

Kokousaika	8.8.2016 kello 18.00 – 18.27
Kokouspaikka	kunnantalo

Läsnä

~~Matti Kulmanen~~ vj. ~~Reijo Vainionmaa~~
Tero Kuosa
Pertti Liinoja
~~Heikki Mäkinen~~, pj. vj Antti Nuutila
Taru Ojanperä
~~Tuire Paju~~ vj Moonica Juhala-Nuutila
Hannele Rouhiainen
Päivi Kössi, valt. puh.joht.
Pekka Markula, valt. I vpj.
~~Jukka Lehtonen~~, valt. II vpj.

Pekka Paju, esittelijä
Minna Mäkipää, pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Pertti Liinoja		
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää		
Asiat	pykälät 81–95	sivut 98–114	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Pertti Liinoja puheenjohtaja		Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäessä 8.8.2016		
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Moonica Juhala-Nuutila	Hannele Rouhiainen	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 81 § Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kutsu kunnanhallituksen jäsenille toimitetaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin se voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus: Todetaan kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 82 §

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi vuorossa olevat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Moonica Juhala-Nuutila ja Hannele Rouhiainen

Valtuutettujen määrä 1.6.2017 alkaen

Khall 83 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Uusi kuntalaki (410/2015) tuli voimaan 1.5.2015. Toimielimiä, johtamista, luottamushenkilöitä ja päätöksenteko- ja hallintomenettelyä koskevia säännöksiä sovelletaan kuitenkin vasta valtuustokauden vaihtuessa 1.6.2017 alkaen.

Kuntalain 14 §:n mukaan kunnassa on valtuusto, joka vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta sekä käyttää kunnan päätösvaltaa. Valtuusto päättää:

- 1) kuntastrategiasta;
- 2) hallintosäännöstä;
- 3) talousarviosta ja taloussuunnitelmasta;
- 4) omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta;
- 5) liikelaitokselle asetettavista toiminnan ja talouden tavoitteista;
- 6) varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista;
- 7) sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista;
- 8) palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista;
- 9) takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta;
- 10) jäsenten valitsemisesta toimielimiin, jollei jäljempänä toisin säädetä;
- 11) luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista;
- 12) tilintarkastajien valitsemisesta;
- 13) tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapaudesta;
- 14) muista valtuuston päätettäviksi säädettyistä ja määrätyistä asioista.

Kuntalain 16 §:n mukaan valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä.

Laissa on säädetty valtuutettujen vähimmäismäärät. Oripään osalta vähimmäismäärä on 13 valtuutettua (alle 5000 asukasta).

Valtuutetuille valitaan kuntalain 17 §:n mukaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Uusi sääntelytapa antaa kunnille mahdollisuuden sopeuttaa valtuuston koko kunnan muuhun toimielinrakenteeseen (lautakunnat/valiokunnat) ja johtamisjärjestelmään. Jos kunta haluaa suuremman valtuuston kuin kuntalain minimikoko, on siitä ilmoitettava oikeusministeriölle vuoden 2016 loppuun mennessä.

Kunnan pakollisia toimielimiä valtuuston ohella ovat kunnanhallitus ja tarkastuslautakunta (Kuntalaki 30 §). Lisäksi vaalilain (714/1998) 13 §:n mukaan kunnassa on oltava keskusvaalilautakunta.

Kunnanhallituksen tehtävät on määrätty kuntalain 39 §:ssä ja

tarkastuslautakunnan tehtävät kuntalain 121 §:ssä.

Kuntalain mukaisten pakollisten toimielimien lisäksi kuntalain 26 - 28 §:ien mukaisia vaikuttamistoimielimiä ovat nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto.

Kunnat arvioivat itse organisaation ja johtamisjärjestelmän muutostarpeet. Luontevia ajankohta mahdollisten toimintamallien muutoksille on valtuustokauden vaihtuessa 1.6.2017.

Valtuuston on valittava kunnanhallituksen, tarkastuslautakunnan sekä muiden lautakuntien tai valiokuntien jäsenet valtuustokauden alussa kesäkuussa 2017 pidettävässä valtuuston kokouksessa (Kuntalaki 32 §).

Kuntalaki sisältää yleisluonteiset säännökset siitä, miten kuntien hallinto järjestetään. Valtuusto määrittää itse luottamushenkilö- ja henkilöstöorganisaation rakenteestaan sekä toimielimistään, toimivallasta ja tehtävistä eri toimielinten ja toimijoiden kesken sekä muista hallinnon ja toiminnan järjestämiseen liittyvistä asioista hallintosäännössä.

Valtuusto voi kuntalain 30 §:n mukaan asettaa lautakuntia, tai niiden sijasta toimivia valiokuntia, sekä johtokuntia ja jaostoja. Kuntalaki ei siis sääntele, mitä muita toimielimiä tai kuinka monta niitä kunnassa on oltava. Erityislainsäädäntö voi määrätä, että tiettyä tehtävää varten on perustettava kunnallinen viranomainen. Kunta voi tällöinkin päättää, mikä toimielin tehtävästä huolehtii. Kuntien ympäristönsuojelusta annetun lain mukaan viranomaistehtävät hoitaa kunnan määräämä toimielin, jona ei voi kuitenkaan toimia kunnanhallitus.

Kuntalain 90 §:n mukaan kunnassa on oltava yksi hallintosääntö, joka sisältää määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämiseen, päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn sekä valtuuston toimintaan liittyvistä asioista.

Valtuuston kokouksessa 20.6.2016 Oripään PerusSuomalaisten valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen koskien valtuutettujen määrää valittavassa valtuustossa. Aloitteessa esitetään, että valtuutettujen määrä pidettäisiin nykyisessä seitsemässätoista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuutettujen lukumäärän valtuuston päätettäväksi. Päätöksen mukainen lukumäärä on voimassa seuraavan valtuustokauden 1.6.2017 alusta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Korjausavustukset

Khall 84 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) ilmoittaa vahvistaneensa Oripään kunnalle korjausavustusten määrärahasi 1800 euroa.

Liite: korjausavustukset (ei julkinen)

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää korjausavustukset liitteen mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Valtuuston kokouksen 20.6.2016 päätösten täytäntöönpano

Khall 85 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Valtuuston kokouksessa 20.6.2016 päätettiin seuraavat asiat:

- Tonttitarjous
- Valtuustoaloitteet
- Tilinpäätös
- Arviointikertomus vuodelta 2015
- Hallintosäännön päivitys
- Määräalan myynti tilasta Laaksola
- Maakunnallisen itsehallinnon valmistelu ja sote-uudistuksen valmisteluorganisaatio
- Kunnan osallistuminen OKRA-maatalousnäyttelyyn

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet oikeassa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Luottamushenkilömuutokset

Khall 86 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Heikki Mäkinen pyytää eroa kunnanhallituksen jäsenyydestä ja siten myös kunnanhallituksen puheenjohtajan tehtävistä muuttuneiden työtehtäviensä vuoksi.

Olli Jokinen pyytää eroa kunnallisista luottamustehtävistään paikkakunnalta muuton vuoksi.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

1. Valtuusto myöntää Heikki Mäkiselle eron kunnanhallituksen jäsenyydestä.
2. Valtuusto myöntää Olli Jokiselle eron kunnallisista luottamustehtävistä.
3. Valtuusto valitsee jäsenen kunnanhallitukseen.
4. Valtuusto valitsee kunnanhallituksen puheenjohtajan.
5. Valtuusto toteaa, että Olli Jokisen tilalle valtuutetuksi jäljellä olevaksi loppukaudeksi tulee Kari Kolari.
6. Valtuusto valitsee jäsenen sosiaalilautakuntaan Olli Jokisen tilalle.
7. Valtuusto valitsee jäsenen Olli Jokisen tilalle Auranlaakson kansalaisopiston johtokuntaan.
8. Valtuusto valitsee varajäsenen tekniseen lautakuntaan Olli Jokisen tilalle.
9. Valtuusto valitsee keskusvaalilautakunnan varajäsenen Olli Jokisen tilalle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Markkinointityöryhmän lakkauttaminen

Khall 87 §

Valmistelija: Heikki Mäkinen, markkinointityöryhmän puheenjohtaja

Kunnanhallituksen nimittämä markkinointityöryhmä on toteuttanut kunnanhallituksen vuodelle 2016 hyväksymät markkinoinnin pääteemat. Kunnalle on laadittu uusi mediaesite, kunnan kotisivujen ilme on uudistettu ja sisältöä ajantasaistettu, Kantatien varrella oleva mainostaulu on uudistettu sekä tonttimarkkinointia on kehitetty. OKRA-maatalousnäyttelyyn kunta osallistui näyttävällä osastolla ja kunnan facebook-sivun aktiivisuus on myös moninkertaistanut aikaisempaan verrattuna. Ainoastaan lentokenttäalueen markkinointia ei vielä ole voitu toteuttaa suunnitelmien mukaisesti. Markkinointi edellyttäisi alueen toimijoiden yhteispalaveria, jossa sovitaan kunkin toimijan rooli markkinoinnissa. Koska tälle vuodelle hyväksytyt markkinoinnin pääteemat on jo saatu pääosin suoritettua, voidaan markkinointityöryhmä lakkauttaa. Samalla markkinoinnin käytännön toimet palautuvat virkamiesten suoritettaviksi.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi selvityksen markkinointityöryhmän suorittamista toimenpiteistä. Kunnanhallitus päättää lakkauttaa markkinointityöryhmän.

Päätös:

Hannele Rouhiainen ehdotti että työryhmää ei lakkauteta, Taru Ojanperä kannatti esitystä. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti että työryhmää ei lakkauteta.

Hyvinvointikertomus

Khall 88 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Terveys- ja hyvinvointilain 12 §:n mukaan kunnan on seurattava asukkaittensa terveyttä ja hyvinvointia sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin sekä kunnan palveluissa toteutettuja toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin. Kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain, minkä lisäksi valtuustolle on kerran valtuustokaudessa valmistettava laajempi hyvinvointikertomus. Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin perustuvat terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet, määriteltävä niitä tukevat toimenpiteet ja käytettävä näiden perustana kuntakohtaisia hyvinvointi- ja terveysosoittimia.

Hyvinvointikertomus liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus lähettää hyvinvointikertomuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Hallintokuntien pöytäkirjat

Khall 89 §

Kuntalain 51. § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 23. § mukaan hallintokunnan on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Edellä mainittujen säännösten nojalla kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta 15.6.2016

Tekninen lautakunta 16.6.2016

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut pöytäkirjat tietoonsa saateiksi ja toteaa, että niihin sisältyvät päätökset eivät anna aihetta enempään toimenpiteisiin, muilta osin, mitä on jo käsitelty.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Kiinteistöluovutusilmoitukset

Khall 90 §

Etuostolain mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa.

Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli kiinteistö käsittää tai jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 m² tai sitä vähemmän. Pinta-alaa laskettaessa otetaan huomioon saman ostajan ja saman myyjän välillä kahden viimeksi kuluneen vuoden aikana tehdyt kaupat.

Etuosto-oikeuden ulkopuolelle jäävät lähisukulaisten väliset kaupat, kaupat joissa ostajana tai myyjänä on valtio tai sen laitos, pakkohuutokaupat sekä niin sanotut kohtuuttomiksi katsottavat tilanteet.

Kunta voi käyttää etuosto-oikeuttaan vain maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Kunnalle on jätetty seuraavat kiinteistöluovutusilmoitukset:

Kauppa: Koivumäki-niminen tila kiinteistötunnus 561-403-2-97 Oripään kunnassa

Kauppa: Lehtinen-niminen tila RN:o 9:50 Oripään kunnassa

Kauppa: Kannisto-niminen tila RN:o 4:10 Oripään kunnassa

Kauppa: Hakevarasto-niminen tila RN:o 8:165 Oripään kunnassa

Kauppa: Tontti58/4-niminen tila kiinteistötunnus 561-404-8-114 Oripään kunnassa

Kauppa: Hellerinne-niminen tila kiinteistötunnus 561-403-1-88 Oripään kunnassa

Kauppa: Vanhala-niminen kiinteistö kiinteistötunnus 561-404-4-100 Oripään kunnassa

Lahja: Jokiniemi-niminen tila RN:o 3:77 Oripään kunnassa

Kauppa: Teerimaa-niminen tila RN:o 3:47 Oripään kunnassa

Kauppa: Vanhala-niminen tila RN:o 4:100 Oripään kunnassa

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, että se ei käytä mahdollista etuosto-oikeutta ko. kaupassa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Ilmoitusasiat

Khall 91 §

VSSHP

Kuntakohtaiset maksuosuusarviot 2017

AVI

Ympäristölupapäätös

Pohjola Pankki Oyj

Kuntatodistus 200 000 euroa 29.6.2016

Pohjola Pankki Oyj

Kuntatodistus 300 000 euroa 6.7.2016

Ehdotus:

Ilmoitusasiat merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Pöytäkirjajäljennökset

Khall 92 § Forssan kaupunki: Jätelautakunnan kokouspöytäkirja 21.6.2016

Ehdotus: Pöytäkirjajäljennökset merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Viranhaltijapäätökset

Khall 93 § vt. kunnanjohtaja

Henkilöstöpäätökset:
§ 61, 62, 65–75, 86, 99

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

(salassa pidettävä)

Khall 94 §

Kauppakirjojen hyväksyminen

Khall 95 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 16.11.2015/§ 36 päättänyt myydä kiinteistön 561-404-10-208 Tuong Ristimäelle 4370 euron kauppahinnasta.

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 20.6.2016/§17 päättänyt myydä Jani ja Petri Tammisselle karttaliitteen osoittaman määräalan tilasta Laaksola, kiinteistö-rekisteritunnus 561-404-4-43, 1000 euron kauppahinnasta.

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 20.6.2016/§12 päättänyt myydä korttelin 87 muodostaman määräalueen H. Hurmerinta Oy:lle 10500 euron kauppahinnasta.

Kyseisistä kohteista on laadittu kauppakirjaluonnokset jotka ovat liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy:

1. Liitteenä olevan kauppakirjan Oripään kunta/ Tuong Ristimäki
2. Liitteenä olevan kauppakirjan Oripään kunta/Jani ja Petri Tamminen
3. Liitteenä olevan kauppakirjan Oripään kunta/H.Hurmerinta Oy

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin