

Kokousaika	13.2.2017 kello 18.00–18.43
Kokouspaikka	kunnantalo

Läsnä

Matti Kulmanen  
Tero Kuosa  
Pertti Liinoja  
Pekka Markula  
Taru Ojanperä  
~~Tuire Paju~~ vj. Moonica Juhala-Nuutila  
Hannele Rouhiainen, pj  
~~Päivi Kössi, valt. puh.joht.~~  
~~Anne Mari Kaarto, valt. I vpj.~~  
Jukka Lehtonen, valt. II vpj.

Pekka Paju, esittelijä  
Tarja Jumppanen, pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Hannele Rouhiainen	
Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen	
Asiat	pykälät 13–30	sivut 14–31
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Hannele Rouhiainen puheenjohtaja	Tarja Jumppanen pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäässä 13.2.2017	
	Taru Ojanperä	Moonica Juhala-Nuutila
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäässä 21.2.2017	
	Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Khall 13 §** Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kutsu kunnanhallituksen jäsenille toimitetaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin se voidaan esittää puhelimitse.

**Ehdotus:** Todetaan kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös:** Todettiin kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

**Khall 14 §**

**Ehdotus:** Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi vuorossa olevat.

**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Taru Ojanperä ja Moonica Juhala-Nuutila.

---

**Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen**

Khall 15 § Valmistelija Pekka Paju, kunnanjohtaja

Ritva Lammela ja Asmo Mikkola anovat eroa keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä vaaliehdokkuuden vuoksi.

Kyllikki Kalsi anoo eroa vaaliehdokkuuden ja Markus Ylijoki esteellisyyden vuoksi keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto myöntää Ritva Lammelalle ja Asmo Mikkolalle eron keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja Kyllikki Kalsille ja Markus Ylijolle eron keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä 1.3.2017 alkaen ja
2. valtuusto valitsee vaalilautakuntaan jäsenet eronneiden tilalle.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Eron myöntäminen kunnanhallituksen jäsenyydestä ja uuden jäsenen valitseminen**

Khall 16 §

Valmistelija Hannele Rouhiainen khall:n puheenjohtaja

Tuire Paju pyytää eroa kunnanhallituksesta perhesyistä.

**Ehdotus:**

Hannele Rouhiainen khall:n puheenjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto myöntää Tuire Pajulle eron kunnanhallituksen jäsenyydestä ja
2. valtuusto valitsee kunnanhallitukseen jäsenen eronneen tilalle.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Muutokset vaalilautakunnan kokoonpanoon vuoden 2017 kuntavaaleihin**

Khall 17 § Valmistelija Pekka Paju, kunnanjohtaja

Vaalilautakuntaan valitut Johanna Nieminen, Outi Kössi ja Maija Kiertonen ovat esteellisiä toimimaan vaalilautakunnassa, joten heidän tilalleen tulee valita uudet jäsenet.

Hallituksen tulee valita lautakuntaan valituista puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus

1. valitsee esteellisten tilalle jäsenet vaalilautakuntaan
2. nimeää vaalilautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan

**Päätös:**

1. Vaalilautakuntaan valittiin Erkki Halkivaha ja Taru Ojanperä sekä varajäseneksi Marja-Leena Lehtelä

2. Vaalilautakunnan puheenjohtajaksi valittiin Taru Ojanperä ja varapuheenjohtajaksi Moonica Juhala-Nuutila

**Liiketilän vuokraaminen**

Khall 18 §

Valmistelija Pekka Paju, kunnanjohtaja

Kunnanviraston kiinteistössä oleva kuntosalin viereinen fysioterapia-käyttöön vuokrattu tila on vapautumassa vuokrasopimuksen irtisanomisen vuoksi. Vuokrattavan huoneiston pinta-ala on n 40 m<sup>2</sup>.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää ilmoittaa vuokrattavaksi kuntosalin viereisen tilan 440 euron kuukausivuokrasta. Lisäksi peritään korvaus laajakaistaliittymästä.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Rivitaloaluoneiston myynti**

Khall 19 §

Valmistelija Pekka Paju, kunnanjohtaja

Oripään kunta omistaa osoitteessa Lennonpellontie 2 sijaitsevan viime vuonna valmistuneen 3h+k huoneistoalaltaan 70 m<sup>2</sup> rivitaloasunnon hallintaan oikeuttavat osakkeet. Asunto on ns. vauhditusasunto, jolla kunta on varmistanut rivitalohankkeen toteutumisen. Kunnalla ei ole tarvetta lisätä vuokra-asuntokantaansa, joten kohde voidaan laittaa yleiseen myyntiin.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää asettaa Asunto Oy Oripään Lennonpellontien 3h+k ha 70 m<sup>2</sup> huoneiston hallintaan oikeuttavat osakkeet myyntiin 139 000 €:n kauppahinnasta.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Valtionosuudet vuodelle 2017**

Khall 20 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

Valtiovarainministeriö on tehnyt päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja opetustoimen muusta rahoituksesta vuodelle 2017.

<b>VALTIONOSUUDET</b>	<b>Päätös 2017</b>	<b>TA 2017</b>	<b>Ero</b>
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	4 034 432	4 070 364	-35 932
siitä: Verotuloihin perustuva valtionosuudentasaus	1 075 373	1 085 461	-10 088
Muut opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuudet	-238 740	-309 043	70 303
Kela perustoimeentulotuki siirto		-42 664	42 664
<b>Yhteensä</b>	<b>3 795 692</b>	<b>3 718 657</b>	<b>77 035</b>
Kotikuntakorvaustulot	13 147	13 300	-153
Kotikuntakorvausmenot	-642 892	-660 000	17 108
Kotikuntakorvaukset netto	-629 745	-646 700	16 955
<b>Maksetaan</b>	<b>3 165 947</b>	<b>3 071 957</b>	<b>93 990</b>

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen vuoden 2017 maksettavat valtionosuudet.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.



**Kunnanviraston pitäminen suljettuna**

Khall 21 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

Kunnanvirasto on viime vuosina ollut heinäkuussa suljettuna kolme viikkoa, eräät arkipyhien ja joulupyhien välipäivät joihin on keskitetty mahdollisuuksien mukaan henkilökunnan vuosilomia.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää pitää kunnanviraston suljettuna helatorstain jälkeisenä perjantaina 26.5.2017, 3.7.–28.7.2017 ja 27.12.2017–29.12.2017. Vuosilomat tulee keskittää sulkuaikoihin ja vain välttämättömät palvelut järjestetään sulkuaikana.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Lausunto käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärästä

Khall 22 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

1.1.2017 voimaan tulleen lain käräjäoikeuden lautamiehistä (675/2016) 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi. Uusi kuntalaki muuttaa kuntavaalien ajankohtaa lokakuusta huhtikuuhun. Uuden valtuuston toimikausi alkaa 1.6.2017.

Lain käräjäoikeuden lautamiehistä 3 §:n mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa oikeusministeriö. Jos käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, oikeusministeriö vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten lukumäärän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies.

Oikeusministeriö on 20.12.2012 vahvistanut Varsinais-Suomen käräjäoikeuden lautamiesten lukumääräksi 120, joista 2 valitaan Oripään kunnasta.

Ennen lautamiesten lukumäärän vahvistamista tai muuttamista on käräjäoikeudelle ja käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvalla kunnalla varattava tilaisuus lausunnon antamiseen. Kunnan lausunto pyydetään toimittamaan käräjäoikeudelle 21.2.2017 mennessä.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, että Oripäästä tulee valita kaksi lautamiestä.

### Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Hallintokuntien pöytäkirjat

### Khall 23 §

Kuntalain 51. § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 23. § mukaan hallintokunnan on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Edellä mainittujen säännösten nojalla kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta 25.1.2017  
Sosiaalilautakunta 1.2.2017  
Tekninen lautakunta 2.2.2017

### Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut pöytäkirjat tietoonsa saateiksi ja toteaa, että niihin sisältyvät päätökset eivät anna aiheita enempään toimenpiteisiin, muilta osin, mitä on jo käsitelty.

### Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Kiinteistöluovutusilmoitukset

Khall 24 §

Etuoistolain mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa.

Etuoosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli kiinteistö käsittää tai jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 m<sup>2</sup> tai sitä vähemmän. Pinta-alaa laskettaessa otetaan huomioon saman ostajan ja saman myyjän välillä kahden viimeksi kuluneen vuoden aikana tehdyt kaupat.

Etuoosto-oikeuden ulkopuolelle jäävät lähisukulaisten väliset kaupat, kaupat joissa ostajana tai myyjänä on valtio tai sen laitos, pakkohuutokaupat sekä niin sanotut kohtuuttomiksi katsottavat tilanteet.

Kunta voi käyttää etuosto-oikeuttaan vain maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Kunnalle on jätetty seuraavat kiinteistöluovutusilmoitukset:

Kauppa: Kiinteistötunnus 561-405-3-48

Kauppa: Metsälampi-niminen tila 561-404-10-235 Oripään kunnassa

Kauppa: Kiinteistötunnus 561-404-1-139 ja 561-404-1-141

Kauppa: Määräalat Mattila II-nimisestä tilasta 561-403-2-90 ja Mattila-nimisestä tilasta 561-403-2-125 Oripään kunnassa

Lahja: Aula-niminen tila 561-404-10-92, Tapionmäki-niminen tila 561-404-10-91, Vennola-niminen tila 561-404-1-44, Huhta-niminen tila 561-404-10-90 sekä Tanskila I-niminen tila 561-405-2-26 Oripään kunnassa

### Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistöluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, että se ei käytä mahdollista etuosto-oikeutta ko. kaupoissa.

### Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Ilmoitusasiat

Khall 25 §

### **Valtiovarainministeriö**

Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja opetustoimen muu rahoitus vuonna 2017

### **ELY-keskus**

- Alueellinen ESR-haku käynnissä
- Matka Niinimäki Oy:n reittiliikenneluvan reitti-556114 muutos
- Joukkoliikenteen valtionavustuksen hakeminen Varsinais-Suomessa ja Satakunnassa vuonna 2017
- Päätös koskien Telakone-rallia 11.2.2017
- Lausunto koskien V-S traktoriklubi ry:n ympäristölupahakemusta

### **Turun kaupunki**

- Sote-uudistuksen henkilöstö- ja yhteistoimintatyöryhmän tiedotteet julkaistaan: <https://kimpassa-allihopa.fi/sote/>
- Tiedote toimisto- ja koulutarvikkeiden sopimustilanteesta

### **Opetus- ja kulttuuriministeriö**

Päätöksiä koskevat oikaisut ja tarkistukset

### **OP Yrityspankki Oyj**

Kuntatodistus 200 000 euroa 26.1.2017

### **Lounais-Suomen aluehallintovirasto**

Laajojen hyvinvointikertomusten kehittäminen

### **Ehdotus:**

Ilmoitusasiat merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Pöytäkirjajäljennökset**

Khall 26 §

KTO: Hallituksen kokouspöytäkirja 19.1.2017

Paimion kaupunki: Ote hallituksen kokouspöytäkirjasta 18.1.2017

**Ehdotus:**

Pöytäkirjajäljennökset merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Sosiaalijohtaja Kirsi Lassilan irtisanoutuminen**

Khall 27 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

Sosiaalijohtaja Kirsi Lassila on 6.2.2017 allekirjoitetulla kirjeellä irtisanoutunut sosiaalijohtajan virasta 1.6.2017 alkaen.

Oripään kunnan hallintosäännön 7 §:n mukaan valtuusto päättää kunnanjohtajan, sosiaalijohtajan, sivistysjohtajan ja teknisen johtajan valinnasta.

Oripään kunnan hallintosäännön 10 §:n mukaan palvelussuhteen päättymisestä ja lomauttamisesta päättää se, joka valitsee viranhaltijan tai ottaa työntekijän työsopimussuhteeseen.

Irtisanoutumisilmoitus liitteenä.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se myöntää sosiaalijohtaja Kirsi Lassilalle eron sosiaalijohtajan virasta 1.6.2017 alkaen.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Kunnan tulostin/kopio päälaitteen uusiminen

Khall 28 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

Nykyinen kunnan päälaitte Sharp MXM453 alkaa olla iäkäs ja tulostusmääriltään erittäin suuri toimiakseen kunnolla pitkiä sarjoja tulostettaessa kerrallaan. Laite aiheuttaa hankaluuksia esim. tiedotuslehteä tulostettaessa.

Laitteeseen ei hankintavaiheessa tehty huoltosopimusta, jotenka sen ylläpito alkaa olla huomattavan kallista iän tuomien kulumisten takia. Vuonna 2014 hankitut värikoneet palvelevat sen sijaan moitteettomasti, sekä niihin alkujaan hankitut täystakuu huoltosopimukset takaavat käyttökustannusten tasaisuuden.

Tarjous monitoimilaitteesta liitteenä.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Perkko Oy:n 60 kk vuokratarjouksen huoltosopimuksineen.

Perustelut: Kunnalla on ennestään voimassaolevat vuokra- ja huoltosopimukset värikopiokoneista Perkko Oy:n kanssa ja kun koneiden toimintaan ja huoltoon ollaan oltu tyytyväisiä, ei ole mitään syytä toisen toimijan etsimiseen.

### Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.



## Palkankorotusvaatimus

Khall 29 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

Sosiaalijohtaja Kirsi Lassila on jättänyt tasa-arvolakiin perustuvan palkankorotusvaatimuksen.

Vaatimuksensa perusteluina hän esittää mm. seuraavaa:

Perustuslain mukaan ketään ei saa ilman hyväksyttävää perustetta asettaa eri asemaan sukupuolen, iän, alkuperän, kielen, uskonnon, vakaumuksen, mielipiteen, terveydentilan, vammaisuuden tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella.

Lisäksi perustuslaissa veloitetaan edistämään sukupuolten tasa-arvoa yhteiskunnallisessa toiminnassa sekä työelämässä erityisesti palkkauksesta ja muista palvelussuhteen ehdoista määrättäessä.

Lassila esittää, että Oripään kunnassa hänen palkkansa on jäänyt merkittävästi jälkeen muiden johtoryhmään kuuluvien palkoista, vaikka esimerkiksi hänellä ja sivistysjohtajalla on käytännössä saman tyyppiset vastuut ja velvollisuudet. Heillä on suurin piirtein sama määrä alaisia, sosiaalijohtajalla suurempi budjettivastuu, sosiaalijohtaja toimii kunnanjohtajan sijaisena eikä saa siitä lisäkorvausta, sosiaalijohtajan tehtäväkuva on erittäin laaja ja vaatii mittavaa lainsäädännön tuntemusta. Tämän lisäksi Lassila viittaa virkansa henkiseen kuormittavuuteen.

Lassila vaatii palkkaansa korotettavaksi sivistysjohtajan palkkaa vastaavaksi takautuvasti virkasuhteensa alkamisesta asti. Lisäksi hän vaatii yhdenvertaisuuteen vedoten korvausta loma-aikoihin virkasuhteensa alusta alkaen, jotta ne olisivat tasapuoliset sivistysjohtajan kanssa.

Lassilan kirjelmä liitteenä.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hylätä palkankorotusvaatimuksen.

Perustelut: Sivistysjohtajan palkan muodostuminen ei ole vertailukelpoinen sosiaalijohtajan palkkaan.

Sivistysjohtajan palkka muodostuu opettajien työehtosopimuksen mukaisesta palkasta, johon on lisätty sivistysjohtajan virasta 254,39 €:n lisä (tämänhetkinen).

Parempana vertailukohtana voidaan pitää johtoryhmään kuuluneen teknisen johtajan tehtäväkohtaista palkkaa, joka on ollut 1.7.2014 492,18 € pienempi kuin sosiaalijohtajan tehtäväkohtainen palkka.

### Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tilinpäätös 2016**

Khall 30 §

Valmistelija: Pekka Paju, kunnanjohtaja

Tilinpäätöksen tämän hetkisen valmistelun perusteella tulos näyttää olevan ennen poistoja noin 400 000 € ylijäämäinen. Kun poistot ovat jonkin verran tätä pienemmät, koko vuoden tulos näyttäisi jäävän jonkin verran ylijäämäiseksi. Talousarviossa varauduttiin jonkin verran yli 400 000 €:n alijäämään.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tilinpäätöstilanteen tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.