

Kokousaika	18.3.2019 kello 18.15–19.58
Kokouspaikka	kunnantalo

Läsnä

Anne-Mari Kaarto
Sanna Kiertonen
~~Matti Kulmanen~~
Päivi Kössi, pj.
Pertti Liinoja
Mika Nieminen
~~Tapio Pajula~~ vj. Pekka Markula
Hannele Rouhiainen, kvalt. pj.
Maarit Salama, kvalt. 1. vpj.
Marko Suisto, kvalt. 2. vpj.

Kati Rekola, esittelijä
Tarja Jumppanen, pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Päivi Kössi		
Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen		
Asiat	pykälät 32–48	sivut 36–54	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Päivi Kössi puheenjohtaja	Pertti Liinoja	Tarja Jumppanen pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäässä 18.3.2019		
	Mika Nieminen	Pekka Markula	
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäässä 26.3.2019		
	Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 32 §

Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kutsu kunnanhallituksen jäsenille toimitetaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin se voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus:

Todetaan kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Todettiin kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 33 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi vuorossa olevat.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Nieminen ja Pekka Markula.

Vastaavan lastentarhanopettajan palkan tarkistaminen

Sivltk § 8/30.1.2019

Valmistelija: Suvi elo, varhaiskasvatuksen vastuuhenkilö

Esikoulu Nallenkolon vastaavan lastentarhanopettajan tehtäväkohtaiseksi kuukausipalkaksi vahvistetaan 05VKA020, 2637,25 euroa. Tämä kuukausipalkka vastaa 1.5.2018 voimaan tullutta KVTES:n mukaista palkkahinnoittelua.

Uudessa KVTES:N varhaiskasvatuksen henkilöstön palkkausta koskevassa liitteessä 5 koodit ja työnimikkeet ovat muuttuneet. Käytössä on ”Varhaiskasvatusyksikön johto- ja esimiestehtävät”, johon kuuluvat myös välittöminä esimiehinä toimivat vastaavat lastentarhanopettajat. Tehtäviin voi kuulua myös osallistumista opetus- ja kasvatustyöhön.

Esikoulu Nallenkolon vastaavan lastentarhanopettajan toimenkuvaan kuuluu opetus- ja kasvatustyön lisäksi hallinnollisia tehtäviä mm. henkilöstöhallinnollisia tehtäviä kuten; henkilöstöpäästösten teko, sijaisjärjestelyt, titania -työvuorosuunnittelu sekä varhaiskasvatuksen vastuuhenkilön tehtävistä vastaaminen tämän ollessa poissa työstä.

Tämä toimenkuva täyttää palkkaluokan kriteerit.

Palkkaluokka, jonka mukaan esikoulu Nallenkolon vastaavalle lastentarhanopettajalle nyt maksetaan palkkaa, on poistunut kokonaan ja siten sen mukaista palkkaa ei KVTES:in mukaan enää ole mahdollista maksaa (*liite 3*).

Ehdotus:

Lautakunta päättää vastaavan lastentarhanopettajan tehtäväkohtaiseksi kuukausipalkaksi 05VKA020, 2 637,25 euroa 1.5.2018 alkaen.

Hannu Suisto ehdotti, että lastentarhanopettajalle maksetaan lastentarhanopettajan palkkaa 05VKA044 ja lisäksi esimiestehtävistä työnvaativuuden lisä (TVA). Pekka Markula ja Tuula Rintala kannatti ehdotusta.

Muutettu päätösehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että vastaavalle lastentarhanopettajalle maksetaan lastentarhanopettajan palkka 05VKA044 ja lisäksi esimiestehtävistä työnvaativuuden lisää (TVA). Lähiesimies käy neuvottelut työnvaativuuden lisästä ja esittää sen kunnanhallitukselle.

Päätös:

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja:

Suvi Elo, Varhaiskasvatuksen vastuuhenkilö

Khall 34 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

KVTES:n varhaiskasvatuksen henkilöstön palkkahinnoittelun rakennetta ja sisältöä on uudistettu. Uudistus on astunut voimaan 1.5.2018. Palkkahinnoitteluliitteissä tapahtuneet muutokset voivat vaikuttaa paikallisiin tehtävän vaativuuden arviointijärjestelmiin. Kuntatyönantajien yleiskirjeen 1/2018 mukaan kunnissa on tarpeen arvioida ja mahdollisesti päivittää varhaiskasvatuksen ammattiryhmien koskevia tehtävän vaativuuden arviointijärjestelmiä (KVTES II luvun 9§). KVTES II luvun 9§ 1 momentin mukaan viranhaltijan/työntekijän tehtäväkohtaista palkkaa määrättäessä tai siitä sovittaessa tehtäväkohtaisen palkan määräytymisperusteena on ensisijaisesti viranhaltijan/työntekijän tehtävien vaativuus. Tehtävien vaativuuden arvioinnin tulee perustua tehtäväkuvaukseen. Se kuvaa tehtävän tarkoitusta, olennaisia sisältöjä ja keskeisiä tehtäväkokonaisuuksia. Tehtäväkuvauksen vahvistaa työnantaja.

Tehtävien vaativuutta arvioidessa otetaan huomioon työn edellyttämät osaamiset (tiedot, taidot, harkinta), työn vaikutukset ja vastuu (laajuus, pysyvyys, johtaminen ja vaikutukset toimintaedellytyksiin) sekä työn edellyttämät yhteistyötaidot (vuorovaikutus, ihmissuhdevaatimukset) ja työolosuhteet, jollei toimivaltainen viranomainen päättä käyttää arvioinnissa ennalta määriteltäviä muita objektiivisia vaativuustekijöitä.

Kuntatyönantajien yleiskirjeessä 1/2018 mainitaan, että palkkahinnoittelukohta määräytyy työntekijän/viranhaltijan tehtävien ja asianomaisessa palkkahinnoittelukohdassa mainittujen edellytysten perusteella eikä sitä ratkaise yksinomaan tehtävänimike. Tehtävän vaativuuden arviointi on vastuutekijöiden muodostama kokonaisuus, johon vaikuttavat mm. osaaminen, työn vaikutukset ja vastuu, yhteistyötaidot ja työolosuhteet.

Sivistystoimen tulee päivittää varhaiskasvatuksen työntekijöiden/viranhaltijoiden tehtäväkuvat ajantasaisiksi, jotta voidaan arvioida palkkahinnoittelun tehtäväkohtaiset muutokset. Nallenolon vastaavan lastentarhanopettajan palkkahinnoittelukohta voidaan vahvistaa vasta kun varhaiskasvatuksen tehtäväkuvat ja tehtävien vaativuusarviointi on suoritettu ajankohtaiseksi.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää pyytää sivistyslautakuntaa suorittamaan varhaiskasvatuksen henkilöstöä koskevan tehtäväkuvausten päivittämisen, jonka yhteydessä työn vaativuus arvioidaan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanviraston pitäminen suljettuna

Khall 35 §

Valmistelija: Kati Rekola vt. kunnanjohtaja

Kunnanvirasto on viime vuosina ollut heinäkuussa suljettuna kolme viikkoa sekä eräät arkipyhien ja joulupyhien välipäivät joihin on keskitetty mahdollisuuksien mukaan henkilökunnan vuosilomia.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää pitää kunnanviraston suljettuna 31.5. ja 8.7.–28.7.2019.

Vuosilomat tulee keskittää sulkuaikoihin ja vain välttämättömät palvelut järjestetään sulkuaikana.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Anomus lyhytaikaisesta lainasta

Khall 36 §

Valmistelija: Kati Rekola vt. kunnanjohtaja

Oripään Arjen apu ry anoo kunnalta 5750 €:n lyhytaikaista lainaa puolen vuoden ajalle (1.4.–31.9.2019).

Yhdistyksen tarkoituksena on työllistää yksi henkilö palkkatuella. Palkkatuki maksetaan taannehtivasti, tuen ensimmäisen erän saaminen kestää joskus pidemmän ajan. Lainaa lyhennetään palkkatuen maksatusaikataulussa. Palkkatukikeskuksen päätös toimii lainan vakuutena.

Hakemus liitteenä.

Pöytäkirjamerkintä:

Päivi Kössi poistui asian käsittelyn ajaksi. Hallituksen yksimielisellä päätöksellä § 36 käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi Pertti Liinoja.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää Oripään Arjen apu ry:lle 5750 € suuruisen lyhytaikaisen lainan. Laina myönnetään, kun palkkatukipäätös on saatu.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen kokouskutsujen ja esityslistojen toimittaminen jäsenille

Khall 37 §

Valmistelija: Kati Rekola vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kutsu kunnanhallituksen jäsenille toimitetaan vähintään viisi päivää ennen kokousta.

Posti on hidastanut toimintaansa ja kirjeiden kuljetuksiin saattaa mennä 4 vuorokautta.

Ehdotus:

Kokouskutsut ja -materiaali lähetetään sähköpostitse vähintään viisi päivää ennen kokousta. Halutessaan materiaalin paperisena, voi materiaalin hakea kunnanvirastolta. Käytössä olevaan sähköiseen Heeros -ohjelmaan saa tunnukset halutessaan kunnanvirastolta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Vedenottosopimus

Tekn. ltk. § 7/31.1.2019

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Oripään kunnan tekninen lautakunta on kokouksessaan 8.12.2016 § 63 tehnyt seuraavanlaisen päätöksen:

Oripään Vesi Oy esittää Oripään vesilaitokselle vedenottosopimusta jossa Oripään Vesi Oy:lle taataan vähintään 100 m³/vrk ottomahdollisuus, mieluiten 150 m³/vrk otto. Sopimuksella Oripään Vesi Oy pystyy esittämään yhteistyökumppaneilleen omaavansa mahdollisuudet toimitussopimustensa täyttämiseen.

Ehdotus:

Oripään kunnan vesihuoltolaitos tekee Oripään Vesi Oy:n kanssa sopimuksen, jossa se sitoutuu tyydyttämään Oripään vesi Oy:n vedenostotarpeen määrään 100 m³/vrk kymmenen vuoden ajaksi. Sopimukseen liitetään velvollisuus ilmoittaa vedentarpeen huomattavasta lisääntymisestä sopimuksessa tarkemmin määritetyllä tavalla.

Perustelut: Yritys tarvitsee liiketoimintansa jatkuvuuden kannalta takeet siitä, että Oripään kunnan vesihuoltolaitos pystyy toimittamaan kyseisen vesimäärän.

Oripään vesihuoltolaitos pystyy täyttämään laitoksen vedenkulutuksen huomattavankin lisäyksen ilman erikoistoimia. Joka tapauksessa vedentarve pystytään tyydyttämään.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Northlanders Oy – niminen perustettava yhtiö, pyytää sopimuksen siirtoa nimiinsä seuraavin lisäyksin ja/tai muutoksin:

1. Sopimuksen kesto on 20 vuotta sopimuksen allekirjoituksesta.
2. Northlandersilla on optio jatkoon sopimuskauden päätyttyä 20 vuoden kuluttua siten, että option pituus on 10 vuotta ja että optiosta on ilmoitettava noin 6 kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.
3. Mikäli osapuolet pääsevät sopimukseen option mukaisesti sopimuksen jatkamisesta 20 vuoden sopimuskauden kuluttua, sopimusehdot tarkistetaan vastaamaan tuon ajankohdan kohtuullisia vaatimuksia.
4. Veden käyttö- ja liittymismaksut määräytyy Oripään kunnan vesilaitoksen yleisen hinnoittelun mukaisesti.

5. Oripää vastaa siitä, että vesi täyttää kulloinkin kaikki asianomaiset viranomais määräykset.

Ehdotus: Sopimus hyväksytään muutoin, mutta sopimuksen kesto on 10 vuotta +optio 10 vuotta

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Khall 38 §

Valmistelija: Kati Rekola vt. kunnanjohtaja

Northlanders Oy on esittänyt, että sopimuksen kestoksi sovitaan 20 vuotta + optio 10 vuotta.

Ehdotus: Kunnanhallitus käy keskustelun vedenottosopimuksen sisällöstä ja tekee päätöksen asiasta käydyn keskustelun pohjalta. Kunnanhallitus päättää, että sopimukseen tulee kirjata, että mahdollisissa häiriö- ja veden saastumistilanteissa kunta ei ole korvausvelvollinen.

Muutettu ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että sopimuksen kestoksi sovitaan 20 vuotta + optio 10 vuotta.
Kunnanhallitus päättää, että sopimukseen tulee kirjata, että mahdollisissa häiriö- ja veden saastumistilanteissa kunta ei ole korvausvelvollinen. Liinoja ehdotti Niemisen kannattamana, että sopimus tuodaan ennen allekirjoitusta kunnanhallituksen nähtäväksi.

Päätös: Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Ruokapalveluesimiehen viran muuttaminen työsuhteeksi

Sosltk § 20/5.4.2018

Valmistelija: Mari Pirinen, vastaava sairaanhoitaja

Taina Isotalo työskentelee Palvelutalon keittiössä ruokapalveluesimiehen virassa.

Virkasuhteisiin ja työsuhteisiin sovelletaan osittain eri lainsäädäntöä. Virkasuhdetta koskevat perussäännökset ovat kunnallisesta viranhaltijasta annetussa laissa ja (304/2003) ja työsuhdetta koskevat työsopimuslaissa (55/2001). Keskeisin ero virka- ja työsuhteen välillä on oikeussuhteen luonne. Viranhaltija on julkisoikeudellisessa suhteessa työnantajaan, kun taas työntekijä on yksityisoikeudellisessa suhteessa.

Tehtävät, joissa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Muutoin henkilöstö palkataan työsuhteeseen. Kunnallisen viranhaltijalain mukaan sellainen virkasuhde, jossa ei käytetä julkista valtaa, voidaan muuttaa työsuhteeksi.

Taina Isotalo ei käytä työssään julkista valtaa, joten viran muuttaminen toimeksi on perusteltua. Muutoksella ei ole vaikutusta palkkakustannuksiin.

Ehdotus:

Muutetaan ruokapalveluesimiehen virka ruokapalveluesimiehen toimeksi 1.5.2018 alkaen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Khal 39 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää muuttaa ruokapalveluesimiehen viran ruokapalveluesimiehen toimeksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöluovutusilmoitukset

Khall 40 §

Etuostolain mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa.

Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli kiinteistö käsittää tai jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 m² tai sitä vähemmän. Pinta-alaa laskettaessa otetaan huomioon saman ostajan ja saman myyjän välillä kahden viimeksi kuluneen vuoden aikana tehdyt kaupat.

Etuosto-oikeuden ulkopuolelle jäävät lähisukulaisten väliset kaupat, kaupat joissa ostajana tai myyjänä on valtio tai sen laitos, pakkohuutokaupat sekä niin sanotut kohtuuttomiksi katsottavat tilanteet.

Kunta voi käyttää etuosto-oikeuttaan vain maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tietosuojavaltuutetun mukaan, jos kiinteistön omistajana on luonnollinen henkilö on kiinteistöä kuvaava tieto myös henkilötieto, jolloin henkilötietolain säännöksiä tiedon käsittelyn suhteen tulee noudattaa. Tämä tarkoittaa sitä, että em. tietoja voidaan käsitellä avoimessa tietoverkossa vain omistajan suostumuksella. Liitetietoja ei julkaista kunnan kotisivuilla.

Kunnalle on jätetty liitteenä olevat kiinteistöluovutusilmoitukset.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee liitteenä olevat kiinteistöluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, että se ei käytä mahdollista etuosto-oikeutta ko. kaupoissa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 41 §

OP Yrityspankki Oyj:

Kuntatodistus 400 000 euroa 28.2.2019

AVI:

Lounais-Suomen aluehallintovirasto käynnistää toiminta-alueellaan vuoden 2019 kunniamerkkiesitysten valmistelun. Kunnan-/kaupunginhallituksia pyydetään kokoamaan ja toimittamaan Lounais-Suomen aluehallintovirastolle virka- ja luottamushenkilöitä koskevat ehdotukset hallinnonaloittain ryhmiteltyinä viimeistään 30.4.2019.

Eläkkeensaajien keskusliitto:

Vetoomus toiminnan tukemiseksi

AVI:

Aluehallintoviraston päätös 1.3.2019 eläinsuojan tuotantosuunnan muuttamisesta ja ympäristöluvan tarkistaminen

Ehdotus:

Ilmoitusasiat merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjajäljennökset

Khall 42 §

Varsinasi-Suomen liitto:

-Maakuntahallituksen ja -valtuuston pöytäkirjat: www.varsinais-suomi.fi
Maakuntahallitus

VSSH

-esityslistat ja pöytäkirjat: <http://vssh.ktweb.fi>
-hallituksen kokouspöytäkirja

Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri:

Hallituksen ja valtuuston kokouspöytäkirjat: <http://www.kto-vs.fi>,
hallitus 28.2.2019

Forssan kaupunki:

Jätelautakunnan kokouspöytäkirja: www.forssa.fi

Liedon kunta:

Ympäristöterveyslautakunnan kokouspöytäkirja: www.lieto.fi

Ehdotus:

Pöytäkirjajäljennökset merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tontin myynti

Khall 43 §

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Matti ja Taija Kulmanen ovat ilmoittaneet halukkuutensa ostaa Uitonmäen alueen asemakaavan mukaisen korttelin 104 tontin 1 pinta-alaltaan 2962 m².

Kunnanhallitus on kokouksessaan 25.2.2019 § 21 päättänyt tonttien hinnaksi 1500 €.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myydä määräalan tilasta Uitonmäki, kiinteistötunnus 561-404-11-6, joka muodostaa asemakaavan mukaisen tontin 1 korttelissa 104 liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus päättää jättää asian pöydälle, koska valtuusto ei ole vielä hyväksynyt tonttien myyntihintaa.

Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston tarjous ympäristövalvonnan tehtävien hoitamisesta virkatyönä

Khall 18 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Oripään kunta on pyytänyt Etelä-Satakunnan ympäristötoimistolta tarjoutua ympäristösuojelun viranhaltijatyöstä. Liitteenä Etelä-Satakunnan ympäristötoimen laskelma arvioidusta työstä kahden ensimmäisen vuoden osalta. Laskelman tuntihinta on Etelä-Suomen ympäristötoimiston ympäristösuojelun viranhaltijoiden palkan (sivukuluineen) keskiarvo. Ensimmäisten vuosien aikana on tarkoitus korjata Oripään kunnan mahdolliset ympäristösuojelun puutteet, jonka jälkeen sopimushintaa tarkastellaan uudelleen. Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston laskelman mukaan vuosikorvaus kahdelta ensimmäiseltä vuodelta liitteenä olevien ympäristösuojelu-tehtävien hoitamisesta olisi 28 000 €. Korvaushintaa on tarkoitus tarkastella uudelleen vuoden 2021 keväällä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää aloittaa varsinaisen sopimusneuvottelun Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston kanssa ympäristövalvonnan virkatyötehtävien oston osalta. Kunnanhallitus valtuuttaa vt. kunnanjohtajan valmistelemaan sopimuksen yhdessä Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston kanssa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 44 §

Valmistelija: Kati Rekola vt. kunnanjohtaja

Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston kanssa on neuvoteltu liitteenä oleva sopimus ympäristösuojelun viranhaltijatyöstä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy sopimuksen ympäristövalvonnan virkatyötehtävien ostosta Etelä-Satakunnan ympäristötoimistosta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Ero luottamustoimesta

Khall 45 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Iina Ketokoski on paikkakunnalta muuton vuoksi menettänyt vaalikelpoisuutensa Oripään kunnan luottamustoimiin.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee Iina Ketokosken tilalle varajäsenen keskusvaalilautakuntaan sekä varajäsenen sosiaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Ero luottamustoimesta

Khall 46 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Miia Koivusaari on pyytänyt eroa sivistyslautakunnan jäsenyydestä jääviyden vuoksi. Miia Koivusaari työskentelee hoitajana Nallenkolossa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee Miia Koivusaaren tilalle jäsenen sivistyslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tonttien myynti

Khall 21 §

Valmistelija: Markkinointiryhmä

Oripään markkinointiryhmä esittää, että Oripäässä kaikki tontit myydään 1500 euron hintaan 1.3.2019–31.12.2019 välisenä aikana. Tonttien myynti on osa Oripää 150 juhluvuotta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Oripäässä kaikki tontit myydään 1500 euron hintaan 1.3.2019–31.12.2019 välisenä aikana.

Muutettu ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Oripäässä kaikki tontit myydään 1500 euron hintaan 1.3.2019–31.12.2019 välisenä aikana. Asiakas maksaa itse vesi- ja viemäri liittymät. Rakentaminen pitää aloittaa kahden vuoden kuluessa eikä tonttia saa myydä rakentamattomana eteenpäin. Mikäli rakentamista ei aloiteta määräajassa, ostaja sitoutuu myymään tontin kunnalle takaisin. Hinta koskee myös teollisuustontteja.

Päätös:

Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Khall 47 §

Valmistelija: Kati Rekola, vt. kunnanjohtaja

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Oripäässä kaikki tontit myydään 1500 euron hintaan 1.3.2019–31.12.2019 välisenä aikana. Asiakas maksaa itse vesi- ja viemäri liittymät. Rakentaminen pitää aloittaa kahden vuoden kuluessa eikä tonttia saa myydä rakentamattomana eteenpäin. Mikäli rakentamista ei aloiteta määräajassa, ostaja sitoutuu myymään tontin kunnalle takaisin. Hinta koskee myös teollisuustontteja.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Muut asiat

Khall 48 §

- vt. kunnanjohtaja antoi tiedoksi talouden toteuman helmikuulta 2019