

Kokousaika	12.8.2019 kello 18.00–20.00
Kokouspaikka	kunnantalo

Läsnä

Anne-Mari Kaarto
Sanna Kiertonen
Matti Kulmanen
Päivi Kössi, pj.
Pertti Liinoja
Mika Nieminen
~~Tapio Pajula~~ vj. Pekka Markula
Hannele Rouhiainen, kvalt. pj.
~~Maarit Salama~~, kvalt. 1. vpj.
Marko Suisto, kvalt. 2. vpj.

Kati Rekola, esittelijä
Tarja Jumppanen, pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Päivi Kössi	
Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen	
Asiat	pykälät 95–109	sivut 105–123
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Päivi Kössi puheenjohtaja	Tarja Jumppanen pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäässä 12.8.2019	
	Anne-Mari Kaarto	Sanna Kiertonen
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäässä 13.8.2019	
	Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 95 §

Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kutsu kunnanhallituksen jäsenille toimitetaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin se voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus:

Todetaan kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Todettiin kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 96 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi vuorossa olevat.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anne-Mari Kaarto ja Sanna Kiertonen.

Rakentamisvelvoitteen laiminlyönti

Khall 87 §/3.6.2019

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Oripään kunta on myynyt Farmimuna Oy:lle määräalan Latvan kylässä sijaitsevasta Ääri nimisestä tilasta. Kauppa on sisältänyt rakentamisvelvoitteen jota ostaja ei ole täyttänyt. Kauppakirjassa on maininta että jos ostaja laiminlyö rakentamisvelvoitteen, on hän velvollinen suorittamaan myyjälle sopimussakkona 9 000 €.

Oripään kunta on myynyt Ilkka Oksaselle määräalan tilasta Pentinmetsä. Kauppa on sisältänyt rakentamisvelvoitteen jota ostaja ei ole täyttänyt. Kauppakirjassa on maininta että jos ostaja laiminlyö rakentamisvelvoitteen, on hän velvollinen suorittamaan myyjälle sopimussakkona 10 000 €. On myös mahdollista että kunta lunastaa tilan rakentamattomana takaisin samalla kauppahinnalla kuin kauppakirjassa oleva myyntihinta.

Ehdotus:

1. Kunnanhallitus velvoittaa Farmimunan maksamaan 9 000 € sopimussakon rakentamisvelvoitteen laiminlyönnistä.
2. Kunnanhallitus lunastaa Ilkka Oksaselta tilan rakentamattomana takaisin 1 € hinnalla.

Päätös:Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 97 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Farmimuna Oy esittää oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen 3.6.2019 tekemään päätökseen (Khall 3.6.2019 § 87), jossa kunnanhallitus velvoittaa Farmimuna Oy:n maksamaan 9 000 € sopimussakon rakentamisvelvoitteen laiminlyönnistä. Oikaisuvaatimus liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää jatkoaikaa Farmimuna Oy:lle rakennusvelvoitteen täytäntöönpanolle vuoden 2022 loppuun asti. Jos rakennusvelvoitetta ei ole täytetty lisämääräajan puiteissa, sopimussakko astuu voimaan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristöterveyslautakunnan lausuntopyyntö

Khall 98 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Ympäristöterveyslautakunta pyytää lausunnot Liedon yhteistoiminta-alueen kunnilta ja kaupungeilta eläinlääkäreiden toimitilojen sijoittumisesta. Lausuntoa pyydetään 23.8.2019 mennessä. Lausuntopyyntö liitteenä.

Eläinlääkintähuoltolain mukaisesti kunnan on järjestettävä kiireellistä eläinlääkäriapua alueellaan olevien kotieläimiä varten kaikkina vuorokaudenaikoina. Muita kotieläimiä kuin hyötyeläimiä varten peruseläinlääkäripalvelua on kuitenkin järjestettävä vain, jos palvelua ei ole muuten saatavilla yhteistoiminta-alueella. Peruseläinlääkäripalvelun ja kiireellisen eläinlääkäriavun tulee olla saatavilla palveluiden käyttäjien kannalta kohtuullisessa ajassa ja kohtuullisella etäisyydellä maantieteelliset olosuhteet huomioon ottaen. Palvelun mitoitusta suunniteltaessa on otettava huomioon yksityisten eläinlääkäripalveluiden tuottajien kunnan alueellaan tarjoamat palvelut.

Yhteistoiminta-alueella on tällä hetkellä yhdeksän kunnaneläinlääkärin vastaanottoa. Kunnaneläinlääkäreiden vastaanotot sijaitsevat Kemiönsaarella, Liedossa, Loimaalla, Marttilassa, Oripäessä, Paimiossa, Paraisilla sekä Pöytyällä Yläneellä ja Haverissa. Vastaanotoilta hoidetuissa asiakaskäynneissä on suurta vaihtelua. Toimitilakustannukset ovat henkilöstökulujen jälkeen ympäristöterveyslautakunnan suurin kustannuserä. Suoritteiden perusteella Loimaan ja Oripään päiväpraktiikka olisi mahdollista hoitaa yhden kunnaneläinlääkärin toimesta tai jakaa Oripään ja Haverin eläinlääkäreiden kesken. Resurssien käytön näkökulmasta toimitilojen lukumäärää tulisi muuttaa ja näin tehostaa tilojen ja välineiden käyttöä.

Vastaanottojen asiakasmäärä ja yksityinen palveluntarjonta alueella huomioiden, ympäristölautakunta on esittänyt, että Loimaan ja Haverin toimipisteistä luovutaan ja aluetta hoidetaan jatkossa Marttilan ja Oripään toimipisteistä käsin.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää puoltaa ympäristölautakunnan esitystä Loimaan ja Haverin toimipisteistä luopumista, ja että aluetta hoidetaan jatkossa Marttilan ja Oripään toimipisteistä käsin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Sarastia Oy:n osakassopimuksen hyväksyminen

Khall 99 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Kunnan Taitoa Oy ja KuntaPro Oy ovat päättäneet sulautumisesta 1.5.2019 alkaen. Yhtiön uusi nimi on Sarastia Oy. Oripään kunta on Taitoan omistaja ja näin ollen myös uuden yhtiön, Sarastia Oy:n, omistaja.

Yhtiö toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain tarkoittamassa mielessä omistajiensa sidosyksikkönä ja yhteishankintayksikkönä. Yhtiö tuottaa omistajilleen mm. talous- ja henkilöstö-, rekrytointi- perintä, ict- sekä yhteishankintapalveluita. Konserniin kuuluu emoyhtiö (Sarastia Oy) ja kolme tytäryhtiötä (Sarastia Rekry Oy, Sarastia Kuntaperintä Oy ja Onvire Oy). Konsernin liikevaihto ennustetaan olemaan n. 100 m € vuonna 2019 ja henkilökuntaan kuuluu yli 850 henkilöä.

Sarastia Oy:n omistajat ovat päättäneet osakassopimuksen tekemisestä, joka korvaa mahdollisia vanhoja vastaavia sopimuksia. Sopimusta noudatetaan näin ollen sulautumisen täytäntöönpanopäivästä alkaen sulautuneiden yhtiöiden aiempien vastaavien sopimusten sijaan. Yksi osakassopimuksen keskeisestä funktiosta on varmistaa yhtiön sujuva liikkeellelähtö sulautumisen jälkeen.

Osakassopimus todetaan olevan ensisijainen Yhtiön yhtiöjärjestykseen ja kulloinkin voimassa olevaan osakeyhtiölakiin nähden (pois lukien lain pakottavat säännökset) siltä osin kuin se sisältää niihin nähden ristiriitaisia määräyksiä. Osakassopimuksessa käydään sopimuksen taustan ja tarkoituksen lisäksi myös läpi Sarastia Oy:n hallintoa ja päätöksentekoa (hallitus, toimitusjohtaja, neuvottelukunta, nimitysvaliokunta).

Yhtiössä toimii osakassopimuksen mukaan neuvottelukunta. Sarastian toiminnan tarkoituksena on, että yhtiön osakkeita voivat omistaa vain oikeushenkilöt, jotka hankintalain mukaisesti ovat hankintayksiköitä. Tarkoituksena on, että yhtiön omistus perustuu sille ajattelumallille, että omistajat yhdessä muiden omistajien kanssa käyttävät määräysvaltaa yhtiössä. Tässä tarkoituksessa omistajat perustavat neuvottelukunnan, jolla on oikeus vaikuttaa yhtiön tärkeisiin päätöksiin ja strategisiin tavoitteisiin. Neuvottelukunnan tarkoituksena on valmistella hallitukselle ehdotuksia yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista. Lopulliset päätökset tehdään kuitenkin aina soveltuvin osin osakeyhtiölain mukaisesti toimivaltaisessa toimielimessä.

Neuvottelukunnan kokouksiin kutsutaan kaikki osakkeenomistajat samalla menettelyllä kuin varsinaiseen yhtiökokoukseen.

Neuvottelukunta kokoontuu vähintään kerran vuodessa hyvissä ajoin ennen varsinaista yhtiökokousta. Neuvottelukunnan kokouksissa jokaisella kokoukseen osallistuvalla osakkeenomistajalla on yksi ääni riippumatta osakeomistuksen suuruudesta. Tällä tavoin turvataan myös pienten osakkeenomistajien vaikutusmahdollisuudet Yhtiön strategisessa päätöksenteossa.

Omistajien strategisia vaikutusmahdollisuuksia Sarastiassa vahvistetaan lisäksi siten, että omistajilla on vaikutusmahdollisuus Yhtiön hallituksen valintaan. Tässä tarkoituksessa omistajat perustavat nimitysvaliokunnan. Nimitysvaliokuntaan valitaan yhteensä 6–8 jäsentä vuodeksi kerrallaan Yhtiön varsinaisen yhtiökokouksen yhteydessä. Lähtökohtana on, että yhtiön kolme suurinta osakkeenomistajaa nimeää kukin yhden edustajan nimitysvaliokuntaan. Lisäksi kolme yhtiön suurinta asiakasomistajaa nimeää kukin yhden edustajan nimitysvaliokuntaan. Yhtiökokous voi kuitenkin päättää enintään kahden lisäjäsenen nimittämisestä nimitysvaliokuntaan.

Siirtymäkauden hallinto on myös avattu tarkemmin osakassopimuksessa. Välittömästi sulautumisen täytäntöönpanopäivän jälkeen pidetään uuden yhtiön ylimääräinen yhtiökokous, jossa valitaan siirtymäkauden hallitus. Siirtymäkauden hallituksen tehtävänä on siirtymäkauden aikana toteuttaa sulautuvien yhtiöiden osakkeenomistajien sulautumiselle asettamat tavoitteet. Siirtymäkauden hallituksen ja nimitysvaliokunnan toimikausi on Sarastian seuraavaan, vuoden 2020 keväällä pidettävään, varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka sulautumisen täytäntöönpanopäivästä lukien.

Osakassopimus määrittelee myös nykyisten osakkeenomistajien aseman yhtiössä, uusien omistajien liittymisen yhtiöön sekä osakkeista luopuminen.

Osakassopimus on liitteenä. Osakassopimusta noudatetaan osakkeenomistajien välisiin suhteisiin siitä alkaen, kun kukin siihen liittynyt osakkeenomistaja on sen allekirjoittanut. Mikäli yhtiöön tulee uusi osakkeenomistaja, tulee osakkeenomistajan liittyä myös osakassopimukseen.

Osakassopimus astuu voimaan 7.5.2019 ja tämä päivämäärä samalla ensimmäinen mahdollinen allekirjoituspäivä. Nykyomistajien tulisi allekirjoittaa sopimus viimeistään 30.8.2019.

Ehdotus:

Kunnanhallitus:

1. Päättää hyväksyä liitteenä olevan Sarastia Oy:n osakassopimuksen.
2. Valtuuttaa vt. kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Lausuntopyyntö jätteenkuljetusjärjestelmästä

Khall 100 §

Valmistelija: Aki Vuorinen, Rakennusmestari

Forssan kaupungin jätelautakunta pyytää lausuntoa jätteenkuljetusjärjestelmästä 31.8.2019 mennessä.

Jätelautakunnan on päätettävä jätteenkuljetusjärjestelmästä Akaan, Forssan, Humppilan; Jokioisten, Koski TL:n, Loimaan, Oripään, Punkalaitumen, Sastamalan (pl. Suodenniemi ja Mouhijärvi), Someron, Tammelan, Urjalan ja Ypäjän osalta, koska ko. kuntien osalta ei ole tehty jätelain (646/2011) mukaista päätöstä jätteenkuljetusjärjestelmästä. Tällä hetkellä kiinteistön haltija kilpailuttaa itse jätteenkuljetuksensa ko. kuntien alueella. Biojätteen kuljetus järjestetään kunnan järjestämänä lukuun ottamatta Loimaata ja Sastamalaa (pl. Suodenniemi ja Mouhijärvi). Ramboll Finland Oy on Forssan kaupungin jätelautakunnan toimeksiannosta selvittänyt jätteenkuljetuksen tilaa em. kunnissa. Selvityksen ja tulevan päätöksenteon ulkopuolelle on jätetty sako- ja umpikaivolietteiden kuljetus.

Oripään kunnanhallitus on 9.3.2015 antanut asiasta seuraavan lausunnon:

Oripään kunnassa on kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus, joka eri osapuolilta saadun palautteen perusteella toimii hyvin. Tämän johdosta ei ole tarvetta muuttaa järjestelmää. Edelleen jätteenkuljetuspalveluja on tarjolla kattavasti ja niillä voidaan turvata laadukas jätehuolto. Nykyinen järjestelmä antaa kotitalouksilla mahdollisuuden valita ja kilpailuttaa järjestelmä omien tarpeidensa mukaisesti.

Lausunnon antamisen jälkeen Oripään kunnan alueella ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia jätteenkuljetuspalvelujen saatavuudessa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, että jätelautakunnan päätöstä jätteenkuljetusjärjestelmän osalta on tarpeetonta muuttaa, koska jätelain 37 §:n edellytykset täyttyvät.

Jätteenkuljetuspalveluja on tarjolla kattavasti ja niillä voidaan turvata laadukas jätehuolto. Nykyinen järjestelmä antaa kotitalouksilla mahdollisuuden valita ja kilpailuttaa järjestelmä omien tarpeidensa mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Määräalan myynti

Khall 101 §

Valmistelija: Aki Vuorinen, Rakennusmestari

Kelli Viisel on tarjoutunut ostamaan noin 3500m² määräalan kiinteistöstä Pruukka 561-404-4-146 hintaan 1500€.

Kiinteistöltä on vuokrattu 3 ha:n suuruinen alue Tarmo Isotalolle 3.9.1999 30 vuoden vuokra-ajalla hintaan 67,30€/vuosi. Tarmo Isotalo on rakentanut luvatta alueelle rakennuksen, jolle Isotalon poika Tapio on hakenut rakennuslupaa takautuvasti isänsä menehdyttyä. Tapio Isotalolla ei ole tarvetta tai halua jatkaa isänsä vuokrasopimusta.

Kelli Viiselin on tarkoitus saattaa kyseinen rakennus luvanmukaiseen kuntoon ja muuttaa sinne perheineen asumaan. Ostotarjous määräalasta koskee tämänhetkistä rakennuksen pihapiiriä liitepiirroksen mukaisesti.

Ehdotus:

Kunnanhallitus myy määräalan 1500 €:n hinnalla Viiselille ja Isotalon kanssa tehty maanvuokrasopimus puretaan. Ostaja vastaa lisäksi lohkomiskuluista ja kiinteistölle vedettävien sähkö- ja vesiliittymien kustannuksista.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tontin myynti

Khall 102 §

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Juuso Kiviranta on ilmoittanut halukkuutensa ostaa Uitonmäen alueen asemakaavan mukaisen korttelin 103 tontin 4 pinta-alaltaan 6133 m².
Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 25.3.2019 § 6 päättänyt tonttien hinnaksi 1500 €.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myydä määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020 – 2022 taloussuunnitelman laadintaohjeet

Khall 103 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Kuntalain (410/2015) mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavan vuoden talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma vuosille 2020–2022.

Kuntalain 110 §:n mukaan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Oripään kunnan hallintosäännön 10 luvun mukaan kunnanhallitus hyväksyy suunnitteluohjeet ja talousarvion laadintaohjeet. Toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa. Valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa talousarvioon brutto- tai nettomääräisenä. Kuntalain 110 § edellyttää, että taloussuunnitelma on tasapainossa tai ylijäämäinen.

Yleinen taloudellinen tilanne

Valtioministeriön kevään 2019 talouskatsauksen mukaan talouskasvu hidastuu selvästi vuonna 2019. Syynä tähän on ulkomaankaupan kasvun hidastuminen ja asuinrakennusinvestointien kääntyminen laskuun. Työttömyys on alentunut lähelle rakenteellisen työttömyyden tasoa. Tämän seurauksena ansiotason nousu voimistuu ennustejaksolla, mikä parantaa ostovoimaa, mutta nostaa yleistä kustannustasoa. Työvoiman kysynnän kasvu heikkenee vuosina 2020–2021.

Kunnat pysyvät ennusteen mukaan selkeästi alijäämäisinä myös vuosina 2021–2023. Sosiaali- ja terveystalouden palvelujen tarvetta lisää väestön ikääntyminen. Toisaalta menojen kasvupaineita pienentää syntyvyyden lasku ja pienemmät ikäluokat.

Oripään kunnan talouden tilanteen paranemiseksi on vuodelle 2019 korotettu veroja, toisaalta erikoissairaanhoidon menot ovat ylittymässä. Kunnalle laaditaan sopeuttamisohjelma vuosille 2020–2023 jonka aikana taseeseen kertynyt alijäämä saadaan katetuksi.

Tilinpäätös 2018

- Tilinpäätös oli 1 332 911 € alijäämäinen (alkuperäinen talousarvio 39 868 € alijäämäinen)
- Lainakanta vuoden 2018 lopussa 4 427 554 € eli 3 243 €/asukas
- Taseen alijäämä 638 031 €
- Valtionosuudet pienenevät vuodelle 2018 edellisvuodesta 47 437 €
- Verotulot olivat edellisvuoteen verrattuna 185 959 € pienemmät

- Terveysthuollon menot kasvoivat huomattavasti, mikä vaikutti suurelta osin tilinpäätöksen alijäämäisyyteen.
- Investointikustannukset olivat 67 700 € toteutumisaste 20,8 %.

Talousarvio 2019

- Tulos 174 667 € ylijäämäinen
- Vuosikate 624 530 €
- Toimintakulut 9 104 250 € (ta v.2018 8 819 855 €)
- Toimintatuotot 1 302 640 € (ta v.2018 1 315 590 €)

Vuoden 2020 talousarvion lähtökohdat

Oripään kunnan taloudellinen tilanne on haasteellinen johtuen edellisen vuoden huomattavan suuresta alijäämästä. Lisäksi vuodelle 2019 kohdistuu erilaisia menopaineita. Kunta laatii sopeuttamisohjelman. Säästötoimenpiteitä seurataan tulevina vuosina kuukausittain.

Väestö

Vuoden 2019 lopussa väkiluku oli 1365, laskua edelliseen vuoteen 1,2 %

Valtionosuudet

Kuntaliiton ennustelaskelman (8.5.2019) perusteella kuntien valtionosuudet nousevat vuodelle 2020. Oripään kunnan nousu olisi + 461 000 € eli 12,0 %. On epävarmaa, maksetaanko valtionosuuksia kunnille täysimääräisinä. Lisäksi kunnille on mahdollisesti tulossa monia uusia velvoitteita, jotka lisäävät menoja (mm. varhaiskasvatuksen muutokset ja vanhustenhuollon hoitajamitoitus). Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuudesta ei ole vielä käytettävissä ennustetta vuodelle 2020. Valtionosuuslaskelmia päivitetään seuraavan kerran syyskuussa. Lopulliset päätökset valtionosuuksista tehdään joulukuun 2019 lopussa.

Verotulot

Yhteenveto						
TILIVUOSI	2017	2018	2019**	2020**	2021**	2022**
Verolaji						
Kunnallisvero	3 458	3 314	3 648	3 920	3 985	4 120
<i>Muutos %</i>	3,8	-4,2	10,1	7,4	1,7	3,4
Yhteisövero	388	357	460	476	497	516
<i>Muutos %</i>	-1,9	-7,9	28,6	3,5	4,4	3,7
Kiinteistövero	327	317	362	362	362	362
<i>Muutos %</i>	-4,4	-3,1	14,1	0,0	0,0	0,0
VEROTULO KIRJATTAVA	4 173	3 988	4 470	4 757	4 843	4 997
<i>Muutos %</i>	2,6	-4,4	12,1	6,4	1,8	3,2

Kustannustason kehitys

VM:n ennusteen mukaan (4/2019) toimintamenojen kustannustason muutoksen määrittelevä peruspalvelujen hintaindeksi olisi vuonna 2020 3 % ja ansiotason ennakoitua kasvavan 3 %.

Kunta-alan työehtosopimusten nykyinen sopimuskausi päättyy 31.3.2020. Talousarvion valmistelun kannalta ongelmallista on, että sopimusten sisältö ei ole vielä tiedossa vuoden 2020 talousarviota laadittaessa sillä sopimusneuvottelut käydään vasta 2019 syksyn aikana.

Lautakunnat antavat talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitykset kunnanhallitukselle 15.10.2019 mennessä. Kunnanhallitus antaa talousarvioehdotuksen valtuustolle viimeistään 2.12.2019 ja valtuusto hyväksyy talousarvion viimeistään 16.12.2019 kokouksessa.

Toimintamenoissa ja -tuloissa pitää huomioida kunnan talouden tasapainotusohjelma. Lautakuntien tulee huomioida tämä talousarvioehdotuksia laatiessaan.

Investoinneissa keskitytään tulevana vuosina kiinteistökannan korjauksiin.

Liitteet:

Vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020–2022 taloussuunnitelman laadintaohjeet.
Vuoden 2020 talousarvioraami

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan ohjeistuksen ja liitteen mukaisen raamin vuoden 2020 talousarvion valmistelun pohjaksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2019

Khall 104 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavia toimenpiteitä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä valtionosuuden korotusta koskevan hakemuksen liitteessä. Jos toimenpiteitä ei ole päätetty hakuajan loppuun mennessä, on hakemuksen liitteeseen merkittävä se, milloin valtuusto ne käsittelee ja mitkä toimenpiteet ovat. Valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu.

Hakemus tulee toimittaa 30.8.2019 mennessä. Hakemuksen liitteessä tulee yksilöidä kaikki ne perusteet ja erityisolosuhteet, joita kunta pitää syynä kuluvan vuoden talouden tasapainottamiseen liittyviin ongelmiin. Perusteluissa on syytä painottaa sellaisia tietoja, joita ei voida saada yleisistä tilastoista. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n 2 momentin mukaan valtionapuviranomainen voi asettaa avustuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja.

Edellä mainitun lainkohdan perusteella ministeriö asettaa valtionosuuden korotuksen käytölle seuraavat ehdot hyväksytyyn talouden tasapainotussuunnitelman lisäksi:

1. Korotus ei saa aiheuttaa vastaavan suuruista kunnan omassa päätäntävällässä olevien menojen lisäystä. Tämä koskee sekä käyttötalous- että investointimenoja. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta.
2. Korotus on tarkoitettu varautumiseen niihin talouden tervehdyttämistarpeisiin, jotka ovat syntyneet kunnan talouden aikaisemman kehityksen johdosta. Tällaisia tarpeita ovat varautuminen velanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden jo tapahtuneisiin muutoksiin.

Liitelomakkeessa tulee arvioida erityisesti vuoden 2019 tilannetta. Perusteluissa tulee erityisesti tuoda esille ne toimenpiteet, joita kunta on tehnyt tai on tekemässä poikkeuksellisten tai tilapäisten talousongelmien parantamiseksi.

Kuntien harkinnanvaraisesta valtionosuuksien korotuksesta päättää valtiovarainministeriön esityksestä valtioneuvosto. Kuntien valtionosuuslain 49 §:n 6 momentin mukaan korotuksen maksamisen ajankohdasta päättää valtiovarainministeriö. Myönnetty korotukset maksetaan kuitenkin vuoden 2019 loppuun mennessä.

Oripään kunnanvaltuusto ja viranhaltijat kokoontuivat talousseminaariin 24.5.2019. Seminaarissa todettiin Oripään kunnan vaikea taloudellinen tilanne. Seminaarissa todettiin, että tilanteen johdosta kunnan on mahdollista hakea harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta. Korotuksen saamisen edellytyksenä olevan sitovan säästöohjelman laatimista varten hallitus nimesi säästötyöryhmän. Työryhmään nimettiin taloussihteeri Irmeli Isotalo, sivistysjohtaja Mika Virtanen, sosiaalijohtaja Kati Rekola, rakennusmestari Aki Vuorinen, Marko Suisto, Maarit Salama, Tarmo Kankare ja Sanna Kiertonen. Työryhmä valmisteli hallituksen käsiteltäväksi talouden tasapainottamisohjelman. Ohjelma liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle liitteenä olevan sitovan talouden tasapainottamisohjelman hyväksymistä sekä valtuuttaa vt. kunnanjohtajan laatimaan hakemuksen harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksesta ja toimittamaan hakemuksen liitteineen määräajan puitteissa valtiovarainministeriöön käsiteltäväksi.

Muutettu ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle liitteenä olevan sitovan talouden tasapainottamisohjelman hyväksymistä tehdyin muutoksin sekä valtuuttaa vt. kunnanjohtajan laatimaan hakemuksen harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksesta ja toimittamaan hakemuksen liitteineen määräajan puitteissa valtiovarainministeriöön käsiteltäväksi.

Päätös:

Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Valtuuston puheenjohtajan sekä I ja II varapuheenjohtajan vaali

Khall 85 §/12.6.2017 Kuntalain mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta.

Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Hallintosäännön mukaan valtuustossa on puheenjohtaja ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää, että valtuusto päättää puheenjohtajien toimikauden sekä suorittaa valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaalin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kvalt 23 §/19.6.2017

Ehdotus: Kunnanvaltuusto päättää puheenjohtajien toimikauden sekä suorittaa valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaalin.

Päätös:

1. Valtuusto päätti puheenjohtajien toimikaudeksi kaksi vuotta.
2. Valtuuston puheenjohtajaksi valittiin Hannele Rouhiainen.
3. Valtuuston 1.varapuheenjohtajaksi valittiin Maarit Salama.
4. Valtuuston 2. varapuheenjohtajaksi valittiin Marko Suisto.

Khall 105 § Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää, että valtuusto suorittaa valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaalin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntouttavan työtoiminnan raportti

Khall 106 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.12.2018 päättänyt, että kuntouttavaa työtoimintaa jatketaan nyky muodossaan vuoden määräajan eli vuoden 2019 loppuun ja työryhmä raportoi puolivuositain toiminnasta.

Liitteenä työryhmän raportti 2019 alkuvuodesta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee raportin tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöluovutusilmoitukset

Khall 107 § Etuostolain mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa.

Etuoosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli kiinteistö käsittää tai jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 m² tai sitä vähemmän. Pinta-alaa laskettaessa otetaan huomioon saman ostajan ja saman myyjän välillä kahden viimeksi kuluneen vuoden aikana tehdyt kaupat.

Etuoosto-oikeuden ulkopuolelle jäävät lähisukulaisten väliset kaupat, kaupat joissa ostajana tai myyjänä on valtio tai sen laitos, pakkohuutokaupat sekä niin sanotut kohtuuttomiksi katsottavat tilanteet.

Kunta voi käyttää etuosto-oikeuttaan vain maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tietosuojavaltuutetun mukaan, jos kiinteistön omistajana on luonnollinen henkilö on kiinteistöä kuvaava tieto myös henkilötieto, jolloin henkilötietolain säännöksiä tiedon käsittelyn suhteen tulee noudattaa. Tämä tarkoittaa sitä, että em. tietoja voidaan käsitellä avoimessa tietoverkossa vain omistajan suostumuksella. Liitetietoja ei julkaista kunnan kotisivuilla.

Kunnalle on jätetty liitteenä olevat kiinteistöluovutusilmoitukset.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee liitteenä olevat kiinteistöluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, että se ei käytä mahdollista etuosto-oikeutta ko. kaupoissa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 108 §

OP Yrityspankki Oyj:

Kuntatodistukset 200 000 euroa 2.7.2019, 200 000 euroa 26.7.2019 ja
500 000 euroa 30.7.2019

Aurajokisäätiö:

Toimintakertomus ja -suunnitelma

Oikeusministeriö:

Kunnille suoritettava kertakorvaus vaalimenoista vuoden 2019
eduskuntavaaleissa ja vuoden 2019 europarlamenttivaaleissa

Ehdotus:

Ilmoitusasiat merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjajäljennökset

Khall 109 §

Varsinasi-Suomen liitto:

-Maakuntahallituksen ja -valtuuston pöytäkirjat: 17.6.2019
maakuntahallitus; www.varsinais-suomi.fi

VSSHP

-esityslistat ja pöytäkirjat: Hallitus ja valtuusto 11.6.2019;
<http://vsshp.ktweb.fi>

Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri:

Hallituksen ja valtuuston kokouspöytäkirjat: <http://www.kto-vs.fi>
Hallitus 23.5.2019, 3.6.2019

Forssan kaupunki: www.forssa.fi

Jätelautakunta 23.5.2019

Liedon kunta: www.lieto.fi

Ympäristöterveyslautakunta 5.6.2019

Loimaan kaupunki:

-Kaupunginhallitus 3.6.2019; Ankkuritoiminnan resurssimuutos

-Perusturvalautakunta 19.6.2019

-Kaupunginhallitus 18.6.2019; Oripään kunnan lausuntopyyntö koskien
terveysasemaverkkoselvitystä

Turun kaupunki:

-Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunta 13.6.2019

-Pelastusviranomaisen päätös sallia ilotulitus ilman pelastus-
viranomaiselle tehtävää ilmoitusta lauantaina 31.8.2019 klo 18–24

Ehdotus:

Pöytäkirjajäljennökset merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.