

Kokousaika	6.6.2019 kello 18.00 – 19.45
Kokouspaikka	Oripään kunnanvirasto

Läsnä

Auramaa Ville, poistui klo 19.30
 Kankare Tarmo
 Kiertonen Sanna, varapuheenjohtaja
 Koivusaari Mia
~~Lintumaa Anne~~
 Pajula Tapio, puheenjohtaja
 Prusila Nina
 Salama Maarit
 Suisto Marko

Vuorinen Aki, esittelijä
 Mäkipää Minna, pöytäkirjanpitäjä
 Kössi Päivi, kunnanhallituksen puheenjohtaja
 Nieminen Mika, kunnanhallituksen edustaja
 Johanna Thessler, ympäristötarkastaja, poistui klo 18.30

Puheenjohtaja	Tapio Pajula	
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	
Asiat	pykälät 36 - 46	sivut 40 - 50
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Tapio Pajula puheenjohtaja	Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäessä 6.6.2019	
	Nina Prusila	Maarit Salama
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäessä 13.6.2019	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk. § 36 Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus: Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus ja valitaan kokoukselle puheenjohtaja.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekn.ltk. § 37

Ehdotus: Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat (Prusila, Salama).

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Nina Prusila ja Maarit Salama

Vuoden 2019 asfaltointityöt

Tekn.ltk. § 28
17.4.2019

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Talousarvioon on varattu 30 000 euroa vuoden 2019 asfaltointitöihin. Asfaltointitöistä on pyydetty tarjoukset kuudelta alan yrittäjältä. Tarjousten jättöaika päättyy 17.4.2019 klo 15.

Ehdotus: Lautakunta pyytää uudet tarjoukset tarkennetuina ehdoin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Tekn.ltk. § 38

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Uudet tarjoukset pyydettiin kolmelta hyväksyttävän tarjouksen jättäneeltä ja määräaikaan mennessä jokaiselta saapui tarkennettujen ehtojen mukaiset tarjoukset. Tarjousten avauspöytäkirja liitteenä

Ehdotus: Lautakunta hyväksyy Super Asfaltin tarjouksen

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Talouden osavuosisiraportti

Tekn.ltk. § 39

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Liite: Osavuosisiraportti 1 – 4/2019

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee osavuosisiraportin tietoonsa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Rasinkujan rakentaminen

Tekn.ltk. § 30
17.4.2019

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Rakennettavalle Kiinteistö Oy Oripään Viljonkulman kiinteistölle kulku on suunniteltu Yläneentieltä asemakaavaan merkityn Rasinkujan kautta. Rasinkuja on rakentamatta, eikä sen rakentamiseen ole varattu varoja 2019 investoinnissa.

Ehdotus:

Kunnan rakennusmestari Aki Vuorinen suunnittelee ja piirtää tieosuuden, joka on välttämätön Kiinteistö Oy Viljonkulman käytön kannalta (noin 200m). Suunnitelman valmistuttua järjestetään tarjouskilpailu tieosuuden rakentamisesta. Budjetissa on varattu määrärahoja tienpitoon ja -rakentamiseen yhteensä 65 000€, mutta rasinkujan rakentamista ei ole tähän budjetoitu.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Tekn.ltk. § 40

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Tarjouspyynnöt rasinkujan rakentamisesta lähetettiin kuudelle yritykselle S.M. Maanpää Oy:n jo ennalta tehtyjen suunnitelmien pohjalta. Tarjousten avauspöytäkirja liitteenä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Koneurakointi M. Kuismin Oy:n tarjouksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Yksityistieavustukset

Tekn.ltk. § 41

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Yksityistieavustusten hakuaika päättyi 1.6, avustushakemuksia saapui määräaikaan mennessä 26.
Avustusmäärät liitteenä

Ehdotus:

Lautakunta hyväksyy liitteen mukaiset summat yksityisteille maksettavista vuoden 2019 kunnossapitoavustuksista.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää 0500 531 863

Kustaantien paritalojen katot

Tekn.ltk. § 42

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Kustaantie paritalot ovat valmistuneet 1982–1986 jolloin kattomateriaaliksi on asennettu bitumikermikate. Tämän tyyppisen vesikatteen keskimääräinen tekninen käyttöikä vaihtelee rasitusluokan mukaan ollen noin 20 - 40 vuotta. Kohteissa onkin jo havaittu vuotoja ja vedelle altistumisen johdosta rakenteellisia vaurioita. Sadevesikouruissa on paikka paikoin vaurioita ja puhkiruostumista.

Jotta suuremmilta rakenteellisilta vahingoilta välttyttäisiin, on katteen uusimiseen syytä ryhtyä pikimmiten.

Ehdotus:

Siirretään Haapalan rivitalojen investointeihin 2019–2021 varatuista varoista vuosittain 40 000€ Kustaantien kattojen uusimiseen, yhteensä 120 000€ vuosille 2019–2021, ja tarkistetaan/tarkennetaan Haapalan rivitalojen korjaustarvetta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Poikkeamislupa

Tekn.ltk. § 43

Valmistelija: Aki Vuorinen, rakennusmestari

Matti Kulmanen on hakenut poikkeamislupaa ostamalleen kiinteistölle 561-404-11-6 rakennettavalle omakotitalolle. Kaavasta poiketen Kulmanen pyytää lupaa rakentaa yksilappeisen omakotitalon harjakattoisen sijasta.

Ehdotus:

Lupa kaavasta poikkeamiseen myönnetään.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Rakennusmestari Aki Vuorinen, 0447625310

Viranhaltijapäätökset

Tekn.ltk. § 44

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Rakennusmestari

Henkilöstöasia 8 kpl

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää, 0500531863

Ilmoitusasiat

Tekn.ltk. § 45

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Testausseloste, talousvesitutkimus 3 kpl
- Turun seudun puhdistamo Oy:n Oripään pumppaamo kertaportti 2 kpl
- Aurajoen tarkkailututkimus huhtikuussa 2019
- Oripään kaatopaikan tarkkailututkimus huhtikuussa 2019

Lounais-Suomen poliisilaitos tutkinnan päätös

Turun hallinto-oikeuden välipäätös

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen sihteeri Minna Mäkipää 0500 531863

Muut asiat

Tekn.ltk. § 46

- Orivuoren puistoalueelta puiden kaatoa ja mahdollisesti leikkivälineitä alueen lapsille
- Martin Tarhan kohdalle kevyenliikenteenväylälle merkit