

Kokousaika	4.12.2017 kello 18.00–20.06
Kokouspaikka	kunnantalo

Läsnä

Anne-Mari Kaarto
Sanna Kiertonen
Matti Kulmanen
Päivi Kössi, pj.
Pertti Liinoja
Mika Nieminen
Tapio Pajula, vpj.
Hannele Rouhiainen, kvalt. pj.
Maarit Salama, kvalt. 1. vpj.
Marko Suisto, kvalt. 2. vpj.

Pekka Paju, esittelijä
Tarja Jumppanen, pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Päivi Kössi		
Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen		
Asiat	pykälät 172–187	sivut	194–213
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Päivi Kössi puheenjohtaja	Tarja Jumppanen pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäässä 4.12.2017		
	Mika Nieminen	Tapio Pajula	
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäässä 12.12.2017		
	Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 172 § Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kutsu kunnanhallituksen jäsenille toimitetaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin se voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus: Todetaan kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 173 §

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi vuorossa olevat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Nieminen ja Tapio Pajula.

Valtuuston 16.10. ja 13.11.2017 kokousten päätösten täytäntöönpano

Khall 174 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

Valtuuston kokouksessa 16.10.2017 päätettiin seuraavat asiat:

- Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston jäsenten vaali vuosiksi 2017–2021
- Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n yhteistoiminta-alueen kuntien yhteinen jätelautakunta

Valtuuston kokouksessa 13.11.2017 päätettiin seuraavat asiat:

- Tarkastuslautakunnan jäsenten esteellisyydet
- Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2018
- Talousarvion toteutuminen 1.1.2017–30.9.2017

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet oikeassa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntaliiton valtuuskunnan vaali

Khall 175 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

Suomen Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä eli 15.11.–31.12.2017 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa.

Varsinais-Suomen vaalipiiristä valitaan 6 jäsentä ja 6 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua (30.11.2016) vastaava äänimäärä. Oripään kunnan äänimäärä on 81.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Varsinais-Suomen vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä lähetetään esityslistan liitteenä.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.

Valtuuston sihteeri vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että valtuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Varsinais-Suomen vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Talousarvio 2018 ja taloussuunnitelma 2019–2020

Khall 168 §/6.11.2017 Valmistelija: Pekka Paju kunnanjohtaja

Kuntalain 110 §:n mukaan:

"Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloushoidossa on noudatettava talousarviota."

Kunnanhallitus on hyväksynyt talousarvion ja taloussuunnitelman laadintaohjeet 7.8.2017. Toimielimet valmistelevat talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksensa hallituksen antamien kehysten ja ohjeiden mukaan ja antavat ne hallitukselle talousarvioehdotuksen laatimista varten. Kunnanhallituksen hyväksymän talousarvion laadintaohjeen mukaan lähtökohtana on 0-budjetti eli jokaisen esitettävän määrärahan tarve ja suuruus harkitaan erikseen.

Alustavassa talousarviossa toimintakulujen arvioidaan laskevan 0,2 %. Toiminta-tuottojen ennakoitaan kasvavan 2,6 %.

Verotuloihin on arvioitu 0,7 % laskua tämän vuoden arvioituihin verrattuna.

Vuosikate jää 34 902 euroa plussalle alustavassa talousarviossa ja poistojen jälkeen tulos on yli 350 000 € alijäämäinen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus aloittaa talousarviokäsittelyn. Kunnanhallitus päättää omalta osaltaan lopullisesti talousarviosta 11.12.2017.

Muutettu ehdotus:

Kunnanhallitus aloittaa talousarviokäsittelyn. Kunnanhallitus päättää omalta osaltaan lopullisesti talousarviosta 11.12.2017.

Kunnanhallitus pyytää sosiaalilautakuntaa tarkentamaan sosiaalityön kustannusten määrää.

Jäsen Kulmanen ehdotti jäsen Liinojan kannattamana yksityistieavustukseen 5000 euron korotusta.

Päätös: Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Khall 176 §

Valmistelija: Pekka Paju kunnanjohtaja

Valtionosuuksia on vuodelle 2018 budjetoitu marraskuussa päivitetyn laskelman mukaan 3,70 milj. euroa eli noin 19 000 euroa vuoden 2017 budjetoituja osuuksia vähemmän.

Talousarvioesityksen vuosikate on 359 675 euroa ja tilikauden alijäämä 39 868 euroa.

Lautakuntakäsittelyn jälkeen talousarvioista on vähennetty toimintakuluja:

Sosiaalilautakunta vähennetty toimintakuluja 310 280 euroa

Sivistyslautakunta vähennetty toimintakuluja 83 160 euroa

Teknisen lautakunnan toimintatuottoja lisätty 59 530 euroa ja kuluja vähennetty 20 050 euroa

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy vuoden 2018 talousarvion ja taloussuunnitelman 2019–2020.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisämääräraha, sosiaalipalvelut

Lisämääräraha vanhustenhuoltoon

Sosltk § 63/16.11.2017 Talousarvion toteumavertailun mukaan kotihoidon lisämäärärahan tarve kuluvalle vuodelle on 70 000 €.

Matkakulut kasvavat koska useiden asiakkaiden luona on tarpeen käydä useita kertoja päivässä.

Toukokuun alusta alkaen iltavuoroon lisättiin toinen hoitaja, siihen asti iltavuorot tehtiin yksin. Tästä johtuen sijaismenot ovat olleet ennakoituja suuremmat.

KomPassi-hankkeen palaverit vievät aikaa 6-12h kuukaudessa, tulevaisuudessa enemmän.

Pitempiaikaisten vapaiden takia sijaisten tarve kotipalvelussa on ollut ennakoitua suurempaa

Kuluvan vuoden turvapuhelinkuluihin ei ole varattu määrärahaa (klo 7–21 hälytykset kotihoidolle, 21–7 TP-hoiva)

Palvelutalon keittiön lisämäärärahan tarve on 20 000 €.

Elintarvikkeet, sekä puhdistusaineet ja -tarvikkeet ovat ylittymässä.

Budjettia laatiessa ei myöskään ole ollut tiedossa pitkiä työ- ym. vapaita joista johtuen sijaisten tarve on ollut huomattavasti suurempi.

Ehdotus:

Sosiaalilautakunta esittää edellä olevan selvityksen mukaan:

1. 70 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2510 Kotipalvelu
2. 20 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2515 Keittiö

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 177 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle edellä olevan selvityksen mukaan:

Lisämääräraha vanhustenhuoltoon

1. 70 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2510 Kotipalvelu

2. 20 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2515 Keittiö,

sekä liitteenä olevan selvityksen mukaan:

3. 72 500 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2608 Sijaishuolto

4. 116 500 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2609 Perhekuntoutus

Muutettu ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle edellä olevan selvityksen mukaan:

Lisämääräraha vanhustenhuoltoon

1. 70 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2510 Kotipalvelu

2. 20 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2515 Keittiö,

sekä liitteenä olevan selvityksen mukaan:

3. 72 500 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2608 Sijaishuolto

4. 116 500 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikkaan 2609 Perhekuntoutus

Jatkossa kunnanhallitus edellyttää tarkempaa budjetointia.

Päätös:

Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Lausuntopyyntö hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta

Khall 178 §

Sosiaali- ja terveysministeriö pyytää jakelussa mainituilta tahoilta lausunnot hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta. Myös muut kuin jakelussa mainitut tahot voivat antaa asiassa lausuntonsa.

Lausuntopyynnön kohteena olevalla hallituksen esitysluonnoksella on tarkoitus lisätä asiakkaiden valinnanvapautta sosiaali- ja terveydenhuollon palveluissa.

Lausuntopyyntöön vastataan sähköisellä kyselyllä, jossa on kohdennettuja kysymyksiä luonnoksesta hallituksen esitykseksi. Kyselyyn annettuja vastauksia on mahdollista perustella, minkä lisäksi kyselyyn on varattu tilaa myös vapaamuotoiselle kommentoinnille. Annetut lausunnot otetaan huomioon hallituksen esityksen valmistelussa. Kyselyyn voi vastata suomeksi tai ruotsiksi.

Lausunnot pyydetään toimittamaan sosiaali- ja terveysministeriöön 15.12.2017 klo 16.15 mennessä. Annetut vastaukset ovat julkisia. Lausuntoyhteenvedossa otetaan huomioon vain määräaikaan saapuneet lausunnot.

Lausuntopyynnön materiaalit löytyvät Internet-osoitteesta: <http://alueuudistus.fi/lausuntopyynto-3-11-2017>

Ehdotus:

Hallitus hyväksyy liitteenä olevan lausunnon Oripään kunnan lausunnoksi esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

- Seuraa ikäihmisten näkökulmasta kunnan päätöksentekoa erityisesti heille tarkoitettujen palveluiden, tukitoimien ja muiden etuuksien järjestämiseksi sekä niiden saatavuuden parantamiseksi.
- Vaikuttaa ympäristön suunnitteluun ja toteutukseen siten, että julkiset tilat ja liikennejärjestelyt soveltuvat myös ikäihmisten, vammaisten ja sairaiden tarpeisiin.
- Tekee esityksiä ja aloitteita sekä antaa lausuntoja kunnan viranomaisille niistä asioista, joilla on merkitystä iäkkäiden henkilöiden palveluissa, osallisuudessa ja arjessa suoriutumisessa. Vanhusneuvostolla on oikeus saada tietoa kunnassa valmisteltavista iäkkään väestön kannalta merkityksellisissä asioissa.
- Ei käsittele yksittäisen henkilön tai edustettuna olevien järjestöjen asioita.
- Huolehtii käsittelemiensä asioiden tiedottamisesta.
- Hoitaa muut vanhusneuvoston toimialaan kuuluvat ja sosiaalilautakunnan määräämät tehtävät.

Sosiaalilautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle vanhusneuvoston perustamista 1.7.2013 alkaen. Lisäksi sosiaalilautakunta hyväksyi esitetyn toimintasäännön.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 20.5.2013 perustaa vanhusneuvoston toimikaudeksi 2013–2014 ja hyväksyi esitetyn toimintasäännön sekä valitsi Tero Kuosan kunnanhallituksen edustajaksi ja Sanna Kiertosen varajäseneksi vanhusneuvostoon.

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee edustajansa ja hänelle varajäsenen vanhusneuvostoon.

Päätös: Kunnanhallituksen edustajaksi valittiin Anne-Mari Kaarto ja varajäseneksi Sanna Kiertonen.

Sosltk § 60/16.11.2017 Valmistelija Kati Rekola, sosiaalijohtaja

Ehdotus: Sosiaalilautakunta valitsee vanhusneuvostoon yhteensä 4 varsinaista jäsentä eläkeläis-, veteraani- ja vanhustyöjärjestöjen ehdokkaista, jotka ovat ilmaisseet kiinnostuksensa tehtävään:
SPR: Marja-Leena Lehtelä ja Kaija Mäkelä
Veteraanit: Jari-Matti Autere ja Sanna Kiertonen
Eläkeliiitto: Aila Nieminen ja Raila Kulmanen

Sosiaalilautakunta valitsee puheenjohtajan järjestöjen edustajista.

Sosiaalilautakunta päivittää vanhusneuvoston toimintasäännön. Kuntalain 27 § mukaan ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamis-mahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallitus asettaa

vanhusneuvoston ja huolehtii sen toimintaedellytyksistä. Sosiaalilautakunta lisää toiminta-sääntöön kohdan:

3) Kunnanhallitus asettaa vanhusneuvoston ja huolehtii sen toimintaedellytyksistä

Muutettu ehdotus:

Sosiaalilautakunta valitsee vanhusneuvostoon yhteensä 4 varsinaista jäsentä eläkeläis-, veteraani- ja vanhustyöjärjestöjen ehdokkaista, jotka ovat ilmaisseet kiinnostuksensa tehtävään:

SPR: Marja-Leena Lehtelä ja Kaija Mäkelä

Veteraanit: Jari-Matti Autere ja Sanna Kiertonen

Eläkeliitto: Aila Nieminen ja Raila Kulmanen

Sosiaalilautakunta valitsee puheenjohtajan järjestöjen edustajista.

Sosiaalilautakunta päivittää vanhusneuvoston toimintasäännön. Kuntalain 27 § mukaan ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamis-mahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallitus asettaa vanhusneuvoston ja huolehtii sen toimintaedellytyksistä. Sosiaalilautakunta lisää toimintasääntöön kohdan:

3) Kunnanhallitus asettaa vanhusneuvoston ja huolehtii sen toimintaedellytyksistä

Sosiaalilautakunta valitsee vanhusneuvostoon oman edustajansa varajäsenineen.

Päätös:

Sosiaalilautakunta valitsi vanhusneuvostoon jäseniksi: Marja-Leena Lehtelä, Jari-Matti Autere, Aila Nieminen ja Raila Kulmanen. Vanhusneuvoston puheenjohtajaksi valittiin Jari-Matti Autere.

Sosiaalilautakunta hyväksyi ehdotetun vanhusneuvoston toimintasäännön päivityksen.

Sosiaalilautakunta valitsi vanhusneuvostoon edustajakseen Eija-Liisa Suiston ja varajäseneksi Pekka Markulan.

Khall 179 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää asettaa vanhusneuvoston toimikaudelle 2017–2021.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liiketalohanke

Khall 180 §

Valmistelija: Pekka Paju kunnanjohtaja

Oripään kunnassa on kaivattu ajanmukaista riittävän suurta päivittäistavaraliikettä. Liikerakentamiseen sopivaa tonttia ei aikaisemmin löydetty, mutta nyt kunnalla on 2 aivan Yläneentiehen rajoittuvaa pienehköä tilaa ja sen lisäksi on vuokrattavissa alue, jotka yhdessä muodostaisivat noin 1000 m² liikerakennukselle sopivan rakennuspaikan.

Liikerakennukseen on tarkoitus rakentaa noin 750 m² myymälätila ja noin 200 -250 m² kahvilaravintola ja ehkä jotain muita suunnittelun tarkentuessa tarpeellisia tiloja.

Hanketta selvitetään tarkemmin kokouksessa ja päätösehdotus kokouksessa.

Viiteaineistona asemapiirros ja pääpiirustusluonnokset.

Maanvuokrasopimus Kairus/Oripään kunta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä liitteenä olevan 30 vuoden vuokrasopimuksen, jossa Jussi Kairus on vuokranantajana ja Oripään kunta vuokraajana.

2. edelleen vuokrata Kairukselta vuokratun alueen, sekä tilan kiinteistötunnus 561-404-5-9 kokonaisuudessaan ja tilan kiinteistötunnus 561-404-5-8 siltä osin kun sitä ei ole kaavoitettu liikennealueeksi Kaarinan Yrityspalvelut Oy:lle itselleen tai määräämälleen perustettavan yhtiön lukuun liikerakennustarkoitukseen.

3. vuokrata rakennettavasta liiketalosta noin 250 m² liiketilan myöhemmin sovittavin ehdoin.

Asian käsittely:

Jäsen Pajula esitti asian jättämistä pöydälle, esitystä ei kannatettu.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Hakemus tilan Kuusela vuokraamisesta

Khall 181 §

Valmistelija: Pekka Paju kunnanjohtaja

Tila Kuusela kiinteistötunnus 561-404-12-25 sijaitsee Yläneentien ja Tanskilan oikotien risteyksessä ja on pinta-alaltaan noin 2400 m². Tila on tällä hetkellä täysin hoitamaton. Tila on tarjouduttu vuokraamaan puutarhakäyttöön.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää vuokrataanko tila ja jos vuokrataan niin millä ehdoin.

Päätös:

Kunnanhallitus päättää vuokrata tilan, kunnanjohtaja valmistelee tarkemmat vuokrausehdot.

Ostotarjous tilasta Vuorentasku

Khall 182 § Valmistelija: Pekka Paju kunnanjohtaja

Tilasta Vuorentasku, kiinteistötunnus 561-404-1-161 on tehty ostotarjous. Tilan pinta-ala on noin 5000 m² ja se on suurimmaksi osaksi jyrkähköä kalliomaastoa.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää tilan Vuorentasku myyntiehdosta.

Muutettu ehdotus: Kunnanhallitus päättää myydä tilan Vuorentasku kiinteistötunnus, 561-404-1-163, tarjouksessa esitetyin ehdoin Marko Kankareelle ja Tiina Siivoselle.

Päätös: Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Hallintokuntien pöytäkirjat

Khall 183 §

Kuntalain 92. § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 29. § mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.

Edellä mainittujen säännösten nojalla kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

Tekninen lautakunta 30.11.2017

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut pöytäkirjat tietoonsa saateiksi ja toteaa, että niihin sisältyvät päätökset eivät anna aiheetta enempään toimenpiteisiin, muilta osin, mitä on jo käsitelty.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöluovutusilmoitukset

Khall 184 § Etuostolain mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa.

Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli kiinteistö käsittää tai jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 m² tai sitä vähemmän. Pinta-alaa laskettaessa otetaan huomioon saman ostajan ja saman myyjän välillä kahden viimeksi kuluneen vuoden aikana tehdyt kaupat.

Etuosto-oikeuden ulkopuolelle jäävät lähisukulaisten väliset kaupat, kaupat joissa ostajana tai myyjänä on valtio tai sen laitos, pakkohuutokaupat sekä niin sanotut kohtuuttomiksi katsottavat tilanteet.

Kunta voi käyttää etuosto-oikeuttaan vain maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tietosuojavaltuutetun mukaan, jos kiinteistön omistajana on luonnollinen henkilö on kiinteistöä kuvaava tieto myös henkilötieto, jolloin henkilötietolain säännöksiä tiedon käsittelyn suhteen tulee noudattaa. Tämä tarkoittaa sitä, että em. tietoja voidaan käsitellä avoimessa tietoverkossa vain omistajan suostumuksella. Liitetietoja ei julkaista kunnan kotisivuilla.

Kunnalle on jätetty liitteenä olevat kiinteistöluovutusilmoitukset.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee liitteenä olevat kiinteistöluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, että se ei käytä mahdollista etuosto-oikeutta ko. kaupoissa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 185 §

OP Yrityspankki Oyj:

Kuntatodistus 300 000 euroa 29.11.2017

Varsinasi-Suomen liitto:

-Maakuntahallituksen **tiedote 20.11.2017** ja maakuntajohtajan katsaus
-Varsinai-Suomen liiton lausunto Oripään kunnalle Rudus Oyn
Myrskylä I ja Soramaa II kiinteistöjen sora-alueelle suunnitellusta maa-
aineslupahakemuksesta

VSSH

-esityslistat ja pöytäkirjat: <http://vssh.ktweb.fi>:

-hallituksen kokouspöytäkirja **7.11.2017, 28.11.2017**

-valtuuston kokouspöytäkirja **28.11.2017**

Varsinai-Suomen sairaanhoitopiirin hallituksen ja valtuuston
28.11.2017 pidetyistä kokouksista on julkaistu tiedotteet suomeksi ja
ruotsiksi internetissä: www.vssh.fi/fi > Sairaanhoitopiiri > Media,
tiedotteet, viestintä > Tiedotteet

Hallituksen kokouksesta on julkaistu seuraavat tiedotteet:

-Varsinai-Suomen sairaanhoitopiiriltä kriittinen lausunto
valinnanvapauslain luonnoksesta

-Sairaanhoitopiiri palauttaa Villa Medican tontin kaupungille

Valtuuston kokouksesta on julkaistu seuraavat tiedotteet:

-Valtuuston kokoustiedote

-Antti Parpo ja Leena Setälä sote-uudistuksesta: Tarvitaan vahvempi
järjestäjä ja kustannusten hillintää

ELY

-Varsinai-Suomen työ- ja elinkeinotoimiston toimipaikat 11.12.2017
alkaen

-Varsinai-Suomen taksilupien enimmäismäärät ajalle 1.1-30.6.2018

<http://www.ely->

[keskus.fi/documents/10191/20910043/KIINTI%C3%96P%C3%84%C3%84T%C3%96S+09112017+VARSINAIS-SUOMI+suomi.pdf/87c244f1-129b-43b0-862c-b92dbf6a7073](http://www.ely-keskus.fi/documents/10191/20910043/KIINTI%C3%96P%C3%84%C3%84T%C3%96S+09112017+VARSINAIS-SUOMI+suomi.pdf/87c244f1-129b-43b0-862c-b92dbf6a7073)

Kuntaliitto

Suomen Kuntaliiton hallituksen lausunto sote-valinnanvapaudesta:

<https://www.kuntaliitto.fi/tiedotteet/2017/valinnanvapautta-laajennettava-hallitusti-malli-tarvitsee-viela-korjauksia>

Ehdotus:

Ilmoitusasiat merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjajäljennökset

Khall 186 §

Varsinasi-Suomen liitto:

-Maakuntahallituksen ja -valtuuston pöytäkirjat: www.varsinai-suomi.fi

VSSH

-esityslistat ja pöytäkirjat: <http://vssh.ktweb.fi>

-hallituksen kokouspöytäkirja **7.11.2017, 28.11.2017**

-valtuuston kokouspöytäkirja **28.11.2017**

Marttilan kunta

Ote kunnanhallituksen kokouspöytäkirjasta 6.11.2017 koskien Pöytyän kunnan irtisanoutumista Auranmaan kuntien elinkeino- ja yrityspalvelusopimuksesta

Varsinai-Suomen erityishuoltopiiri:

Hallituksen ja valtuuston kokouspöytäkirjat: <http://www.kto-vs.fi>

Hallituksen kokouksen pöytäkirja **9.11.2017**

Liedon kunta:

Ympäristöterveyslautakunta: <http://ktweb.lieto.fi/>

Loimaan kaupunki

-hyvinvointivaliokunnan kokouspöytäkirja **14.11. ja 21.11.2017** :

<http://loimaa.fi/poytakirjat>

Forssan kaupunki

Ote kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjasta 13.11.2017 koskien jätelautakunnan varapuheenjohtajan valintaa

KTO

Hallituksen kokouksen pöytäkirja **9.11.2017**: www.kto-vs.fi

Ehdotus:

Pöytäkirjajäljennökset merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Ruokapalveluselvitys

Khall 187 §

Valmistelija: Pekka Paju kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja on teettänyt valtuustoseminaarissa käydyn keskustelun pohjalta ruokapalveluselvityksen mikä on lähetetty hallituksen jäsenille tutustuttavaksi. Työn tavoitteena on ollut laatia suositus tulevaisuuden keittiöverkosta Oripään kuntaan paikallisen päätöksenteon tueksi. Lisäksi halutaan tietää ruokapalvelun säästömahdollisuudet.

Selvityksen teki Damico Oy. Damico Oy on ammattikeittiötoimintojen ja ammattikeittiösuunnittelun asiantuntijayritys.

Minna Dammert vieraili Oripäessä 23.11.2017 ja tutustui kumpaankin nykyiseen valmistuskeittiöön ja päiväkodin jakelupisteeseen.

Selvityksen perusteella on mahdollisuudet vuositasolla päästä kymmenien tuhansien säästöihin.

Ehdotus:

Selvityksen pohjalta kunnanhallitus antaa sosiaali-, sivistys- ja teknisen lautakunnan tehtäväksi selvityksen pohjalta tehdä esitys helmikuun 2018 loppuun mennessä ruokapalvelujen säästöistä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.