

Kokousaika	9.8.2018 kello 18.00 – 19.00
Kokouspaikka	Oripään kunnanvirasto

Läsnä

Pajula Tapio, pj

Kiertonen Sanna vpj

Auramaa Ville

Kankare Tarmo

~~Koivusaari Mia~~

varajäsen Pekka Markula

Lintumaa Anne

Prusila Nina

Salama Maarit

Suisto Marko

Kössi Päivi Khall. pj

~~Nieminen Mika Khall. ed.~~

Paju Pekka esittelijä

Mäkipää Minna pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Tapio Pajula	
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	
Asiat	pykälät 39 - 47	sivut 63 - 72
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Tapio Pajula puheenjohtaja	Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäessä 9.8.2018	
	Ville Auramaa	Sanna Kiertonen
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäessä 17.8.2018	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk. § 39

Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus:

Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekn.ltk. § 40

Ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat. Tarkastusvuorossa ovat Ville Auramaa ja Sanna Kiertonen.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ville Auramaa ja Sanna Kiertonen

Talvikunnossapito

Tekn.ltk. § 41

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Talviajan kunnossapidon sopimukset liikenneväylille, yleisille alueille ja kiinteistöjen piha-alueille ovat päättyneet keväällä 2018. Teknisessä toimistossa on valmisteltu tarjouspyyntöasiakirjat edellä mainittujen töiden suorittamisesta 1.10.2018–30.4.2021.

Hankinnassa on tarkoitus käyttää avointa menettelyä.

Tarjouspyyntöasiakirjat liitteenä.

Ehdotus:

Lautakunta hyväksyy talvikunnossapidon tarjouspyyntöasiakirjat ja päättää, että hankintailmoitus julkaistaan Loimaan Lehdessä, Auranmaan Viikkolehdessä ja kunnan internet-sivuilla.

Asian käsittely:

Puheenjohtaja ehdotti että tarjoukseen lisätään että urakoitsijoilta vaaditaan alkolukot työkoneisiin. Puheenjohtajan ehdotusta kannatettiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin, lisäyksellä että työkoneisiin vaaditaan alkolukko

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Oripään Elementti Oy:n ympäristöluvan täydennyspyyntö

Tekn.ltk. § 42

Valmistelija: Virve Koski projektityöntekijä, lakimies

Oripään Elementti Oy:n toiminta on ympäristönsuojelulaissa säädetty ympäristöluvan varaiseksi toiminnaksi.

Oripään Elementti Oy on hakenut ympäristölupaa 27.7.2014, jonka johdosta Ely-keskus on 8.9.2014 esittänyt lausunnossaan, että hakemus on ollut puutteellinen ja sitä on täydennettävä.

Kyseistä täydennystä on viimeksi 8.6.2018 pyydetty toimitettavaksi 13.7.2018 mennessä.

Oripään Elementti Oy on toimittanut täydennyksen, johon tarvitaan kuitenkin vielä tarkennuksia, jotta Ely-keskukselle voidaan lähettää kaikki ne tiedot, joita on pyydetty.

Oripään Elementti Oy:n edustaja Tuula Lammela on käynyt keskustelemassa Virve Kosken kanssa 6.8.2018 tarvittavista täydennyksistä.

Ehdotus:

Oripään tekninen lautakunta päättää myöntää kuukauden lisäajan vaadittavien täydennysten toimittamiseksi. Täydennykset on toimitettava viimeistään 10.9.2018 mennessä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Selvityspyyntö (kuuleminen) jätelain 129 §:n mukaiseen hallintopakoon mahdollisesti johtavassa asiassa

Tekn.ltk. § 43

Valmistelija: Virve Koski projektityöntekijä, lakimies

Matti Norr Oripään kunnan ympäristötarkastajana on vuonna 2015 antanut jätelain 126 §:n mukaisen siivoamiskehotuksen kiinteistöillä Latvian kauppa RN:o 1:37 ja Jokiranta RN:o 2:25 koskien alueilla säilytettäviä ja kierrätettäviä romuja.

Kohteessa suoritettiin tarkastuskäynti 29.6.2018, jonka raportti on pöytäkirjan liitteenä.

Tarkastuksen yhteydessä todettiin, että toiminta kyseisillä kiinteistöillä rikkoo edelleen jätelain roskaamiskieltoa.

Ehdotus:

Lautakunta päättää pyytää kiinteistöjen omistajalta Jani Saloselta selvityksen roskaamiskiellon rikkomisesta ja aikooko asianomainen saattaa asian lailliseen kuntoon.

Kiinteistöjen siivoaminen tulee aloittaa välittömästi ja selvitys tulee antaa 14.9.2018 mennessä. Annetun selvityksen perusteella lautakunta päättää asiasta tehtävistä jatkotoimenpiteistä.

Asian käsittelyn tässä vaiheessa lautakunta tekee rikosilmoituksen ympäristön turmelemisesta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Oripään Hakepalvelun ympäristöluvan mukainen yhteenveto

Tekn.ltk. § 44

Valmistelija: Virve Koski projektityöntekijä, lakimies

Lounais-Suomen Hakelämpö Oy:lle on 17.3.2016 myönnetty ympäristölupa, jonka lupaehdoissa luvan haltija on velvoitettu toimittamaan Oripään kuntaan vuosittain yhteenvedon lupaehdoissa mainituista asioista. Kyseinen ympäristölupa ehtoineen on tullut yrityskaupan myötä Oripään hakepalvelua velvoittavaksi.

Kuntaan ei kuitenkaan ole toimitettu lupaehtojen mukaisia yhteenvetoja yhtenäkkään vuonna. Oripään hakepalvelua on pyydetty toimittamaan yhteenvedot kahdelta edelliseltä vuodelta 13.7.2018 mennessä. Pyydettyjä yhteenvetoja ei ole vielä toimitettu kuntaan.

Alueen pohjavedestä mitatut nitraatti ja nitriitti pitoisuudet ovat toistuvasti ylittäneet sille asetetut raja-arvot ja siksi on ensiarvoisen tärkeää saada alueen toimijoilta lupaehtojen mukaiset yhteenvedot, jotta pohjaveden laatu saadaan palautettua ohjearvoihin.

Asian käsittely:

Marko Suisto jääväsi itsensä asian käsittelyn ajaksi ja poistui kokoushuoneesta

Ehdotus:

Tekninen lautakunta Oripään ympäristösuojeluviranomaisena määrää Oripään hakepalvelun toimittamaan puuttuvat yhteenvedot 14.9.2018 mennessä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Vuotovesitutkimusraportti

Tekn.ltk. § 45

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Vuove-Insinöörit Oy ovat mitanneet Oripään kunnan viemäriverkoston vuotovesiä ajalla 24.3.2017 – 13.1.2018.

Raportin karttakuviin on upotettu kaikki oleellinen mittauspistekohtainen tieto. Raportista havaitaan, että viemäriverkoston varsinaista keskustan yläpuolisilla alueilla ei ole varsinaista korjaustarvetta. Runkoviemäriin Aurajoen varressa olevat kaivot ovat liian lyhyitä ja tulvien aikaan Aurajoen vettä pääsee viemäriverkoston. Keskusta-alueen suurimpien kiinteistöjen viemäroinnistä ei ole tietoa mihin ja mitkä vedet on johdettu mihinkin. Useista tonttiliittymistä tulee huomattavat määrät vuotovesiä. Rikkinäisiä kaivoja ei ollut kovinkaan paljon.

Hulevesistä säädetään sekä maankäyttö- ja rakennuslaissa että vesihuoltolaissa. Lisäksi vesihuoltolaissa säädetään kiinteistön omistajan tai haltijan velvollisuudesta huolehtia vesihuoltolaitteistojen kunnosta.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 5.2.1999/132

103 e § ([22.8.2014/682](#))

Hulevesien hallinta kiinteistöllä

Kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistönsä hulevesien hallinnasta.

Vesihuoltolaki 9.2.2001/119

13 § Vesihuoltolaitteistojen suunnittelu, rakentaminen, kunnossapito ja käyttö

Vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka. Laitteisto tulee suunnitella, sijoittaa ja rakentaa niin, että se on yhteensopiva vesihuoltolaitoksen laitteiston kanssa. Kiinteistön vesihuoltolaitteisto tulee pitää sellaisessa kunnossa ja sitä tulee käyttää siten, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa vesihuoltolaitoksen laitteiston käytölle eikä terveydelle tai ympäristölle.

Vesihuoltolaitoksen verkostoon liitetyn kiinteistön omistajan ja haltijan tulee sallia, että vesihuoltolaitoksen edustaja tarkastaa laitoksen laitteistoon liitetyn tai liitettävän laitteiston laadun, kunnan ja toiminnan. Tarkastus on suoritettava siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa kiinteistön käytölle.

17 d § ([22.8.2014/681](#))

Kielto johtaa kiinteistön hulevesiä jätevesiviemäriin

Kiinteistöltä ei saa johtaa vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin hulevesiä.

Jos kiinteistön hulevesiä ei poisteta kiinteistöltä muulla tavalla, kiinteistö voidaan kuitenkin liittää jätevesiviemäriin huleveden poisjohtamiseksi, jos:

- 1) jätevesiviemäri on rakennettu ennen vuotta 2015 ja se on mitoitettu myös huleveden poisjohtamiseen;
- 2) alueella ei ole huleveden viemäriverkostoa, johon kiinteistö voidaan liittää; ja
- 3) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan jätevesiviemäriin johdettavasta hulevedestä taloudellisesti ja asianmukaisesti.

Ehdotus:

1. Kunta selvittää parhaan Aurajoen varren kaivojen jatkamistavan ja teettää kaivojen korotukset.
2. Kunta korjauttaa rikkinäiset kaivot.
3. Kunta selvittää kateissa olevien linjojen sijainnit.
4. Kunta selvittää mistä taloviemärien vuodot johtuvat ja kiinteistönomistajat velvoitetaan suorittamaan havaitut korjaustyöt.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Ilmoitusasiat

Tekn.ltk. § 46

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Testausseloste, uimavesitutkimus
- Testausseloste, talousvesitutkimus 3 kpl

Varsinais-Suomen Pelastuslaitos

- Ylimääräinen palotarkastus

Aluehallintovirasto

- Alastaron moottorirataa koskevassa Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksessä määrätty selvitys

- Raportti tarkastuskäynti kiinteistöllä 561-403-2-55

- Kirjelmä kiinteistöltä 561-404-4-155

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Myllylähteen ruoppaus

Tekn.ltk. § 47

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Myllylähteen kunnostushankkeeseen kuuluvasta lähteen ruoppauksesta pyydettiin viisi urakkatarjousta. Tarjouksia saatiin ainoastaan yksi. Hankkeen kustannusarviossa ruoppaukseen oli varattu 25 000 euroa urakkatarjouksen ollessa seuraava:

Tarjouksen sisältö:

Ruoppausalue 1: 8.400,00 € + ALV 2.016,00 € = 10.416,00 €

Ruoppausalue 2: 19.000,00 + ALV 4.560,00 € = 23.560,00 €

Ruoppausalue 3: 13.000,00 + ALV 3.120,00 € = 16.120,00 €

Kokonaishinta: 40.400,00 € + ALV 9.696,00 € = 50.096,00 €

Ehdotus:

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle 7000 euron määrärahan myöntämistä alueiden 2 ja 3 ruoppaukseen. Alue 1 toteutetaan ainoastaan jos siihen saadaan ulkopuolinen rahoitus.

Mikäli rahoitus hankkeeseen järjestyy, lautakunta hyväksyy saadun tarjouksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin