoltoa koskevat

kehotukset on annettu jätelain 12–13 §:n nojalla. Maksu perustuu Oripään ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

Pöytäkirjamerkintä: Tarmo Kankare jääväsi itsensä asian käsittelyn ajaksi

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea päätökseen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusohje liitetään päätökseen. Öljyn- ja hiekanerottimen tarkkailua, tyhjentämistä ja jätehuoltoa koskevat kehotukset on annettu valvonta-asiana ja niihin ei voi hakea muutosta.

Jakelu: Tämä päätös lähetetään hakijalle sekä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen L-vastualueen kirjaamoon ja aluevastaava Kalle Peltoselle.

Lisätietoja: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 044 3302 492

Huoltoasema Hamppula Oy:n ilmoitus jakeluaseman rekisteröinnistä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään

Tekn.ltk. § 77

Valmistelija: Ympäristöpäällikkö Jukka Reko

Ympäristönsuojelulain 116 §:n nojalla Huoltoasema Hamppula Oy on tehnyt ilmoituksen polttonesteiden jakeluaseman rekisteröinnistä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

Jakeluaseman rekisteröinti-ilmoitus

Ilmoituksen tekijä

Huoltoasema Hamppula Oy
Yläneentie 10
32500 Oripää

Jakeluasema ja aseman sijainti

Shell Oripää
Yläneentie 10
32500 Oripää
Kiinteistö: Prusila RN:o 561-404-5-83

Jakeluasema toimii vuokratontilla. Jakeluasema sijaitsee asemakaavoitetulla alueella ja tonttia koskee kaavamerkintä AM eli maatilojen talouskeskusten korttelialue.

Jakeluaseman toiminta, rakenteet ja olosuhteet

Jakeluasema on moottoripolttoöljyn, dieselöljyn ja bensiinin jakeluasema, jossa on myös kahvilatoimintaa. Säiliökoot ovat: Be98 20 m³, Be95 20 m³, Di 20 m³ ja PO 5 m³. Kaikki säiliöt on asennettu v. 1998.

Jakelutoiminnan polttoaineet varastoidaan maanalaisissa yksivaippasäiliöissä, joissa on automaattinen pinnanmittausjärjestelmä. Jakeluaseman tekniset rakenteet ovat ilmoituksen mukaan standardin SFS 3352 (2004) mukaiset. Asemalla päällyste on ns. Lemdence-asfalttia, jolla on korvattu standardin tarkoittama jakelualueen tiivistyskalvo 2000-luvun alun saneerauksissa. Asemalla on bensiinihöyryjen 1-vaiheen talteenotto bensiinisäiliöiden täytön yhteydessä. Jakelualueelta ja säiliöiden täyttöpaikalta vedet johdetaan öljynerottimen kautta avo-ojaan. Muutoin asema on viemäroity vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon. Aseman huolto- ja kunnossapitotoimenpiteistä sekä tarkkailusta on rekisteröintihakemuksessa annettu selvitys.

Rekisteröinnin edellytysten täytyminen

Kiinteistö ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Jakeluaseman toiminnasta ei aiheudu vesistön pilaantumista eikä jakeluaseman jätevesien johtamisesta aiheudu uoman tai altaan pilaantumista. Jakeluaseman toiminnasta ei pääse vesiin vesiympäristölle haitallisia tai vaarallisia aineita. Jakeluaseman toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta rasitusta naapurustolle. Toiminta ei myöskään todennäköisesti aiheuta luonnonsuojelulain 65 §:ssä tarkoitettuja seurauksia. Toiminta ei ole osa luvanvaraista ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaa toimintaa. Jätevesien sekä sade- ja hulevesien käsittely- ja johtaminen ja jätehuolto täyttävät asetuksen 444/2010 vaatimukset.

Ympäristöpäällikkö on tutkinut toimintaa koskevan ilmoituksen ja tehnyt asemalla alustavan tarkastuksen 10.10.2019. Toiminta voidaan merkitä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

Toiminnalle on myönnetty ympäristöluva 19.1.2005. Tämä rekisteröintipäätös kumoaa aiemman ympäristöluvan.

Ilmoitusasiakirjat ovat liitteenä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että

- Huoltoasema Hamppula Oy:n jakeluasema merkitään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, ja
- toiminnanharjoittajalle lähetetään ilmoitus toiminnan rekisteriin merkitsemisestä.

Rekisteröinti-ilmoituksen käsittelystä peritään ilmoituksen tekijältä kunnan hyväksymän taksan mukainen maksu 738 €.

Tästä päätöksestä ei voi valittaa muilta osin, kuin maksun määräämisen osalta Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusohje liitetään pöytäkirjaan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Ympäristöpäällikkö Jukka Reko, puh 044 3302 492

Destia Oy:n maa-ainesten ottoon liittyvien vakuuksien vapauttaminen

Tekn.ltk. § 78

Valmistelija: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler

Destia Oy:llä on Oripään teknisen lautakunnan 24.5.2018 myöntämä maa-ainestenottolupa soran ja hiekan otolle ja ympäristölupa alueelta kaivettavien kivien murskaukseen Ijäksen sora-alueelle. Yhteisluvan alkutarkastus on suoritettu 17.5.2019. Yhteisluvan mukainen vakuus 60 000 € on toimitettu lupaviranomaiselle. Lisäksi Destia Oy:llä on kolme muuta Oripään kunnalle toimitettua voimassa olevaa vakuutta. Kaksi vakuutta ovat pieniä 200 euron vakuuksia tilanteeseen, jossa lupa on myönnetty muutoksen hausta huolimatta. Ne ovat voimassa tämän vuoden loppuun. Lisäksi vanhan luvan mukainen 50 000 €:n vakuus on vielä voimassa. Sen eräpäivä on 31.12.2020. Destia Oy on 18.11.2019 saapuneella kirjeellä pyytänyt tarpeettomien vakuuksien rauettamista.

Ehdotus:

Oripään tekninen lautakunta päättää vapauttaa tarpeettomina Destia Oy:n toimittamat seuraavat takaukset:

Takaus B396738	200 €	eräpäivä 31.12.2019
Takaus B396741	200 €	eräpäivä 31.12.2019
Takaus B387692	50 000 €	eräpäivä 31.12.2020

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423

Rudus Oy:n maa-ainesten ottoluvan (Kiljava 6:160) vakuuden vapauttaminen

Tekn.ltk. § 79

Valmistelija: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler

Oripään kunnanhallitus on 12.12.2011 myöntänyt Rudus Oy:lle maa-ainestenottoluvan Oripään kuntaan, Oripään kylään tilalle Kiljava 561–404-6-160. Oripään tekninen lautakunta on myöntänyt alueelle uuden nykyisin voimassa olevan luvan 22.11.2018. Uuden luvan mukainen 150 000 € vakuus on toimitettu ja voimassa 26.12.2024 asti. Vanha lupa on päättynyt, uuden luvan mukainen vakuus on toimitettu ja näin ollen vanha vakuus on käynyt tarpeettomaksi ja se voidaan vapauttaa.

Ehdotus:

Oripään tekninen lautakunta päättää vapauttaa Rudus Oy:n kiinteistölle Kiljava 561–404-6-160 maa-ainesluvan mukaisten maisemointivelvoitteiden vakuudeksi antaman tarpeettomaksi käyneen 90 000 €:n vakuuden.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423

Maanrakennusliike Vähätalo Oy:n maa-ainesten oton vakuuden hyväksyminen

Tekn.ltk. § 80

Valmistelija: Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler

Maanrakennusliike Vähätalo Oy:lle on 22.8.2019 myönnetty lupa maa-ainesten ottoon Oripään kunnan Oripään kylän kiinteistölle Malminkangas II 561-404-16-3. Lupapäätöksen mukaan hakijan on annettava Oripään kunnan maa-ainesten oton valvontaviranomaiselle lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus. Vakuuden suuruus on lupapäätöksen mukaan oltava 7 200 euroa ja sen on oltava voimassa 1.10.2026 asti.

Vakuutusyhtiö Tryg Forskring A/S Suomen sivuliike on toimittanut Oripään tekniselle lautakunnalle Maanrakennusliike Vähätalo Oy:n ottoluvan velvoitteiden vakuudeksi 7 200 euron takauksen.

Ehdotus:

Oripään tekninen lautakunta hyväksyy Tryg Forskring A/S Suomen sivuliikkeen toimittaman takauksen Maanrakennusliike Vähätalo Oy:n maa-ainesten ottoluvan vakuudeksi. Vakuuden hyväksymisestä peritään Oripään maa-ainestaksan mukainen maksu 220 €.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Ympäristöylitarkastaja Johanna Thessler p. 044 7307 423

Vuoden 2020 lämmitys öljyn hankinta

Tekn.ltk. § 81

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Oripään kunta ja seurakunta on pyytänyt lämmitysöljytarjoukset vuodelle 2020.

Tarjouksia on pyydetty seuraavilta yrityksiltä:

Lämpöpuisto Oy
Neste Markkinointi Oy
Oy Teboil Ab
St1 Lämpöpalvelu

Yhdistelmä tarjouksista esitetään kokouksessa.

Ehdotus:

Lautakunta päättää valita halvimman tarjouksen jättäneen Oy Teboil Ab lämmitys öljyn toimittajaksi vuodelle 2020.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310
Tekninen sihteeri Minna Mäkipää, 0500531863

Talouden osavuosisiraportti ja määrärahasiirrot

Tekn.ltk. § 82 Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Liite: Osavuosisiraportti 1 – 9/2019
Taulukko määrärahasiirroista

Ehdotus: Lautakunta merkitsee osavuosisiraportin tietoonsa ja hyväksyy määrärahasiirrot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310
Tekninen sihteeri Minna Mäkipää, 0500531863

Vesilaskun kohtuullistamisanomus

Tekn.ltk. § 83

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Liitteenä anomus vesilaskun kohtuullistamisesta.

Ehdotus:

Hylätään anomus, perusteluna: vahinko johtuu kiinteistönomistajan huolimattomuudesta

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310
Tekninen sihteeri Minna Mäkipää, 0500531863

Teknisen toimen talousarvioehdotus vuodelle 2020

Tekn.ltk. § 66
10.10.2019

Valmistelija: Aki Vuorinen, Rakennusmestari

Kuntalain mukaan:

"Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Henkilöstölisäyksiä ei tällä hetkellä olla tekemässä.

Rakennustarkastajan viranhaltijapalvelut ostetaan edelleen Pöytyältä.

rkm/ins	1,0
tekninen sihteeri	1,0
kiinteistönhoitaja	1,0
siivooja	3,2

Vuokrahuoneistoja korjataan tarpeen mukaan lähinnä niiden vaihtaessa huoneiston haltijaa.

Kustaantien paritalojen katot pyritään uusimaan 2020 – 2022 katto per vuosi. Haapalan rivitalojen ulkokuori pyritään uusimaan 2020, vuotovesikorjauksia jatketaan ja kunnallistekniikkaa saneerataan tarpeen mukaan. Asuntojen vuokria ei koroteta.

Investoinnit

Kunnanviraston sisäilmatutkimukset ovat työnalla ja odotettavasti venyvät vuoteen 2020. On oletettava että tutkimusten pohjalta tullaan tekemään varsin laajojakin korjaustoimenpiteitä joiden kokonaiskustannuksia on todella vaikea arvioida tässä vaiheessa.

Ehdotus:

Lautakunta hyväksyy liitteenä olevan talousarvioehdotuksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin sillä lisäyksellä että siivoustyöntekijän palkkakulut lasketaan uudelleen työn uudelleen järjestelyn vuoksi

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Tekn.ltk. § 84

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari
Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Kunnanhallitus on pyytänyt tarkempaa selvitystä teknisen toimen kuluista ja palkkojen jakoperusteista.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta antaa liitteenä olevan selvityksen kunnanhallitukselle, ja omalta osaltaan hyväksyy palkkojen jakoperusteet.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310
Tekninen sihteeri Minna Mäkipää, 0500531863

Viranhaltijapäätökset

Tekn.ltk. § 85

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Rakennusmestari

- Henkilöstöasia 10 kpl
- Koulun kiipeilytelineen varaosan hankinta
- Palovaroitinjärjestelmien huoltosopimus
- Metsän harvennus
- Hylätyn ajoneuvon haltuunotto ja edelleen luovutus

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää, 0500531863

Ilmoitusasiat

Tekn.ltk. § 86

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto

– Tarkastuskertomus Salonen

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus

– Turun seudun puhdistamo Oy:n Oripään pumppaamo kertaportti 2 kpl

– Turun seudun puhdistamo Oy:n Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon

viemäriverkoston tarkkailututkimus, jaksoraportti Tammi-syyskuu 2019

– Testausseloste, talousvesitutkimus 2 kpl

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää 0500 531863