

| | |
|--------------|-------------------------------|
| Kokousaika | 13.6.2018 kello 17.00 – 18.00 |
| Kokouspaikka | Oripään kunnanvirasto |

Läsnä
Pajula Tapio, pj
~~Kiertonen Sanna~~ vpj
Auramaa Ville
Kankare Tarmo
Koivusaari Mia
Lintumaa Anne
Prusila Nina
Salama Maarit
~~Suisto Marko~~

~~Kössi Päivi~~ Khall. pj
Nieminen Mika Khall. ed.
Paju Pekka esittelijä
Mäkipää Minna pöytäkirjanpitäjä

| | | |
|---|-------------------------------|------------------------------------|
| Puheenjohtaja | Tapio Pajula | |
| Pöytäkirjanpitäjä | Minna Mäkipää | |
| Asiat | pykälät 30 - 38 | sivut 49 - 62 |
| Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus | Tapio Pajula puheenjohtaja | Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä |
| Pöytäkirja on tarkastettu | Oripäässä 13.6.2018 | |
| | Nina Prusila | Maarit Salama |
| Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä | Oripäässä 21.6.2018 | |
| | Pöytäkirjanpitäjä | Minna Mäkipää |

**Kokous alkaa klo 17.00 katselmuksella
osoitteessa Salamäentie 163**

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk. § 30

Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus:

Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekn.ltk. § 31

Ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat. Tarkastusvuorossa ovat Nina Prusila ja Maarit Salama.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Nina Prusila ja Maarit Salama

Yksityistieavustukset

Tekn.ltk. § 32

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Kunnossapitoavustusta haki 25 yksityistiekuntaa.
2 hakemusta tuli myöhässä.**Ehdotus:**

Lautakunta hyväksyy liitteen mukaiset summat yksityisteille maksettavista vuoden 2018 kunnossapitoavustuksista.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862, Tekninen sihteeri Minna Mäkipää 0500 531 863

Selvityspyyntö (kuuleminen) jätelain 129 §:n mukaiseen hallintopakeroon mahdollisesti johtavassa asiassa

Tekn.ltk. § 54

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Oripään kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on vuodesta 2012 alkaen käsitellyt kiinteistöllä Siirtola kiinteistötunnus 561-404-4-7 säilytettäviä ja kierrätettäviä romuja alun perin ympäristön siistinä pitämisen laiminlyömisenä, ympäristölupa-asiana ja hallintopakeroon johtavana määräysten laiminlyöntinä ja on myös asettanut uhan uhkasakosta, mutta sakkoa ei tuomittu silloin päävelvoitteen osittaisen täyttämisen vuoksi. Asiaa on käsitelty viimeksi 17.3.2016. Tilanne kiinteistöllä ei tämän jälkeen ole suinkaan parantunut. Tekninen johtaja on tehnyt poliisille kesällä 2017 tutkintapyynnön tontille laittomasti tuoduista rakennusjätteistä. Kyseistä kiinteistöä voitaneen luonnehtia laittomaksi kaatopaikaksi.

Ehdotus:

Lautakunta päättää pyytää kiinteistönomistajilta Rolf Niemiseltä ja Benita Hakalalta ja kiinteistöllä mahdollisesti toimivalta Varsinais-Suomen erikoispalvelut Oy:ltä selvityksen kiinteistöllä laittomasti sijaitsevasta romuvarastosta ja aikovatko asianomaiset saattaa asian lailliseen kuntoon. Kiinteistön siivoaminen tulee aloittaa välittömästi ja selvitys tulee antaa 31.12.2017 mennessä. Annetun selvityksen perusteella lautakunta päättää asiasta tehtävistä jatkotoimenpiteistä. Asian käsittelyn tässä vaiheessa lautakunta tekee rikosilmoituksen kiinteistöllä sijaitsevasta laittomasta kaatopaikasta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Tekn.ltk. § 6

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Kiinteistöllä Siirtola kiinteistötunnus 561-404-4-7 on tapahtunut muutoksia omistussuhteissa. Lainhuutotietojen mukaan Benita Hakala on myynyt osuutensa kiinteistöstä Anja Liisa Niemiselle. Poliisiviranomainen on aloittanut tutkimuksensa siitä onko kiinteistöllä syyllistytty ympäristörikokseen. Rolf Nieminen on puhelimitse ollut yhteydessä tekniseen johtajaan ja on ilmoittanut maksaneensa loppuerän Varsinais-Suomen erikoispalvelut Oy:n ympäristöluvasta, Nieminen ilmoitti, ettei hän pysty tässä tilanteessa tyhjentämään aluetta ollessaan nyt tilapäisesti vieraassa työssä, metalliromun

alhaisen hinnan vuoksi ja lisäksi metalliromua tulee lisää pitkäaikaisen sopimuksen johdosta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena velvoittaa Rolf Niemisen ja Anja Niemisen poistamaan kiinteistöltä Siirtola kiinteistötunnus 561–404-4-7 sinne tuodut rakennusjätteet ja kaikki siellä olevat erilaiset jätteet ja romut. Alue on siivottava ja romut poistettava 30.5.2018 mennessä hallintopakon asettamisen uhalla.

Ennen asian edelleen käsittelyä ympäristölautakunta varaa kiinteistön omistajille Rolf Niemiselle ja Anja Niemiselle mahdollisuuden antaa selitys velvoitteen ja hallintopakon asettamista koskien. Mikäli selitystä ei anneta, asia voidaan käsitellä ilman sitä. Selitys tulee toimittaa 30.5.2018 mennessä osoitteella: Oripään kunta, tekninen lautakunta, Koulutie 2, 32500 Oripää. Lautakunta tulee suorittamaan katselmuksen kiinteistöllä määräajan päättymisen jälkeen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Tekn.ltk. § 33

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Asian käsittely aloitetaan katselmuksella kiinteistöllä, jonka perusteella esittelijä tekee asiasta päätösehdotuksen.

Lautakunta teki katselmuksen kiinteistöllä, jonka muistio on liitteenä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena velvoittaa Rolf Niemisen ja Anja Niemisen jätelain 73 § perusteella poistamaan kiinteistöltä Siirtola kiinteistötunnus 561–404-4-7 sinne tuodut rakennusjätteet ja kaikki siellä olevat erilaiset jätteet ja romut. Alue on siivottava ja romut poistettava 30.8.2018 mennessä.

Määräyksen tehostamiseksi lautakunta asettaa jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 4 §:n nojalla juoksevan uhkasakon. Uhkasakon kiinteä peruserä on suuruudeltaan 3 000 euroa ja lisäerät 1 000 euroa jokaista alkavaa määräajan ylittävää kuukautta kohden.

Kiinteistön omistajan on kiinteistöä tai sen käyttöoikeutta luovuttaessaan ilmoitettava uhkasakkolain 18 §:n mukaisesti luovutuksensaajalle tästä velvoitteesta ja sitä koskevasta uhkasakosta luovutuskirjaan otetuun maininnoin tai muutoin todisteellisesti. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksen saajan nimi ja osoite. Tästä päätöksestä ilmoitetaan uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti myös Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Tästä päätöksestä peritään yhteisvastuullisesti Rolf Niemiseltä ja Anja Niemiseltä rakennusvalvontataksan 16.2 §:n mukainen maksu 400 €.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta

Tekn.ltk. § 34

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Do-Dads oy, Löytänänkatu 6 F 32 Turku on tehnyt ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta. Tapahtuma on harrasteajoneuvojen näytösajo 28.7.2018 Oripään lentokentällä.

Ehdotus:

Lautakunta antaa ilmoituksesta seuraavan päätöksen:

Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta

ilmoituksen tekijä

Do-Dads Oy, Löytänänkatu 6 F 32 22540 Turku

ilmoitusvelvollisuus

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kirjallinen ilmoitus rakentamisesta, yleisö- tilaisuudesta tai muusta tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää Oripään kunnan tekninen lautakunta on asiassa toimivaltainen viranomainen.

ilmoituksen vireilletulo

Ilmoitus on tullut lautakunnalle 15.5.2018.

ilmoituksen sisältö

Harrasteajoneuvojen kiihdytysnäytösajo 28.7.2018, paikalla noin 70 pääasiassa katurekisteröityä autoa ja moottoripyörää Näytösajo rajoittuu lentokentän radalle 32. Ajomatka on 200 m sekä jarrutusalue.

asian käsittely

Ilmoituksesta ei kuulutettu, koska tapahtuman ei katsota olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon kilpailusta tiedottaminen ja tässä päätöksessä annettavat määräykset.

ratkaisu

Oripään kunnan ympäristönsuojeluviranomainen hyväksyy Do-Dads Oy:n tekemän ilmoituksen tilapäistä melua aiheuttavasta toiminnasta edellyttäen, että tapahtuma järjestetään ilmoitetulla tavalla ja noudattaen lisäksi seuraavia määräyksiä.

1. Ajoneuvojen äänitasoa on seurattava sekä tarvittaessa mitattava esikatsastuksen yhteydessä. Liian äänekkäät ajoneuvot, joiden melupäästöt eivät alita tieliikennelainsäädännön mukaisia melutasoja, on suljettava pois näytöksestä. Ajoneuvo on poistettava näytöksestä myös, jos se vaurioitumisen, esimerkiksi öljy- tai polttoainevuoden vuoksi, on ympäristön pilaantuminen/likaantuminen mahdollista.
2. Polttoaineiden, öljyjen ja muiden haitallisten aineiden pääsy maaperään ja vesiin on estettävä. Autoja saa huoltaa ja tankata vain

ko. toimintoja varten suunnitelluissa paikoissa. Maastossa ei myöskään saa varastoida polttoaineita, öljyä tai muita ympäristön kannalta haitallisia aineita.

Mahdollisista öljyvahingoista on ilmoitettava välittömästi aluepelastuslaitokselle ja ryhdyttävä toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi. Öljyvahinkojen varalta alueella on pidettävä aluepelastuslaitoksen riittäväksi katsoma öljyntorjuntavarustus. Vahinkotapauksissa haitta-ainepitoinen alue tulee puhdistaa välittömästi ja haitta-ainepitoiset maat on toimitettava viipymättä asianmukaiseen käsittelyyn aluepelastuslaitoksen, kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tai ELY -keskuksen ohjeiden mukaisesti.

3. Tapahtumasta ei saa aiheutua ympäristön roskaantumista. Näytöksen jätehuolto on järjestettävä siten, että kaikki tapahtuman aikana syntyvä jäte kerätään myös maastosta ja toimitetaan jätelain mukaisesti käsiteltäväksi.

Alueella tulee olla jätteiden keräysvälineitä riittävästi. Alueen puhdistus on suoritettava välittömästi tilaisuuden päätyttyä.

perustelut

Kun näytöksessä käytetään vain tieliikennelainsäädännön mukaisia melutasoja, toiminnasta aiheutuva melu ei poikkea liikaa lentokenttäalueen normaalista melusta. Maaperän sekä vesien pilaantuminen on tarpeen estää ennakolta riittävin varotoimin. Mahdollisten vahinkojen sattuessa on myös oltava riittävä valmius tilanteen vaatimiin toimenpiteisiin. Lentokenttäalue sijaitsee I luokan pohjavesialueella.

Roskaaminen on jätelain mukaan kiellettyä. Alueelle on sijoitettava riittävästi jäteastioita roskaamisen estämiseksi.

sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 6, 7, 14, 16, 17, 118, 121, 122, 190, 191

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24 ja 26 §

Jätelaki (646/2011) 72 - 74 ja 76 §

Oripään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa

muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus on asianosaisella ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea.

päätöksestä tiedottaminen

päätös

Do-Dads Oy,Löytänänkatu 6 F 32 22540 Turku

jäljennös

Oripään kunnanhallitus

ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla

Oripään kunnan ilmoitustaululla

suoritemaksu

Suoritemaksu on 300 €.

Suoritemaksu perustuu Oripään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan

Liite

Valitusosoitus
Karttaliite**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Kustaantien paritalojen lämmityskattilan uusiminen

Tekn.ltk. § 35

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Kustaantien paritalojen lämmityskattila on vuodelta 1995 ja sitä on jouduttu korjaamaan hitsaamalla useampaankin kertaan. Nyt kattilan on havaittu jälleen vuotavan, eikä kattilan käyttöään jatkaminen korjaamalla tunnu mahdolliselta. Kattilan uusimisesta on pyydetty kolme tarjousta. Tiedot tarjouksista liitteenä.

Ehdotus:

Lautakunta päättää hyväksyä halvimman tarjouksen tehneen HT-Asennus Oy:n tarjouksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Nallenkolon kiipeilypyramidi

Tekn.ltk. § 25

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Talousarviossa on varauduttu Nallenkolon leikkikalusteiden täydentämiseen köysikiipeilypyramidilla. Tästä on pyydetty tarjoukset, jotka esitellään kokouksessa. Tarjouksiin voi myös tutustua puoli tuntia ennen kokousta. Päätösehdotus kokouksessa.

Köysipyramidista saatiin ainoastaan yksi tarjous.

Ehdotus:

Lautakunta hylkää saadun tarjouksen ja kilpailuttaa kohteen uudelleen.

Päätös:Ehdotus hyväksyttiin

Tekn.ltk. § 36

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Kiipeilytelineestä on jätetty tarjouspyynnöt ilman asennusta. Saadut tarjoukset esitellään kokouksessa. Päätösehdotus kokouksessa.

Pyramidista saatiin tarjoukset neljältä tarjoajalta.

Ehdotus:

Lautakunta päättää hyväksyä Klubben Sport Finland Oy:n tarjouksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Ilmoitusasiat

Tekn.ltk. § 37

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

– Oripään kaatopaikan tarkkailututkimus huhtikuussa 2018

– Testausseloste, talousvesitutkimus

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Muut asiat

Tekn.ltk. § 38

- Kiinteistökartoitus
- Laomäentien sillan kaiteet
- Puutarhan edustalle selkeästi maalaus kevyenliikenteenväylän erottamiseksi