

Kokousaika	16.5.2016 kello 18.00 – 20.08
Kokouspaikka	kunnantalo

Läsnä

~~Matti Kulmanen~~ -vj. ~~Reijo Vainionmaa~~
Tero Kuosa
Pertti Liinoja
Heikki Mäkinen, pj.
Taru Ojanperä
~~Tuire Paju~~ vj Moonica Juhala-Nuutila
Hannele Rouhiainen
Päivi Kössi, valt. puh.joht.
Pekka Markula, valt. I vpj.
Jukka Lehtonen, valt. II vpj.

Pekka Paju, esittelijä
Elina Kutila, asiantuntija, poistui klo 19.03
Tarja Jumppanen, pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Heikki Mäkinen	
Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen	
Asiat	pykälät 50–62	sivut 62–75
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Heikki Mäkinen puheenjohtaja	Tarja Jumppanen pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäässä 16.5.2016	
	Tero Kuosa	Hannele Rouhiainen
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäässä 24.5.2016	
	Pöytäkirjanpitäjä	Tarja Jumppanen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 50 § Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kutsu kunnanhallituksen jäsenille toimitetaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin se voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus: Todetaan kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 51 §

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi vuorossa olevat.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tero Kuosa ja Hannele Rouhiainen.

Perhepäivähoitajien palkat

Khall 52 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Epäselvyyksiä perhepäivähoitajille maksetuista palkoista on selvitelty ja tilanneselvitys annetaan kokouksessa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tilanneselvityksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Talousarvion toteutuminen 1.1.–31.3.2016

Khall 53 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Tuloslaskelma (ulkoinen) osoittaa, että suhteessa talousarvion toimintatuotot ovat toteutuneet 21,8 % ja toimintakulut 25,6 %. Toimintakate on toteutunut 26,2 %. Vuosikate on tässä vaiheessa negatiivinen 1 005 euroa, joka on 175 552 euroa enemmän kuin vastaavaan aikaan vuonna 2015. Verotuloja on kertynyt 26,8 % ja valtionosuuksia 25,0 % suhteessa talousarvioon.

Tuloslaskelma 1.1.–31.3.2016 on esityslistan liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen 1.1.–31.3.2016 tiedokseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Jätelautakuntasopimuksen ja osakassopimuksen tarkennukset / lausunto

Khall 54 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Oripään kunnanvaltuuston on 17.8.2015 (§ 29) hyväksynyt Oripään kunnan osalta Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n ja Satakierto Oy:n yhdistymisen yhteydessä Loimi- Hämeen Jätehuolto Oy:n osakassopimuksen.

Jätelautakuntasopimusta muutettiin vuoden 2016 alusta alkaen niin, että sopimuksen osapuolina ovat seuraavat kunnat: Akaa, Eura, Forssa, Huittinen, Humppila, Jokioinen, Koski Tl, Loimaa, Oripää, Punkalaidun, Sastamala, Somero, Säskylä, Tammela, Urjala ja Ypäjä. Laajennettu jätelautakunta on aloittanut toimintansa alkuvuoden 2016 aikana.

Oripään kunnanvaltuusto hyväksyi 14.12.2015 (41 §) Oripään kunnan osalta jätelautakuntasopimuksen 1.1.2016 voimaan tulleet muutokset.

Laajentuvaa jätelautakuntaa koskevassa kuntaneuvottelussa Forssassa 18.11.2015 olivat esillä mm. jätelautakunnan kustannukset ja rahoitus, jätelautakunnan jäsenmäärä ja uuden kuntalain mukainen kunnan edustus yhteisessä lakisääteisessä toimitelmässä sekä jätelautakunnan vastuukunta. Neuvottelussa sovittiin, että kunnat hyväksyvät jätelautakunnan osapuolia koskevan muutoksen. Forssan kaupunki pyytää sopimuskunnilta kevään 2016 aikana lausunnot muutostarpeista.

Forssan kaupunki on pyytänyt lausunnot mahdollisista lautakuntasopimuksen ja osakassopimuksen muutostarpeista. Lausuntojen pohjalta neuvotellaan lautakuntasopimukseen ja osakassopimukseen tehtävistä muutoksista niin, että muutokset tulevat voimaan vuoden 2017 kesäkuussa alkavan uuden valtuustokauden alusta.

Ehdotus:

Oripään kunnanhallitus antaa Forssan kaupungille seuraavan lausunnon:

- Oripään kunta haluaa korostaa jätelautakunnan ja Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n saumattoman yhteistyön merkitystä.
- Oripään kunta tukee Loimaan kaupungin esitystä Loimaan toimimisesta jätelautakunnan vastuukuntana.
- Osakassopimuksen osalta Oripään kunta toteaa, että osakassopimus on astunut voimaan 1.1.2016, minkä vuoksi tässä vaiheessa sopimuksen muutoksiin ei ole tarvetta. Tässä tarkoituksessa myös mahdollisten muutostarpeiden arviointi on turhan varhaista.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Sosiaaliamiehen raportti vuodesta 2015

Sos.ltk. § 21/17.3.2016 Valmistelija: Kirsi Lassila, sosiaalihoitaja

Oripään kunta hankkii sosiaaliamiehen palvelut Merikratokselta. Laki sosiaalihuollon asiakkaan oikeuksista ja asemasta (22.9.2000/812) määrittelee sosiaaliamiehen tehtävät seuraavasti:

1. neuvoo asiakkaita tämän lain soveltamiseen liittyvissä asioissa
2. avustaa asiakasta 23 §:n 1 momentissa tarkoitetuissa asioissa (muistutus)
3. tiedottaa asiakkaan oikeuksista
4. toimia muutenkin asiakkaan oikeuksien edistämiseksi ja toteuttamiseksi
5. seurata asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä kunnassa ja antaa siitä selvitys vuosittain kunnanhallitukselle.

Oripään kunnasta sosiaaliamiehen otti yhteyttä 3 asiakasta, jotka tekivät yhteensä 4 yhteydenottoa. Sosiaaliamiehen mukaan hänen tietoonsa ei ole tullut Oripään osalta mitään poikkeuksellista. Palveluiden kokonaistoimivuus on hänen nähdäkseen parantunut vuodesta 2014 (*liite nro 3*).

Ehdotus: Sosiaalilautakunta merkitsee tiedokseen sosiaaliamiehen raportin vuodesta 2015.

Päätös: Sosiaalilautakunta merkitsi tiedokseen sosiaaliamiehen raportin vuodesta 2015.

Khall 55 §

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee sosiaaliamiehen raportin tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Tonttitarjous

Khall 56 §

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Asemakaavan korttelin 87 mukaisesta tilan Pruukka, kiinteistötunnus 561-404-10-146, määräalasta on tehty ostotarjous suuruudeltaan 10 500 euroa. Määräala on suuruudeltaan noin 10800 m² ja on kaavoitettu ympäristö-häiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten kortteli-alueeksi. Tarjous edellyttää, että alue myydään lohkottuna. Kiinteistölle on tarkoitus rakentaa halli (hallit) raskaan kaluston huolto-, korjaus- ja pesutöitä varten. Kiinteistöllä on rasitteena kunnan runkovesijohto, joka osaltaan rajoittaa koko alueen käyttöä. Tarjous ja karttaote liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että korttelin 87 muodostama määräalue myydään H. Hurmerinta Oy:lle 10500 euron kauppahinnasta. Alueen lohkominen tehdään myyjän toimesta ja kustannuksella. Ostaja sitoutuu vähintään 500 m² rakentamiseen kunnan yleisten myyntiehtojen mukaisesti. Muilta osin kaupassa noudatetaan valtuuston hyväksymiä tonttien yleisiä myyntiehtoja.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Palkkojen tarkistukset

Khall 45 §/11.4.2016

Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

Hallintosäännön 8 § mukaan kunnanhallitus päättää harkinnanvaraisista palkan tarkistuksista.

Kunnanhallitukselle on esitetty seuraavat palkkojen tarkistustarpeet.

Varhaiskasvatuksen vastuuhenkilö:

200 €/kk, perustelut: yhdistänyt hallinnolliset työt lastentarhanopettajan työhön onnistuneesti

Sivistysjohtaja opetusvelvollisuuden muutos 15 oppitunnista viikossa 12 oppituntiin viikossa, perustelut: tehtävien lisääntyminen, lähinnä varhaiskasvatuksen siirto sivistystoimeen.

Kunnanhallitukselle esitetyt laajemmat perustelut oheismateriaalina.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy edellä mainitut palkantarkistukset 1.4.2016 alkaen.

Asian käsittely:

Heikki Mäkinen ehdotti ja Hannele Rouhiainen kannatti asian pöydälle jättämistä.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

Khall 57 §

Muutettu ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy varhaiskasvatuksen vastuuhenkilölle tehdyn palkankorotusesityksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi varhaiskasvatuksen vastuuhenkilölle tehdyn palkankorotusesityksen.

Hallintokuntien pöytäkirjat

Khall 58 §

Kuntalain 51. § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 23. § mukaan hallintokunnan on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Edellä mainittujen säännösten nojalla kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

Sosiaalilautakunta 6.4.2016

Sivistyslautakunta 13.4.2016

Tekninen lautakunta 21.4.2016

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut pöytäkirjat tietoonsa saateiksi ja toteaa, että niihin sisältyvät päätökset eivät anna aiheutta enempään toimenpiteisiin, muilta osin, mitä on jo käsitelty.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöluovutusilmoitukset

Khall 59 §

Etuostolain mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa.

Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli kiinteistö käsittää tai jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 m² tai sitä vähemmän. Pinta-alaa laskettaessa otetaan huomioon saman ostajan ja saman myyjän välillä kahden viimeksi kuluneen vuoden aikana tehdyt kaupat.

Etuosto-oikeuden ulkopuolelle jäävät lähisukulaisten väliset kaupat, kaupat joissa ostajana tai myyjänä on valtio tai sen laitos, pakkohuutokaupat sekä niin sanotut kohtuuttomiksi katsottavat tilanteet.

Kunta voi käyttää etuosto-oikeuttaan vain maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Kunnalle on jätetty seuraavat kiinteistöluovutusilmoitukset:

Lahja: Määräala, kiinteistötunnus 561-404-10-199-M613 Oripään kunnassa

Kauppa: Hakala-niminen tila RN:o 2:11 Oripään kunnan Tanskilan kylässä

Kauppa: Määräala Ojala-nimisestä tilasta RN:o 2:13 Oripään kunnan Tanskilan kylässä

Kauppa: Kiinteistö, tunnus 561-404-1-144, Oripään kunta, Virttaa

Kauppa: Sarastie-niminen kiinteistö RN:o 4-99 Oripään kunnassa

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistöluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, että se ei käytä etuosto-oikeutta ko. kaupassa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 60 §

Pohjola Pankki Oyj

Kuntatodistus 100 000 euroa 6.4.2016

Aluehallintovirasto

Valtionavustuspäätös yleisten kirjastojen toiminnan kehittämiseen

ELY-keskus

Hankintapäätös Varsinais-Suomen ELY-keskuksen tarjouskilpailusta reittipohjaisista joukkoliikennepalveluista 2016/1

Pohjola Pankki Oyj

Kuntatodistus 100 000 euroa 18.4.2016

Turun kaupunki

Allekirjoitettu TYP-sopimus

Pohjola Pankki Oyj

Kuntatodistus 200 000 euroa 3.5.2016

Työ- ja elinkeinoministeriö

Tiedote kotoutumislain muutoksesta

Turun seudun puhdistamo Oy

Muistio yhtiöjärjestyksen ja sopimuksen päivitysehdotuksen käsittelystä

Aluehallintovirasto

Päätös koskien hallintokantelua

Ehdotus:

Ilmoitusasiat merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjajäljennökset

Khall 61 § Liedon kunta: Ympäristöterveyslautakunnan kokouspöytäkirja 6.4.2016

 Forssan kaupunki: Jätelautakunnan kokouspöytäkirja 5.4.2016

 Turun seudun puhdistamo Oy: Kevätyhtiökokouksen kokouspöytäkirja
15.4.2016

Ehdotus: Pöytäkirjajäljennökset merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.