

Kokousaika	27.10.2016 kello 18.00 – 19.25
Kokouspaikka	Oripään kunnanvirasto

Läsnä

Mäntysaari Kalevi, pj

Kankare Tarmo, vpj

Hörkkö Pirjo

Koski Eija

~~Lintumaa Anne~~

Mikkola Asmo

Nuutila Antti

Ojanperä Taru

~~Saarikko Antero~~

varajäsen Mikko Kivilä

Paju Pekka, esittelijä,

~~Hannele Rouhiainen, khall. pj~~~~Paju Tuire, khall. ed~~

Mäkipää Minna pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja	Kalevi Mäntysaari	
Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää	
Asiat	pykälät 49 - 59	sivut 91 - 109
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Kalevi Mäntysaari puheenjohtaja	Minna Mäkipää pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja on tarkastettu	Oripäässä 28.10.2016	
	Antti Nuutila	Taru Ojanperä
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Oripäässä 4.11.2016	
	Pöytäkirjanpitäjä	Minna Mäkipää

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk. § 49

Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Lautakunnan päätöksen mukaan kutsu jäsenille toimitetaan vähintään neljä päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin kutsu voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus:

Todetaan teknisen lautakunnan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekn.ltk. § 50

Ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi vuorossa olevat. Tarkastusvuorossa ovat Antti Nuutila ja Taru Ojanperä

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Nuutila ja Taru Ojanperä

Talvikunnossapito

Tekn.ltk. § 42 Talviajan kunnossapidon sopimukset liikenneväylille, yleisille alueille ja kiinteistöjen piha-alueille ovat päättyneet keväällä 2016. Tarjousten jättöaika kaudelle 2016–2018 päättyy 24.8.2016
Tarjousten jättöaikaan mennessä jätettiin kaksi tarjousta, joista toinen ei täyttänyt tarjouspyynnön vaatimuksia.

Ehdotus: Asia siirretään päätettäväksi seuraavaan kokoukseen.

Pöytäkirjamerkintä: Anne Lintumaa poistui asian käsittelyn ajaksi jääviyden vuoksi

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Tekn.ltk. § 51 Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Viime kokouksen jälkeen on pyydetty lisäselvityksiä tarjouksista, mutta niitä ei ole saatu, joten asia käsitellään jo viime kokouksessa olleiden tietojen perusteella.

Ehdotus:

1. Hyväksytään Janne Vätilän 2 alueen auraustarjous.
2. Hyväksytään Janne Vätilän alueiden 1 ja 2 hiekoitustarjous.
3. Alueen 1 auraus kilpailutetaan uudestaan ja tekninen johtaja valtuutetaan tekemään kilpailutuksen perusteella sopimus kyseisestä asiasta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Yhteistyö Valonian kanssa

Tekn. Itk. § 82 3.10.2013

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Valonian, Varsinais-Suomen kestävän kehityksen ja energia asioiden palvelukeskuksen vesihuolto- ja vesiensuojeluosasto tarjoaa mahdollisuutta osallistua haja-asutusalueiden jätevesien käsittelyn neuvontatyöhön, joka mahdollistaa lakisääteisen neuvontavelvoitteen järjestämisen näillä alueilla.

Valonia on tuottanut kunnille jätevesineuvontaa toiminta-alueellaan yli kymmenen

vuoden ajan. Valonian hanketoimintaa hyödyntävä toimintamalli mahdollistaa kunnille riittävien jätevesineuvonnan resurssien saamisen pienellä rahallisella panostuksella. Kuntarahoitusta tarvitaan hankkeiden omarahoitusosuuteen sekä perustoiminnan mahdollistamiseen.

Haja-asutusalueiden jätevesien käsittelyn neuvonnan tarve kunnissa kasvaa lähestyttäessä

maaliskuun 2016 takarajaa jätevesijärjestelmien uudistamiselle.

Todennäköisesti neuvonnan tarve ei lopu maaliskuun takarajan sulkeuduttua, joten sopimuskausi on järkevä ulottaa vuoden 2016 loppuun asti.

Jätevesiyhteistyön osallistumismaksuluokat on määrätty kuntien viemäriverkon ulkopuolisten asukasmäärien mukaan, jolloin maksu on kunnasta riippuen 500 – 5000 euroa per vuosi.

Lisäksi kuntien toivotaan osoittavan hankkeeseen

työpanostuskustannuksia, esimerkiksi virkamiehen osallistuminen

hankkeen jätevesi-iltoihin (n. 3 h/tilaisuus), asiantuntijapalavereihin ja

Valonian Vesihuoltoryhmän kokouksiin (n. 2 h/kokous). Osallistuminen ei tule muuten lisäämään virkamiehen työmäärää.

Osallistumismaksutaulukko 2014 – 2016 per vuosi

Kunnan viemäriverkkoon liittymättömien kiinteistöjen asukasmäärä	Osallistumismaksu (€/vuosi)
< 500	500 €
500 – 1000	1000 €
1000 – 2000	1500 €
2000 – 3000	2000 €
3000 – 4000	3000 €
4000 – 5000	4000 €
> 5000	5000 €

Ehdotus: Lautakunta päättää osallistua Valonian tarjoamaan haja-asutusalueiden jätevesien käsittelyn neuvontatyöhön sopimuskaudeksi 2014 alusta vuoden 2016 loppuun asti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja: Pekka Paju, tekninen johtaja, 0500 531 862

Tekn.ltk. § 52

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Valonia kutsuu Varsinais-Suomen kunnat mukaan Valonian vesiensuojelu- ja vesihuoltoyhteistyöhön kaudelle 2017–2020. Nykyinen yhteistyökausi päättyy vuoden 2016 lopussa. Aikaisemmillä kausilla yhteistyö on painottunut haja-asutusalueiden jätevesien käsittelyyn liittyvään neuvontaan. Tulevalla kaudella yhteistyö laajenee koskemaan vesiensuojelua yleisemmin.

Valonia on tuottanut kunnille puolueetonta haja-asutusalueiden jätevesineuvontaa ja muuta vesiensuojeluun liittyvää toimintaa Varsinais-Suomessa 15 vuoden ajan. Varsinais-Suomen kuntien maksama perusraha on mahdollistanut toiminnan jatkuvuuden ja hankerahoituksen hakemisen ja sitä kautta kunnille ja kuntalaisille tarjottavien palveluiden moninkertaistamisen.

Vesiensuojeluun liittyviä Ohjelma 2020 tavoitteita ovat:

- Ympäristökasvatus on läpileikkaavana opetus- ja varhaiskasvatussuunnitelmissa ja se tähtää aktiiviseen ympäristökansalaisuuteen kasvamiseen.
- Asukkaat huolehtivat pinta- ja pohjavesien hyvästä tilasta osana viihtyisää ja turvallista asuinympäristöä. Haja-asutusalueen kiinteistönomistajille on tarjolla neuvontaa jätevesien käsittelyvaihtoehtoista, kuivakäymälöistä sekä järjestelmien huollosta ja ylläpidosta.

Osallistuminen yhteistyöhön

Yhteistyöhön osallistuminen perustuu kunnan asukaslukuun pohjautuviin maksuluokkiin, jolloin maksu on kunnasta riippuen 1000–5000 euroa vuodessa. Maksuluokat ovat alla olevassa taulukossa.

Osallistumismaksut**Valonian vesiensuojelu- ja vesihuoltoyhteistyön maksuluokat vuosille 2017-2020.**

kunnan asukasluku	euroa/vuosi
yli 50 000	5 000
25 000-50 000	4 000
15 000-25 000	3 000
5 000-15 000	2 000
alle 5 000	1 000

Valonian yhteistyökutsukirjelmä kokonaisuudessaan oheismateriaalina.

Ehdotus: Lautakunta päättää osallistua Valonian vesiensuojelu- ja vesihuoltoyhteistyöhön kaudelle 2017–2020.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Teknisen toimen talousarvioehdotus vuodelle 2017

Tekn.ltk. § 53

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Kuntalain 105 §:n (10.4.2015) mukaan:

"Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Kunnanhallitus on hyväksynyt talousarvion ja taloussuunnitelman laadintaohjeet. Toimielimet valmistelevat talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksensa hallituksen antamien kehysten ja ohjeiden mukaan ja antavat ne hallitukselle talousarvioehdotuksen laatimista varten.

Talousarvion laadinnan lähtökohdat:

Kokonaisuudessaan teknisen lautakunnan menoissa ei tapahdu kasvua.

Henkilöstö:	tekninen johtaja	0,4
	tekninen sihteeri	1,0
	kiinteistöhoitaja	1,0
	siivooja	3,7

Henkilöstön mitoitus on sellainen, jolla selviydytään jokapäiväisistä rutiinitehtävistä. Rutiinista poikkeavat tehtävät hoidetaan ostopalveluina.

Vuokrahuoneistoja korjataan tarpeen mukaan lähinnä niiden vaihtaessa huoneiston haltijaa.

Asuntojen vuokria ei koroteta.

Vesihuoltolaitoksen taksoissa ja kuluissa pyritään siihen, ettei puhtaan veden maksutuloilla tuettaisi jätevesimenoja. Tämän toteutuminen vaatii viemäriverkostoon joutuvien hulevesien huomattavaa vähenemistä.

Investoinnit

Merkittäviä uudisinvestointeja ei talousarviossa ole lukuun ottamatta Uitonmäen kunnallistekniikan loppuunsaattamista.

Palvelutalon vesikatteen uusimista ei voitu toteuttaa peruskorjauksen yhteydessä vaan se pitää toteuttaa erillisenä hankkeena, joka on ajoitettu ensi vuodelle.

Samoin vanhusten rivitalojen vesikatteiden uusiminen on vuoden 2017 ohjelmassa.

Ehdotus: Lautakunta hyväksyy liitteenä olevan talousarvioehdotuksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Ryhmäperhepäiväkodin aita

Tekn.ltk. § 45

Ryhmäperhepäiväkoti aloittaa toimintansa Haapalan rivitalon kolmiossa. Piha-alue rajoittuu Laomäentiehen ja Aurajokeen, joten turvallisuussyistä osa piha-alueesta pitää aidata leikkialueeksi vaikei päiväkodin aitaussuositukset koskekaan ryhmäperhepäiväkoteja. Aidoista on pyydetty tarjouksia joita liitteenä. Ehdotus keskustelun jälkeen kokouksessa.

Ehdotus: Keskustelun kuluessa Eija Koski ehdotti ja Asmo Mikkola kannatti että aita ei rakenneta

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Tekn.ltk. § 54

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Oikaisuvaatimus

Tuuli Paija on jättänyt asiasta oikaisuvaatimuksen. Perusteluinaan asiasta hän esittää mm. seuraavaa: Ryhmäperhepäiväkodin piha-alueella ei voi pitää pienille lapsille turvallisena. Välittömässä läheisyydessä on asuntoalueen kaavatie ja leikki- ja hoitopaikan välissä rivitalojen pihatie. Ryhmäperhepäiväkoti ei toimi perinteisen perhepäivähoidon tavoin, vaan hoitajilla saattaa olla tilapäisesti vastuullaan myös normaalia suurempi lapsimäärä.

Ehdotus: Oikaisuvaatimus ei anna aihetta muuttaa tehtyä päätöstä

Muutettu ehdotus: Oikaisuvaatimus ei anna aihetta muuttaa tehtyä päätöstä, koska Laomäentien vieressä on jo aita. Pihaan johtavalle tielle asetetaan liikennemerkki: ajoneuvolla ajo kielletty varustettuna lisäkilvellä huoltoajo sallittu.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Rakennusvalvontaohjelman vaihtaminen

Tekn.ltk. § 55

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Seudullisesti on valmisteltu siirtymistä yhteiseen rakennusvalvontaohjelmistoon.

Kaikki seudun kunnat käyttävät CGI:N Facta tai KuntaNet ohjelmistoja rakennusvalvontatehtävien hoitamiseen. Oripään KuntaNet ohjelmiston vuosikustannukset ovat 1249 €/vuosi. Kunnat ovat pyytäneet tarjouksia ja edullisimmaksi on todettu CGI:n Facta järjestelmä. Järjestelmän tilalle tarjotaan Factaa viidelle kunnalle seudullisena pilvipalveluna CGI:n käyttöympäristössä. Facta on nykyaikaisempi ja huomattavasti laajempi järjestelmä kuin KuntaNet. Factaa käytetään jo 75 kunnassa ja kaupungissa.

Järjestelmän käyttöönotto tulee pienentämään käyttökustannuksia.

Ehdotus:

Lautakunta päättää osallistua seudullisen rakennusvalvonta ohjelmiston hankintaan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

**Ari Markkula Oy:n hakemus maa-ainesten ottamiseen tilalta Kangassuo 2
RN:O 7:88**

Tekn.ltk. § 56

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Paju

Hakija: Ari Markkula Oy, Sydänmaantie 177
27800 Säskylä

Maanomistaja: Ari Markkula

Suunnittelija: Heimo Kulmala

Sijainti: Oripään kunta, Juvankosken enklaavialue

Tiedot ottamisalueesta:

– pinta-ala	14,2 ha
– pohjaveden korkeus	+86,0
– suunniteltu kuopan pohjataso	+90,0

Toimenpide: soran ja hiekan otto

Ottamissuunnitelma on

Kuuleminen suoritettu Kyllä (MAL 13 §)

Lausunnot pyydetty on

Otettava kokonaismäärä 245 000 m³

Lupaa haetaan soran ja hiekan ottamiseen. Osalle ottamisaluetta on myönnetty edellinen maa-ainelupa viideksi vuodeksi 2.5.2011. Hakemuksen mukaisen ottamisalueen pinta-ala on 14,12 ha. Pinta-alaan sisältyy noin 7,30 ha aiemmin avattua aluetta sekä noin 0,35 ha:n kokoinen lammikko. Suunniteltu otettavan aineksen määrä on 245 000 k-m³. Maa-ainelupaa haetaan 10 vuodeksi.

Ottamisalue sijaitsee Säskylänharju-Virttaankankaan tärkeällä pohjavesialueella. Noin 0,5 km:n päässä ottamisalueesta kaakkoon on Toimintaloman vedenottamo, josta otetaan talousvesi loma-alueen vakituisten ja loma-asuntona käytettävien kiinteistöjen käyttöön. Pohjaveden päävirtaussuunta on ottamisalueelta kaakkoon kohti Toimintaloman kaivoa ja Metsärannan lähdeä. Kaivu ulotetaan alimmillaan tasolle +90, jolloin pohjaveden pinnan yläpuolelle jää neljän metrin koskematon suojakerros. Ottamisalueen luoteispuolella on varuskunta-alue ja kaakkoispuolella harjoitetaan soranottoa ja metsätaloutta. Muut naapuritilat ovat metsätalouskäytössä

Hakemuksen vireille tulosta on ilmoitettu Oripään kunnan virallisella ilmoitustaululla julkaistulla kuulutuksella ja hankkeen rajanaapureita on kuultu.

Lausunnot:

Hakemuksesta on pyydetty Varsinais-Suomen liiton ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunnot.

Varsinais-Suomen liitto ei nähnyt tarpeelliseksi lausunnon antamista ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunnossa todetaan mm: Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoon perustuvien korkeustietojen perusteella aiempi kaivu on ulottunut lupien vastaisesti +90 tason alapuolelle useassa kohdin ottamisaluetta. Maanmittauslaitoksen korkeusaineiston perusteella nykyinen kaivutaso on paikoin ottamissuunnitelman 14.3.2016 päivättyä suunnitelmakartan tasoa syvemmällä. Varsinais-Suomen ELY-keskus on huomauttanut lupien mukaisen kaivutason alituksesta jo lausunnossaan vuonna 2004, mutta tilannetta ei ole korjattu ja lupien vastainen kaivu on jatkunut. Varsinais-Suomen ELY-keskus toteaa, että toiminnanharjoittajan ja valvontaviranomaisen tulee tehdä viipymättä alueella tarkentavat korkeusmittaukset ja täyttää aiempien lupien vastaisesti kaivetut alueet lupien mukaiseen tasoon +90.

Varsinais-Suomen maakuntakaavassa alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta. Suunnitelmissa ja toimenpiteissä on otettava pohjaveden suojele huomioon siten, että sen käyttömahdollisuuksia, laatua tai riittävyyttä ei vaaranneta. Lisäksi aluetta sivuaa eteläpuolella ohjeellinen ulkoilureitti. Muuten ottamisalueella tai sen läheisyydessä ei käytettävissä olevien tietojen perusteella ole erityisiä luonnon- tai maisemansuojelullisia arvoja.

Varsinais-Suomen ELY-keskus katsoo, että maa-ainesten ottaminen hakemuksen tarkoittamalta alueelta on mahdollista pohjavesien suojelun sekä maiseman- ja luonnonsuojelun kannalta edellyttäen, että erityisesti pohjaveden suojelun näkökohdat huomioidaan lupaharkinnassa. Uutta lupaa ei kuitenkaan tule myöntää, ennen kuin aiemmat lupien vastaisesti tehdyt kaivut on täytetty tasoon luvan mukaiseen ottotasoon +90.

Maa-aineslupaharkinnassa tulee lisäksi ottaa huomioon ainakin seuraavaa:

– Pohjaveden pinnan taso alueella tai sen välittömässä läheisyydessä on mitattava kolmen kuukauden välein ja veden laatu tutkittava kerran vuodessa ja tulokset (pinnankorkeus ja laatu) raportoidaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelle sekä sähköisesti ympäristöhallinnon VYH-tiedonsiirtomuodossa Varsinais-Suomen ELY-keskuksen pohjavesitietojärjestelmään.

- Mahdollisia orsivettä pidättäviä tiiviitä välikerroksia ei saa puhkaista
- Läheiselle asutukselle ja virkistyskäytölle ei saa aiheutua toiminnasta haittaa. Haittavaikutuksia voidaan vähentää muun muassa soranoton toiminta-aikojen rajoittamisella ja kaivualueen ja asutuksen välisen puuston säilyttämisellä. Tarvittaessa voidaan edellyttää läheisyydessä olevien talousvesikaivojen tarkkailua.

Lausunto kokonaisuudessaan on liitteenä.

Ehdotus:

Ottaen huomioon hakemuksesta saadut lausunnot ja muistutukset, kunnanhallitus myöntää Ari Markkula Oy:lle luvan maa-ainesten ottamiseen tilalla Kangassuo 2 Rn:o 7:88, kiinteistötunnus 561-404-7-88, hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaan seuraavin ehdoin ja poikkeuksin:

1. Ennen ottamistoimenpiteisiin ryhtymistä on alueella pidettävä alkukatselmus.
2. Otettavan maa-aineksen enimmäismäärä on 245 000 m³. Ottamisaika on viisi (5) vuotta alkaen päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.
3. Pintamaata tulee poistaa mahdollisimman vähän kerrallaan työn edistymisen mukaan.
4. Orsivettä pidättäviä maakerroksia ei saa puhkaista.
5. Pohjaveden pinnan taso ottamisalueella on mitattava 3 kuukauden välein. Pohjaveden pinnan päälle täytyy jättää vähintään 4 m suojakerros. Pohjaveden laatua tarkkaillaan vuosittain tarkkailuputkesta. Vedestä tulee analysoida lämpötila, haju, maku, sameus, väri, pH, happi, KMnO₄-luku, hiilidioksidi, sähkönjohtavuus, rauta, mangaani, sulfaatti, typpiyhdisteet, kloridi, kovuus, alkaliniteetti, polttoainehiilivedyt, mineraaliöljyt sekä koliformiset- ja E. coli- bakteerit.
Tulokset (pinnankorkeus ja laatu) raportoidaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelle sekä sähköisesti ympäristöhallinnon VYH-tiedonsiirtomuodossa Varsinais-Suomen ELY-keskuksen pohjavesitietojärjestelmään.
6. Maisemoinnin yhteydessä kasvualustalle tulee istuttaa sekametsää, taimia 2500–3000 kpl/ha

Perustelut:

Lupahakemuksesta on esitetty asianmukainen ottamissuunnitelma eikä ottaminen ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa, ottamisesta ei aiheudu kauniin maisemakuvan turmeltumista eikä luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista ottoalueen ollessa vanhaa soranottoaluetta. Hankkeesta ei

aiheudu huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia vaikutuksia luonnonolosuhteisiin.

Tason +89 alapuolelle kaivetut kohdat, lukuun ottamatta lammikkoa, on täytetty. Maatutkaluotauksella on selvitetty tiiviiden maakerrosten ja mahdollisten orsivesikerrosten sijaintia.

Tason + 90,00 alapuolella olevia tasoja, jotka ovat kaivettu ennen maaineslakia tai aikaisempien lupien mukaisina ei ole tarkoituksenmukaista täyttää.

Vakuus:

Lupamääräysten noudattamiseksi hakijan tulee antaa hyväksyttävä 50 000 € vakuus, jonka tulee olla voimassa 13 kk luvan päättymisestä.

Ottamissuunnitelman tarkastusmaksu 1638,50 €.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

**Kuljetusliike Kauko Koskinen Ky:n maa-ainelupahakemus tilalle
Metsäniinikoski Rn:o 4:111**

Tekn.ltk. § 57

Valmistelija: Pekka Paju, tekninen johtaja

Hakija:	Kuljetusliike Kauko Koskinen ky
Maanomistaja:	”
Suunnittelija:	Heimo Kulmala
Sijainti:	Oripään kunta, Juvankosken enklavialue
Tiedot ottamisalueesta:	
– pinta-ala	6,5 ha
– pohjaveden keskim. korkeusasema	+ 86,0
– suunniteltu kuopan pohjataso	+ 90
Toimenpide:	soran ja hiekan otto
Ottamismäärä	80 000 m ³
Ottamisaika:	10 vuotta
Jälkihoito:	humuksen levitys ja metsitys luontaisesti
Reunaluiskat:	kaltevuus 1:3 – 1:4
Alueen suojaus ottamistoiminnan aikana:	
	– alueella ei varastoida öljytuotteita
	– ei huolleta ja korjata kalustoa
	– hydraulikkaöljynä käytetään bioöljyjä
Alueen jälkikäyttö:	metsätalous

Lupaa haetaan soran ja hiekan ottamiseen alueelta, jolla on ollut useita aiempia maa-ainelupia, joista viimeisin (240 000 m³) on myönnetty toukokuussa 2011. Metsäniinikosken tila on metsätalouskäytössä tilan koillisosassa sijaitsevaa soranottoaluetta lukuun ottamatta.

Kasvillisuudeltaan ottamisalue on mäntyvaltaista kangasta.

Ottamisalueen luoteispuolisella tilalla on soranottoalueita, muut tilaa ympäröivät alueet ovat lähinnä havupuuviltaista metsää.

Ottamisalueelta on tieyhteys Kangassuo 2 -tilan (7:88) kautta Ypäjä-Säkylä-seututielle (213).

Ottamisalue sijaitsee Säkylänharju-Virtaankankaan tärkeällä pohjavesialueella, jolla on useita käytössä olevia vedenottamoita.

Noin 300 metrin päässä ottamisalueesta kaakkoon on Toimintaloman vedenottamo, josta otetaan talousvesi loma-alueen vakituisten ja loma-asuntona käytettävien kiinteistöjen käyttöön. Pohjaveden päävirtaussuunta on ottamisalueelta kaakkoon kohti Toimintaloman kaivoa ja Metsärannan lähdetä.

Hakemuksen vireille tulo ja lausunnot:

Hakemuksen vireille tulosta on ilmoitettu Oripään kunnan virallisella ilmoitustaululla julkaistulla kuulutuksella ja hankkeen rajanaapureita on kuultu. Hankkeesta on pyydetty, Varsinais-Suomen liiton ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunnot. Varsinais-Suomen liitto ei antanut lausuntoa.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunnossa todetaan mm:

Varsinais-Suomen ELY-keskus katsoo, että maa-ainesten ottaminen hakemuksen tarkoittamalta alueelta on mahdollista pohjavesien suojelun sekä maiseman- ja luonnonsuojelun kannalta edellyttäen, että erityisesti pohjaveden suojelun näkökohdat huomioidaan lupaharkinnassa.

Lupaharkinnan yhteydessä tulisi kuitenkin ottaa huomioon:

- Pohjaveden pinnan taso alueella tai sen välittömässä läheisyydessä on mitattava kolmen kuukauden välein ja veden laatu tutkittava kerran vuodessa ja tulokset (pinnankorkeus ja laatu) raportoidaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelle sekä sähköisesti ympäristöhallinnon VYH-tiedonsiirtomuodossa Varsinais-Suomen ELY-keskuksen pohjavesitietojärjestelmään.
- Mahdollisia orsivettä pidättäviä tiiviitä välikerroksia ei saa puhkaista
- Läheiselle asutukselle ja virkistyskäytölle ei saa aiheutua toiminnasta haittaa. Haittavaikutuksia voidaan vähentää muun muassa soranoton toiminta-aikojen rajoittamisella ja kaivualueen ja asutuksen välisen puuston säilyttämisellä. Tarvittaessa voidaan edellyttää läheisyydessä olevien talousvesikaivojen tarkkailua.

Lausunto kokonaisuudessaan on liitteenä.

Ehdotus:

Ottaen huomioon hakemuksesta saadut lausunnot ja muistutukset, sekä hakijan vastaselityksen kunnanhallitus myöntää Kuljetusliike Kauko Koskinen Ky:lle luvan maa-ainesten ottamiseen tilalla Metsäniinikoski Rn:o 4:111 hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaan seuraavin ehdoin ja poikkeuksin:

1. Ennen ottamistoimenpiteisiin ryhtymistä on alueella pidettävä alkukatselmus.
2. Otettavan maa-aineksen enimmäismäärä on 80 000 m³ ja lupa-aika on viisi vuotta alkaen päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

3. Pohjaveden pinnan taso ottamisalueella on mitattava 3 kuukauden välein. Pohjaveden pinnan päälle täytyy jättää vähintään 4 m suojakerros. Pohjaveden laatua tarkkaillaan vuosittain tarkkailuputkesta. Vedestä tulee analysoida lämpötila, haju, maku, sameus, väri, pH, happi, KMnO_4 -luku, hiilidioksidi, sähkönjohtavuus, rauta, mangaani, sulfaatti, typpiyhdisteet, kloridi, kovuus, alkaliniteetti, polttoainehiilivedyt, mineraaliöljyt sekä koliformiset- ja E. coli- bakteerit. Tulokset (pinnankorkeus ja laatu) raportoidaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelle sekä sähköisesti ympäristöhallinnon VYH-tiedonsiirtomuodossa Varsinais-Suomen ELY-keskuksen pohjavesitietojärjestelmään.
4. Pintamaata tulee poistaa mahdollisimman vähän kerrallaan työn edistymisen mukaan ja ainoastaan alueelta johon lupa on myönnetty.
Alueen maisemointityöt tulee suorittaa vaiheittain ottamisen etenemisen mukaan. Maisemoinnin yhteydessä kasvualustalle tulee istuttaa sekametsää, taimia 2500–3000 kpl/ha

Perustelut:

Lupahakemuksesta on esitetty asianmukainen ottosuunnitelma, eikä ottaminen ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:ssä esitettyjen rajoitusten kanssa. Maa-ainesluvan mukaisesta soranottamisesta ja siihen liittyvästä seulonnasta ei voida katsoa aiheutuvan kohtuutonta rasitusta naapureille. Ottamisesta ei aiheudu pohjaveden pilaantumisvaara, kun maa-ainesten ottamisessa noudatetaan ottosuunnitelmaa ja annettuja lupamääräyksiä.

Vakuus:

Lupamääräysten noudattamiseksi hakijan tulee antaa hyväksyttävä 20 000 € vakuus, jonka tulee olla voimassa 13 kk luvan päättymisestä.

Ottamissuunnitelman tarkastusmaksu 864 €.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Viranhaltijapäätökset

Tekn.ltk. § 58

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Tekninen johtaja:

§ 132 Henkilöstöasia

§ 133 Henkilöstöasia

§ 134 Lämpökeskuksen lisäyötarjouksen hyväksyminen

§ 135 Henkilöstöasia

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Ilmoitusasiat

Tekn.ltk. § 59

Valmistelija: Minna Mäkipää, tekninen sihteeri

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:

– Testausseloste, talousvesitutkimus 3 kpl

ELY-keskus

– Liittymän käyttötarkoituksen muuttaminen seututiellä 210

– Liittymän rakentaminen seututielle 210

– Ote jätehuoltorekisteristä

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja:

Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862