

Kokousaika	8.12.2016 kello 18.00 – 19.05
Kokouspaikka	Kangastupa

Läsnä

Mäntysaari Kalevi, pj

Kankare Tarmo, vpj

Hörkkö Pirjo

Koski Eija

Lintumaa Anne

Mikkola Asmo

Nuutila Antti

Ojanperä Taru

~~Saarikko Antero~~ varajäsen Mikko Kivilä

Paju Pekka, esittelijä,

~~Hannele Rouhiainen, khall. pj~~~~Paju Tuire khall. ed~~

Mäkipää Minna pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Kalevi Mäntysaari	
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	
Asiat	pykälät 60 - 71	sivut 110 - 123
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Kalevi Mäntysaari puheenjohtaja	Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäässä 9.12.2016	
	Mikko Kivilä	Tarmo Kankare
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäässä 16.12.2016	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk. § 60

Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus:

Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekn.ltk. § 61

Ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat. Tarkastusvuorossa ovat Antero Saarikko ja Tarmo Kankare

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mikko Kivilä ja Tarmo Kankare

Vuoden 2017 lämmitysöljyn hankinta

Tekn.ltk. § 62

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Oripään kunta ja seurakunta on pyytänyt lämmitysöljytarjoukset vuodelle 2017.

Tarjouksia on pyydetty seuraavilta yrityksiltä:

Lämpöpuisto Oy
Neste Markkinointi Oy
Oy Teboil Ab
St1 Lämpöpalvelu

Yhdistelmä tarjouksista esitetään kokouksessa.

Ehdotus:

Lautakunta päättää valita halvimman tarjouksen jättäneen Lämpöpuisto Oy:n lämmitysöljyn toimittajaksi vuodelle 2017.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja.

Pekka Paju, tekninen johtaja, 0500 531 862

Vedenottosopimus

Tekn. Itk. § 63

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Oripään Vesi Oy esittää Oripään vesilaitokselle vedenottosopimusta jossa Oripään Vesi Oy:lle taataan vähintään 100 m³/vrk ottomahdollisuus, mieluiten 150 m³/vrk otto. Sopimuksella Oripään Vesi Oy pystyy esittämään yhteistyökumppaneilleen omaavansa mahdollisuudet toimitussopimustensa täyttämiseen.

Ehdotus:

Oripään kunnan vesihuoltolaitos tekee Oripään Vesi Oy:n kanssa sopimuksen, jossa se sitoutuu tyydyttämään Oripään vesi Oy:n vedenostotarpeen määrään 100 m³/vrk kymmenen vuoden ajaksi. Sopimukseen liitetään velvollisuus ilmoittaa vedentarpeen huomattavasta lisääntymisestä sopimuksessa tarkemmin määritetyllä tavalla.

Perustelut: Yritys tarvitsee liiketoimintansa jatkuvuuden kannalta takeet siitä, että Oripään kunnan vesihuoltolaitos pystyy toimittamaan kyseisen vesimäärän.

Oripään vesihuoltolaitos pystyy täyttämään laitoksen vedenkulutuksen huomattavankin lisäyksen ilman erikoistoimia. Joka tapauksessa vedentarve pystytään tyydyttämään.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Latukoneen hankinta

Tekn.ltk. § 64

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Oripään vapaa-ajankeskuksessa lumetetaan tekolumella hiihtoreittiä. Tätä varten on perustettu Yhteislumetus Loimaa – Oripää rekisteröity yhdistys. Yhdistyksen omistama lumitykki on sijoitettu Oripään vapaa-ajan keskukseseen. Tekolumi vaatii isomman ja erilaisen latukoneen mikä on nyt kunnan käytettävissä. Kunnalle on tarjottu ostettavaksi konetta jota on tänä syksynä käytetty latujen tekoon vapaa-ajankeskuksessa. Ajatuksena on, että kunta ostaisi kyseisen koneen ja myisi nykyisen Oripään Urheilijoiden kanssa yhteisomistuksessa olevan mönkijän. Yhteislumetus Loimaa – Oripää yhdistyksen kanssa tehtäisiin sopimus, jossa yhdistys sitoutuu latujen ja kunnostukseen vapaa-ajankeskuksen lisäksi myös muualla lähialueilla, sekä kaluston huoltoon ja kunnossapitoon 2000 € vuosikorvausta vastaan. Tarvittaessa konetta voitaisiin käyttää myös Harjureitin latujen tekoon.

Ehdotus:

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että vuoden 2017 talousarvion investointiosan menoihin lisätään 25 000 € latukoneen hankintaan ja tuloihin 10 000 € mönkijän myynti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Uimalammen laajentaminen

Tekn.ltk. § 65

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Oripään vapaa-ajankeskuksen uimalampi on ollut viime vuodet varsin vähäisellä käytöllä. Lammen uimavesi on ollut aina täysin moitteetonta. Lammen suurentamisen esteeksi on esitetty kalliota, joka on näkyvissäkin yhdessä kohtaa lammen reunalla. Uimalammen laajentamismahdollisuuksia tai mahdollisuutta tehdä orsivesilampi nykyisen lammen itäpuolelle on tutkittu teknisen johtajan toimeksiannosta maatutkauksella, jonka tuloksia on tulkinut FT Joni Mäkinen Turun yliopiston maantieteen ja geologian laitokselta. Tutkimuksesta selviää, että virkistysalueen pohjavesilampi sijaitsee noin 50–100 m leveässä ja 225 m pitkässä kaakkoluode suuntaisessa kalliopainanteessa. Painanteen koillis- ja itäreunalla pohjavesikerros on mahdollisesti paikoin noin 5-6 m paksu. Lammen ja sen lounaispuolella olevan soramontun välissä on kapea kalliokynnys arviolta 85–90 m tasolla. Kynnyksen yhtenäisyydestä ei ole tarkkaa tietoa, mutta se erottaa uimalammen noin 81,5 m tasolla olevan pohjavesipinnan sen eteläpuolella olevan soramontun noin 79 m tasolla olevasta pohjavesipinnasta. Lampea voidaan tulkinnan perusteella laajentaa noin 25 m länteen sekä noin 125 m luoteeseen pohjavedellä kyllästyneen kerroksen mukaisesti (kuva 2). Lisäksi lammen pohjois-koilliskulmalla voidaan lampea laajentaa mahdollisesti noin 30 m, jolloin saavutetaan paksummin pohjavedellä kyllästyneet kohdat. Koillisessa kallio kohoaa jyrkemmin ja pohjavedellä kyllästynyt kerros ei ulotu juuri 30 m kauemmas. Sen sijaan korkeammalla sijaitsevan orsivesikerroksen läheisyyden takia lampea ei tule laajentaa kohti kaakkoa ja itää. Kaakossa orsivesikerroksen raja sijoittuu nyt lähelle montun reunaa. Lammen itäpuolella orsivesikerroksen raja on arviolta noin 75 m etäisyydellä (ei voitu määrittää tarkoin), joten lammen itäreunalla voidaan tarvittaessa tehdä laajennuksia ilman virkistysalueen montun nykyisen reunan laajennusta.

Ehdotus:

Lautakunta esittää valtuustolle varattavaksi vuoden 2017 talousarvion investointiosaan 10 000 euron määrärahan kohtaan uimalammen laajennus ja taloussuunnitelmaan vuodelle 2018 50 000 euroa niin meno kuin tulo kohtiinkin.

Perustelut:

ELY-keskuksen epävirallisen kannanoton mukaan hanke tarvitsee AVI:n luvan, joten ennen kuin tehdään mitään muuta konkreettista tulee hakea lupa hankkeelle. Tämän jälkeen vasta on järkevää tehdä kustannuksia vaativia toimenpiteitä. Taloussuunnitelmaan vuodelle 2018 laitettavat luvut eivät perustu mihinkään konkreettiseen arvioon tässä vaiheessa vaan kuvastavat sitä, että lähtökohtana on, että hankkeesta koituvat tulot peittävät siitä syntyvät kulut.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Vesihuoltolaitoksen taksat

Tekn.ltk. § 66

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset.

Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Kunnan tai yrityksen tulee kirjanpidossaan eriyttää vesihuolto muista toiminnoista. Vesihuollolle on tilikausittain laadittava tase, tuloslaskelma ja rahoituslaskelma sekä esitettävä niiden liitteenä olevat tiedot. Tase ja tuloslaskelma on laadittava kirjanpitolain (1336/1997) säännösten mukaisesti.

Lautakunnan jo hyväksymässä talousarvioehdotuksessa viemärlaitoksen toimintakate on 43 930 € miinuksella ja tulos poistojen jälkeen -100 890 €. Vesilaitoksen tulos talousarvioehdotuksessa on 76 670 €, joten koko vesihuoltolaitoksen tuloskin olisi tappiollinen. Tilannetta tarkasteltiin jonkin verran tarkastuslautakunnan kokouksessakin, jossa ohjeistettiin saattamaan tilanne vesihuoltolain vaatimalle tasolle.

Tulokseen vaikuttavat siirtoviemäriin tehtyjen investointien poistot, jotka olisivat kuitenkin huomattavasti suuremmat, mikäli olisimme korjanneet oman puhdistamon lain vaatimalle tasolle. Viemärlaitoksen tulot eivät ole milloinkaan peittäneet kuin osan kuluista. Uitonmäen vesi- ja viemäriin rakentaminen tulee tulevana vuosina rasittamaan vesihuollon taloutta.

Nämä seikat huomioon ottaen vesihuollon taksoja tulee korottaa ja korotuksissa tulee huomioida korotusten kohdistuminen sinne, mistä kustannukset muodostuvatkin.

Esimerkkejä käyttömaksuista:

Pöytyä: vesi 1,05 € (alv 0 %) ja jätevesi 1,65 €, (alv 0 %))
perusmaksu vesiliittymä 25 €/v, jätevesiliittymä 25 €/v (alv 0 %)

Loimaa: vesi 1, 2 € (alv 0 %), jätevesi 2,02 € (alv 0 %),
perusmaksu 24,19 €/v (alv 0 %)

Koski: vesi 0,76 € (alv 0 %), jätevesi 1,92 € (alv 0 %),
perusmaksu vesiliittymä 43,06 €/v, (alv 0 %) (omakotitalo)
jätevesiliittymä 43,06 €/v (alv 0 %) (omakotitalo)

Lieto: vesi 2,31 € (alv 0 %), jätevesi 2,42 € (alv 0 %)

Oripää: vesi 0,90 € (alv 0 %), jätevesi 1,60 € (alv 0 %)
perusmaksu 30 €/v (alv 0 %)

Ehdotus:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle vesilaitoksen taksoja tarkistettaviksi siten, että vesiliittymän perusmaksuksi määrätään 30 €/vuosi (alv 0 %) ja viemäri liittymän perusmaksuksi 30 €/vuosi (alv 0 %)

Käyttömaksut: vesi 1,00 €/m³ (alv 0 %), jätevesi 2,00 €/m³ (alv 0 %)

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Viranhaltijapäätökset

Tekn.ltk. § 67

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Tekninen johtaja:

§ 136 Vesimittarin rikkoutumisesta aiheutunut vesivahinko

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Ilmoitusasiat

Tekn.ltk. § 68

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:

– Testausseloste, talousvesitutkimus 3 kpl

ELY-keskus

– Lausunto, Telakone ralli

– Vuokrasopimuksen irtisanominen, Oripään Fysioterapia

– Lausunto, Telakone ralli

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen

Tekn.ltk. § 69

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Caruna Oy Hakee Oripään kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta MRL:n 161 §:n mukaista lupaa 20 kV:n maakaapelin sijoittamista Yläneenjoen yhteiselle vesialueelle **YLÄNEENJOKI JA PERÄSUONOJA** rek.nro **561-403-876-1** alueelle hakemuksen liitekartan mukaisesti.

Ehdotus:

Lautakunta myöntää sijoittamisluvan

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Suunnitelma Oripään kunnan jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisesta

Tekn. Itk. § 70

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Varsinais-Suomen ELY-keskukselta on tullut kehoitus toimittaa suunnitelma Oripään kunnan jätevedenpuhdistamolla sulkemisen jälkeen tehdyistä toimenpiteistä ja selvitys toimenpiteistä joita on tehty sulkemisen jälkeen.

Liite

Ehdotus:

Lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen suunnitelman ja selvityksen jätevedenpuhdistamon toiminnan lopettamisesta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta

Tekn. Itk. § 71 Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Ehdotus: Lautakunta hyväksyy liitteenä olevan ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862