

Kokousaika	6.4.2017 kello 18.00 – 18.40
Kokouspaikka	Oripään kunnanvirasto

Läsnä
Mäntysaari Kalevi, pj
Kankare Tarmo, vpj
Hörkkö Pirjo
Koski Eija
~~Lintumaa Anne~~
Mikkola Asmo
Nuutila Antti
Ojanperä Taru
Mikko Kivilä varajäsen

Paju Pekka, esittelijä,
Rouhiainen Hannele khall. pj
~~Paju Tuire khall. ed~~
Mäkipää Minna pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Kalevi Mäntysaari	
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	
Asiat	pykälät 18 - 26	sivut 24 - 33
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Kalevi Mäntysaari puheenjohtaja	Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäessä 7.4.2017	
	Asmo Mikkola	Mikko Kivilä
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäessä 14.4.2017	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk. § 18

Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus:

Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekn.ltk. § 19

Ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat. Tarkastusvuorossa ovat Anne Lintumaa ja Asmo Mikkola.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Asmo Mikkola ja Mikko Kivilä

Lausunto rakennusjärjestyksestä

Tekn.ltk. § 20

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Loimaan kaupungin ympäristölautakunta pyytää Oripään kunnan lausuntoa rakennusjärjestysehdotuksesta.

Ehdotus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä Loimaan internet-sivuilla osoitteessa loimaa.fi/rakennusjarjestysmuutos-2016

Ehdotus:

Lautakunta toteaa Oripään kunnan lausuntona, ettei sillä ole huomauttamista rakennusjärjestysehdotuksesta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Palvelutalon vesikateurakka

Tekn.ltk. § 21 Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Palvelutalon vesikateurakan tarjouspyyntö julkaistiin julkisten hankintojen ilmoitusjärjestelmä HILMA:ssa 10.3.2017 avoimena tarjouspyyntönä. Avoin tarjouspyyntö tarkoittaa sitä, että tarjouksen voi jättää kaikki yritykset, jotka täyttävät tarjouspyynnössä erikseen mainitut vaatimukset. Tarjoukset on jätettävä viimeistään 3.4.2017 klo 12.00. Tarjoukset avataan tarjousajan päättymisen jälkeen. Yhteenvedo tarjouksista ja päätösehdotus esitetään kokouksessa. tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä 9 kpl ja määräajan jälkeen vielä yksi tarjous.

Ehdotus: Lautakunta päättää hyväksyä halvimman tarjouksen tehneen Turun Jokeripelti Oy:n tarjouksen 86 990 € (alv 24 %)

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Runkovesijohdon venttiilien uusiminen

Tekn.ltk. § 24/2016 Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Talousarviossa on varauduttu määrärahalla runkovesijohdon venttiilien korjaukseen. Sweco Ympäristö Oy on laatinut suunnitelmat ja urakkatarjouspyyntöasiakirjat. Liitteenä venttiilien uusimiseen liittyvä kartta-aineisto.

Ehdotus: Lautakunta päättää venttiilien uusimisen toteuttamisesta siten, että uusiminen kilpailutetaan rajatulla urakkatarjouskilpailumenettelyllä ja urakkatarjouksia pyydetään viideltä lähialueen alan urakoitsijalta. Tässä vaiheessa kilpailutetaan vaiheen 1 ja 2 venttiilien uusiminen. Urakoitsija päätetään lautakunnan seuraavassa kokouksessa. Hankkeeseen palkataan ulkopuolinen työnvalvoja.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Tekn.ltk. § 31/2016 Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Tarjouspyynnöt on lähetetty viidelle urakoitsijalle ja tarjousten viimeinen jättöpäivä on 14.6.2016. Tarjouksista esitetään yhteenveto kokouksessa ja tehdään ehdotus valittavasta urakoitsijasta.

Määräaikaan mennessä tuli tarjous Auranmaan Vesi ja Lämpö Oy:ltä

Ehdotus: Lautakunta päättää hyväksyä Auranmaan Vesi ja Lämpö Oy:n tarjouksen

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Tekn.ltk. § 22/2017 Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Viime vuonna toteutettuun runkovesijohdon venttiilien uusimisurakkaan kuului optiotarjous lopuista uusittavista venttiileistä. Venttiilien uusiminen tapahtui urakoitsijalta moitteetta eikä ole odotettavissa mitään hintatason

alenemista niin on järkevää käyttää optio niin kuin työn valvonta viimevuotiseen tapaan.
Urakkatarjous liitteenä.

Ehdotus: Lautakunta päättää käyttää runkovesijohdon venttiilien uusimisen option ja työn valvojana käytetään Sweco Ympäristö Oy:tä kuten viime vuonnakin. Työ pyritään ajoittamaan siten, että ajankohta sopii mahdollisimman hyvin niin maanomistajille kuin urakoitsijallekin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Ilmoitusasiat

Tekn.ltk. § 23

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Varsinais-Suomen ELY-keskus
– Jätehuoltorekisteristä poistaminen**Ehdotus:**

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Maa-ainesottoluvan siirto

Tekn.ltk. § 24

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Ari Markkula Oy on osoittanut Oripään kunnanhallitukselle kirjelmän, jossa pyydetään siirtämään Ari Markkula Oy:lle vuonna 2016 Kuljetusliike Kauko Koskinen KY:lle myönnetty 80 000 m³ maa-ainesten ottolupa tilan omistajan vaihdoksen johdosta Ari Markkula Oy:lle. Tällä hetkellä olevan lainsäädännön mukaisesti toimivaltainen viranomaisen on ympäristönsuojeluviranomainen eli Oripään kunnassa tekninen lautakunta.

Ehdotus:

Lautakunta siirtää teknisen lautakunnan 27.10.2016 Kuljetusliike Kauko Koskinen KY:lle myöntämän maa-ainesten ottoluvan tilalle Niinikoski velvoitteineen Ari Markkula Oy:lle ja vapauttaa lupaan liittyvistä velvoitteista Kuljetusliike Kauko Koskinen Ky:n.

Oripään kunnan voimassa olevan maa-ainestaksan mukaisesti peritään velvoitteista vapautettavalta Kuljetusliike Kauko Koskinen KY:ltä 400 €:n maksu. Uudelta luvanhaltijalta peritään vakuuden hyväksymisestä perittävä 200 €:n maksu.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Hakemus kulkuvalaistus

Tekn.ltk. § 25

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Toiminta loman kaava-alueen hoito-osuuskunnan jäsenet ovat pyytäneet kulkuvalaistusta heidän käyttämälleen Aurinkorannantielle ja Toimintalomantielle. Syksyn ja talven pitkä pimeä aikajakso on osaltaan estämässä vakituista asumista kaavatiestön varrella. Hyvät liikuntamahdollisuudet ovat suurin vetovoimatekijä alueella. Vakituista asumista harkitsevat haluaisivat päästä kotipihastaan Harjureitti-nimiselle valaistulle ulkoilureitille valaistua kulkureittiä käyttäen. Oripään kunnalta he haluavat 6.000 euron avustusta, joka on noin puolet koko hankkeen kustannusarviosta ja samalla suostumusta kytkeä tehty kulkuvalaistus Harjureitin sähköliittymään. Hämäräkytkin sytyttää valaistuksen ja kello sammuttaa sen klo 22.00. Valaistus olisi kytkettynä päälle kesäajan ulkopuolisena aikana.

Lähtökohtana Toimintaloman loma-asutukseen tarkoitettua asemakaavaa oli, että alueen asukkaat hoitavat itse kaikki tarpeensa niin vedenkäytössä viemäröinnissä jne.

Vuosien kuluessa alueelle on myönnetty poikkeuslupia vakituiseen asumiseen niin, että vakituiseen asumisen tarkoitettuja kiinteistöjä on jo toistakymmentä.

Hakemuksen mukainen investointi edesauttaa uusien veronmaksajien saamista kuntaan.

Ehdotus:

Lautakunta päättää osoittaa talousarvion investointiosan vuoden 2017 30 000 €:n määrärahasta enintään 6000 € Toimintalomantien ja Aurinkorannantien tievalaistustarvikkeisiin. Tarvikkeiden hankintaan on saatava ennen hankintaa kunnan hyväksyntä ja laskutuksen tulee tapahtua suoraan kunnalle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Muut asiat

Tekn.ltk. § 26

- Tarmo Kankare esitti että sosiaalitoimen sisäänkäynnin rappuset korjataan ja kunnanviraston pääoven viereen asennetaan ovikello joka soi sosiaalitoimistossa