

| | |
|--------------|-------------------------------|
| Kokousaika | 15.2.2016 kello 18.00 – 18.45 |
| Kokouspaikka | kunnantalo |

Läsnä

Matti Kulmanen
Tero Kuosa
Pertti Liinoja
Heikki Mäkinen, pj.
Taru Ojanperä
Tuire Paju
Hannele Rouhiainen
Päivi Kössi, valt. puh.joht.
Pekka Markula, valt. I vpj.
Jukka Lehtonen, valt. II vpj.

Pekka Paju, esittelijä
Tarja Jumppanen, pöytäkirjanpitäjä

| | | |
|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| Puheenjohtaja | Heikki Mäkinen | |
| Pöytäkirjanpitäjä | Tarja Jumppanen | |
| Asiat | pykälät 15–28 | sivut 18–37 |
| Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus | Heikki Mäkinen puheenjohtaja | Tarja Jumppanen pöytäkirjanpitäjä |
| Pöytäkirja on tarkastettu | Oripäässä 15.2.2016 | |
| | Pertti Liinoja | Hannele Rouhiainen |
| Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä | Oripäässä 23.2.2016 | |
| | Pöytäkirjanpitäjä | Tarja Jumppanen |

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 15 §

Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla kokouksessa. Kunnanhallituksen päätöksen mukaan kutsu kunnanhallituksen jäsenille toimitetaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Mikäli jonkun tai joidenkin asioiden kiireellisyys niin vaatii, silloin se voidaan esittää puhelimitse.

Ehdotus:

Todetaan kunnanhallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 16 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi vuorossa olevat.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pertti Liinoja ja Hannele Rouhiainen.

Kaavoituskatsaus

Khall 17 §

Valmistelija: Pekka Paju, vt. kunnanjohtaja

Kaavoituskatsaus liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää kaavoituskatsauksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventointi

Khall 18 §

Valmistelija: Seppo Pärnä, aluearkkitehti

Ympäristöministeriö on pyytänyt Oripään kunnan lausuntoa valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventoinnista kirjeellään YM1/500/2016 15.1.2016. Näkemyksiä toivotaan myös hankkeen yhteydessä laaditusta ympäristövaikutusten arvioinnista. Lausuntopyynnön kohteena olevat asiakirjat ovat ympäristöministeriön internet-sivuilla osoitteessa ym.fi/maisemakuuleminen. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 15.3.2016.

Ympäristöministeriön maisema-aluetyöryhmä kartoitti vuosina 1986–1992 Suomen arvokkaat maisema-alueet (ympäristöministeriö 1993). Inventoinnin perusteella valtioneuvosto teki 5. tammikuuta 1995 periaatepäätöksen valtakunnallisesti arvokkaista maisema-alueista ja maisemanhoidon kehittämisestä. Päätöksessä nimettiin 156 valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta, jotka edustavat maaseudun kulttuurimaisemia. Yksi päätöksessä mainituista 156 valtakunnallisesti arvokkaista maisema-alueista oli ”Aurajokilaakso”, joka ulottui Turusta Pöytyän pohjoisosiin.

Nyt tehdyssä päivitysinventoinnissa alueen uusi nimi on ”Aurajokilaakson viljelymaisema”. Päivitysinventoinnissa alueen rajaukseen on tehty Turusta Auraan ulottuvalla osuudella pieniä tarkennuksia – merkittävin Auran keskustaajaman kohdalla. Tärkein muutos on inventointien perusteella tehty alueen laajentaminen pohjoiseen Pöytyän pohjoisosien – Juvan, Haverin ja Pihlavan seuduilta Oripään keskustaajaman tuntumaan saakka.

Päivitysinventoinnin ympäristövaikutusten arvioinnissa/ympäristöselostuksessa esitellään syntyvät oikeusvaikutukset. Maisema-alueiden päivitysinventoinnin välilliset oikeusvaikutukset syntyvät erityisesti kaavoituksen kautta. Jonkin alueen sisältyminen valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden listaukseen ei pääsääntöisesti aiheuta suoria maanomistajiin kohdistuvia oikeusvaikutuksia. Suoria oikeusvaikutuksia voi kuitenkin syntyä esimerkiksi rakentamisen ja muiden toimenpiteiden lupaharkinnan kautta. Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja yleispiirteisten kaavojen oikeusvaikutukset kohdistuvat erityisesti valtion viranomaisiin ja maakunnalliseen suunnitteluun. Maakunta- ja yleiskaavassa osoitetuista valtakunnallisesti arvokkaista maisema-alueista ei aiheudu suoria maanomistajiin kohdistuvia oikeusvaikutuksia. Oikeusvaikutukset syntyvät vasta, kun maakunta- ja yleiskaavassa osoitetut valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet välittyvät ja tarkentuvat asemakaavatasolle.

Päivitysinventoinnin ympäristövaikutusten arvioinnissa/ympäristöselostuksessa mainitaan, että arvokkaat maisema-alueet tukevat merkittävästi myös maatalouden ja matkailuelinkeinojen sekä muiden maaseudun elinkeinojen toiminta- ja kehittämisedellytyksiä. Alueen sisältyminen valtioneuvoston maisema-alueita koskevaan päätökseen voidaan katsoa eduksi hankerahoitusta ja maisemanhoitotukia haettaessa. Ympäristökorvauksen ”Maatalousluonnon monimuotoisuuden ja maisemanhoito” – ympäristösopimuksia voidaan kohdentaa valtakunnallisesti arvokkaille maisema-alueille. Arvokkaan maisema-alueen status on vetovoimatekijä, jolla on positiivisia vaikutuksia aluetalouteen, yritystoimintaan kuten maatalouteen ja matkailuelinkeinoihin sekä hyvinvointiin ja terveyteen liittyvään elinkeinotoimintaan. Maisema-alueen status voi lisätä ihmisten kiinnostusta omaehtoiseen alueiden hoitoon. Samalla laadukkaasti hoidettu ympäristö lisää yleistä viihtyisyyttä ja parantaa asumisen edellytyksiä.

Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet vaikuttavat kaavoitukseen eri kaavamuodoille asetettujen sisältövaatimusten ja ympäristövaikutusten selvitysvelvollisuuden kautta. Oikeusvaikutukset syntyvät pääsääntöisesti vasta asemakaavatasolla. Asemakaavoitusvaiheessa Oripäässä huomioidaan maisema-alueiden ja kuntalaisten tavoitteiden yhteensovittaminen.

Päivitysinventoinnin ympäristövaikutusten arvioinnissa/ympäristöselostuksessa mainitut maaseudun elinvoimaisuutta ja viihtyvyyttä koskevat tavoitteet maisema-alueilla ovat samat kuin Oripään kunnan tavoitteet.

Valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen laajentaminen ulottumaan Oripään kunnan eteläosaan voidaan katsoa olevan myönteinen tunnus hyvin hoidetulle miljöölle ja hyvää mainosta Oripään asumisviihtyisyydelle. Mahdolliset rajoitukset suunnittelulle tai erilaisten hankkeiden toteuttamiselle eivät ole kohtuuttomia.

Lausunnoksi ehdotetaan seuraavaa:

”Oripään osalta on merkittävää, että uudessa valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventoinnissa Aurajokilaakson viljelymaisema peltoalueineen Pöytyän rajalta Oripään keskustaaajaman tuntumaan asti on osoitettu valtakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi. Keskustan eteläpuoleinen koulukeskuksen, liikuntahallin ja julkisten palvelujen alue sekä Ladonmäen itäpuolinen omakotitaloalue jäävät kokonaisuudessaan maisema-alueelle. Muuten alue on Aurajoen molemmin puolin pääosin dynaamista, maisemallisesti sopusuhtaista, yhtenäistä viljeltyä peltoaluetta tilakeskuksineen, purouomineen ja pienine metsäsaarekkeineen. Aurajokea sen länsipuolella seuraava

”Varkaantie” kuuluu jo valtakunnallisesti merkittäviin rakennettuihin kulttuuriympäristöihin.

Oripään kannalta on tärkeää, että nykyiset toiminnot ja niiden kehittäminen ovat jatkossakin mahdollisia osoitetulla maisema-alueella. Oripään keskustajamassa ei osoitetulla maisema-alueella ole varsinaisia alueellisia laajentumistarpeita. Uusi täydennysrakentaminen sekä olevalla taajama-alueella että maatalousrakentaminen ja pienimuotoinen olevaan rakenteeseen liittyvä asuinrakentaminen sitä ympäröivällä maatalousalueella on sopeutettavissa valtakunnallisesti arvokkaille maisema-alueille osoitettuihin tavoitteisiin. Kulttuuriympäristön historiallisten piirteiden ja muiden maisemallisten arvojen säilyminen on myös Oripään kunnan tavoite.

Oripään kunnalla ei ole huomautettavaa valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventoinnista eikä sen yhteydessä laaditusta ympäristövaikutusten arvioinnista.”

Viiteaineisto:

Lausuntopyyntö: Valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventointi

Lausuntopyynnön jakelu (ym.fi/maisemakuuleminen)

Taustamuistio (ym.fi/maisemakuuleminen)

Ehdotukset kartalla ja alueluettelo (ym.fi/maisemakuuleminen)

Ympäristövaikutusten arviointi – SOVA-lain mukainen ympäristöselostus (ym.fi/maisemakuuleminen)

Linkki arvokkaiden maisema-alueiden karttapalveluun (ym.fi/maisemakuuleminen)

Valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventointi / Varsinais-Suomi (ym.fi/maisemakuuleminen) / 18. Aurajokilaakson viljelymaisema

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa edellä kuvatun Oripään kunnan lausunnon Ympäristöministeriölle valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventoinnista.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Siirtoviemäriurakoiden taloudellinen loppuselvitys

Tekn.ltk. § 11/28.1.2016 Valmistelija: Pekka Paju vt. kunnanjohtaja

SELVITYS SIIRTOVIEMÄRIN RAKENTAMISESTA JA SEN KUSTANNUKSISTA

Liedon as.-Aura-Riihikoski-Oripää

Hankkeen tarkoitus

Hankkeen tarkoituksena oli lopettaa Oripään, Riihikosken ja Auran jätevedenpuhdistamojen toiminta ja johtaa jätevedet käsiteltäväksi Turkuun Kakolanmäen jätevedenpuhdistamoon. Siirtoviemärin mitoitus on perustunut Auranmaan vesihuollon kehittämissuunnitelmaan vuodelta 2008.

Siirtoviemäri Oripään ja Liedon välillä on jaettu neljään linjaosuuteen. Linjaosuuksista kolme Oripää-Pöytyän kk, Riihikoski-Aura ja Aura Liedon as. ovat uusia. Neljäs osuus Pöytyän kk - Riihikoski hyödyntää olemassaolevaa viemäriverkostoa.

Hankkeen suunnittelu

Hankkeen suunnittelusta on vastannut FCG Finnish Consulting Group Oy
Suunnitelmaselostuksessa 20.6.2011 on hankkeen kustannusarvioksi laskettu 4,3 ME. Kuntien yhteiset kustannukset ovat olleet n. 3,48 ME. Lisäksi kunnat ovat maksaneet suunnittelun ja maanomistajakorvauksia sekä liittymismaksuja. Rakennuttamisesta huolehti ELY-keskus. Hankkeen toteuttamisen yhteydessä on suoritettu myös pumppaamosaneerauksia välillä Riihikoski - Pöytyän kk.

Hankkeen I vaihe: Liedon asema - Aura

Urakoitsijat:

Maanrakennus Kylä-Kaila Oy (pääurakka)

Oy Lining Ab (pumppaamot)

FCG (valvonta)

Tarpeen mukaan käytetty myös muita toimittajia.

Kuntien osuudet:

Oripää 5 %

Pöytyä 24 %

Aura 60 %

Lieto 11 %

Hankkeen yhteydessä toteutettu yhdysvesijohto, jonka kustannukset on jaettu tasan Liedon ja Auran kuntien kesken. Kustannukset urakoitsija laskutti lisätyön erissä 5 ja 10 yhteensä 38 908 euroa. Toteutettu on myös Käyrän pumppaamo sekä Harakkamäen vesijohto. Pumppaamon hinta oli 32740 € ja vesijohdon hinta 18 703 €. Nämä on laskutettu kokonaan Auran kunnalta. Näihin ei ole kohdistettu valtionosuutta.

Hankkeen II vaihe: Aura - Riihikoski

Urakoitsijat:

MRL Isomäki Oy (pääurakka)

Oy Lining Ab (pumppaamot)

FCG (valvonta)

Tarpeen mukaan käytetty myös muita toimittajia.

Kuntien osuudet:

Oripää 9 %

Pöytyä 78 %

Aura 13 %

Lieto 0 %

Hankkeen III**vaihe: Pöytyä - Oripää***Urakoitsijat:*

MRL Isomäki Oy (pääurakka)

Oy Lining Ab (pumppaamot)

FCG (valvonta)

Tarpeen mukaan käytetty myös muita toimittajia.

Kuntien osuudet:

Oripää 60 %

Pöytyä 40 %

Aura 0 %

Lieto 0 %

Hankkeen III vaiheen yhteydessä on saneerattu kolme pumppaamo välillä

Riihikoski - Pöytyän kk.

Muut hankinnat*Varavoimakoneet ja niiden rahti*

Varavoimakoneita on hankittu kolme. Kustannusjako tasan Liedolle, Auralle ja Pöytyälle

Tasausallas

Tasausallas toteutettiin Auran käytöstä poistuvalla puhdistamolle. Tasausaltaalla voidaan tasata vuotovesien aiheuttamia kuormituspiikkejä. Pumppaamoiden sähkönkäyttöä saadaan alennettua. Sen käytöllä voidaan vähentää ohivirtaamia Aurajokeen. Myös toimintahäiriöiden ja huoltojen aikana jätevesiä voidaan johtaa

Kuntien osuudet:

Oripää 20 %

Pöytyä 45 %

Aura 35 %

Lieto 0 %

Muita tietoja hankkeesta

Rakennuttajana on toiminut Ely-keskus.

Valtion rahoitusosuuden maksimimäärä on 1400 000 euroa kuitenkin enintään 50 % hyväksyttävistä kustannuksista.

Valtion rahoitusosuutta Pöytyän kunta on laskuttanut ELY-keskukselta työn edistymisen mukaan.

Valtionosuuden koko määrä on maksettu.

Valvoja FCG / Arto Wendelin

Hanketta hallinnoi Pöytyän kunta, jonka kautta hoidetaan rahaliikenne.

Pöytyän kunta laskuttaa yleiskuluna 3 % laskun maksettavasta määrästä.

Rakentamisaikaisissa kuntalaskutuksissa on vähennetty valtion rahoitusosuutta 40 %.

Hankkeen valmistuttua on tarkistettu valtion rahoitusosuuden kuntakohtaiset euromäärät. Valtion rahoitusosuuden lopullinen prosentti on 40,2785 %.

Maanomistajille maksettavista korvauksista vastaa jokainen kunta omalla alueellaan.

SELVITYS SIIRTOVIEMÄRIN RAKENTAMISESTA JA SEN KUSTANNUKSISTA**Liedon as.-Aura-Riihikoski-Oripää**

Valtionosuuslaskelma

Hankkeen valtionosuuteen oikeuttavat menot, €

Liedon asema - Aura 1800275,17

Aura - Riihikoski 782417,05

Riihikoski - Pöytyä - Oripää 700559,29

Tasausallas 114132,78

Varavoimakoneet 78413,00

Yhteensä 3475797,290

Valtionosuuden määrä 1400000,00

Valtionosuus-% 40,2785284

Oripään kunnan lopulliseksi maksuosuudeksi tuli 603593,43 euroa josta valtionosuus kattoi 243118,55 euroa ja lopulliseksi nettomaksuosuudeksi jäi 360 474,88 euroa.

Marke Kuloveden laatima selvitys siirtoviemärin rakentamisesta ja sen kustannuksista on kokonaisuudessaan oheismateriaalina.

Ehdotus: Lautakunta merkitsee siirtoviemäriurakoiden taloudellisen loppuselvityksen tietoonsa saatetuiksi ja antaa sen tiedoksi kunnanhallitukselle ja – valtuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

Lisätietoja: Tekninen johtaja Pekka Paju 0500-531 862

Khall 19 §

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee siirtoviemäriurakoiden taloudellisen loppuselvityksen tietoonsa saatetuksi ja antaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ero luottamustoimesta

Khall 20 §

Jussi-Pekka Paju on paikkakunnalta muuton vuoksi menettänyt vaalikelpoisuutensa Oripään kunnan luottamustoimiin.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee Jussi-Pekka Pajun tilalle varajäsenen sivistyslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Yhteistyösopimus Varsinais-Suomen työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP)

Khall 21 §

Valmistelija: Pekka Paju, vt. kunnanjohtaja

Työllistymistä edistävällä monialaisella yhteispalvelulla (TYP) tarkoitetaan yhteistoimintamallia, jossa kunta, Kansaneläkelaitos ja työ- ja elinkeinotoimisto (TE-toimisto) yhdessä arvioivat työttömien palvelutarpeet ja palvelukokonaisuudet. Tavoitteena on edistää työttömien työllistymistä tarjoamalla heille heidän tarpeidensa mukaisia julkisia työvoimapolveluja sekä sosiaali-, terveys- ja kuntoutuspalveluja.

Varsinais-Suomen TYP -yhteistyösopimuksen sopijaosapuolia ovat alueen 27 kuntaa ja kaupunkia, Varsinais-Suomen TE -toimisto ja Kansan-eläkelaitos. Varsinais-Suomen TYP:llä on monialaisen yhteispalvelun tarjoamiseksi yhteiset toimipisteet Turussa ja Salossa. Lisäksi yhteispalvelua tarjotaan Varsinais-Suomessa 12 yhteispalvelupisteessä, mm. Liedossa ja Loimaalla. TYP-toimintaa johtaa 31.3.2015 asetettu johto-ryhmä. TYP-johtaja on palkattu 1.11.2015 alkaen Turun kaupungin organisaatioon.

Kunnat, TE-toimisto ja Kela varaavat monialaiseen yhteispalveluun omasta henkilöstöstään riittävät resurssit vastaten samalla myös oman henkilöstönsä osalta toimintaan liittyvistä kustannuksista. TYP-toiminnan kuntien yhteiset kustannukset (TYP -johtajan palkka ja muut kustannukset) laskutetaan 50 % suhteutettuna kunnan väkilukuun ja 50 % suhteutettuna vähintään 300 päivää työmarkkinatuella olleiden määrään.

Sopimus tulee voimaan 1.1.2016 alkaen ja on voimassa 31.12.2018 asti. Varsinais-Suomen TYP:n yhteistyösopimusta on valmisteltu ja käsitelty TYP:n johtoryhmässä syksyn 2015 aikana ja kaikilta sopijaosapuolilta on saatu yhteistyösopimukseen liittyvät lausunnot. Lausuntojen perusteella johtoryhmä on päättänyt, että sopimus lähetetään Varsinais-Suomen kunnille, Varsinais-Suomen TE-toimistolle ja Kansaneläkelaitokselle tammikuun alussa hyväksyttäväksi ja allekirjoitettavaksi.

Kaikkien osapuolien allekirjoituksilla varustettu sopimuksen kopio lähetetään helmikuun aikana sopijaosapuolille.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä yhteistyösopimuksen Varsinais-Suomen työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) liitteen mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Hoitajan viran muuttaminen vastaavan sairaanhoitajan viraksi

Sos.ltk. § 5/20.1.2016 Valmistelija Kirsi Lassila, sosiaalihoitaja

Virkasuhteessa ollut palvelutalon hoitaja on irtisanoutunut virastaan eläkkeelle siirtymisen johdosta siten, että viimeinen työpäivä on 31.3.2016. Palvelutalon toimintaa on tarpeen tehostaa niin, että siellä voidaan jatkossa hoitaa entistä huonokuntoisempia asukkaita. Tämän vuoksi hoitajan virka on muutettava palvelutalon vastaavan sairaanhoitajan viraksi. Vastaava sairaanhoitaja vastaa palvelutalotaloa koskevista hallinnollisista ja esimiestehtävistä sekä osallistuu käytännön hoitotyöhön.

Ehdotus:

Sosiaalilautakunta päättää muuttaa palvelutalon hoitajan viran vastaavan sairaanhoitajan viraksi 1.4.2016 alkaen. Sosiaalilautakunta valtuuttaa sosiaalihoitajan määrittämään tarkemman tehtäväkuvauksen sekä julistamaan viran haettavaksi.

Muutettu ehdotus:

Sosiaalilautakunta päättää muuttaa palvelutalon hoitajan viran sairaanhoitajan viraksi 1.4.2016 alkaen. Sosiaalilautakunta päättää julistaa viran haettavaksi.

Päätös:

Sosiaalilautakunta päätti muuttaa palvelutalon hoitajan viran sairaanhoitajan viraksi 1.4.2016 alkaen. Sosiaalilautakunta päätti julistaa viran haettavaksi.

Lisätietoja: Kirsi Lassila, sosiaalihoitaja, p. 050 5728 053

Khall 10 § /25.1.2016

Sosiaalilautakunta on 20.1.2016 päättänyt muuttaa hoitajan viran sairaanhoitajan viraksi. Hallintosäännön 60 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja.

Vt. kunnanjohtaja on päätöksellään 25.1.2016 § 5 käyttänyt asiassa otto-oikeutta.

Otto-oikeutta käytettäessä alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kunnanhallitus on velvollinen tekemään asiassa uuden päätöksen taikka kumoamaan, muuttamaan tai pysyttämään aiemman päätöksen. Asia voidaan myös palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Vanhustyön painopistettä tulee jatkossa siirtää ennaltaehkäiseviin palveluihin, joista kotihoito on tärkein. Kotihoito tarkoittaa kotipalvelua ja kotisairaanhoitoa sekä muita kotona selviytymisen tueksi tarjottavia tukipalveluja.

Kotiin annettavan hoidon ja hoivan sekä tukipalveluiden tarkoituksena on auttaa asiakasta selviytymään omassa kodissaan mahdollisimman pitkään. Kotihoidolla myös ennaltaehkäistään asiakkaan siirtymistä ennenaikaisesti laitoshoitoon.

Palvelutalon toimintaa on tarpeen tehostaa niin, että siellä voidaan jatkossa hoitaa entistä huonokuntoisempia asukkaita. Tämän vuoksi hoitajan viran pätevyysvaatimuksissa on vaadittava sairaanhoitajan pätevyyttä. Palvelutalon toiminnan kehittämiseen ja tehostamiseen on panostettava entistä enemmän.

Tällä hetkellä vastaavan sairaanhoitajan työpanos on jakaantunut niin, että hän on työskennellyt puolet työajastaan kotihoidossa ja puolet palvelutalolla. Vastaavan sairaanhoitajan työ on sisältänyt sekä kotihoidon, että palvelutalon hallinnolliset työt. Tämän lisäksi hänen tehtäväkuvaansa on kuulunut osallistuminen käytännön hoitotyöhön molemmissa työyksiköissä.

Vanhustyön kehittämisen kannalta on tarkoituksenmukaista siirtää vastaavan sairaanhoitajan työpanos kokonaisuudessaan kotihoitoon ja lisätä palkattavan sairaanhoitajan työnkuvaan palvelutalon hallinnolliset ja työnjohdolliset tehtävät.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle hoitajan viran lakkauttamista ja palvelutalon vastaavan sairaanhoitajan viran perustamista. Palvelutalon vastaavan sairaanhoitajan kelpoisuusehtona on sairaanhoitajan koulutus ja tehtävänä palvelutalon hallinnolliset ja sairaanhoidolliset työt. Hallintosääntöön tehdään tarvittavat muutokset myöhemmin.

Muutettu ehdotus:

Kunnanhallitus palauttaa asian sosiaalilautakunnan uudelleen käsiteltäväksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Sos.ltk § 12/3.2.2016

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 25.1.2016 palauttaa asian sosiaalilautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Tuulikki Lankinen poistui tämän asian käsittelyn ajaksi.

Ehdotus:

Sosiaalilautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle hoitajan viran lakkauttamista ja palvelutalon vastaavan sairaanhoitajan viran perustamista. Palvelutalon vastaavan sairaanhoitajan kelpoisuusehtona on sairaanhoitajan koulutus ja tehtävänä palvelutalon hallinnolliset ja sairaanhoidolliset työt. Hallintosääntöön tulee tehdä tarvittavat muutokset myöhemmin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Khall 22 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hoitajan viran lakkauttamista ja palvelutalon vastaavan sairaanhoitajan viran perustamista. Palvelutalon vastaavan sairaanhoitajan kelpoisuusehtona on sairaanhoitajan koulutus ja tehtävänä palvelutalon hallinnolliset ja sairaanhoidolliset työt. Hallintosäätöön tulee tehdä tarvittavat muutokset myöhemmin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Määrärahojen siirtäminen

Sos.ltk § 14/3.2.2016 Valmistelija: Kirsi Lassila, sosiaalijohtaja

Vuoden 2015 sosiaalipalveluiden talousarviossa on varattu varhaiskasvatuksen kustannuspaikalle 2416 Ryhmäperhepäivähoito menokohtaan 4001 Kuukausipalkat 10 000 euroa määrärahoja ja menokohtaan 4100 KuEl maksut 4 000 euroa enemmän kuin on tarvittu. Lisäksi kunnanvaltuusto on kokouksessaan 14.12.2015 myöntänyt varhaiskasvatuspalveluille lisämäärärahaa 80 000 euroa. Näistä 13 000 euroa jää käyttämättä, kun loppuvuoden aikana säästettiin mm. sijaiskuluissa. Vanhustyön palveluissa kustannuspaikassa 2515 Keittiö on talousarvio ylittynyt noin 30 000 euroa.

Ehdotus: Sosiaalilautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus vie kunnanvaltuuston päätettäväksi asian määrärahojen siirtämisestä varhaiskasvatuspalveluista em. kustannuspaikoilta kustannuspaikkaan 2515 Keittiö yhteensä 27 000 euroa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja: Kirsi Lassila, sosiaalijohtaja, 050-572 8053

Khall 23 §

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi määrärahojen siirron varhaiskasvatuspalveluista kustannuspaikkaan 2515 Keittiö yhteensä 27 000 euroa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ensihoidon ja päivystyspalveluiden palvelusopimus Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin alueella

Khall 24 §

Valmistelija: Pekka Paju, vt. kunnanjohtaja

Ensihoidon ja päivystyksen liikelaitos järjesti joulukuussa 2015 yhteisen sopimusneuvottelutilaisuuden, jossa käytiin lävitse palvelusopimuksen sisältöä.

Tällöin ilmeni, että mm. Oripäällä ei ollut ko. sopimusta lainkaan.

Palvelusopimuksen tarkoituksena on varmistaa päivystyspotilaiden sujuva ja turvallinen hoito. Sopimuksessa tarkennetaan yhteistyötä, osapuolten vastuita sekä hoidon porrastusta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan palvelusopimuksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintokuntien pöytäkirjat

Khall 25 §

Kuntalain 51. § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 23. § mukaan hallintokunnan on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Edellä mainittujen säännösten nojalla kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta 27.1.2016

Tekninen lautakunta 28.1.2016

Sosiaalilautakunta 3.2.2016

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut pöytäkirjat tietoonsa saateiksi ja toteaa, että niihin sisältyvät päätökset eivät anna aiheita enempään toimenpiteisiin, muilta osin, mitä on jo käsitelty.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöluovutusilmoitukset

Khall 26 §

Etuoistolain mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa.

Etuoosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli kiinteistö käsittää tai jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 m² tai sitä vähemmän. Pinta-alaa laskettaessa otetaan huomioon saman ostajan ja saman myyjän välillä kahden viimeksi kuluneen vuoden aikana tehdyt kaupat.

Etuoosto-oikeuden ulkopuolelle jäävät lähisukulaisten väliset kaupat, kaupat joissa ostajana tai myyjänä on valtio tai sen laitos, pakkohuutokaupat sekä niin sanotut kohtuuttomiksi katsottavat tilanteet.

Kunta voi käyttää etuosto-oikeuttaan vain maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Kunnalle on jätetty seuraavat kiinteistöluovutusilmoitukset:

Kauppa: Teurastamo-niminen tila RN:o 9:68 Oripään kunnassa

Kauppa: Pajula-niminen tila RN:o 1:19 Oripään kunnassa

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistöluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, että se ei käytä etuosto-oikeutta ko. kaupassa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 27 §

VSSHP: Tiedote hallituksen kokouksesta**Ehdotus:**

Ilmoitusasiat merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjajäljennökset

Khall 28 §

Marttilan kunta: Ote kunnanhallituksen kokouspöytäkirjasta 19.1.2016 koskien aluearkkitehdin työaikaa

Huittisten kaupunki: Ote kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjasta 25.1.2016 koskien Lounais-Suomen Koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muutosta

Forssan kaupunki: Jätelautakunnan kokouspöytäkirja 26.1.2016

LSKKY: Ote yhtymähallituksen kokouspöytäkirjasta 26.1.2016 koskien perussopimuksen muuttamista

Liedon kunta: Ympäristöterveyslautakunnan kokouspöytäkirja 3.2.2016

Ehdotus:

Pöytäkirjajäljennökset merkitään kunnanhallituksen tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.